

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 13 października 2020 roku

Odpowiedź na pytania

Dot. zamówienia na termomodernizację budynku przy ul. Bytomskiej 39-41 w Rudzie Śląskiej realizowaną w ramach 1.7.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

W związku z otrzymanymi w dniu 13 października 2020 roku pytaniami do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia od jednego z Wykonawców, działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, udzielamy odpowiedzi podając poniżej treść pytań Wykonawcy i wyjaśnienia Zamawiającego:

Pytanie nr 1:

Jak jest wykończona obecnie podłoga na strychu i w jakim jest stanie?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Wykończenie podłogi pokazane nr rys. nr 18. Stan techniczny średni.

Pytanie nr 2:

Ponieważ część okien ma być montowana w lokalach mieszkalnych, to czy konieczne jest zastosowanie tam szyb bezpiecznych?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

W lokalach mieszkalnych projektant wyraża zgodę na zamianę szyb bezpiecznych.

Pytanie nr 3:

Wg zestawienia stolarki okienka piwniczne mają być wykonane z pcv, natomiast zgodnie z opisem – stalowe. Proszę o uściślenie.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Okna w piwnicach wykonać z trzykomorowych profili PCV oraz szkła obudowanego w ramki, do którego przymocowane są okucia zrobione z poliamidu. Płyta ażurowa stalowa wykonana jest z blachy ocynkowanej i pomalowana proszkowo na kolor RAL 7040 szary.

Pytanie nr 4:

Czy okno strychowe O17 może być stałe, a przynajmniej jedynie uchylne?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Okno łukowe może być tylko otwieralne.

Pytanie nr 5:

Na ilu lokatorów należy przewidzieć skrzynki na listy?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Dla 19 lokatorów.

Pytanie nr 6:

Czy maszty antenowe mogą być montowane na obejmach do kominów?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Należy przewidzieć osobne maszty nie montowane na kominach.

Pytanie nr 7:

Co należy rozumieć poprzez oznakowanie kolorystyczne i fakturowe przy narożnikach budynku (poz. 168 przedmiaru)?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Są to udogodnienia dla osób niepełnosprawnych poprzez oznakowanie kolorystyczne i fakturowe elementów poziomych na stopniach wejściowych oraz oznakowanie kolorystyczne przy narożnikach w klatkach schodowych w budynku przy wystających częściach ze ścian.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą się ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

PREZES ZARZĄDU

Jerzy Krótki