

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 7 grudnia 2020 roku

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy na usługi: „Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej”

Numer sprawy: FK/08/U/PN/2020

UDZIELENIE ODPOWIEDZI NA PYTANIA, WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Zamawiający informuje, że w dniach 26-27 listopada 2020 roku wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp udziela odpowiedzi i wyjaśnień na pytania zadane przez Wykonawcę przekazując poniżej treść pytań.

Pytanie nr 82:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 04.12.2020.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w dniu 04.12.2020. Termin początkowo został zmieniony na 9 grudnia 2020 roku. Podczas kolejnej zmiany termin zmieniono ostatecznie na 11 grudnia 2020 roku

Pytanie nr 83:

Prosimy o udostępnienie załączników A1-A5 oraz danych szkodowych w wersji edytowalnej.

Odpowiedź:

Załączniki A1-A5 zostały udostępnione na stronie Zamawiającego w dniu 1 grudnia 2020 roku. Dołączamy dane szkodowe w wersji edytowalnej - załącznik <historia_edit.xlsx>

Pytanie nr 84:

Prosimy o potwierdzenie, że prowadzone postępowanie przetargowe dotyczy dwunastomiesięcznego okresu ubezpieczenia (okres rozliczeniowy) oraz dodatkowo prawa opcji, przy czym wszędzie tam, gdzie określono limit dla każdego okresu rocznego, należy rozumieć łącznie okres rozliczeniowy i okres wynikający z prawa opcji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że prowadzone postępowanie przetargowe dotyczy dwunastomiesięcznego okresu ubezpieczenia (okres rozliczeniowy) oraz dodatkowo prawa opcji. Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, że wszędzie tam, gdzie określono limit dla każdego okresu rocznego, należy rozumieć I i II okres rozliczeniowy.

Pytanie nr 85:

W odniesieniu do umowy generalnej (załącznik nr 5 do SIWZ) prosimy o wykreślenie kary umownej z §9 ust. 1. W przypadku braku zgody Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że nie dotyczy ten zapis pracowników likwidacji szkód, za wyjątkiem wskazanego z imienia i nazwiska opiekuna.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokonał zmiany zapisów dotyczących kar umownych i informacji udzielił w dniu 02.12.2020r. (na pytanie nr 3)

Pytanie nr 86:

Prosimy o potwierdzenie, że we wszelkich kwestiach nieuregulowanych zastosowanie mają OWU wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia (zgodnie z §3 ust.2 z załącznika nr 5)

Pytanie nr 87:

W odniesieniu do wykazów budynków prosimy o wskazanie budynków posiadający drewnianą konstrukcję ścian.

Odpowiedź:

Drewnianą konstrukcję ścian posiadają budynki przy ul. Kąpielowej -nieparzyste od nr 15 do 43 (za wyjątkiem nr.31),Grottgera 1,3,9,Drzymały 4 ,Wróblewskiego 7,10,16 ,Narutowicza 14 ,Komuny Paryskiej 6,32

Pytanie nr 88:

Prosimy o wykreślenie zapisów dotyczących ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji, za wyjątkiem pojedynczych lokali znajdujących się w ubezpieczonych budynkach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany w treści proponowanej przez wykonawcę. Jednocześnie informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 24)

Pytanie nr 89:

W przypadku braku akceptacji powyższego prosimy o przestanie wykazu budynków wyłączonych z eksploatacji i uzupełnienie odrębnie dla każdego z tych budynków danych wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszego dokumentu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykaz budynków wyłączonych z eksploatacji został umieszczony na stronie Zamawiającego w dniu 04.12.2020r.

Zamawiający ponadto dodaje na wniosek Wykonawcy uzupełnienie powyższego. (zał.nr.1)

Pytanie nr 90:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia ppoż. zgodne z przepisami prawa oraz pozwolenie na użytkowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż budynki wybudowane lub zmodernizowane w przeciągu ostatnich kilkunastu lat spełniają obowiązujące wymagania ppoż. Pozostałe budynki są sukcesywnie dostosowywane do tych wymagań w trakcie remontów kapitalnych i modernizacji.

Pytanie nr 91:

W odniesieniu do mienia wyłączonego z eksploatacji prosimy o dodanie poniższej klauzuli:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwałe zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej.

Ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodę na powyższą zmianę. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia

Pytanie nr 92:

W odniesieniu do szkód powstałych wskutek prowadzenia prac remontowo-budowlanych, adaptacyjnych, zabezpieczających i napraw doraźnych prosimy o ustalenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 93:

Prosimy o potwierdzenie, że rozszerzenie ochrony o szkody powstałe wskutek prowadzenia prac remontowo-budowlanych, adaptacyjnych i zabezpieczających i napraw doraźnych nie dotyczy prac wymagających pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

W zdecydowanej większości przypadków prace remontowo - budowlane o których mowa nie dotyczą prac wymagających pozwolenia na budowę. Jednakże na niektórych budynkach mogą być sporadycznie prowadzone w ciągu roku prace wymagające pozwolenia na budowę. Zamawiający informuje, że do prac budowlanych ma też zastosowanie Klauzula ubezpieczenia mienia podczas rozbudowy i przebudowy, a w kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia.

Pytanie nr 94:

Prosimy o potwierdzenie, że żadne z obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie są przeznaczone do rozbiórki lub o przestanie wykazu takich obiektów ze wskazaniem sposobu ich użytkowania / zabezpieczenia i zaopatrzenia w media na chwilę obecną oraz planowanego terminu ich rozbiórki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 23).

Pytanie nr 95:

Prosimy o potwierdzenie, że budynki w budowie mają zostać objęte ochroną na bazie określonego w niniejszego zamówienia od momentu otrzymania przez nie pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że budynki w budowie zostaną objęte ochroną na bazie określonej w niniejszym zamówieniu od momentu otrzymania przez nie pozwolenia na użytkowanie, z zastrzeżeniem postanowień podanych do informacji w w dniu 02.12.2020r. (w szczególności w odpowiedziach na pytania nr 79 i 80).

Pytanie nr 96:

Prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest ubezpieczenie jakiegokolwiek mienia poza terytorium RP (dotyczy w szczególności def. miejsca ubezpieczenia wskazanego na str. 35 pkt 2 oraz na str. 38 pkt 6. Załącznika nr 6A do SIWZ, a także kl. lokalizacji i kl. mienia ruchomego).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że jego intencją jest ubezpieczenie mienia wyłącznie w granicach RP.

Pytanie nr 97:

W odniesieniu do mienia określonego w def. miejsca ubezpieczenia (część A, postanowienia dodatkowe, pkt 2 Załącznika nr 6 do SIWZ) jako mienie, które „zostało przeniesione do miejsca wykonywania pracy zdalnej” prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno i 50 000,00 zł na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 98:

W odniesieniu do zakresu określonego w części A pkt. 2 ppkt 4 Załącznika nr 6 do SIWZ prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla kosztów poszukiwania awarii w wysokości 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 16).

Pytanie nr 99:

W odniesieniu do zakresu określonego w części A pkt. 2 ppkt 9 Załącznika nr 6 do SIWZ prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub w przypadku braku zgody o wprowadzenie limitu w innej akceptowalnej dla Zamawiającego wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 100:

W odniesieniu do zakresu określonego w części A pkt. 2 ppkt 17 Załącznika nr 6 do SIWZ prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub w przypadku braku zgody o wprowadzenie limitu w innej akceptowalnej dla Zamawiającego wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 101:

W odniesieniu do nasadzeń (Zakres określony w części A pkt 3 ppkt 18 Załącznika nr 6 do SIWZ) prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 32).

Pytanie nr 102:

W odniesieniu do mienia w trakcie przemieszczania pomiędzy lokalizacjami, jak również mienia w trakcie załadunku/rozładunku prosimy o ustalenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 27).

Pytanie nr 103:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie szkód powstałych w wyniku katastrofy budowlanej nie dotyczy mienia przeznaczonego do rozbiórki, ani też mienia wyłączonego z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że ochrona w zakresie szkód powstałych w wyniku katastrofy budowlanej nie dotyczy mienia przeznaczonego do rozbiórki, ani też mienia wyłączonego z eksploatacji.

Pytanie nr 104:

W odniesieniu do klauzuli: Klauzula ubezpieczenia mienia podczas rozbudowy i przebudowy prosimy o wprowadzenie limitu w stosunku do przedmiotu ubezpieczenia w wysokości 5 000 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 105:

W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia, w kontekście zapisów podpunktów a) i b) prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do mienia automatycznie ubezpieczonego jest ograniczona do kwoty 10 000 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w klauzuli automatycznego pokrycia, w kontekście zapisów podpunktów a) i b), odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do mienia automatycznie ubezpieczonego jest ograniczona do kwoty 10 000 000,00 zł.

Pytanie nr 106:

Prosimy o potwierdzenie, że wskazany w odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia w wysokości 10 000 000,00 zł stanowi limit wspólny z klauzulą automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że limit klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc pokrywa się z klauzulą automatycznego pokrycia

Pytanie nr 107:

W odniesieniu do ubezpieczenia OC prosimy o wskazanie jakie prace / zdania Zamawiający planuje zlecać podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający planuje zlecić podwykonawcą następujące zadania :utrzymanie czystości na zewnątrz i wewnątrz budynku, obsługę terenów zielonych na terenie miasta Ruda Śląska ,prace remontowo - konserwacyjne.

Pytanie nr 108:

W odniesieniu do ubezpieczenia OC, w kontekście zakresu określonego w punkcie 2, ppkt. 23 prosimy o dodanie zapisu: „ przy czym zakresem odpowiedzialności nie są objęte jakiegokolwiek imprezy, w których udział bierze więcej niż 300 uczestników”. W przypadku braku zgody prosimy o informację, czy Zamawiający planuje organizację tego typu imprez oraz ich planowany termin, miejsce i opis.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. W ostatnich latach Zamawiający nie organizował tego rodzaju imprez jak również nie planuje ich w okresie ubezpieczenia, ze względu na sytuację pandemiczną. Natomiast nie może wykluczyć zorganizowania uroczystości (np. Dni MPGM), która zgromadzi więcej niż 300 osób, jeżeli pojawi się taka inicjatywa i pozwolą na to wymagania sanitarno-epidemiologiczne.

Pytanie nr 109:

W odniesieniu do ubezpieczenia OC prosimy o wprowadzenie sublimitu dla ryzyka przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń do wysokości 50 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia lub sublimitu w innej akceptowalnej dla Zamawiającego wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 47).

Pytanie nr 110:

Prosimy o wyłączenie w odniesieniu do ryzyka przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń odpowiedzialności z tytułu winy umyślnej i rażącego niedbalstwa.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 111:

W odniesieniu do części „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej” Załącznika nr 6 do SIWZ prosimy o potwierdzenie, że w kontekście zakresu wskazanego w punkcie 2, ppkt 3, 4, 5, 6, 7 intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w granicach odpowiedzialności ustawowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ustawowej.

Pytanie nr 112:

W kontekście zapisów części „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej” Załącznika nr 6 do SIWZ pkt 1 ppkt 4) proszę o wskazanie w jakich umowach / w jakich rodzajach działalności Zamawiający jest zobligowany do stosowania odpowiedzialności solidarnej oraz in solidum oraz z jakimi podmiotami Zamawiający dzieli tą odpowiedzialność.

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy nie mamy zawartej takiej umowy, natomiast chcemy utrzymać ten zapis na wszelki wypadek ,gdyby pojawiła się okoliczność wymagająca takiej ochrony

Pytanie nr 113:

W kontekście zapisów części „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej” Załącznika nr 6 do SIWZ pkt 1 ppkt 10) prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód związanych z przetwarzaniem danych osobowych w wysokości 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 114:

W kontekście zapisów części „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej” Załącznika nr 6 do SIWZ pkt 1 ppkt 37) prosimy o wskazanie jakie inwestycje Zamawiający planuje prowadzić w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje dokończyć remont budynku Niedurnego 75, oraz dokonać rozbudowy bazy związanej z obsługą zieleni (zakup kontenerów lub wyremontowanie istniejących obiektów na działce

Pytanie nr 115:

W odniesieniu do kl. 4 prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy ona prac wymagających pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż niektóre prace objęte ochroną w ramach tej klauzuli mogą wymagać pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 116:

Prosimy o wykreślenie podpunktów f) i g) z treści klauzuli na 5

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 117:

Prosimy o wykreślenie klauzuli nr 26 lub przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 118:

Prosimy o wykreślenie klauzuli nr 31 lub przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 119:

W odniesieniu do klauzuli warunków i taryf prosimy o potwierdzenie, że nie ma ona zastosowania do ryzyka odpowiedzialności cywilnej oraz limitów określonych w systemie pierwszego ryzyka w innych ubezpieczeniach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 62).

Pytanie nr 120:

W odniesieniu do klauzuli nr 44 prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy ona limitów odpowiedzialności i mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyka.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 70).

Pytanie nr 121:

Prosimy o akceptację pełnomocnictwa wystawionego elektronicznie i potwierdzonego za pomocą kwalifikowanego podpisu cyfrowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielił w dniu 02.12.2020r. (pytanie nr 77).

Treść powyższych odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

ZAMAWIAJĄCY
WICEPREZES ZARZĄDU



.....Tomasz Rzeźnicza.....
(Podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Opracował: OZ/ Joanna Szykowska, tel. 322420133 wewn. 799

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020
 „Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkalniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PN/2020

związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU
 (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)
DA, BRO NSKIEGO

Rodzaj prowadzonej działalności w budynku:
NYTACJON 2. EKSPLOATACJI

	TAK	NIE
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wylazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?	X	
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?	X	
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?	X	
Czy wszystkie drenazy, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?	X	
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)		
Potwierdzenie odłączenia niżej wymienionych instalacji w głównym punkcie przyłączeniowym / pomiarowym		
Gaz	TAK	NIE
Energia elektryczna		
Woda	X	
Inne instalacje (jakie?)	X	
Instalacja gazowa		
Wypożyczenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w deklekcję gazu oraz wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).	TAK	NIE
Przeszkolenie służb ochrony w zamknięciu dopływu gazu.		
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamaniewego.		

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		X
Instalacja elektryczna		
Wypożyczenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w deklarecji pożaru i wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		
Systemy przeciwpożarowe		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna?		BRAV
Pozostałe systemy PPOŻ, włączone i sprawne? (jakie?)		BRAV
Czy serwis instalacji urządzeń i elementów służących ochronie ppoż został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Ochrona fizyczna		
Licencjonowana agencja ochrony mienia?		
Własny pracownik?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia)?	X	
Pozostałe systemy wspomagające (alarm wiązaniowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		
Nadzór patroli interwencyjnego?		
Maszyny / Urządzenia		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowe itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		
Jaki jest termin przydatności do użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		BRAV
Odlączenie odborników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przeglądy rozdzielni, transformatorów, itp.)	X	
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują tury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalkach, itp.)		

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PN/2020

w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU

Instalacja gazowa, w której w instalacji jest włączony alarm (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)

WYKONANIE 175

Rodzaj prowadzonej działalności w budynku:

WYKONANIE 2 EKSPLOATACJI

Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wyłazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem?

Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone?

Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone?

Czy wszystkie drenáže, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy?

Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne? (wymienić jakie)

BRAC

Potwierdzenie odłączenia niżej wymienionych instalacji w głównym punkcie przyłączeniowym / pomiarowym

BRAC

Gaz

Energia elektryczna

Woda

Inne instalacje (jakie?)

Instalacja gazowa

Wyposażenie pomieszczeń z odbornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyrowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).

Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu

W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamaniewego.

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		
Instalacja elektryczna Wypoosażenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		X
Systemy przeciwpożarowe System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawne? Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna? Pozostałe systemy PPOŻ, włączone i sprawne? (jakie?) Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie ppoż został zapewniony na dotychczasowym poziomie? Ochrona fizyczna Licencjonowana agencja ochrony mienia? Własny pracownik?		X
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia)? Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamaniowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)? Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną? Nadzór patrołu interwencyjnego?		X
Maszyny / Urządzenia Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania? Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		X
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych? Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowych itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia? Jaki jest termin przydatności to użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)? Odłączenie odborników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną). Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przeglądy rozdzielni, transformatorów, itp.) Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalkach, itp.).		X

BRAL

BRAL

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PN/2020

I w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU		TAK	NIE
(<u>Właściciel budynku</u> w celu <u>zostania gospodarzem / wyjątkowo czynnym</u>) (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)			
<u>KRASINSKIEGO 6</u>			
Rodzaj prowadzonej działalności w budynku: <u>WYTAŁCENIE I EKSPLOATACJA</u>			
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wyłazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?		X	
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?		X	
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?		X	
Czy wszystkie drenaże, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?		X	
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)			
<u>PRAV</u>			
Potwierdzenie o <u>niżej wymienionych instalacji w głównym punkcie przyłączeniowym / pomiarowym</u>		TAK	NIE
Gaz			
Energia elektryczna		X	
Woda		X	
Inne instalacje (jakie?)			
<u>Instalacja gazowa</u>		TAK	NIE
Wyposażenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyrowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).			
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu.			
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamaniewego.			

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		X
<u>Instalacja elektryczna</u>		
Wyposażenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wyrowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		X
<u>Systemy przeciwpożarowe</u>		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawne?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna?		
Pozostałe systemy PPOZ, włączone i sprawne? (jakie?)		
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie poż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
<u>Ochrona fizyczna</u>		
Licencjonowana agencja ochrony mienia?		
Własny pracownik?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia)?		X
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamaniowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		X
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		X
Nadzór patrolu interwencyjnego?		X
<u>Maszyny / Urządzenia</u>		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		X
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		X
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowych itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		X
Jaki jest termin przydatności do użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		X
Odlączenie odborników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).	X	
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przegląd rozdzielni, transformatorów, itp.)		X
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalniach, itp.)		X

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PN/2020

2) w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU

Instalacja i uruchomienie w instalacji gazowej w celu dostarczenia ciepła do ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)

DANE OSOBY
18

Rodzaj prowadzonej działalności w budynku:
Instalacja z eksplotacją

	TAK	NIE
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wylazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?	X	
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?	X	
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?	X	
Czy wszystkie drenazy, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?	X	
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)		
Potwierdzenie odłączenia niżej wymienionych instalacji w głównym punkcie przyłączeniowym / pomiarowym		
Gaz	TAK	NIE
Energia elektryczna		
Woda	X	
Inne instalacje (jakie?)	X	
Instalacja gazowa		
Wyposażenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyprowadzenie alarmu świetlnodźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).	TAK	NIE
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu		
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamanioowego.		

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		
Instalacja elektryczna		
Wypożyczenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wywołanie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		
Systemy przeciwpożarowe		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna?		
Pozostałe systemy PPOZ, włączone i sprawne? (jakie?)		
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie poż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Ochrona fizyczna		
Licencjonowana agencja ochrony mienia?		
Własny pracownik?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia)?		
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamaniowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		
Nadzór patrolu interwencyjnego?		
Maszyny / Urządzenia		
Wszystkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Systemy bezpieczeństwa		
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowe itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		
Jaki jest termin przydatności do użytku / spozycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		
Odłączenie odbiorników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przeglądy rozdzielni, transformatorów, itp.)		
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują tury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalniach, itp.)		

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020
 „Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK08/U/PN/2020

w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU		TAK	NIE
(Wypełnić dla budynków używanych w celach mieszkalnych / wyposażyć oddziały zakładowe) (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio) SIENKIEWICZA 13A Rodzaj prowadzonej działalności w budynku: RYTAJOWY 2 EKSPLOATACJI			
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wylazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem?		X	
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone?		X	
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone?		X	
Czy wszystkie drenáže, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy?		X	
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne? (wymienić jakie)			
Potwierdzenie połączenia z poniższymi wymienionymi instalacjami w głównym punkcie przyłączeniowym / pomiarowym DR. AW PR. AW		TAK	NIE
Gaz		X	
Energia elektryczna		X	
Woda			
Inne instalacje (jakie?)		TAK	NIE
Instalacja gazowa			
Wyposażenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyrowadzenie alarmu świetlnodźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).			
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu.			
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamaniewego.			

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		
Instalacja elektryczna		
Wypożyczenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w destrukcję pożaru i wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		
Systemy przeciwpożarowe		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna?		
Pozostałe systemy PPOŻ, włączone i sprawne? (jakie?)		
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie ppoż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Ochrona fizyczna		
Licencjonowana agencja ochrony mienia?		
Własny pracownik?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia)?		
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamanioowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		
Nadzór patrolu interwencyjnego?		
Maszyny / Urządzenia		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowych itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		
Jaki jest termin przydatności do użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		
Odłączenie odbiorników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przeglądy rozdzielni, transformatorów, itp.)		
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalkach, itp.)		

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/UPN/2020

w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU

Wszystkie lokale mieszkalne w bloku przy ul. Wolności 36 (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)

KASPROWICZA 36

Rodzaj prowadzonej działalności w budynku:

WYŁĄCZONY Z EKSPLOATACJI

	TAK	NIE
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wylazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?	X	
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?	X	
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?	X	
Czy wszystkie drenáže, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?	X	
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)		
<u>Potwierdzenie połączenia niżej wymienionych instalacji w głównym punkcie przyłączeniowym / pomiarowym</u>		
Gaz	TAK	NIE
Energia elektryczna	X	
Woda	X	
Inne instalacje (jakie?)		
<u>Instalacja gazowa</u>	TAK	NIE
Wypożyczenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyrowadzenie alarmu świetlnodźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).		
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu.		
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamantowego.		

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		
Wypożyczenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		
Instalacja elektryczna		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna?		
Pozostałe systemy PPOZ, włączone i sprawne? (jakie?)		
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie proż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Ochrona fizyczna		
Licencjonowana agencja ochrony mienia?		
Własny pracownik?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia)?		
Pozostałe systemy wspomagające (alarm wiązaniowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		
Nadzór patroli interwencyjnego?		
Maszyny i Urządzenia		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowe itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		
Jaki jest termin przydatności to użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		
Odłączenie odbiorników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przeglądy rozdzielni, transformatorów, itp.)		
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalkach, itp.).		

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020 r

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkalniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PNI/2020

w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU		TAK	NIE		
UWAGA! dla każdego budynku/miary wolnościowego należy wypełnić oddzielny arkusz (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)					
STARA A7					
Rodzaj prowadzonej działalności w budynku:					
.....					
.....					
.....					
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wyjazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?				<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy wszystkie drenaże, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Potwierdzenie obciążenia niższej ymistności instalacji w głównym piętście przyłączeniowym i pomiarowym				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gaz				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Energia elektryczna				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Woda				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inne instalacje (jakie?)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Instalacja gazowa				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wyposażenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu.				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Milenia na zasadach alarmu włamanioviego.				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		X
<i>Instalacja elektryczna</i>		
Wyposażenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wywołanie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		X
<i>Systemy przeciwpożarowe</i>		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny?		X
Instalacja fizykaczo-nawodniona, włączona i sprawna?		X
Pozostałe systemy PPOZ, włączone i sprawne? (jakie?)		X
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie ppoż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		X
<i>Ochrona mienia</i>		
Licencjonowana agencja ochrony mienia?		X
Własny pracownik?		X
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przetywania (portieria)?		X
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamania, bariery mikrofalowe itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		X
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		X
Nadzór patrolu interwencyjnego?		X
<i>Maszyny i urządzenia</i>		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródła zasilania?	X	
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?	X	
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		X
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowe itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		X
Jaki jest termin przydatności to użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		X
Odłączenie odbiorników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).	X	
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przeglądy rozdzielni, transformatorów, itp.)		X
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalkach, itp.).		X

*Wyposażony przedzienny wysobiego
napięcia przed transformatorom
Odrzucenie GT znowu wady do obiektu
przez PWiK*

Załącznik nr 1 do pytań do SIWZ z dnia 27.11.2020 r.

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK08/UPN/2020

w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU

(UWAGA! Dla każdego budynku/wiaty wolnostojącej należy wypełnić oddzielny arkusz)
(zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)

Ki. Zduńska 6

Rodzaj prowadzonej działalności w budynku:

Budynki mieszkalne, wielorodzinny - wyżywienie i wyposażenie

Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wyjazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem?

TAK NIE

X

Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są czyste i sprawozane?

X

Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone?

X

Czy wszystkie drenáže, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy?

TAK NIE

X

Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne? (wymienić jakie)

Podłączenie czujnika dymu i temperatury, instalacja alarmowa, instalacja przyłączeniowa / pomiarowa

TAK NIE

X

Gaz - brak instalacji gazu w budynku

Energia elektryczna

Woda

Inne instalacje (jakie?)

Instalacja gazowa

TAK NIE

X

Wyposażenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyprowadzenie alarmu świetlnodźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony))

Przeszkolenie służb ochrony w zainykaniu dopływu gazu.

W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Milenia na zasadach alarmu włamanioowego.

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		X
<u>Instalacja elektryczna</u> Wyposażenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wyrowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		X
<u>Systemy przeciwpożarowe</u> System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny?		X
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna?		X
Pozostałe systemy PPOŻ, włączone i sprawne? (jakie?)		X
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie ppoż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		X
<u>Chrońba mienia</u> Licencjonowana agencja ochrony mienia?		X
Własny pracownik?		X
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portalmia)?		X
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamaniaowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone)?		X
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną?		X
Nadzór patrolu intencyjnego?		X
<u>Maszyny / Urządzenia</u> Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania?		X
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		X
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych?		X
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowych itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia?		X
Jaki jest termin przydatności to użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę)?		X
Odłączenie odborników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		X
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przegląd rozdzielni, transformatorów, itp.)		X
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalkach, itp.).		X

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.
w Rudzie Śląskiej
REJON EKSPLOATACJI BUDYNKÓW NR 1
41 - 700 Ruda Śląska, ul. Janasa 13a
tel./fax 32 24 35 630 / 32 24 61 352
e-mail: reb1@mpgm.com.pl
REGON 141547 NIP 641.000.55.14

Piastowska 19

Recepcja nr 1 do pytań do SMW z dnia 27.11.2020
„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PN/2020

. w związku z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego dot.:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU		TAK	NI
(UWAGA! dla każdego budynku/wiaty wolnostojącego należy wypełnić oddzielny arkusz) (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)			
..... Rodzaj prowadzonej działalności w budynku: <i>Kaplica</i> <i>- brak działalności</i>			
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wyłazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?			
		X	
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?			
		X	
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?			
		X	
Czy wszystkie drenaże, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?			
		X	
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)			
			-
Potwierzenie odczytania i że wymienionych instalacji / głównym punkcie połączenia / pomiarowym			
Gaz	- brak	X	
Energia elektryczna		X	
Woda		X	
Inne instalacje (jakie?)			
	Instalacja gazowa	X	
Wyposażenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyprowadzenie alarmu świetlnodźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).			
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu.			
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu wiamesiowego.			

	TAK	NIE
Instalacja elektryczna		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		
Wyposażenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		
Systemy przeciwpożarowe		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawne ?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna ?		
Pozostałe systemy PPOŻ. włączone i sprawne ? (jakie?)		
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie ppoż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Ochrona mienia		
Licencjonowana agencja ochrony mienia ?		
Własny pracownik ?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia) ?		
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamaniowy, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone) ?		
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną ?		
Nadzór patrolu interwencyjnego ?		
Maszyny / Urządzenia		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania ?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie ?		
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych ?		
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowych itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia ?		
Jaki jest termin przydatności to użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę) ?		
Odlączenie odbiorników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przegląd, rozdzielni, transformatorów, itp.)		
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalniach, itp.).		

X X X X X X

KIEROWNIK
 Rejonu Eksploatacji Budynków nr 1
Os. P. W.
 Henryk Kruczy
 Licencja Zawodowa Zarządcy
 Nieruchomości nr 254

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.
w Rudzie Śląskiej
REJON EKSPLOATACJI BUDYNKÓW NR 1
41-700 Ruda Śląska, ul. Janasa 13a
tel./fax 32 24 35 630 / 32 24 81 352
e-mail: reb1@mpgm.com.pl

Suszę Boie 6 A

Rezerwa Zaliczeń nr 1 do pytania SWZ z dnia 27.11.2020

„Usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej” FK/08/U/PN/2020

PRZEZNACZENIE BUDYNKU		TAK	NIE
(UWAGA! dla każdego budynku/wiaty wolnostojącego należy wypełnić oddzielny arkusz) (zaznaczyć właściwe, jeżeli prowadzone są różne rodzaje działalności w danym budynku, to zaznaczyć każdy odpowiednio)			
..... <i>Wariant</i>			
Rodzaj prowadzonej działalności w budynku: <i>- brak</i>			
Czy wszystkie otwory (okna, drzwi, wylazy) są zamknięte i zabezpieczone przed samoczynnym otwarciem ?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy wszystkie rynny i spusty wody opadowej są drożne i sprawdzone ?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy tymczasowe zewnętrzne elementy wrażliwe na działanie wiatru / gradu / deszczu zostały zdemontowane i zabezpieczone ?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....			
Czy wszystkie drenaże, separatory, odpływy, studzienki oraz inne elementy służące do odprowadzenia ścieków zostały sprawdzone i są w stanie gotowym do pracy ?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy inne urządzenia służące ochronie środowiska są sprawne ? (wymienić jakie)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....			
Potwierdzenie odłączenia i/lub wymienionych instalacji w głównym punkcie przełączeniowym / pomiarowym		TAK	NIE
Gaz		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Energia elektryczna		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Woda		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inne instalacje (jakie?)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....			
Instalacja gazowa		TAK	NIE
Wypożyczenie pomieszczeń z odbiornikami gazu o mocy powyżej 24 kW w detekcję gazu oraz wyprowadzenie alarmu świetlnodźwiękowego w taki sposób, aby był on słyszalny/widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Kontrola tych pomieszczeń przez pracowników służb technicznych (ochrony)).		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Przeszkolenie służb ochrony w zamykaniu dopływu gazu.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
W zakładach nie posiadających stałej ochrony fizycznej podłączenie alarmu gazowego do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamaniewego.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	TAK	NIE
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów bezpieczeństwa instalacji gazowej na dotychczasowym poziomie		
Instalacja elektryczna		
Wypożyczenie pomieszczeń, w których znajdują się rozdzielnie niskiego napięcia w detekcję pożaru i wyprowadzenie alarmu świetlno-dźwiękowego w taki sposób, aby był on widoczny dla służb ochrony (Alternatywnie: Obchód pomieszczeń z częstotliwością co 1 godzina).		
Systemy i z-wypożyczone		
System sygnalizacji pożaru jest włączony i sprawny ?		
Instalacja tryskaczowa nawodniona, włączona i sprawna ?		
Pozostałe systemy PPOŻ. włączone i sprawne ? (jakie?)		
Czy serwis instalacji, urządzeń i elementów służących ochronie ppoż. został zapewniony na dotychczasowym poziomie?		
Ochrona fizyczna		
Licencjonowana agencja ochrony mienia ?		
Własny pracownik ?		
System telewizji przemysłowej jest sprawny i obraz udostępniony służbie ochrony w miejscu jej przebywania (portiernia) ?		
Pozostałe systemy wspomagające (alarm włamania, bariery mikrofalowe, itp.) są w pełnej gotowości (sprawne, włączone) ?		
Patrole wykonywane przez ochronę fizyczną ?		
Nadzór patrołu interwencyjnego ?		
Maszyny / Urządzenia		
Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, winny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania ?		
Czy serwis maszyn i urządzeń przemysłowych nie wyłączonych z ruchu został zapewniony na dotychczasowym poziomie ?		
Czy zapewniono dyżurów pracowników służb technicznych w celu nadzorowania instalacji użytkowych / technologicznych ?		
Czy wszystkie otwory okienne, drzwiowych itp. z pomieszczeń wychodzących na zewnątrz są wyposażone w alarm antywłamaniowy podłączony do monitoringu Agencji Ochrony Mienia ?		
Jaki jest termin przydatności to użytku / spożycia surowców, półproduktów i produktów pozostających na terenie zakładu (proszę podać datę) ?		
Odłączenie odbiorników energii elektrycznej gdzie tylko jest to możliwe (kuchnie, kantyny, pomieszczenia, w których nie występują maszyny wymagające stałego zasilania w energię elektryczną).		
Czy został zapewniony serwis urządzeń i systemów instalacji elektrycznej na dotychczasowym poziomie (pomiar, przegląd, rozdzielni, transformatorów, itp.)		
Regularne kontrole szczelności instalacji w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory wodociągowe, w toaletach, kuchniach, umywalniach, itp.)		

X X X X X X