

***Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej
oferuje do najmu lokal użytkowy usytuowany w budynku
przy ul. Niedurnego 75/10
w Rudzie Śląskiej – Nowym Bytomiu
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej***

Lokal użytkowy o powierzchni **54,00 m²** z wejściem od ulicy głównej, wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie oraz cwu, wentylacja mechaniczna + 2 rekuperatory. W lokalu wydzielona sala sprzedaży, zaplecze / magazyn oraz pomieszczenie gospodarcze.

Lokal znajduje się w podpiwniczeniu budynku i posiada niezależne wejście z zewnątrz.

W najbliższej okolicy mieszczą się : Urząd Miasta, przychodnie, ZUS, poczta, szkoły, w pobliżu realizowane są inwestycje związane z rewitalizacją Wielkiego Pieca Huty Pokój.

Istnieje możliwość oględzin lokalu użytkowego po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z Rejonem Eksploatacji Budynków nr 6, nr tel. 32 2442 660, ul. Markowej 22, Ruda Śląska – Nowy Bytom.

Osoby zainteresowane wynajmem ww. lokalu użytkowego oferowanego do najmu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zobowiązane są do **przesłania drogą mailową na adres a.starostka@mpgm.com.pl oferty najmu z uwzględnieniem:**

- DANYCH OFERENTA tj.: nazwa firmy, imię, nazwisko oraz adres siedziby, numer NIP, numer REGON oraz numer PESEL oferenta oraz numer telefonu kontaktowego
- informację o przetwarzaniu danych osobowych,
- proponowaną stawkę czynszu najmu oraz rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej.

Informacje o lokalu oraz warunkach najmu można uzyskać w MPGM TBS Sp. z o.o. pod **nr tel. 32 2420 133 wew. 742 lub 745**

(strona Spółki, lokal, REB 1 – 6- tablica, m-c 08/2026)