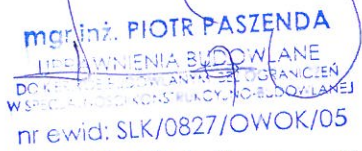
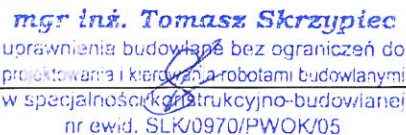


	<p>PIOTR PASZENDA 41-710 Ruda Śląska, ul Kolberga 4 NIP: 641-210-98-73 e-mail: paszenda.piotr@wp.pl tel. 697 562 960</p>	<p>maj 2018 r.</p>
<p style="text-align: center;">PROJEKT</p>		



Temat:	Termomodernizacja budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Cegielnianej 30 w Rudzie Śląskiej.		
Lokalizacja:	ulica Cegielniana 30 w Rudzie Śląskiej. Działka nr 2199/215. Kategoria budynku XIII.		
Zleceniodawca:	Miasto Ruda Śląska - Urząd Miasta Ruda Śląska Plac Jana Pawła II 6 41-709 Ruda Śląska	Egz. nr 6.	
Projektował:	mgr inż. Piotr Paszenda	 	
Sprawdził:	mgr inż. Tomasz Skrzypiec		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I Część formalno – prawna:

1. Oświadczenie projektanta.
2. Kserokopie uprawnień.
3. Zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II Część opisowa:

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot opracowania.
3. Zakres opracowania.
4. Dane ogólne.
5. Dane techniczne.
6. Opis stanu istniejącego.
7. Opis techniczny ocieplenia ścian zewnętrznych metodą „lekką moką”.
 - 7.1. Zakres prac przy ocieplaniu ścian budynku
 - 7.2. Materiały
 - 7.3. Kolejność wykonywania robót przy ociepleniu ścian
 - 7.4. Prace przygotowawcze
 - przygotowanie zaprawy klejącej
 - klejenie płyt styropianowych
 - klejenie siatki z włókna szklanego
 - ocieplenie ścian w miejscach szczególnych
 - wykonanie wyprawy elewacyjnej
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich
 - mocowanie elementów wyposażenia budynku
 - instalacja odgromowa
8. Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
9. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wokół pomieszczenia kotłowni
10. Wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach wspólnego użytkowania
11. Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych
12. Wykonanie opaski wokół budynku
13. Projekt kolorystyki budynku
14. Klasyfikacja pożarowa
15. Uwagi końcowe
16. Wytyczne do planu BIOZ

III Inwentaryzacja fotograficzna

IV Charakterystyka energetyczna budynku

V Rysunki:

- Rys A1 - Wrys z mapy zasadniczej.
- Rys nr 1 - Stan istniejący. Elewacja północna.
- Rys nr 2 - Stan istniejący. Elewacja zachodnia.
- Rys nr 3 - Stan istniejący. Elewacja południowa.
- Rys nr 4 - Stan istniejący. Elewacja wschodnia.
- Rys nr 5 - Stan istniejący. Rzut połaci dachowej.
- Rys nr 6 - Stan projektowany. Elewacja północna.
- Rys nr 7 - Stan projektowany. Elewacja zachodnia.
- Rys nr 8 - Stan projektowany. Elewacja południowa.
- Rys nr 9 - Stan projektowany. Elewacja wschodnia.
- Rys nr 10 - Stan projektowany. Rzut połaci dachowej.

I Część formalno – prawna:

1. Oświadczenie projektanta.
2. Kserokopie uprawnień.
3. Zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że przedmiotowy projekt:

**Termomodernizacja budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Cegielnianej 30
w Rudzie Śląskiej,**

sporządzony w miesiącu maju 2018 roku,

wykonany dla: Miasto Ruda Śląska – Urząd Miasta Ruda Śląska plac Jana Pawła II 6

41-709 Ruda Śląska,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. PIOTR PASZENDA
uprawnienia budowlane
w zakresie konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/582/PWOK/05

mgr inż. Tomasz Skrzypiec
uprawnienia budowlane bez ograniczeń do
projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/0970/PWOK/05



PEBUD - NADZÓR I DORADZTWO BUDOWLANE

Niniejsze porządowanie uznane jest jako dzieło prawa autorskiego w rozumieniu Ustawy z dnia 04.02.94
o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.24/94). Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie dla
innych obiektów, nie może być dokonywane bez zgody autora.



SLK/OKK/7132/0827/05

Katowice, dnia 19 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz geodetów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 5, poz. 38, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2003 r. Nr 99, poz. 1071 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ŚLOIB

nada je

Panu (i) Piotrowi Paszenda

inż. budownictwa

ur. dnia 29 czerwca 1974 w Zabzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/0827/OWOK/05

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołu z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, decyzją nr SLK/0827/OWOK/05 z dnia 19 czerwca 2005 r. stwierdza, że Pan (i) Piotr Paszenda posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu i konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Poczęcie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 1 w/w ustawy Prawo budowlane – posiadacz do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie starannie wpisuje do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej, Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚLOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:
1. Pan (i) Piotr Paszenda
Katowice 4
41-710 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. s/a



Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

4. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym świadectwie może sprawdzić ponownie numer weryfikacyjny świadectwa na stronie internetowej: www.sloib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



SLK/OKK/7131/1310/06/05

Katowice, dnia 18 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz geodetów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2003 r. Nr 99, poz. 1071 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ŚLOIB

nada je

Panu (i) Tomaszowi Skrzypiec

inż. budownictwa

ur. dnia 28 października 1974 w Tamnowicach Górnych

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/0970/PWOK/05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołu z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan (i) Tomasz Skrzypiec posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu i konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Poczęcie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 1 w/w ustawy Prawo budowlane – posiadacz do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie starannie wpisuje do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej, Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚLOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:
1. Pan (i) Tomasz Skrzypiec
Wojasła 16
42-600 Nowa Wieś
Twaroska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. s/a



Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

4. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
SLK-EPB-Y99-ZE *

Pan Tomasz Skrzypiec o numerze ewidencyjnym SLK/BO/8823/06

adres zamieszkania U. Wesoła 16, 42-600 Nowa Wieś Twaroska

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-23 roku przez:

Franciszek Busza, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

[Zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. w sprawie elektronicznego (Dz.U. z 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skuteczności formom papierowym.]

mgr inż. PIOTR PASZENDA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid: SLK/0827/OWOK/05

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym świadectwie może sprawdzić ponownie numer weryfikacyjny świadectwa na stronie internetowej: www.sloib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

z zgodności z oryginałem



PEBUD - NADZÓR I DORADZTWO BUDOWLANE

Niniejsze opracowanie uznane jest jako dzieło prawa autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.94 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 24/94). Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie dla innych obiektów, nie może być dokonywane bez zgody autora.

II Część opisowa:

do projektu budowlano-wykonawczego ocieplenia ścian zewnętrznych, stropodachu i kolorystyki budynku mieszkalnego przy ul. Cegielnianej 30 w Rudzie Śląskiej.

1. Podstawa opracowania

- umowa nr 0008/TIR/S/2018 z dnia 15.01.2018r. Inwestora Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja 218
- uzgodnienia i wytyczne z Zarządcą
- inwentaryzacja stanu technicznego i wizja lokalna, zdjęcia budynku
- audyt energetyczny – termomodernizacja budynku wraz z analizą ekonomiczną budynku.
- PN-91/B-02020 – Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia
- PN –EN ISO 6946 Komponenty budowlane i elementy budynku Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła Metoda obliczania
- PN-92/B –85010 – Tkaniny szklane
- PN-EN 13163:2004 Tworzywa sztuczne porowate. Płyty styropianowe
- BN – 85/67530-07 Kit kauczukowy
- Rozporządzenie MSWiA z dn. 30.04.1999r. (ze zmianami)
- Instrukcja ITB nr 334/96 – ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą „lekką mokra”.
- wytyczne do projektowania oraz informacje techniczne firm dotyczące stosowania materiałów w dociepleniach ścian zewnętrznych budynków
- obowiązujące normy oraz przepisy budowlane

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego docieplenia ścian, stropodachu i kolorystyki budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Cegielnianej 30 w Rudzie Śląskiej.

3. Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest zaprojektowanie docieplenia ścian zewnętrznych, stropodachu oraz wykonanie remontu pomieszczenia kotłowni.

Ocieplenie ścian zlikwiduje wady technologiczne oraz poprawi termoizolacyjność budynku. Efektem ekonomicznym będzie zmniejszenie zużycia energii cieplnej oraz zmniejszenie kosztów ogrzewania. Metoda „lekką mokra” zapewnia dobre uszczelnienie powierzchni ścian, trwałość uzyskanego ocieplenia, łatwość w wykonaniu i utrzymanie tradycyjnego wyglądu elewacji.

Niniejszy projekt dopuszcza zastosowanie różnych systemów posiadających aktualne Świadectwa lub Aprobaty techniczne ITB. Przy realizacji robót ociepleniowych należy stosować szczegółowe wymagania zawarte w projekcie.

W zakres opracowania wchodzi:

- opis budynku
- ocieplenie ścian budynku
- ocieplenie stropodachu
- wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych
- remont pomieszczenia kotłowni
- remont kapitalny płyt balkonowych wraz z wymianą balustrad
- dobór materiałów
- opis techniczny ocieplenia w miejscach szczególnych budynku

4 . Dane ogólne

Budynek jest obiektem wolnostojącym, 1-klatkowym, 4-kondygnacyjnym z częściowo użytkowym strychem, podpiwniczonym częściowo, wykonanym w technologii tradycyjnej. Budynek wybudowany w 1982 roku. Drzwi wejściowe stalowe w dostatecznym stanie technicznym, wartość współczynnika przenikania określa się na wyższą niż $U=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, co kwalifikuje ją do wymiany. Stolarka okienna w częściach wspólnych do wymiany na nową plastikową oraz na stalową z kratą zabezpieczającą w pomieszczeniu kotłowni, stolarka okienna w klatce schodowej i w mieszkaniach w zdecydowanej mniejszości wymieniona na plastikową w kolorze białym. Budynek pełni funkcję mieszkalną. W budynku znajduje się siedem mieszkań. Obiekt objęty opracowaniem posiada następujące instalacje:

-wod.-kan.

-elektryczną

- c.w.u. podgrzanie wody indywidualne

Centralne ogrzewanie realizowane z kotłowni węglowej zlokalizowanej w odrębnym pomieszczeniu w budynku. Źródło ciepła stanowi kocioł węglowy.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana jest indywidualnie w bojlerach elektrycznych. System nie jest wyposażony w wodomierze mieszkaniowe dla cwu.

Wentylacja pomieszczeń mieszkalnych realizowana jest grawitacyjnie poprzez kratki wywiewne. Świeże powietrze infiltruje do środka przez nieszczelności drzwi i okien.

Powierzchnia zabudowy $163,00 \text{ m}^2$

Pow. użytkowa $313,30 \text{ m}^2$

Pow. użytkowa mieszkań $256,02 \text{ m}^2$

Kubatura budynku 1470 m^3

Wysokość kondygnacji w świetle $2,70 \text{ m}$

Wysokość kotłowni $3,60 \text{ m}$

Ilość segmentów 1

Ilość kondygnacji 4

Ilość klatek schodowych 1

Ilość mieszkań 7

5. Dane techniczne

- Fundamenty – z uwagi na brak dokumentacji technicznych budynku oraz niewykonanie odkrywek elementów konstrukcyjnych budynku - nie stwierdzono, prawdopodobnie ławy żelbetowe

- Strop kotłowni żelbetowy,

- Ściany nośne zewnętrzne – wykonane z cegły pełnej o średniej grubości 41 cm

- Ściany kotłowni – wykonane z pustaków gr. 25 cm

- Ściany wewnętrzne działowe - cegła pełna gr. $6 \text{ i } 12 \text{ cm}$

- Stropy – ceramiczne gęstożebrowe gr. 25 cm

- Stolarka okienna – zdecydowana większość okien to drewniane zespolone.

- Drzwi wejściowe stalowe nieocieplone nadające się do wymiany

- Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej kryty papą termozgrzewalną

6. Opis stanu technicznego

Ogólny stan elementów konstrukcyjnych budynku jest dostateczny. Budynek nie spełnia aktualnych wymagań dotyczących ochrony cieplnej budynku (maksymalnej wartości wskaźnika E określającego roczne zapotrzebowanie na energię końcową (ciepło) do ogrzewania budynku w sezonie grzewczym na jednostkę powierzchni), gdyż przegrody zewnętrzne mają niską izolacyjność termiczną. Wejście do budynku zadaszone daszkiem – który proponuje się wymienić. Stolarka okienna w mieszkaniach i w klatce schodowej w stanie dostatecznym - zdewastowane, należy wymienić na nowe np. PCV, stalowe w pomieszczeniu kotłowni – do wymiany na PCV.

Miejscami pęknięty oraz odspojony tynk na cokole, prace naprawcze cokołu należy wykonać niezwłocznie w celu zabezpieczenia przed dalszą dewastacją.

Wykonać remont pionowych zwodów instalacji odgromowej. Piony mogą być ukryte w warstwie styropianu.

Wykonać wyprowadzenia ponad projektowaną powierzchnię ściany łącz kontrolnych odgromienia.

Wykonać nowe obróbki blacharskie w pasach przyrynkowych oraz dokonać blokady istniejącego gzymsu. Wymienić stare rynny i rury, sugeruje się wykonać korytka zlewowe za wykonaną opaską wokół budynku. Zamontować nowe kratki wentylacyjne.

Wokół budynku po wykonaniu termomodernizacji wykonać nową opaskę o szerokości 1,10m.

7. Opis techniczny ocieplenia ścian zewnętrznych metodą „lekką mokrą”

7.1. Zakres prac przy ociepleniu budynku

Zgodnie z ustaleniami, ocieplenie ścian przyjęto metodą „lekką mokrą” według wykonanego audytu grubości warstw ocieplających styropianu przyjęto:

- docieplenie ścian zewnętrznych - styropian grubości 12 cm $\lambda = 0,031$ W/mK
- docieplenie stropodachu wełną granulowaną gr. 23 cm $\lambda = 0,042$ W/mK
- *ryjolek stanów elementów zewnętrznych: stosować wełnę gr. 14 cm*

Rozkład grubości warstw styropianu pokazano na rysunkach elewacji.

Do docieplenia ościeży okien zastosować styropian grubości 2-3 cm.

Do docieplenia ścian należy zastosować styropian EPS 100.

Na ścianach parteru narażonych na uszkodzenia mechaniczne należy wykonać wzmocniony układ warstw ociepleniowych (dwie warstwy siatki). Narożniki zabezpieczyć kątownikami ochronnymi – systemowymi.

Ściany parteru i wyższych kondygnacji wykończyć cienkowarstwowym tynkiem akrylowym o granulacji ziarna około 3 mm, a przy wejściach i cokół wykończyć tynkiem mozaikowym. Zakres i kolory tynków według rysunków kolorystyki.

Przed przystąpieniem do ocieplenia należy:

- skompletować materiały, sprzęt i urządzenia oraz należy zamontować rusztowania.
- ustawić rusztowania
- kominy ponad dachem wykończyć tynkiem akrylowym, po uprzednim zatopieniu siatki w kleju
- zdjąć kable telewizyjne i anteny satelitarne na elewacji
- dokonać częściowej likwidacji płyt balkonowych (zgodnie ze wskazaniem na rysunku)
- wykonać remont kapitalny płyt balkonowych wraz z wymianą balustrad na ocynkowane (profil zamknięty, wysokość 110 cm), malowane proszkowo. Płyty balkonowe ocieplone od spodu 5cm styropianem. Dolne płaszczyzny płyt balkonowych naprawić poprzez uciąganie zerwanych prętów stalowych, nałożenie na odsłonięte pręty powłoki

- malarskiej antykorozyjnej, zabezpieczenie prętów poprzez naniesienie powłoki ok 2 cm przeznaczanej do napraw betonu.
- zabezpieczyć okna lokatorów folią
 - zeszlifować miejscowo istniejącą wyprawę papierem ściernym, szczotkami drucianymi
 - usunąć spękaną tynki na cokole
 - osuszyć fragmenty ścian kotłowni oraz pokryć preparatem odgrzybiającym
 - oczyścić podłogę z pyłu sprężonym powietrzem
 - wykonać izolację przeciwwilgociową pionową ścian kotłowni
 - w przypadku zawilgocenia ścian cokołu należy zbić stary zawilgocony tynk na wysokość 1 m ponad widoczną granicę zawilgocenia oraz pokryć tynkiem, do prac ociepleniowych należy przystąpić po wyschnięciu ścian
 - w przypadku zagrzybienia ścian zastosować preparat
 - wymienić stolarkę okienną w częściach wspólnych (część strychową, klatka schodowa, kotłownia)
 - wykonać docieplenie stropodachu
 - wykonać docieplenie ścian budynku
 - wykonać ocieplenie zadaszeń nad częścią mieszkalną styropapą o gr. 20 cm
 - zamontować nowe parapety z blachy powlekanej
 - wyburzyć murki ogniowe celem przebudowy instalacji odwadniającej dach
 - wykonać nowe obróbki blacharskie po wykonanej blokadzie gzymsu
 - wymienić rynny i rury spustowe
 - naprawa kominów ponad dachem
 - wykonać tynk mozaikowy przy wejściach do budynku oraz na cokole według kolorystyki
 - skuć istniejącą opaskę betonową i wykonać nową opaskę z kostek brukowych wokół budynku ze spadkiem 5% od budynku wraz z remontem podestu wejściowego do budynku
 - wykonać remont kapitalny pomieszczenia kotłowni tj. wykonanie powierzchni zmywalnej (kafelki) na wysokość 2m, oraz na powierzchni podłogi
 - wymienić stolarkę drzwiową oraz okienną do pomieszczenia kotłowni
 - zlikwidować istniejące betonowe zadaszenie do wejścia klatki schodowej i zamontować nowe szklane na odciągach
 - wymienić balustradę schodową na ocynkowaną malowaną proszkowo. Zachować identyczny wzorec jak dla płyt balkonowych.
 - dokonać remontu schodów- wejściowych poprzez ułożenie płytek gresowych.

7.2 Materiały

1. płyty styropianowe samogasnące typu EPS 100 o wymiarach 600x1200 mm, o grubości 12 cm $\lambda = 0,031$ W/mK według przygotowanego audytu oraz według PN-B-20130:1997. Płyty powinny być sezonowane przed użyciem minimum przez dwa miesiące od daty wyprodukowania.
2. siatka z włókna szklanego
3. zaprawa klejowa
4. preparat gruntujący pod tynk
5. tynk cienkowarstwowy akrylowy „kamyczek” średnioziarnisty – wielkość ziarna do 1,5-2,0 mm
6. kątowniki aluminiowe 25x25x0,5mm
7. blacha stalowa ocynkowana powlekana grubości 0,55 i 1,0 mm
8. listwy startowe cokołowe z aluminium
9. profile systemowe
10. kit plastyczny gęsty – silikon lub kit kauczukowy
11. kołki rozporowe
12. łączniki do mocowania
13. preparat gruntujący ściany cokołu
14. tynk mozaikowy o wielkości ziarna 2,0 mm

7.3 Kolejność wykonywania robót przy dociepleniu ścian

- należy przygotować i sprawdzić powierzchnię ścian, zeszlifować istniejącą wyprawę i uzupełnić oraz oczyścić z pyłu sprężonym powietrzem (niedokładności podłoża można uzupełnić tynkiem droбноziarnistym)
- zagruntować podłoże
- przygotować masę klejącą
- przykleić płyty styropianowe
- zamocować mechaniczne płyty kołkami
- zaślepić kołki termodyblami
- wyrównać płyty papierem ściernym
- nakleić siatki z włókna szklanego, na wysokości parterów dwie warstwy
- zagruntować podłoże
- wykonać zewnętrzną wyprawę elewacyjną
- wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej malowanej na kolor brązowy
- założyć nowe parapety okienne
- wykonać pozostałe prace na elewacji (uszczelnienie kitem, malowanie)
- wykonać zewnętrzną wyprawę elewacyjną
- nałożyć płyn gruntujący oraz tynk mozaikowy na cokoły i przy wejściach do budynku
- zdemontować rusztowania
- wykonać remont istniejącej opaski z płyt chodnikowych
- uporządkować teren wokół budynku

7.4. Prace przygotowawcze

Przygotowanie powierzchni ścian polega na dokładnym sprawdzeniu stanu podłoża oraz wykonaniu niezbędnych napraw tak by podłoże było stabilne, suche, bez zanieczyszczeń i powłok malarskich. Stan tynków należy sprawdzić przez ostukiwanie, fragmenty zniszczone skuć, ubytki tynku uzupełnić zaprawą wyrównawczą. Drobne nierówności można wyrównać masą klejącą stosowaną do przyklejenia płyt. Całą powierzchnię elewacji należy zmyć wodą. Należy wykonać próbę przyklejenia styropianu w różnych miejscach. Po czterech dniach należy wykonać próbę ręcznego oderwania styropianu.

Przygotowanie zaprawy klejącej do przyklejenia płyt styropianowych

Klej zazwyczaj w postaci proszku do rozmieszania z wodą w proporcji zgodnie z technologią. Należy mieszać intensywnie do uzyskania jednolitej konsystencji pozwalającej na łatwe nakładanie. Mieszać mieszadłem elektrycznym i nakładać pacą ze stali nierdzewnej. Tak przygotowany klej należy zużyć w ciągu 3 godzin.

Klejenie płyt styropianowych

Klej nakładać na obrzeża płyty styropianowej w postaci ćwierćwałka o szerokości 4 cm oraz punktowo w kilku miejscach w środku płyty w postaci placków o średnicy 8cm. Przestrzegać zasady, by powierzchnia placków wynosiła około 40% powierzchni płyty, klej nanosić pacą. Płyty z nałożoną masą klejową docisnąć do ściany aż do momentu uzyskania równej płaszczyzny z płytami już położonymi (sprawdzić łata).

Przyklejenie płyt należy zacząć od samego dołu budynku, płyty układać na styk. Mocować łączniki mechaniczne (kołki).

Po około 24 godzinach należy przeszlifować płyty pacami z papierem ściernym.

Klejenie siatki z włókna szklanego

Masę klejącą przygotowaną nanieść na powierzchnię styropianu ciągłą warstwą o grubości około 3mm. Po nałożeniu masy klejącej przykleić siatkę i wcisnąć ją całkowicie w masę klejącą. Następnie należy nanieść warstwę kleju o grubości około 1mm – w celu całkowitego przykrycia siatki. Całkowita grubość warstwy klejącej 3-4mm. Na ocieplonych ścianach parteru (od cokołu do górnej linii okien) nakleić dodatkową warstwę siatki. Łączna grubość warstwy klejącej z podwójną siatką powinna wynosić około 6mm. Sąsiednie pasy siatki powinny być przyklejone na zakład szerokości minimum 5 cm w pionie i poziomie. Na krawędziach ościeży oraz na narożnikach budynku siatkę wywinąć poza krawędź na szerokość minimum 15 cm (niedopuszczalne jest obcięcie siatki na krawędzi).

Ocieplenie ścian w miejscach szczególnych

• ocieplenie ścian parteru

Na parterze i na narożnikach budynku i przy drzwiach wejściowych wkleić kątowniki z blachy aluminiowej w celu zabezpieczenia ocieplenia przed uszkodzeniami mechanicznymi.

• ocieplenie ościeży i drzwi wejściowych

Ościeża pionowe i górne ocieplić styropianem grubości 2-3 cm. Przy ościeżnicach płyty należy „sfazować”. W narożnikach okien wkleić wzmacniające kawałki siatki o wymiarach 20x35 cm. Następnie nakleić przedłużenie siatki z powierzchni ściany.

Styk ocieplenia z ościeżnicą uszczelnić kitem trwale plastycznym. Podokienniki z blachy ocynkowanej powinny wystawać poza lico ocieplonej elewacji na minimum 40 mm, i być wywinięte na ościeża pionowe pod styropianem, który w tym miejscu powinien być podcięty. Krawędzie pionowe wzmocnić również kątownikami aluminiowymi.

• ocieplenie nad daszkiem wejściowym

zadaszenie nad wejściem - styki zadaszenia z płaszczyzną ocieplenia na ścianie osłonić obróbkami blacharskimi. Obróbka na ścianie powinna być wysunięta.

• kratki wentylacyjne

Istniejące otwory wentylacyjne obrobić ze spadkiem masy klejącej na zewnątrz i zabezpieczyć typowymi kratkami wentylacyjnymi. Osadzenie uszczelnić kitem. Kratki wentylacyjne zakończone kratką z siatką i żaluzją stałą. W pozostałych mieszkaniach w pomieszczeniach kuchni, które nie posiadają otworów wentylacyjnych przebić otwory i osadzić nowe kratki pod oknami.

• cokół

Ocieplenie zakończone 50 cm poniżej poziomu gruntu. Po wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej oraz dociepleniu ścian część cokołu zagruntować płynem gruntującym, a następnie położyć tynk mozaikowy.

• balkony

Płyty balkonowe uległy korozji na skutek działania czynników atmosferycznych i mechanicznych, które należy poddać naprawie:

- usunąć luźne elementy płyty balkonowej, zdemontować balustrady,
- dokonać napraw elementów konstrukcyjnych żelbetowych wg rozwiązań systemowych (od spodu na płytach, widoczne odspojenia oraz skorodowane zbrojenie płyt)
- od góry wykonać nową warstwę spadkową i warstwę izolacyjną na płytach balkonowych zgodnie z ww. technologią.
- od spodu, powierzchnię płyt ocieplić styropianem o gr. 5 cm
- wykonać nowe krawędziowe obróbki blacharskie (blacha powlekana – zgodna z wydaną kolorystyką); obróbki mocować mechanicznie za pomocą kołków do betonu i izolować od warstw mineralnych dedykowaną izolacją powłokową

PEBUD - NADZÓR I DORADZTWO BUDOWLANE



Niniejsze opracowanie uznane jest jako dzieło prawa autorskiego w rozumieniu Ustawy z dnia 04.02.94 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 24/94). Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie dla innych obiektów, nie może być dokonywane bez zgody autora.

- po wykonanym remoncie zgodnie z technologią, na spodzie płyty, powierzchniach bocznych i czołowych, wykonać pokrycie tynkiem cienkowarstwowym na warstwie klejowej zbrojonej siatką nylonową; na krawędzi płyty zastosować profil okapnikowy
- wykonać nową okładzinę płyt balkonowych z gresu mrozoodpornego
- zamocować nowe balustrady stalowe min. h=1,10m.

Etapy robót:

1. Przygotowanie podłoża.
Uszkodzony beton należy skuć, a znajdującą się na wierzchu stal zbrojeniową w sposób mechaniczny oczyścić i odrdzewić. Przygotowaną w ten sposób powierzchnię należy oczyścić z powłok antyadhezyjnych jak: brud, kurz, bitumy.
2. Zabezpieczenie antykorozyjne zbrojenia
Przygotowany do zastosowania preparat należy nanieść na odsłonięte i oczyszczone zbrojenie za pomocą pędzla w celu zapewnienia długotrwałej ochrony przeciwkorozyjnej.
3. W przypadku zinwentaryzowania prętów zbrojenia, które poprzez swój zły stan techniczny zostały zerwane, należy je uciągnąć. Uciąganie następuje poprzez dospawanie fragmentów prętów o stosownej średnicy do istniejących ale tylko na tych fragmentach które nie wykazały ubytków średnicy pręta spowodowanych korozją.
4. Nałożenie warstwy szczepnej
Po wyschnięciu warstwy należy, na elementy przewidziane do uzupełnienia nanieść warstwę szczepną przy użyciu odpowiedniego preparatu. Zastosowanie preparatu zapewnia optymalne związanie ze starym podłożem betonowym, kolejnej warstwy, tj. cementowej zaprawy naprawczej.
5. Nałożenie zaprawy naprawczej
Przed wyschnięciem nałożonej warstwy szczepnej należy przystąpić do uzupełniania ubytków w betonie, stosując cementową zaprawę naprawczą tzw. Metodą „mokre na mokre”.
6. Wyrównanie powierzchni
Wyrównanie powierzchni następuje poprzez zastosowanie szpachli naprawczej. Szpachla nakładana jest jako cienka warstwa na całą powierzchnię lub ich fragmenty, po wcześniejszym uzupełnieniu ubytków zaprawą naprawczą
7. Wykończenie powierzchni
Płytki ceramiczne:
 - zagruntowanie naprawionej i wyrównanej powierzchni preparatem głęboko penetrującym
 - wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgotnościowej z folii i wklejenie taśmy uszczelniającej na krawędzi płyty i ściany
 - ułożenie płytek ceramicznych na elastycznym kleju; zastosować fugę mrozoodporną
 - spoinowanie płytek ceramicznych spoiną z dodatkiem emulsji ceramicznej.
 Styk z płytami balkonowymi zabezpieczyć kitem. Wykonać nowe obróbki blacharskie.

• gzyms

Ocieplenie zakończyć na poziomie gzymsu. Z uwagi na jego nieregularność grubości względem lica ściany, dokonać skucia przed przyklejeniem warstwy ocieplenia, aby utrzymać parametr izolacyjności na całej powierzchni ściany. Wymienić istniejącą obróbkę blacharską. Wymienić istniejące rynny i rury spustowe.

Wykonanie wyprawy elewacyjnej

Ściany zagruntować płynem gruntującym dzień przed nałożeniem tynku. Ściany budynku (od wysokości ścian parteru) należy wykończyć tynkiem akrylowym cienkowarstwowym o granulacji 1,5 lub 2mm – "kamyczek", zużycie około 3,5-4,0 kg/m². Ściany przy wejściach oraz cokół wykończyć tynkiem mozaikowym, zużycie tynku dekoracyjnego około 5,0-6,0kg/m². Tynki rozrobić i nanosić według instrukcji producenta. Nakładanie gruntu oraz mas tynkarskich należy wykonać podczas bezdeszczowej pogody, przy temperaturze +5^o do +25^oC.

Wykonanie nowych obróbek blacharskich

Nowe obróbki blacharskie powinny wystawać poza lico ściany po ociepleniu na co najmniej 40mm. Obróbki zakładać niezwłocznie po zakończeniu prac tynkarskich.

Mocowanie elementów na elewacji

Po wykonaniu ocieplenia należy zamocować uprzednio zdemontowane elementy ze ścian takie jak: tabliczki informacyjne, itp. Należy zastosować np. tuleje kotwiące typu TK oraz typowe śruby z tuleją dystansową o długości równej grubości ocieplenia. Wkręconą śrubę uszczelnić silikonem. Wielkość tulei i śrub dostosować do ciężaru mocowanych elementów. Konieczność ponownego mocowania elementów ustalić z administratorem budynku.

Instalacja odgromowa

Po zakończeniu robót ociepleniowych należy założyć nową instalację odgromową oraz przeprowadzić kontrolne pomiary instalacji.

Nową instalację odgromową prowadzić pod ociepleniem w rurach izolacyjnych grubościennych otynkowanych.

Parapety:

Zaleca się stosowanie parapetów systemowych wraz z profilami zamykającymi boczne krawędzie parapetów. W przypadku krępowania parapetów z blachy należy stosować pod parapetem, pomiędzy parapetem a ociepleniem, uszczelnienia z gąbki rozprężnej.

Boczne krawędzie parapetów muszą być wygięte w kształcie litery C tak, aby woda spływająca przez parapet nie miała możliwości wnikania pod ocieplenie. Brzegi boczne parapetu należy dylatować taśmą rozprężną. Wszelkie połączenia na styku dwóch materiałów o różnych współczynnikach rozszerzalności cieplnej muszą być uszczelnione profilem dylatacyjnym.

- parapety wykonać z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej, do wymiany ze względu na zwiększenie grubości ścian po zastosowaniu ocieplenia.

8. Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją

Ocieplenie stropu pod ostatnią kondygnacją skutecznie obniży straty ciepła, zlikwiduje mostki cieplne i nieszczelności. Według audytu przewiduje się docieplenie stropodachu z wykorzystaniem wełny granulowanej (granulatu celulozy) o grubości 23 cm, jako izolacji o współczynniku $\lambda = 0,042 \text{ W/mK}$, wdmuchanego do przestrzeni stropodachu wraz z wykonaniem 8 szt. odpowiednich ocieplonej przestrzeni.

Izolacja termiczna stropodachu podwyższa komfort cieplny pomieszczeń ostatniej kondygnacji, nie tylko zimą, dodatkowo zmniejsza niekorzystne oddziaływania wysokich temperatur występujących latem na mikroklimat tych pomieszczeń. Eliminuje przemarzania

ścian i dachów a więc i ryzyko pojawiania się pleśni i grzybów. Użycie niepalnej wełny mineralnej jako izolacji - podwyższy również bezpieczeństwo użytkowania budynku. Po zakończonych pracach wdmuchiwanie granulatu wełny mineralnej, zamontować kominki wywiewne oraz przeprowadzić naprawę głowic kominowych powyżej dachu polegającej na zatopieniu siatki w zaprawie klejowej oraz nałożeniu tynku, po uprzednim zagruntowaniu powierzchni.

9. Izolacja przeciwwilgociowa wokół pomieszczenia kotłowni

Wewnątrz widoczny charakter rozkładu wilgoci w murze potwierdza konieczność wykonania izolacji pionowej, która zablokuje transport (infiltrację boczną) wody.

W związku z powyżej opisanym stanem technicznym ścian piwnicznych fundamentowych pomieszczenia kotłowni, niezbędne a zarazem i konieczne jest wykonanie izolacji pionowej dla prawidłowego funkcjonowania oraz bezpieczeństwa konstrukcyjnego budynku.

Lekkie izolacje pionowe, tak zwane przeciwwilgociowe, chronią podziemne części budynku przed wilgocią z gruntu. Przed naprawą i ułożeniem nowej izolacji pionowej należy wykonać:

-Podłoże

Podłoże musi być czyste, nośne, stabilne i wolne od oleju, tłuszczu, luźnych i niezwiązanych cząstek oraz innych zanieczyszczeń mogących pogorszyć przyczepność. Z powierzchni betonowych usunąć mleczko cementowe. Stare powłoki smołowe bezwzględnie usunąć. Ponadto podłoże musi być równe, bez wystających fragmentów i wtrąceń, jak również ubytków, spękań, raków itp. (skuć wystające resztki zaprawy). Szczególnie starannie usunąć zanieczyszczenia ziemią i gruzem z obszaru styku ławy lub płyty fundamentowej ze ścianą fundamentową. Ubytki uzupełnić np. zaprawami naprawczymi, adekwatnie do rodzaju i miejsca uszkodzenia podłoża.

Uwaga: w momencie wykonywania prac hydroizolacyjnych podłoże nie może być zamrożone.

Istniejące uszczelnienia z bitumicznych mas i oraz roztworów lub emulsji bitumicznych (asfaltowych), np. nakładane na zimno lub gorąco nadają się jako podłoże o ile ich wytrzymałość pozwala na wykonanie na nich hydroizolacji np. z weber.tec Superflex 10. Miękkie powłoki np. z kationowych emulsji bitumicznych lub bitumiczno-lateksowych mas uszczelniających nie nadają się na podłoże pod weber.tec Superflex 10. Weber.tec Superflex 10 można stosować na suchym lub lekko wilgotnym, lecz chłonnym podłożu. Wilgotne podłoże wydłuża czas twardnienia.

-Gruntowanie

Po oczyszczeniu podłoża wykonać gruntowanie preparatem , rozcieńczonym wodą w stosunku 1:10 (objętościowo – 1 część na 10 części czystej wody). Roztwór gruntujący nanosić się szczotką lub pędzlem. Podłoża, które wymagają wzmocnienia (np. beton komórkowy lub podłoża mające tendencję do łuszczenia się), należy zagruntować preparatem . Właściwą hydroizolację wykonać po wyschnięciu warstwy gruntującej.

Uwaga: należy zapoznać się z kartą techniczną preparatów do gruntowania

-Przygotowanie produktu

Składnik płynny i proszkowy są dostarczone w odpowiednich proporcjach. Do składnika płynnego dodawać składnik proszkowy i mieszać za pomocą mieszarki lub wiertarki z mieszadłem łopatkowym aż do uzyskania jednolitej, homogenicznej masy. Tak przygotowany materiał należy zużyć w ciągu 1-2 godzin. Do pobierania z pojemnika gotowego do nałożenia produktu polecane jest stosowanie kielni czerpakowej nr 1, natomiast do mieszania mieszadła nr 4.

- Aplikacja

Warunki aplikacji:

- czas obróbki: 1-2 godziny w temperaturze +20°C
- temperatura aplikacji (powietrza i podłoża): od +1°C do +35°C
- temperatura materiału podczas aplikacji: od +3°C do +30°C
- sposób nanoszenia: gładka kielnia, paca
- zalecana grubość warstwy hydroizolacji po wyschnięciu: od 3 do 4 mm

-Szpachlowanie wypełniające (drapanie)

Na powierzchniach z dużą ilością porów i niewielkich kawern oraz na powierzchni profilowanych pustaków, kamieni lub bloczków, aby zapobiec tworzeniu się pęcherzy lub w celu wyrównania powierzchni, konieczne jest wykonanie tzw. szpachlowania wypełniającego (szpachlowania drapanego) z masy

Warstwa szpachlowania zamykającego (drapanego) musi wyschnąć, zanim będzie można rozpocząć następny etap pracy (wykonywanie właściwej powłoki hydroizolacyjnej). W przypadku nieotynkowanego muru z elementów drobnowymiarowych spoiny o szerokości nie przekraczającej 5 mm mogą być wypełnione materiałem. Puste spoiny o szerokości powyżej 5 mm jak również wyłomy czy ubytki należy uzupełnić (naprawić) odpowiednią zaprawą, np. szpachlówką uszczelniającą

Na powierzchni porowatych materiałów (np. bloczki betonowe lub z betonu komórkowego) przy projektowanej izolacji przeciwwodnej (obciążenie zalegającą wodą opadową oraz wodą pod ciśnieniem) należy wykonać cementowy tynk tradycyjny lub pocieniony ewentualnie szpachlowanie zamykające z zaprawy cementowej.

-Hydroizolacja powierzchni pionowych (ścian)

nakładać przynajmniej w dwóch przejściach. Drugi proces roboczy powinien być przeprowadzony najszybciej jak to jest możliwe, tak by nie uszkodzić warstwy położonej w pierwszym procesie roboczym. W przypadku wykonywania izolacji przeciwwodnej (obciążenie zalegającą wodą opadową oraz wodą pod ciśnieniem) w pierwszą warstwę masy (przed drugim procesem roboczym) zatopić wkładkę zbrojącą

osiąga swoje końcowe parametry po pełnym związaniu i wyschnięciu. Dopiero wtedy można przystąpić do przyklejania płyt ochronnych, do zasypywania wykopów fundamentowych. Nie dopuszczać do sytuacji, żeby woda opadowa mogła wnikać w przegrodę i podchodziła pod warstwę hydroizolacji od strony podłoża. Nie zostawiać powłoki hydroizolacyjnej na zimę bez warstw ochronnych. Wykopów nie zasypywać stwardniałą gliną, gruzem czy gruboziarnistym żwirem itp. materiałem mogącym uszkodzić powłokę hydroizolacyjną, jeżeli nie jest ona zabezpieczona przed mechanicznym uszkodzeniem np. za pomocą płyt ochronnych czy folii kubełkowej. W przypadku silnego nasłonecznienia roboty izolacyjne wykonywać zgodnie z ogólnymi zasadami sztuki budowlanej, stosując siatki ochronne albo wykonywać prace wczesnym rankiem lub późnym wieczorem.

Po wyschnięciu masy bitumicznej naniesionej na powierzchnię fundamentu zakładamy na tę powierzchnię folię kubełkową - kubełkami (wypustkami) w stronę ściany. Wypustki mają zapewnić dostęp powietrza do ściany fundamentowej i zapewnić spływanie wody po folii kubełkowej w dół, do rury drenażowej. Folię tą należy przymocować u samej góry przy opasce brukowej przy budynku za pomocą dybli montowanych jak kołki rozporowe - wywiercamy wiertarką otwór w ścianie, wkładamy w niego część dybla zakończoną płaską końcówką, dobijamy młotkiem do otworu. Do środka dybla wbijamy młotkiem jego drugą część, tak by nie wystawała ponad płaską końcówkę. Arkusze folii łączymy z zakładem co najmniej 30 cm. Ponad to folia powinna wystawać około 40 cm ponad powierzchnię gruntu i jednocześnie sięgać do dolnej krawędzi fundamentu. Przytwierdzamy folię tylko od góry, tam zakładamy dyble. Dolna krawędź folii (sięgająca w dół wykopu) może zwisać swobodnie - zostanie ona zasypana kruszywem.

Uzupełnić uszkodzenia na cokole budynku wynikłe podczas prac budowlanych związanych z remontem izolacji pionowej budynku.

10. Wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych budynku

Prawidłowo wykonana stolarka okienna powinna nawiązywać podziałem do istniejącej pod względem kolorystyki, kształtu oraz parametrów elementów .

Przed osadzeniem stolarki okiennej należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica.

Montaż parapetów należy wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien oraz po wykonaniu ocieplenia na ścianach.

11. Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych

Ze względu na możliwość występowania różnorodnych schorzeń, rodzajów niepełnosprawności, możliwości motorycznych i ograniczeń psychofizycznych, osoby niepełnosprawne można podzielić na mniej lub bardziej sprawne. Dlatego też nie ma jednego, uniwersalnego i idealnego dla wszystkich sposobu dostosowania budynku na potrzeby osób niepełnosprawnych.

Wyróżnia się różne rodzaje dysfunkcji, np.:

- fizyczne
- umysłowo-psychiczne
- pozostałe i bliżej nieokreślone.

Dlatego ogólna dostępność przestrzeni miejskiej jest niezwykle ważnym czynnikiem.

W projekcie uwzględniono udogodnienia dla osób niepełnosprawnych postaci:

- wykonanie chodnika wokół budynku
- przy schodach należy sprawdzić istniejące poręcze. W przypadku braku zamontować poręcz, która powinna posiadać wygodny uchwyt.
- drzwi wejściowe mają odpowiedni wymiar szerokości 90 cm, a jego uchwyty lub klamki powinny być wygodne i na odpowiedniej wysokości
- przed wejściem do budynku zaprojektowana została wycieraczka, której średnica otworów lub oczek nie powinna przekraczać 2 cm, a jej wysokość wystawać ponad lico nawierzchni
- domofony, przyciski funkcyjne, dzwonki powinny znajdować się pod przestrzenią zadaszoną oraz w strefie łatwego zasięgu dla osoby niepełnosprawnej. Przestrzeń ta powinna być jasno oświetlona oraz czytelnie oznakowana
- należy również zamontować odpowiednią obudowę dla domofonu ze stropu aluminium malowaną proszkowo, wraz z klawiaturą ze stali nierdzewnej opisaną również w języku Braille'a.

12. Wykonanie opaski

W miejscu istniejącej opaski betonowej przy budynku oraz w miejscu projektowanej opaski z kostki brukowej w spadku od budynku (szerokość opaski 110cm). Nowe warstwy nawierzchni z kostki brukowej w spadku 5% od budynku na podsypce piaskowej o grubości 20 cm (piasek 5 cm na podkładzie żwirowym 15 cm- część warstw podkładowych wykorzystać z istniejących).

Remont istniejącego podestu wejściowego do budynku

Wykonać nowy podest wraz z osadzeniem wycieraczki stalowej .

Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 gr. 15cm - roboty obejmują wykonanie warstwy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, łącznej grubości 15 cm układanej w jednej warstwie, na zagęszczonej warstwie odsączającej. Przed zagęszczeniem rozścielane kruszywo wyprofilować do spadków poprzecznych i pochyłych podłużnych. Warstwę zagęszcza się walcami stalowymi wibracyjnymi gładkimi.

Warstwa wierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 6 cm - Roboty obejmują wykonanie warstwy podsypki cementowo piaskowej (stosunek 1:4) gr. 3 cm a następnie układanie kostki betonowej grub. 6 cm na podescie do klatki schodowej. Szczeliny między kostkami nie mogą wynosić więcej jak 2 do 3 mm. Kostkę należy układać ok. 1,5 cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania (ubijania) podsypka ulega zagęszczeniu. Do ubijania ułożonej nawierzchni z kostek brukowych stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny piaskiem płukany. Dopuszcza się pozostawienie niewielkiej ilości piasku. Nawierzchnia z wypełnieniem spoin piaskiem nie wymaga pielęgnacji - może być zaraz oddana do ruchu. Wokół podestu wykonać obrzeża na ławie fundamentowej. Zewnętrzna ściana obrzeża powinna być obsypana piaskiem, żwirem lub miejscowym gruntem przepuszczalnym, starannie ubitym.

13. Projekt kolorystyki budynku

Zastosowane kolory na budynku, są zgodne z paletą kolorów Rudy Śląskiej i z poradnikiem dla użytkowników obiektów objętych ochroną konserwatorską wydanych przez Miejskiego Konserwatora w Rudzie Śląskiej. Dodatkowo zaprojektowano pas klatki schodowej oraz obramowania wokół okien wykonane w kolorze jaśniejszym , który akcentuje oraz umożliwia szybkie zlokalizowanie wejścia. Zastosowano następujące kolory w projektowanej kolorystyce:

Element budynku	Zastosowany materiał	Kolor
Kolorystyka ścian nadziemia	Tynk akrylowy	R: 221
	Struktura tynku- kasza 3mm	G: 217
		B: 204
	Szpalety:	
	W obszarze koloru grafitowego	RAL 7024
	W obszarze koloru beżowego	RAL 9010
Kolorystyka ścian cokołu – przyziemia	Tynk dekoracyjny mozaikowy lub malowany	Kolor RAL 7024
obróbki blacharskie	Blacha ocynkowana powlekana	Kolor antracytowy Ral 7024
Rynny i rury spustowe	Plastikowe PCV	Kolor Ral 7024

14. Klasyfikacja pożarowa

Budynek jest „**budynkiem niskim**”, posiada kategorię zagrożenia ZL IV oraz klasę odporności „D”. Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej - Dziennik Ustaw nr 119 poz.998; & 4.1.

- projekt docieplenia nie wymaga uzgodnień przez rzeczoznawcę p. poż.

Zaproponowany w projekcie system ocieplenia ścian zewnętrznych z tynkiem zewnętrznym akrylowym klasyfikuje się jako **nierozprzestrzeniający ognia NRO** przy działaniu od zewnątrz (według ITB producenta).

Proponowana grubość docieplenia mieści się w grubościach objętych atestami i aprobatami technicznymi dla podanego systemu i materiałów, warstwa wyprawy zachowuje ciągłość i nie dopuszcza powietrza do styropianu. Zgodnie z zaleceniem aprobaty na wysokości drugiej kondygnacji należy wykonać dylatację poziomą po obwodzie budynku w warstwie styropianu jako zabezpieczenie przed rozprzestrzenianiem ognia w warstwach izolacji.

15. Uwagi końcowe

Wszystkie prace ociepleniowe powinny być przeprowadzone w temperaturze +5⁰ do +25⁰C, przy bezdeszczowej pogodzie, unikając bezpośredniego nasłonecznienia i silnego wiatru.

Roboty elewacyjne powinny być wykonywane przez wykwalifikowanych i odpowiednio przeszkolonych pracowników. Prace należy prowadzić pod nadzorem prowadzonym przez Wykonawcę i Inwestora i wykonywać je zgodnie z niniejszym opracowaniem, obowiązującymi przepisami i normami.

Wszystkie materiały muszą posiadać atesty dopuszczenia do stosowania w budownictwie i odpowiadać określonym normom,

Prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami,

Prace należy prowadzić po uzyskaniu pozwolenia na budowę

Prace muszą być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, który zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy.

Kierownik budowy powinien sporządzić Plan BIOZ i wywiesić go na terenie budowy w widocznym miejscu

Autor projektu zastrzega sobie prawa autorskie do rozwiązań architektonicznych.

Projektant oświadcza, że opracowanie zostało wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

16. Wytyczne do planu BIOZ

Z uwagi na wykonywanie prac na wysokości ponad 12m, i możliwości upadku z wysokości 5,0m i budowie rusztowań wysokich Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia Planu BIOZ.

Podstawa opracowania informacji Bioz

1. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy (tj. Dz. U. Nr 21 poz.94 z 1998r z późniejszymi zmianami),
2. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156 poz.1118 z 2006r z późniejszymi zmianami),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690 z 2002r. oraz Dz. U. Nr 109 poz. 1156 z 2004r.),

4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 19 poz.118 z 2002r.),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz 1133 z 2003r.),
6. Rozporządzenie Ministra z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003r.),
7. Normy polskie wprowadzone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Inne okoliczności mogące występować przy realizacji inwestycji.

Realizacja inwestycji harmonogram:

1. Zgłoszenie robót budowlanych.
2. Przekazanie placu budowy.
3. Zabezpieczenie placu budowy.
4. Prace instalacyjne
5. Prace murarskie.
6. Prace wykończeniowe zewnętrzne.
7. Prace porządkowe.
8. Protokolarne zakończenie robót i przekazanie do użytkowania.

Informacja do planu Bioz

Plan Bioz uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych sporządza kierownik robót budowlanych przed przystąpieniem do wykonywania prac. Plan BioZ powinien zawierać następujące dane i informacje:

1. Zakres robót budowlanych,
2. Wykaz istniejących elementów budowlanych,
W najbliższym sąsiedztwie znajdują się:
 - droga ul. Piłsudskiego od strony zachodniej,
 - budynki gospodarcze jednokondygnacyjne, ogródki działkowe, komin z nieczynnej (strona południowa).
 - słupy wysokiego napięcia.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Na terenie przedmiotowej inwestycji, w chwili obecnej, są zlokalizowane przyłącza mediów mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych.
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.
W czasie prowadzenia robót budowlanych istnieje ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, związanych z robotami w wykopie i na wysokości, stosowaniem środków chemicznych do wykonania izolacji i odgrzybiania, transportem ręcznym i podczas stosowania elektronarzędzi. W związku z tymi zagrożeniami kierownik budowy jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom przez wyznaczenie stref niebezpiecznych, oznaczeniu ich tablicami ostrzegawczymi, zapewnienia stosowania przez pracowników odpowiedniej odzieży roboczej i ochron osobistych a także dostarczenie sprawnych elektronarzędzi.

Obowiązki uczestników procesu budowlanego:

Pracodawca jest zobowiązany:

1. Organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
2. Informować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
3. Zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad BHP,
4. Zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach, w tym zapewnić szkolenia stanowiskowe i szkolenia BHP,
5. Wyposażyć maszyny, narzędzia i inne urządzenia w odpowiednie zabezpieczenia,
6. Dostarczyć pracownikom nieodpłatne środki ochrony osobistej, odzież i obuwie.
7. Podczas wykonywania prac zespołowych należy wyznaczyć osobę odpowiedzialną za zespół.

Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników:

1. Pracownicy powinni mieć badania lekarskie z oceną i zdolnością do wykonywanej pracy,
2. pracownicy obsługujący poszczególne maszyny i narzędzia winni posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi,
3. Należy przeprowadzić szkolenie wstępne w zakresie pierwszej pomocy,

Podstawowe zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:

1. Upadki z wysokości pracowników,
2. Potracenie pracownika przez środek transportu, urządzenie mechaniczne lub przenoszony element,
3. Przygniecenie pracownika przez wadliwie składowane materiały lub rozbierane elementy,
4. Ruchome części maszyn oraz urządzeń mogące spowodować urazy,
5. Upadki przedmiotów z wysokości,
6. Upadki elementów rusztowań podczas montażu i demontażu,
7. Porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi.
8. Porażenia prądem podczas prac w sąsiedztwie przyłączy energetycznych, stacji transformatorowych rozdzielnic elektrycznych lub innych obiektów elektro-energetycznych.

Zagospodarowanie terenu:

1. zabezpieczyć poprzez ogrodzenie terenu i wyznaczyć strefy niebezpieczne,
2. ustalić miejsca składowania materiałów budowlanych i ustalić sposób ich składowania,
3. w widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną zawierającą numery telefonów alarmowych tj. pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji,
4. prace w pobliżu urządzeń naziemnych i podziemnych elektroenergetycznych wykonywać ze szczególną ostrożnością z zachowaniem przepisowych, bezpiecznych odległości,
5. zaopatrzyć budowę w wymagane tablice informacyjne oraz ostrzegawcze,
6. utrzymywać stały porządek na terenie budowy, regularnie usuwać resztki materiałów budowlanych, gruz, deski z gwoździami, zużyte folię, papę, opakowania po materiałach budowlanych,
7. na budowie powinien być wyznaczony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych pracowników.

Warunki socjalne i higieniczne:

1. wydzielić pomieszczenia sanitarno- higieniczne jak szatnie z szafkami na odzież czysta i brudną, umywalnię z urządzeniami do mycia, ustępy,
2. wyznaczyć miejsca do spożywania posiłków. Dla robót prowadzonych w okresie jesienno – zimowym należy przewidzieć posiłek ciepły. Przy pracach prowadzonych w okresie letnim przewidzieć napoje dla pracowników.

3. dopuszczać do palenia tytoniu tylko w miejscach do tego przewidzianych i wydzielonych od innych pomieszczeń.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

1. teren budowy wyposażać w odpowiednią ilość sprzętu gaśniczego,
2. miejsca składowania sprzętu gaśniczego wyraźnie oznakować,
3. w miejscach składowania sprzętu gaśniczego umieścić instrukcje o postępowaniu w razie wystąpienia pożaru,
4. umożliwić szybką ewakuację na wypadek pożaru poprzez zapewnienie stałego dojazdu na teren budowy i w rejon składowania surowców i materiałów dla wozów straży pożarnej oraz zapewnić dojazd i dojście do ujęć wody dla celów p.poż.

Maszyny i urządzenia:

1. eksploatowane maszyny i urządzenia muszą posiadać stosowne świadectwa wymagane przepisami dopuszczającymi je do stosowania,
2. niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń które podlegając obowiązkowi certyfikacji nie uzyskały wymaganego certyfikatu na znak bezpieczeństwa i nie zostały oznaczone tym znakiem,
3. niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń które nie mają wystawionej przez producenta lub dostawcę deklaracji zgodności z wymaganiami określonymi właściwymi przepisami,
4. urządzenia elektroenergetyczne powinny mieć skuteczną ochronę przeciwporażeniową a urządzenia technologiczne powinny być dodatkowo wyposażone w wyraźnie oznaczony wyłącznik awaryjny,
5. maszyny i urządzenia techniczne oraz urządzenia zmechanizowane należy stosować i używać zgodnie z dokumentacją techniczno ruchową (DTR) producenta,
6. pracownik obsługujący dany sprzęt powinien być uprzednio przeszkolony w zakresie wykorzystania danego urządzenia oraz posiadać stosowne uprawnienia,
7. Przy obsłudze danego sprzętu pracownik powinien posiadać stosowne środki ochronne typu rękawice, okulary, fartuch,
8. na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach winny znajdować się stanowiskowe instrukcje bezpiecznej obsługi danego urządzenia oraz jego przeglądów i konserwacji,
9. transport i rozładunek na placu budowy materiałów budowlanych powinien odbywać się za pośrednictwem maszyn i urządzeń do tego przeznaczonych z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

Roboty ziemne i wykopy:

Wykopy wykonać należy jako szerokoprzestrzenne, skarpy wykopów ukształtować z odpowiednim spadkiem, w przypadku wykopu o ścianach pionowych – wykop należy umocnić systemowymi ściankami rozporowymi. Roboty ziemne prowadzić pod ścisłym nadzorem uprawnionego kierownika robót

Roboty rozbiórkowe:

1. Należy bezwzględnie przestrzegać technologicznej kolejności wykonania poszczególnych zakresów prac rozbiórkowych. Miejsce aktualnie prowadzonych prac powinno być wyraźnie oznaczone i zabezpieczone.
2. Należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługiwanych urządzeń.
3. Należy ściśle przestrzegać zakazu noszenia przez jednego pracownika, elementów
4. dłuższych niż 4 m i cięższych niż 30 kg

Prace na wysokościach:

5. stanowiska pracy znajdujące się maksimum na wysokości 1,0m nad poziomem terenu należy zabezpieczyć balustradą o wysokości co najmniej 1,1m,
6. prace prowadzone na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z użyciem szelek bezpieczeństwa, linek asekuracyjnych i innych środków zabezpieczających dostosowanych do wysokości i rodzaju prowadzonych prac,

Roboty tynkarskie i murarskie:

1. pracownicy wykonujący wyżej wymienione prace winni być wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny stosowany do wykonywanej pracy,
2. stanowiska pracy znajdujące się maksimum na wysokości 1,0m nad poziomem terenu należy zabezpieczyć balustradą o wysokości co najmniej 1,1m,
3. podesty rusztowań winny być utrzymane w stanie czystym a narzędzia potrzebne do wykonywania robót winny być sprawne, trasy komunikacji na pomostach winny być wolne dla przejścia,
4. roboty prowadzone na wysokościach być wykonywane wyłącznie ze stałych pomostów lub rusztowań. Niedozwolone jest wykonywanie tych robót z drabin przystawnych.
5. chodzenie po świeżo wykonanych murach, sklepieniach, płytach stropach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji rusztowań bez dodatkowego zabezpieczenia jest zabronione.

Pracodawca może nie dopuścić do pracy pracownika, który nie posiada aktualnych badań lekarskich do wykonywania prac oraz odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie.

Przechowywanie dokumentacji i dokumentów budowy

Dokumentacje budowy i dokumentacje wykonawcza oraz niezbędne uzgodnienia są w posiadaniu inwestora.

Pomieszczenia higieniczno – sanitarne

Pracownikom na budowie należy zapewnić dostęp do pomieszczeń sanitarnych.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy strefy te wydzielić ogrodzeniem tymczasowym oraz oznakować odpowiednimi tablicami informacyjnymi. Budowę zaopatrzyć w tablicę informacyjną. Stosować materiały, wyroby i sprzęt posiadający odpowiednie atesty i dopuszczenia. Stosować sprawne narzędzia oraz używać je zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcją. Rusztowania montować i eksploatować zgodnie z dokumentacją techniczno ruchową. Montaż winien być przeprowadzony przez odpowiednio przeszkolony personel. Po zastosowaniu środków chemicznych (głównie środków grzybobójczych i do izolacji) zapewnić pracownikom możliwość zmiany odzieży roboczej. Zapewnić i zorganizować pomieszczenia higieniczno – sanitarne na terenie budowy.

Działania poprawiające stan BHP:

1. ustawić tymczasowe bariery ochronne lub bariery liniowe (bariery liniowe ustawić w odległości co najmniej 1 m od krawędzi wykopu),
2. stosować odpowiednie pomosty zabezpieczające,
3. w odległości min. 6 m wyznaczyć strefę niebezpieczną i przestrzegać zakazu pracy w tej strefie,
4. zapewnić używanie przez pracowników okularów ochronnych chroniących przed oślnieniem,
5. roboty elektryczne należy wykonywać bezwzględnie przy wyłączonym napięciu z sieci.

III INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA

Widok na fragment elewacji frontowej wschodniej.



Widok na drzwi wejściowe do klatki schodowej oraz zadaszenie



Widok na elewację boczną lewą



Widok na elewację boczną prawą



Widok na elewację tylną



PEBUD - NADZÓR I DORADZTWO BUDOWLANE



Niniejsze opracowanie uznane jest jako dzieło prawa autorskiego w rozumieniu Ustawy z dnia 04.02.94 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.24/94). Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie dla innych obiektów, nie może być dokonywane bez zgody autora.

IV Część rysunkowa:

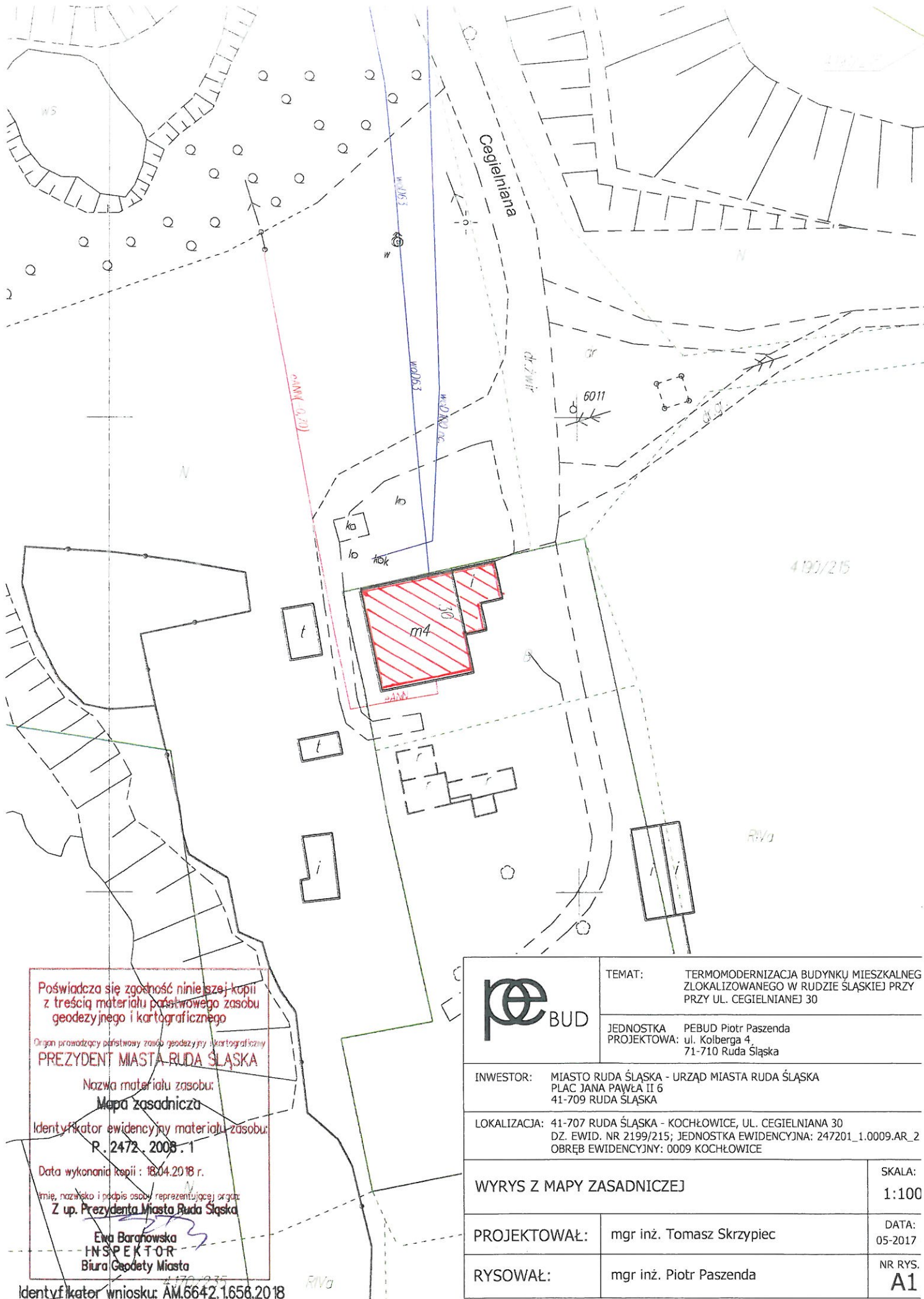
- Rys A1 - Wrys z mapy zasadniczej.
- Rys nr 1 - Stan istniejący. Elewacja północna.
- Rys nr 2 - Stan istniejący. Elewacja zachodnia.
- Rys nr 3 - Stan istniejący. Elewacja południowa.
- Rys nr 4 - Stan istniejący. Elewacja wschodnia.
- Rys nr 5 - Stan istniejący. Rzut połaci dachowej.
- Rys nr 6 - Stan projektowany. Elewacja północna.
- Rys nr 7 - Stan projektowany. Elewacja zachodnia.
- Rys nr 8 - Stan projektowany. Elewacja południowa.
- Rys nr 9 - Stan projektowany. Elewacja wschodnia.
- Rys nr 10 - Stan projektowany. Rzut połaci dachowej.

Ruda Śląska maj 2018 r.



PEBUD - NADZÓR I DORADZTWO BUDOWLANE

Niniejsze opracowanie uznane jest jako dzieło prawa autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.94 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.24/94). Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie dla innych obiektów nie może być dokonywane bez zgody autora.



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

Nazwa materiału zasobu:

Mapa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:

P. 2472. 2008. 1

Data wykonania kopii: 18.04.2018 r.

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:

Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska

Ewa Baranowska

INSPEKTOR

Biura Geodety Miasta

Identyfikator wniosku: AM.6642.1658.2018



TEMAT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO W RUDZIE ŚLĄSKIEJ PRZY UL. CEGIELNIANEJ 30

JEDNOSTKA: PEBUD Piotr Paszenda
PROJEKTOWA: ul. Kolberga 4,
71-710 Ruda Śląska

INWESTOR: MIASTO RUDA ŚLĄSKA - URZĄD MIASTA RUDA ŚLĄSKA
PLAC JANA PAWŁA II 6
41-709 RUDA ŚLĄSKA

LOKALIZACJA: 41-707 RUDA ŚLĄSKA - KOCHŁOWICE, UL. CEGIELNIANA 30
DZ. EWID. NR 2199/215; JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 247201_1.0009.AR_2
OBREB EWIDENCYJNY: 0009 KOCHŁOWICE

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA:
1:100

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Tomasz Skrzypiec

DATA:
05-2017

RYSOWAŁ: mgr inż. Piotr Paszenda

NR RYS.
A1

6.129.29.06.4.3

1:500

MAPA ZASADNICZA S+E+U

Ruda Śląska woj. śląskie

Wykonat: Ewa Baranowska

Założona według osnovy z roku: '2012'

Ruda Śląska dnia: 18.04.2018 r.

Biuro Geodety Miasta
w Rudzie Śląskiej

