

OPIS TECHNICZNY

instalacja centralnego ogrzewania

I. Podstawa opracowania:

Przedmiotowy projekt został wykonany w oparciu o:

- Zlecenie inwestora,
- Dokumentację budowlaną,
- Audyt energetyczny
- Uzgodnienia z inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy.

II. Zakres opracowania.

Niniejszy projekt obejmuje wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, z wyliczeniem potrzeb cieplnych, doбором grzejników i regulacją hydrauliczną instalacji.

III. Projektowane rozwiązanie.

1. Wskaźniki.

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| • parametry wody grzewczej | 70/50°C |
| • zapotrzebowanie ciepła | 49,8 kW |
| • wymagane ciśnienie dyspozycyjne | 18,3 kPa |
| • przepływy | 0,795 m ³ /h |

2. Opis stanu istniejącego.

Budynek wielorodzinny w Rudzie Śląskiej przy ulicy Kokota 149 jest budynkiem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym. Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej.

Obecnie budynek ogrzewany jest piecami węglowymi.

Projektuje się nową instalację centralnego ogrzewania zasilaną ze stacji wymienników.

3. Roboty montażowe – piwnica i klatki schodowe.

W pomieszczeniach stacji wymienników zabudować należy rozdzielacze centralnego ogrzewania, z których poprzez sieć rozdzielczą prowadzoną w piwnicach budynków zasilane zostaną pionowy grzewcze zlokalizowane we wnękach ściennych, dla poszczególnych mieszkańców. Pod każdym pionem zainstalowane zostaną zawory odcinające kulowe. Na zakończeniu każdego pionu zainstalować należy automatyczny odpowietrznik z zaworem kulowym. Nowe rurociągi należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie. Trasy przebiegu poziomów i pionów oraz średnice rurociągów pokazano na rysunkach projektu. Rurociągi w piwnicach oraz pionów na klatkach schodowych należy zaizolować otulinami. Każde mieszkanie będzie miało osobne zasilanie w czynnik grzewczy. Na odejściu od pionu przed każdym mieszkaniem zainstalowane zostaną zawory odcinające w skrzynkach.

4. Roboty montażowe – mieszkania.

W mieszkaniach projektuje się grzejniki stalowe płytowe zaworowe, a w łazienkach. Dla grzejników płytowych należy pozostawić fabryczne nastawy wstępne, natomiast nastawy wstępne na zaworach przy grzejnikach łazienkowych należy wykonać zgodnie z tabelą umieszczoną na rysunkach projektu.

Instalacje w mieszkaniach wykonać z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie rozprowadzonych dołem zgodnie z rysunkami projektu.

5. Próba szczelności

Po zakończeniu robót montażowych należy całą instalację poddać próbie szczelności na zimno i gorąco. Ciśnienie próbne należy przyjąć jako 1,5 ciśnienia roboczego

6. Wytyczne montażowe:

- Wszystkie przejścia rurociągów przez przegrody budowlane należy prowadzić w tulejach ochronnych wykonanych z rur stalowych lub PCV
- Na belkach rozdzielaczy należy zamontować sprawne manometry oraz termometry i spusty
- Po demontażu kotłów węglowych należy zamurować otwory nawiewne i spalinowe
- Poziomy w piwnicach i pionów na klatkach izolować otuliną zgodnie z poniższą tabelą

Średnica rurociągu	>22	22-35	35-100
Grubość izolacji w mm	20	30	równa średnicy wewnętrznej rury

Roboty budowlane wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r.)

Spis rysunków:

1.	Rzut piwnic – instalacja c.o.	1:50	Co-01
2.	Rzut parteru- instalacja c.o.	1:50	Co-02
3.	Rzut I piętra -instalacja c.o.	1:50	Co-03
4.	Rzut II piętra – instalacja c.o.	1:50	Co-04
5.	Rzut III piętra	1:50	Co-04a
6.	Rozwinięcie instalacji c.o. - pion 1	1:50	Co-05
7.	Rozwinięcie instalacji c.o. – pion 2 i 3	1:50	Co-06