

## **OPIS TECHNICZNY**

### **instalacja centralnego ogrzewania**

#### **I. Podstawa opracowania:**

Przedmiotowy projekt został wykonany w oparciu o:

- Zlecenie inwestora,
- Dokumentację budowlaną,
- Audyt energetyczny
- Uzgodnienia z inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy.

#### **II. Zakres opracowania.**

Niniejszy projekt obejmuje wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, z wyliczeniem potrzeb cieplnych, doбором grzejników i regulacją hydrauliczną instalacji.

#### **III. Projektowane rozwiązanie.**

##### **1. Wskaźniki.**

- |                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| • parametry wody grzewczej        | 70/50°C                 |
| • zapotrzebowanie ciepła          | 19,2 kW                 |
| • wymagane ciśnienie dyspozycyjne | 6,5 kPa                 |
| • przepływy                       | 0,795 m <sup>3</sup> /h |

##### **2. Opis stanu istniejącego.**

Budynek wielorodzinny w Rudzie Śląskiej przy ulicy Bielszowickiej 121 na dz. nr 1200/312 jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczony z użytkowym poddaszem. Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej.

Obecnie budynek ogrzewany jest piecami węglowymi.

Projektuje się nową instalację centralnego ogrzewania zasilaną ze stacji wymienników.

### **3. Roboty montażowe – piwnica i klatki schodowe.**

W pomieszczeniach stacji wymienników zabudować należy rozdzielacze centralnego ogrzewania, z których poprzez sieć rozdzielczą prowadzoną w piwnicach budynków zasilane zostaną piony grzewcze zlokalizowane we wnękach ściennych, dla poszczególnych mieszkań. Pod każdym pionem zainstalowane zostaną zawory odcinające kulowe. Na zakończeniu każdego pionu zainstalować należy automatyczny odpowietrznik z zaworem kulowym. Nowe rurociągi należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie. Trasy przebiegu poziomów i pionów oraz średnice rurociągów pokazano na rysunkach projektu. Rurociągi w piwnicach oraz piony na klatkach schodowych należy zaizolować otulinami. Każde mieszkanie będzie miało osobne zasilanie w czynnik grzewczy. Na odejściu od pionu przed każdym mieszkaniem zainstalowane zostaną zawory odcinające w skrzynkach.

### **4. Roboty montażowe – mieszkania.**

W mieszkaniach projektuje się grzejniki stalowe płytowe zaworowe, a w łazienkach. Dla grzejników płytowych należy pozostawić fabryczne nastawy wstępne, natomiast nastawy wstępne na zaworach przy grzejnikach łazienkowych należy wykonać zgodnie z tabelą umieszczoną na rysunkach projektu.

Instalacje w mieszkaniach wykonać z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie rozprowadzonych dołem zgodnie z rysunkami projektu.

### **5. Wytyczne montażowe:**

- Wszystkie przejścia rurociągów przez przegrody budowlane należy prowadzić w tulejach ochronnych wykonanych z rur stalowych lub PCV
- Na belkach rozdzielaczy należy zamontować sprawne manometry oraz termometry i spusty
- Po demontażu kotłów węglowych należy zamurować otwory nawiewne i spalinowe
- Poziomy w piwnicach i piony na klatkach izolować otuliną zgodnie z poniższą tabelą

Średnica rurociągu	>22	22-35	35-100
Grubość izolacji w mm	20	30	równa średnicy wewnętrznej rury

Roboty budowlane wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r.)

### Spis rysunków:

1.	Sytuacja	1:500	Co-01
2.	Rzut piwnic – instalacja c.o.	1:50	Co-02
3.	Rzut parteru-instalacja c.o.	1:50	Co-03
4.	Rzut poddasza -instalacja c.o.	1:50	Co-04
6.	Rozwinięcie instalacji c.o.	1:50	Co-05