Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
Pieczęć firmowa wykonawcy

dnia: .....r.

FORMULARZ OFERTOWY

1. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej remontu budynku przy ul. Krasińskiego 6 w Rudzie Śląskiej wraz z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami
2. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa (firma) Wykonawcy[1]	Adres Wykonawcy

Nr REGON/NIP	telefon/fax	e-mail

** Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.*

3. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za:

Dokumentacja budowlano – wykonawcza budynek przy ul. Krasińskiego 6

cena (brutto) ..... zł.

4. *Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług: .....[1]*
Wartość ww. towarów lub usług bez kwoty podatku wynosi: .....[2]

Wpisać nazwę /rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku) towaru/towarów lub usługi/usług podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, wymienionych wcześniej.
Podstawa prawna: art. 91 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2003 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2163, z późn. zm.).
Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu, nie jest podatnikiem z tytułu nabywanych usług, z co za tym idzie u Wykonawcy obowiązek podatkowy powstaje zgodnie z art. 19a ustawy z 11 marca 2003 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1221 z późniejszymi zmianami) i jest on zobowiązany do stosowania właściwych stawek podatku od towarów i usług w oparciu o treść art. 31 powołanej ustawy.

5. **Niniejszym oświadczam, że:**
   - zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
   - zapoznałem się z postanowieniami załączonego do SIWZ wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń. Zobowiązuję się do wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
   - przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
   - jestem związany niniejszą ofertą przez okres **30** dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;
6. **Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję)[3]:**
   - ☐ Mikroprzedsiębiorstwo
   - ☐ Małe przedsiębiorstwo
   - ☐ Średnie przedsiębiorstwo
7. **Całość zamówienia określonego w niniejszym postępowaniu zamierzam wykonać samodzielnie***
   * niepotrzebne skreślić
   - siłami własnymi bez udziału podwykonawców
   - z udziałem następujących podwykonawców:

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

L.p.	Część/zakres zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

8. Oferta została złożona na ..... zapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).

....., dnia .....

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

[3] *Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.*
Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.
Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 33 milionów EUR.

Załącznik nr 2 do SIWZ

Wykonawca: .....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu)
reprezentowany przez: .....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej remontu budynku przy ul. Krasińskiego 6 w Rudzie Śląskiej wraz z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami. Oznaczenie postępowania: TIR/07/RB/PN/2020, prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-22 ustawy Prawo zamówień publicznych.

   (Jeżeli nie dotyczy - wykreślić lub pozostawić niewypełnione)

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 5 pkt 2, 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

   (Jeżeli nie dotyczy - wykreślić lub pozostawić niewypełnione)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze (procedura sanacyjna - samooczyszczenie):

.....

.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

(Jeżeli nie dotyczy - wykreślić lub pozostawić niewypełnione)

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, w oparciu o przesłanki z art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

3. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykonawca: .....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu)
reprezentowany przez: .....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej remontu budynku przy ul. Krasińskiego 6 w Rudzie Śląskiej wraz z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami. Oznaczenie postępowania: TIR/07/RB/PN/2020, prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. oraz 3.2 rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

INFORMACJA NA TEMAT POLEGANIA NA ZDOLNOŚCIACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. oraz 3.2 rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

☐ polegam na zasobach innego/ych podmiotu/ów *
☐ nie polegam na zasobach innego/ych podmiotu/ów *
* zaznaczyć właściwe

Nazwa i adres podmiotu:

.....

.....

Udostępniane zasoby:

.....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu, w przypadku zaznaczenia, iż Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postepowaniu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 4

Opis przedmiotu zamówienia

Zakres dokumentacji:

1. Budynek Krasińskiego 6
   - wykonanie audytu energetycznego
   - wykonanie kompleksowego remontu budynku wraz z remontem poszczególnych mieszkań
   - w każdym mieszkaniu należy dodatkowo zaprojektować łazienki
   - na parterze budynku mieszkania przystosować na potrzeby osób niepełnosprawnych
   -wystąpić do WĘGLOKOKS o warunki przyłączenia do sieci c.o.
   - wystąpić do TAURON o warunki przyłączenia (założenie 12,5kW na każde mieszkanie)
   - wymiana daszków nad wejściami
   - montaż domofonu cyfrowego z kasetą Breile'a
   - oznaczenie budynku uwzględniające osoby niepełnosprawne wraz z oświetleniem
   - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (izolacja pozioma, pionowa, posadzkowa)
   - budynek wyposażyć o następujące instalacje – wod-kan, elektryczną, c.o., niskoprądową

Uwaga kosztorysy wykonać w porozumieniu z Zamawiającym w rozbiciu na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane.
Pozycje w przedmiarach należy przypisać do pozycji Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
Dokumentacje należy wykonać zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych bez znaków towarowych, materiały użyte w projekcie należy dokładnie opisać

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej remontu budynku przy ul. Krasińskiego 6 w Rudzie Śląskiej wraz z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami

oświadczam/y, że:

- z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu **nie należę/nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 369)

- wspólnie z ..... **należę/należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 369) i przedkładam/y niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu *:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

* niepotrzebne skreślić

....., dnia .....

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego za przedłożenie nierzetelnego lub poświadczającego nieprawdę oświadczenia.

Załącznik nr 6

Umowa nr ----------

w dniu.....pomiędzy:

Miastem o Ruda Śląska z siedzibą Plac Jana Pawła II nr 6, 41-709 Ruda Śląska, NIP: 641-100-57-69 w imieniu którego działa zgodnie z pełnomocnictwem nr ..... z dnia ..... Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej 10, ul. 1 Maja 218, reprezentowanym przez:

zwanym dalej Zamawiającym, a:

---

zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn:
   .....
   zwane dalej „przedmiotem umowy".
   Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
   1) Wykonanie dokumentacji projektowej:
   a) projektu budowlano-wykonawczego, ze wszystkimi załącznikami – opiniami, uzgodnieniami, raportami, decyzjami, porozumieniami i pozwoleniami oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt budowlano-wykonawczy powinien być opracowany tak, aby umożliwił otrzymanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę, Materiały zastosowane w projekcie muszą być opisane i przedstawione w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych.
   b) opracowanie dokumentacji w celu przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zawierającej:
   - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
   - Przedmiary robót, zawierające opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót oraz nakładów rzeczowych.
   - kosztorysy inwestorskie z podziałem na grupy robót i branż.
   - inne opracowanie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia
   c) aktualizację kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej dokumentacji; przed rozpoczęciem procedury przetargowej na roboty budowlane,
   d) przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, podczas prowadzenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.
   2) Pełnienie nadzoru autorskiego, w trakcie realizacji inwestycji w oparciu o przygotowaną dokumentację projektową.
2. Postanowienia umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

§ 2.

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: ..... dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli ich niedotrzymanie stanowi konsekwencję przypadków opisanych w § 14 ust. 2.
3. w zakresie § 1 ust. 1 pkt 2 umowy - Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski od dnia rozpoczęcia inwestycji (przekazania placu budowy) do dnia jej zakończenia (odbioru końcowego robót) – przewidywany okres realizacji inwestycji – **24 miesięcy**. W przypadku jeśli inwestycja nie zostanie rozpoczęta w okresie 5 lat od daty odbioru dokumentacji projektowej, wykonawca nie jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.
4. w zakresie § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a– d umowy – w przypadku wystąpienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązuje się wykonać aktualizację, przygotować odpowiedzi, wyjaśnienia i przekazać je

Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie

5. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli ich niedotrzymanie stanowi konsekwencję przypadków opisanych w § 14 ust. 2

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dołożeniem co najmniej należytej staranności, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.
2. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu prac projektowych z podaniem kolejności działań i terminów realizacji poszczególnych etapów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do poufności sporządzonych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej umowy oraz do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 922). Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do ustosunkowania się do przekazywanych uwag Zamawiającego, usuwania wad i wprowadzanie poprawek i uzupełnień, w uzgodnieniu z Zamawiającym, czynności te nie podlegają odrębnej zapłacie.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.
7. Wykonawca wyznacza następującą osobę przy pomocy których będzie realizowane zamówienie:
   1) .....,
   2) .....,
   3) .....
   4) .....
8. Zamawiający wymaga osobistego wykonywania przedmiotu umowy przez wyznaczone w umowie osoby. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby w trakcie realizacji umowy, w przypadkach o których mowa w § 13 umowy.
9. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do wypłacalności Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawić aktualny bilans, bieżące sprawozdanie finansowe oraz inne dokumenty pozwalające ocenić sytuację finansową Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o tym fakcie, jak również w sytuacji kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje się:
   1) udzielić Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa (na wniosek złożony przez Wykonawcę) do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy. Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zaciągać zobowiązań i podejmować działań rodzących skutki finansowe bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pełnomocnictwo w którym wyraźnie będzie wskazane w jakim zakresie i przy wykonywaniu jakich czynności Wykonawca może podejmować działania rodzące skutki finansowe. Wszelkie uzgodnienia i warunki narzucone przez strony postępowania muszą być zgłaszane Zamawiającemu i wymagają jego akceptacji,
   2) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy,
   3) do zapłaty należnego wynagrodzenia.
2. Zamawiający wyznacza ..... jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą w następujący sposób:
   a) W formie pisemnej, nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę, traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania, na co Wykonawca wyraża zgodę,
   b) faksem, nadanie faksu stanowi skuteczne doręczenie w dacie, nadania pisma,
   c) drogą elektroniczną, nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie nadania,
   d) telefonicznie,

e) lub osobiście Zamawiający będzie przekazywał pisma Wykonawcy za potwierdzeniem ich odbioru.

4. O zmianach w danych adresowych, Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o tym fakcie, jak również w sytuacji kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie prowadzonej działalności z tytułu odpowiedzialności cywilnej deliktowej i odpowiedzialności cywilnej kontraktowej. Wartość polisy nie może być niższa niż wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ważną polisę ubezpieczeniową w wymaganym zakresie wraz z potwierdzeniem jej opłacenia. W przypadku opłaty rozłożonej na raty Wykonawca w toku obowiązywania umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia płatności kolejnych rat. W przypadku utraty ważności polisy w trakcie realizacji umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nową polisę wraz z dowodem jej opłacenia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w trakcie trwania umowy
4. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do stawienia się na budowie w ramach pełnionego nadzoru autorskiego

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie, wynikającym z § 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, odpowiednio w wysokości:
   1) w zakresie, wynikającym z § 1 ust. 1 pkt 1 umowy, w wysokości:

   Brutto ..... zł.

   (Słownie: .....)

   (w tym .... % podatku VAT),

   zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Wynagrodzenie to jest ostateczne, nie ulega zmianie i obejmuje wszystkie koszty robót i materiałów niezbędnych do wykonania całości prac objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie robót będących przedmiotem umowy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej i zapoznał się z warunkami realizacji.
4. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych
5. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych do wysokości 80 % wartości brutto przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1. Podstawą wystawienia faktur częściowych przez Wykonawcę będą sporządzone i podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy protokoły odbioru robót wykonanych w okresie rozliczeniowym.
6. Ostateczne rozliczenie wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1. nastąpi w oparciu o fakturę końcową.
7. Podstawą wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę będzie sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy protokół bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
8. Faktury częściowe i faktura końcowa płatne będą w terminie do 30 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktury należy wystawiać na: Miasto Ruda Śląska - Urząd Miasta Ruda Śląska Plac Jana Pawła II nr 6, 41-709 Ruda Śląska, NIP: 641-100-57-69
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty związane z wykonaniem dokumentacji jest przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w

realizacji odebranych robót budowlanych.

11. Przez dowody zapłaty rozumie się oświadczenie podwykonawcy, dalszego podwykonawcy o otrzymaniu w terminie umownym kwot należnych z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót w ramach umowy z Wykonawcą, złożone w sposób właściwy dla składanych przez niego oświadczeń woli zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Oświadczenie podwykonawcy winno być podpisane również przez Wykonawcę w sposób właściwy dla składanych przez niego oświadczeń woli.
12. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10 Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty do czasu ich przedstawienia Zamawiającemu.
13. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienia w zapłacie faktury, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w ust. 11.

§ 7.

1. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji jest protokół przekazania.
2. **Po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności dokumentacji złożonej przez Wykonawcę spisany zostanie protokół odbioru dokumentacji projektowej, stanowiący potwierdzenie jej wykonania i podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku.**
3. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, zgłoszoną do odbioru Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia:
   1) że, opracowana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie zupełnym, czyli kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
   2) że, opracowana dokumentacja będąca przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, stanowi rezultat jego twórczości i nie jest obciążona prawami osób trzecich, oraz że praw takich nie narusza,
   3) o udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
4. Wypłata wynagrodzenia w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego nastąpi nie częściej niż raz na miesiąc, na podstawie ilości pobytów, potwierdzonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
5. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury/rachunku. Zamawiający posiada NIP: 641-10-05-769 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez jego podpisu.
6. Faktura/rachunek winna zostać wystawiona na adres:
   Miasto Ruda Śląska

   Urząd Miasta Ruda Śląska

   Plac Jana Pawła II 6 41-709 Ruda Śląska

   NIP: 641-10-05-769

§ 8.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, tj.: ---------- zakresu określonego w ofercie Wykonawcy oraz w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy*.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz projekt jej ewentualnych zmian. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania projektu umowy lub jej zmian) nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmian oznacza to, że akceptuje jej treść i wyraża zgodę na jej zawarcie.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty ich zawarcia, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
   Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania kopii zawartej umowy, której przedmiotem są roboty

budowlane zgłasza do nich pisemny sprzeciw w przypadku:
a) gdy nie spełniają wymagań określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
b) gdy termin zapłaty jest dłuższy niż 14 dni.

Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie 14 dni od daty otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od daty ich zawarcia. Obowiązek, o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo na dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
5. W przypadku powierzenia wykonania robót budowlanych, usług lub dostaw w podwykonawstwie Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. W przypadku uchylenia się od zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zwróci się pisemnie (faksem lub drogą elektroniczną) do Wykonawcy o zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. Nieudzielanie odpowiedzi w formie pisemnej (faksem lub drogą elektroniczną) w wyznaczonym terminie uznaje się za brak uwag.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
   b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub kolejnego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej kwoty bądź podmiotu, któremu płatność się należy – do czasu wyjaśnienia wątpliwości albo
   c) wypłacić należną kwotę podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z uwzględnieniem zapisów ust. 7 jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. W takim przypadku Zamawiający potrąci kwotę zapłaconą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Jeżeli Zamawiający lub inspektor nadzoru ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów umownych to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie przetargowej.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ.
13. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy, lub dalszego

podwykonawcy z którego pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, któremu wykonanie przedmiotu umowy powierza jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8¹.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot objęty niniejszą umowa własnymi siłami bez pomocy podwykonawcy.

§ 8a

1. W przypadku gdy Zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy - Kodeks pracy Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące roboty budowlane, o jakich mowa powyżej będą zatrudnione na podstawie umów o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
   b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 9.

1. Dokumentacja projektowa jest chroniona prawem autorskim.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada upoważnienie do wykonywania praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy bez konieczności uzyskiwania zgody osób trzecich. Upoważnienie to obejmuje uprawnienie do sporządzania przeróbek, adaptacji oraz wprowadzania innych modyfikacji do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy.
3. W przypadku wystąpienia z roszczeniami przez osoby trzecie wobec Zamawiającego – Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z takim naruszeniem w szczególności takich jak koszty odszkodowań, koszty procesu i pomocy prawnej.
4. Zamawiający ma obowiązek powiadomienia Wykonawcy o wszelkich roszczeniach związanych z naruszeniem praw autorskich umożliwiając mu zajęcie pisemnego stanowiska w tym zakresie oraz wzięcie udziału w sporze w charakterze interwenienta.

5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy w tym prawa zależne w zakresie jednokrotnego wykorzystania projektu.
6. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej umowy z chwilą wydania Zamawiającemu nośników projektu i zapłaty wynagrodzenia. Dla nabycia praw autorskich majątkowych nie jest wymagane przyjęcie utworu przez Zamawiającego ani złożenie jakiegokolwiek oświadczenia, w szczególności oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych ani o przyjęciu utworu.
7. Po spełnieniu przesłanek wskazanych w ust. 6 Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej zarówno pierwotnej jak i zamiennej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej umowy na następujących polach eksploatacji:
   a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie egzemplarzy dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej umowy każdą dostępną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, zapisu optycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności dotyczy to zwielokrotniania i publikacji w celu związanym z realizacją niniejszej Umowy, realizacją inwestycji oraz w związku z przeprowadzeniem ewentualnych postępowań;
   b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową oraz pozostałe przedmioty niniejszej Umowy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy;
   c) w zakresie rozpowszechniania – publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy podczas wystaw, przy prezentacji i reklamie w środkach masowego przekazu, na stronach internetowych (stronie głównej i podstronach) Zamawiającego oraz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. , a także w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do korzystania oraz zwielokrotniania Dokumentacji Projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
   d) w zakresie rozpowszechniania – publiczne wystawianie, odtwarzanie, nadawanie w każdej możliwej postaci – także w postaci makiet oraz innych wizualizacji podczas wystaw, przy prezentacji i reklamie w środkach masowego przekazu, w publikacjach prasowych, na stronach internetowych, a także w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do korzystania oraz zwielokrotniania dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
   e) w zakresie korzystania z dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy – wykorzystania w całości lub części w celu przygotowania i przeprowadzenia ewentualnych postępowań, niezbędnych dla realizacji inwestycji w całości lub etapami,
   f) w zakresie korzystania z dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy – w dowolny sposób w całości lub w części, w celu realizacji Przedsięwzięcia
8. Wykonawca z chwilą przeniesienia prawa autorskich, o jakiej mowa w ust. 6 udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy poprzez korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi sporządzonymi we własnym zakresie lub przez inne podmioty oraz przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania dalszych zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi na polach eksploatacji w niniejszej umowie.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na sporządzanie wszelkich opracowań dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy (utworów zależnych), w szczególności sporządzania ich przeróbek, zmian lub adaptacji, sporządzania projektów architektonicznych, budowlanych i wykonawczych oraz innych dokumentacji oraz prawa do wykonawstwa, remontu, dobudowy, przebudowy, modernizacji, wprowadzeń zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację wraz z prawem do powierzenia takich opracowań osobom trzecim. Zamawiający oświadcza, że opracowania Dokumentacji Projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej.
10. Przeniesienie praw autorskich majątkowych zależnych do przedmiotu umowy, w tym prawo do wykonywania zależnych praw autorskich przez Zamawiającego, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, przed terminem określonym w ust. 6 następuje w razie wystąpienia następujących okoliczności :
    a) utraty uprawnień do wykonywania zawodu przez Wykonawcę;
    b) likwidacji firmy,
    c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy;
    d) śmierci autorów dokumentacji projektowej.

11. W związku z korzystaniem oraz zwielokrotnianiem dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy we wskazanym w niniejszej umowie zakresie. zakresie oraz polach eksploatacji a także praw zależnych, Wykonawcy nie wypłaca się odrębnego wynagrodzenia.
12. Wykonawca oświadcza, że posiada całość praw autorskich majątkowych oraz praw zależnych, na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w niniejszej Umowie, do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy.
13. W przypadku, gdyby okazało się, że Wykonawca nie posiada wszystkich praw autorskich majątkowych lub praw zależnych do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy, wymaganych prawem zgód lub zezwoleń, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i własne ryzyko doprowadzić do przekazania Zamawiającemu tych praw, zgód lub zezwoleń. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca okaże i przekaże Zamawiającemu dokumenty potwierdzające skuteczne nabycie autorskich praw majątkowych lub praw zależnych lub uzyskania zgód i zezwoleń
14. Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach otrzymanego wynagrodzenia własność opracowanej dokumentacji projektowej. Wykonana dokumentacja projektowa w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.

§ 10.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne z tytułu rękojmi w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i przepisach Prawa budowlanego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową obejmującą okres odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji, licząc 5 lat od odbioru dokumentacji projektowej wraz z Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub Decyzją zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, albo udziela gwarancji na okres od daty rozpoczęcia inwestycji do daty w miesiąc po zakończeniu okresu gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót objętych niniejszą umową, w przypadku przystąpienia Zamawiającego do realizacji inwestycji, w zależności od tego, który okres będzie dłuższy.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej.
4. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady.
5. Termin usunięcia wad, wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Zamawiający.
6. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy po jego odbiorze, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (zastępcze wykonanie) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W przypadku gdyby wskutek zaniedbania Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, osoby trzecie lub Zamawiający poniosły szkodę, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach odszkodowania w takim zakresie w jakim się do szkody przyczynił.

§ 11.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz Strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:
   1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
      a) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy,
      b) wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy,
      c) opóźnienia w wykonaniu dokumentacji projektowej (§ 1 ust.1 pkt 1 lit. a-f umowy) *w wysokości 1 % wartości* wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1, za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
      d) opóźnienia w usunięciu wad dokumentacji projektowej (§ 1 ust.1 pkt 1 lit. a-f umowy) w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

e) niewykonania, nienależytego wykonania lub opóźnienia w wykonaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, przygotowaniu wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji projektowej (§ 1 ust.1 pkt 1 lit. g – h umowy), w określonym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,

f) niewykonania, nienależytego wykonania lub opóźnienia w wykonaniu nadzoru autorskiego (§ 1 ust.1 pkt 2 umowy), w określonym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy, z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których, Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

2. Każda ze Stron dokona zapłaty kar umownych przelewem na wskazany przez drugą Stronę umowy rachunek bankowy, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.
3. Zaspokojenie wierzytelności z tytułu kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie należnej kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę lub kwotę z tytułu naliczonej kary umownej Wykonawca ureguluje samodzielnie.
4. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. Nie dotyczy to sytuacji wskazanych w ust.1. pkt 1 lit. a), b) oraz pkt 2.
5. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu.

§ 12.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w szczególności w przypadkach:
   1) nie rozpoczęcia, opóźnienia rozpoczęcia przedmiotu umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie będzie zrealizowany zgodnie z umową, zakończony w terminie określonym w umowie, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,
   2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
   3) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, lub wszczęcia likwidacji Wykonawcy.
2. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 3 miesięcy od dnia w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych nie mają w tym przypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§ 13.

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
   1) kiedy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   2) opóźnienia, przerwy w realizacji przedmiotu umowy, dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie zostanie zakończony w terminie określonym w umowie z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
   3) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa,
   4) opóźnienia w wykonaniu i niedostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej powyżej 30 dni, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na jej wykonanie,
   5) gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych błędów, braków, odmówi usunięcia błędów, braków lub innych wad w dokumentacji projektowej. W tym przypadku Zamawiający może powierzyć poprawienie lub wykonanie prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji,
   6) stwierdzenia w dokumentacji projektowej, wad istotnych nie nadających się do usunięcia, wadą istotną jest wada uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej przeznaczeniem.

Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę,

7) narażenia Zamawiającego na szkody, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Wypowiedzenie umowy będzie dokonane w formie pisemnej.
3. Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 dni od dnia jej wypowiedzenia.

§ 14.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
   1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. (Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, nie związane z realizacją umowy),
   Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji następuje odpowiednio w dniach, tygodniach lub miesiącach tj. o okres w którym wystąpiły wyżej wymienione okoliczności warunkujące zmianę terminu wykonania umowy. Skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy - nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

   2) Zmiany wynagrodzenia, w następstwie:
      a) zmiany stawki podatku od towarów i usług – (będącej skutkiem działań organów państwowych, ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług lub wprowadzenie nowego podatku). W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, oraz datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawców którzy nie są płatnikami podatku VAT,
      b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź minimalnej stawki godzinowej. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, bądź minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do

Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te maja wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń(zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy.

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te maja wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy,

d) zmiany ilości pobytów nadzoru autorskiego wskutek wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 2 pkt 3 niniejszego paragrafu,

e) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy,

3) Zmiana ilości pobytów nadzoru autorskiego ze względu na: zmianę terminu realizacji inwestycji (skrócenie/wydłużenie), wystąpienie robót dodatkowych, innych nieprzewidzianych lub wystąpienie innych sytuacji nieprzewidzianych w trakcie realizacji inwestycji, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć a warunkujących wykonanie nadzoru autorskiego ponad ilość wskazaną w umowie. Zmiana ilości pobytów w zakresie zmniejszenia przewidywanej liczby 10 pobytów - nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

4) Rezygnacja z pełnienia nadzoru autorskiego w przypadku niezrealizowania zadania inwestycyjnego, wskutek okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, w takim przypadku umowa zostanie rozwiązana za porozumieniem Stron.

5) Zmiany osoby/osób przy pomocy, której/ych Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną/e osobę/y, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających, co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy, dla której Wykonawca uzyskał w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia" podanym SIWZ dla przeprowadzonego postępowania, odpowiednią ilość punktów,

wówczas wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba, za którą Wykonawca otrzymał punkty, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia" nie mniejszą ilość punktów niż osoba, która zostaje zmieniona.

6) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ. Ponadto nowy podwykonawca o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 24 ust. 1 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp wskazane w SIWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ (oświadczenie analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).
7) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego,
8) Zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku połączenia, podziału, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp art. 24 lub ust 5 ustawy Pzp wskazane w SIWZ lub nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, lub przekształcenie Wykonawcy będącego następstwem sukcesji uniwersalnej, w związku z sukcesją generalną, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przekształcony Wykonawca musi nadal spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz nie mogą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp wskazane w SIWZ.
9) Zmiana nazwy Wykonawcy wskutek zaistnienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany nazwy Wykonawcy.

3. Zmianie podlegają także inne postanowienia w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
   1) Zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez tę osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
   2) Zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
4. Zmiany postanowień umowy następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz przy zastosowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu do umowy skutecznego po podpisaniu przez obie Strony, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 15.

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki; jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

2. Określone w ust. 1 zakazy nie maja zastosowania do zawartych w niniejszej umowie postanowień dotyczących bezpośrednich płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców.

§ 16.

1. Wszelkie dozwolone prawem zmiany niniejszej umowy – wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2015r. Dz. U. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) oraz inne właściwe przepisy.

§ 17.

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

1. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych:
- ze strony Zamawiającego jest p. ……,
- ze strony Wykonawcy jest p. ……

§ 19.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA: **ZAMAWIAJĄCY:**

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ USŁUG PROJEKTOWYCH

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: **Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej remontu budynku przy ul. Krasińskiego 6 w Rudzie Śląskiej wraz z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami** przedkładam/y następujący wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Lp.	Podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane	Opis wykonanych usług –rodzaj i miejsce wykonania, zakres rzeczowy	Wartość brutto usług projektowych	Data wykonania

Do niniejszego wykazu, dołączamy ..... szt. dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty

....., dnia .....

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 8 do SIWZ

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: **Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej remontu budynku przy ul. Krasińskiego 6 w Rudzie Śląskiej wraz z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami** przedkładam/y następujący wykaz osób, skierowanych do realizacji zamówienia publicznego.

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania

....., dnia ....

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy