

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty posadzkowe			
1	KNNR-W 3	Rozebranie listew i cokołów	m ²		
d.1. 0801-05					
1	analogia				
		<przedpokój>(0.95+1.34)*2	m ²	4.580	
		A (suma częściowa)			
			m ²	4.580	
		<łazienka>(3.05+0.95)*2	m ²	8.000	
		B (suma częściowa)			
			m ²	8.000	
		<kuchnia>(4.86+2.08)*2	m ²	13.880	
		C (suma częściowa)			
			m ²	13.880	
		<pokój 1>(4.86+2.73)*2	m ²	15.180	
		D (suma częściowa)			
			m ²	15.180	
		<pokój 2>(4.73+4.38)*2	m ²	18.220	
		E (suma częściowa)			
			m ²	18.220	
				RAZEM	59.860
2	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - 2 warstwy	m ²		
d.1. 0818-05		Krotność = 2			
1					
		<łazienka>2.70	m ²	2.700	
		A (suma częściowa)			
			m ²	2.700	
		<kuchnia>10.1	m ²	10.100	
		B (suma częściowa)			
			m ²	10.100	
		<pokój 1>13.40	m ²	13.400	
		C (suma częściowa)			
			m ²	13.400	
		<pokój 2>20.70	m ²	20.700	
		D (suma częściowa)			
			m ²	20.700	
				RAZEM	46.900
3	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1. 0801-04					
1					
		<łazienka>0.95*3.05	m ²	2.898	
				RAZEM	2.898
4	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach - pozostałości po kleju	m ²		
d.1. 0211-01					
1	analogia				
		<łazienka>poz.3	m ²	2.898	
				RAZEM	2.898
5	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek - uszkodzone płyty podłogowe	m ²		
d.1. 0819-05					
1					
		poz.2+poz.3	m ²	49.798	
				RAZEM	49.798
6	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m ²		
d.1. 0801-06					
1					
		poz.5	m ²	49.798	
				RAZEM	49.798
7	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 15 mm	m ²		
d.1. 0820-03					
1					
		<pokój 1>13.40	m ²	13.400	
		<pokój 2>20.70	m ²	20.700	
				RAZEM	34.100
8	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 12 mm	m ²		
d.1. 0820-03					
1					
		<łazienka>2.70	m ²	2.700	
		<kuchnia>10.1	m ²	10.100	
		<pokój 1>13.40	m ²	13.400	
		<pokój 2>20.70	m ²	20.700	
				RAZEM	46.900
9	KNR AT-43	Ułożenie płyt włóknowo-gipsowych gr. 10 mm - 2 warstwy	m ²		
d.1. 0401-03		Krotność = 2			
1	analogia				
		<łazienka>2.70	m ²	2.700	
		<kuchnia>10.10	m ²	10.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12.800
10	KNR AT-23 d.1. 0101-01 1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.9	m ² m ²	 12.800	
				RAZEM	12.800
11	KNR AT-40 d.1. 0413-03 1	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw <lazienka>2.70	m ² m ²	 2.700	
				RAZEM	2.700
12	KNR AT-40 d.1. 0418-01 1	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej <lazienka>(1.07+2.76)*2	m m	 7.660	
				RAZEM	7.660
13	KNR AT-23 d.1. 0101-02 1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.10	m ² m ²	 12.800	
				RAZEM	12.800
14	KNR AT-23 d.1. 0206-03 1	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.10	m ² m ²	 12.800	
				RAZEM	12.800
15	KNR AT-23 d.1. 0216-06 1	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 6 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm <kuchnia>(3.66+2.76)*2	m m	 12.840	
				RAZEM	12.840
16	KNR 2-02 d.1. 0607-01 1	Izolacje z folii polietylenowej - pod panele podłogowe <pokój 1>13.40 <pokój 2>20.70	m ² m ² m ²	 13.400 20.700	
				RAZEM	34.100
17	NNRNKB d.1. 202 1136-01 1	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC4 wraz z podkładem poz.16	m ² m ²	 34.100	
				RAZEM	34.100
18	KSNR 2 d.1. 1105-07 1 analogia	Montaż listew przyściennych - plastikowych mocowanych do ściany za pomocą wkrętów <pokój 1>(4.86+2.73)*2 <pokój 2>(4.73+4.38)*2	m m m	 15.180 18.220	
				RAZEM	33.400
19	KSNR 2 d.1. 1105-07 1 analogia	Montaż listew dylatacyjnych - mocowanych w przejściach pomiędzy pomieszczeniami za pomocą wkrętów 0.80*2	m m	 1.600	
				RAZEM	1.600
1.2		Roboty murarskie, ścianki działowe			
20	KNNR-W 3 d.1. 0614-05 2	Rozebranie okładziny ściennej <lazienka>(0.95+3.05)*2*2.70 <kuchnia>(2.07+4.86)*2*2.70	m ² m ² m ²	 21.600 37.422	
				RAZEM	59.022
21	KNR 4-01 d.1. 0427-07 2	Rozebranie ścianek działowych (4.86+0.95)*2.70	m ² m ²	 15.687	
				RAZEM	15.687
22	KNR 4-01 d.1. 0331-05 2	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2.05*2	m m	 4.100	
				RAZEM	4.100
23	KNR 4-01 d.1. 0349-03 2	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (grubość wraz z tynkiem) <wejście do lokalu>1.5*0.28*0.12 <wejście do pokoi>1.5*0.25*0.25+1.5*0.25*0.12	m ³ m ³ m ³	 0.050 0.139	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0.189
24	KNR 4-01 d.1. 0336-04 2	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej <wejście do lokalu>1.5 <wejście do pokoju>1.5*2+1.5	m m m	 1.500 4.500	
				RAZEM	6.000
25	KNR 2-02 d.1. 0126-05 2	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych <wejście do lokalu>1.2 <wejście do pokoi>1.2*3+1.2	m m m	 1.200 4.800	
				RAZEM	6.000
26	KNR 4-01 d.1. 0324-03 2	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' <wejście do lokalu>1.5 <wejście do pokoju>1.5*2+1.5	m m m	 1.500 4.500	
				RAZEM	6.000
27	KNR 2-02 d.1. 2003-02 2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 2.76*2.70-0.80*2.05	m ² m ²	 5.812	
				RAZEM	5.812
28	KNR 2-02 d.1. 0613-06 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho poz.27	m ² m ²	 5.812	
				RAZEM	5.812
29	KNR AT-43 d.1. 0119-03 2	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Roboty tynkarskie, licowanie ścian płytkami			
30	KNR 4-01 d.1. 0429-05 3 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z paneli PCV <kuchnia>2.07*4.86 <przedpokój>0.95*1.34	m ² m ² m ²	 10.060 1.273	
				RAZEM	11.333
31	KNR 4-01 d.1. 0711-09 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m ² w 1 miejscu) <lazienka>(1.07*2+2.76)*2.74 <kuchnia>(2.76+3.66*2)*2.74 <pokój 1>(2.76+4.86)*2*2.74 <pokój 2>(4.38+4.73)*2*2.74	m ² m ² m ² m ² m ²	 13.426 27.619 41.758 49.923	
				RAZEM	132.726
32	KNR 4-01 d.1. 0621-01 3	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m ² metodą smarowania <lazienka>2.00 <kuchnia>6.00 <pokój 1>10.0 <pokój 2>20.0	m ² m ² m ² m ²	 2.000 6.000 10.000 20.000	
				RAZEM	38.000
33	KNR 2-02 d.1. 2007-03 3	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych na stropach poz.8	m ² m ²	 46.900	
				RAZEM	46.900
34	KNR 2-02 d.1. 2006-04 3	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach poz.33	m ² m ²	 46.900	
				RAZEM	46.900
35	NNRNKB d.1. 202 1134-02 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.31	m ² m ²	 132.726	
				RAZEM	132.726
36	KNR 2-02 d.1. 2009-02 3	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku <lazienka>(1.07*2+2.76)*0.74	m ² m ²	 3.626	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<kuchnia>(2.76+3.66*2)*2.74	m ²	27.619	
		<pokój 1>(2.76+4.86)*2*2.74	m ²	41.758	
		<pokój 2>(4.38+4.73)*2*2.74	m ²	49.923	
				RAZEM	122.926
37	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
d.1.	2009-07				
3		poz.36	m ²	122.926	
				RAZEM	122.926
38	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych	m		
d.1.	2057-01				
3		30.0	m	30.000	
				RAZEM	30.000
39	KNR AT-40	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
d.1.	0413-01				
3		<łazienka>(1.07+2.76)*2.00*2	m ²	15.320	
				RAZEM	15.320
40	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m ²		
d.1.	0204-07				
3		<łazienka>poz.39	m ²	15.320	
		<kuchnia - fartuch>(2.66+1.00)*0.60	m ²	2.196	
				RAZEM	17.516
41	KNR AT-22	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych Płytki typu gres.	szt.		
d.1.	0103-03				
3		uwaga pod tablicą.			
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
42	KNR AT-22	Wiercenie otworów o średnicy do 15 mm w okładzinach ceramicznych	szt.		
d.1.	0103-02				
3		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
43	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - ramki pod otwory rewizyjne wraz z drzwiczkami	szt.		
d.1.	0102-04				
3		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Roboty malarskie			
44	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m ²		
d.1.	1505-05				
4		poz.33	m ²	46.900	
				RAZEM	46.900
45	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.	1204-02				
4		poz.36	m ²	122.926	
				RAZEM	122.926
2		Wymiana stolarki drzwiowej			
46	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wraz z ościeżnicą - wej- ściowe	m ²		
d.2	0702-05	0.90*2.00	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
47	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wraz z ościeżnicą - po- kojowe	m ²		
d.2	0702-05	0.80*2.00*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
48	KNNR 3	Wstawienie nowych drzwi płytowych wraz z ościeżnicą - łazienkowe	m ²		
d.2	0702-05				
analogia		0.70*2.00	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
49	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z rozetami	szt.		
d.2	0920-21	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
50	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
d.2	0920-24	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR 4-01 d.2 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR 4-01 d.2 1210-10 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		0.90*2.00+0.80*2.00*2+0.70*2.00	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
3		Wymiana stolarki okiennej			
53	KNR 4-01 d.3 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych	m		
		1.25*4	m	5.000	
				RAZEM	5.000
54	KNR 4-01 d.3 0321-01	Obsadzenie podokienników PCV do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
55	KNR 0-19 d.3 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 (łukowe, zielone) - klamki okienne obniżone - dla osób z dysfunkcją ruchową; współczynnik przenikania ciepła U=0,9 W/m2K	m ²		
		1.25*1.85*4	m ²	9.250	
				RAZEM	9.250
56	KNR-W 2-17 d.3 0304-01	Nawiewniki podokienne ciśnieniowe 20÷50m3 - montaż	szt.		
		4<1 nawiewnik na 1 okno>	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4		Roboty towarzyszące, porządkowe, gruz			
57	Cennik za- d.4 kładu usług komunalnych	Koszt wywozu, składowania i utylizacji gruzu	m ³		
		5.50<m3>*2<kontenery>	m ³	11.000	
				RAZEM	11.000