EE-28

MPGMTBS EE/95/2026/ŚA

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej oferuje do najmu na czas nieokreślony lokale użytkowe z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej
przy czym czynsz oznaczony
w świadczeniach innego rodzaju niż pieniądz w okresie do 2 lat

Październik / Listopad 2026 r.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia	UWAGI
1	Ruda Śląska- Ruda, ul. Górnicza 1/01 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	21,66 m^2	brak
2	Ruda Śląska – Ruda, ul. Górnicza 1/02 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	48,32 m^2	brak
3	Ruda Śląska - Ruda, ul. Janasa 13/05 *lokal na piętrze w budynku usługowym*	58,94m^2	elektryczna wod.kan,
4	Ruda Śląska – Ruda, ul. Stanisława 2/1 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	33,28 m^2	elektryczna, wod.kan.,
5	Ruda Śląska – Ruda, ul. Stanisława 2/2 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	29,43 m^2	elektryczna, wod.kan.,
6	Ruda Śląska – Orzegów, ul. K.A.Hlonda 47/01 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	134,60 m^2	elektryczna, wod.kan.,
7	Ruda Śląska –Orzegów ul. Bytomska 33/01 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	22,46 m^2	elektryczna, wod.kan.,
8	Ruda Śląska – Wirek, ul. Sienkiewicza 1/01 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym* *UWAGA: wejście do ww. lokalu - schody od ulicy Sienkiewicza będą przedmiotem odrębnej umowy zawartej pomiędzy UM Ruda Śl. a przyszłym najemcą lokalu*	111,60 m^2	elektryczna, wod.kan.,
9	Ruda Śląska – Wirek, ul. Tuwima 8/05 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	19,93 m^2 + pow. wsp. użytku 4,72 m^2	elektryczna, wod.kan., c.o.
10	Ruda Śląska – Wirek, ul. Tuwima 8/06 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	29,30 m^2 + pow. wsp. użytku 6,93 m^2	elektryczna, wod.kan., c.o.
11	Ruda Śląska – Wirek, ul. Tuwima 8/07 *lokal na parterze w budynku mieszkalnym*	10,22 m^2 + pow. wsp. użytku 3,23 m^2	elektryczna, wod.kan., c.o.
12	Ruda Śląska– Bielszowice, ul. ks.Niedzieli 51B/4 *lokal na III piętrze w budynku usługowym*	144,90 m^2 w tym pow. wspólna	elektryczna, wod.kan., cwu, c.o.
13	Ruda Śląska– Bielszowice, ul. ks.Niedzieli 51B/8 *lokal na II piętrze w budynku usługowym*	14,00 m^2 + pow. wsp. użytku 8,00 m^2	elektryczna, wod.kan., c.o.

W przypadku zainteresowania lokalem należy zapoznać się ze stanem technicznym lokalu. Istnieje możliwość oględzin lokalu użytkowego po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z danym Rejonem Eksploatacji Budynków, tj.:
poz. 1 do 5 – ul. Janasa 13 Ruda Śląska - Ruda, nr tel. 32 2481 352
poz. 6 do 7 – ul. Joanny 18 Ruda Śląska - Godula, nr tel. 32 2481 788,
poz. 8 do 13 – ul. Osiedlowa 6 Ruda Śląska - Wirek, nr tel. 32 2420 648

Osoby zainteresowane wynajmem lokali użytkowych oferowanych do najmu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, winne zapoznać się z zasadami wynajmu lokali użytkowych w oparciu o czynsz oznaczony w świadczeniach innego rodzaju niż pieniądz w okresie do 2 lat i zobowiązani są do ***przesłania drogą mejlową na adres a.starostka@mpgm.com.pl niżej wymienionych dokumentów i druków lub dostarczenia do siedziby Spółki***

- *wniosku o przydział wskazanego lokalu użytkowego, który winien zawierać dane oferenta,*
- *druk DANE OFERENTA a w nim nazwa firmy, imię, nazwisko oraz adres siedziby, numer NIP , numer REGON oraz numer PESEL oferenta oraz numer telefonu kontaktowego oraz*
- *oświadczenie o braku jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych względem Miasta Ruda Śląska na druku:* GLU/P-1b,
- *druk o przetwarzaniu danych osobowych* ABI – 1,

Druki można pobrać z naszej strony internetowej www.mpgm.com.pl w zakładce: przetargi / najem lokali / **świadczenia** lokali użytkowych.

Dodatkowych informacji udziela:
Biuro Eksploatacji MPGM TBS Sp. z o.o.
- tel. 32 2420 133 w. 745, 742

WICEPREZES
ZARZĄDU
Z. Skowrońska
Zofia Skowrońska