

Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem utrzymywanych terenów.

ZADANIE nr 2

Utrzymanie parków, zieleńców, miejskich terenów zieleni i zieleni w pasach drogowych w dzielnicy Bielszowice w Rudzie Śląskiej

I) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Bielszowice

1. Parki i zieleńce – powierzchnia ogółem 178 568 m²

a) Park Strzelnica

- powierzchnia ogółem – 115.600 m²
- trawniki – 36.497 m² + 67.600 m² powierzchni zalesionej
- donice typu spodek – 2 szt. – (łącznie 4,4 m²)
- donice prostokątne – 2 szt. – (łącznie 0,8 m²)
- alejki z kostki betonowej łącznie z parkingiem – 8.270 m²
- alejki żużlowe – 2.115 m² (brak zamiatania)
- ławki – 52 szt.
- kosze – 26 szt. (w tym 3 szt. metalowe)
- kosz na odchody zwierzęce „Asik” – 2 szt.
- pergole z różami – 5 szt.
- - podwójne stoły do szachów z ławkami – 2 szt.
- muszla koncertowa
- ławki przed muszlą koncertową – 950 szt. siedzisk
- skupiny krzewów – 2.516 m²
- żywopłot – 611 m²
- karmnik typ Heski – 1 szt.
- tor rowerowy pumptrack – 520 m²
- pasy jezdne 310 m² (powierzchnia do zamiatania)
- stojak rowerowy – 1 szt.
- regulamin – 1 szt.
- plac zabaw, siłownia – 1 118 m² (w tym nawierzchnia betonowa i granitowa 102 m², nawierzchnia syntetyczna 330 m², biologiczne czynna trawiasta 550 m²):
- kosz na odpady – 1 szt.
- ławki – 3 szt.
- regulamin – 1 szt.
- stojak na rowery – 1 szt.
- zestawy zabawowy – 1 szt.
- kiwak skuter – 1 szt.
- kiwak kura – 1 szt.
- kiwak zebra – 1 szt.
- kiwak koala – 1 szt.
- huśtawka wagowa – 1 szt.
- huśtawka podwójna – 1 szt.
- huśtawka bocianie gniazdo – 1 szt.
- karuzela – 1 szt.
- piaskownica – 16 m² (5m³)
- fitness rowerek – 1 szt.
- fitness biegacz – 1 szt.
- fitness odwodziciel – 1 szt.
- fitness twister – 1 szt.
- terenowe trasy rowerowe, w tym:
 - powierzchnia – 2.354 m², z czego:
 - tor rowerowy „flow” utwardzony, nawierzchnia kamienna – 665 m² (powierzchnia do zamiatania)
 - tor rowerowy „natural” o nawierzchni naturalnej (ziemnej) – 546 m² (powierzchnia do zamiatania)
 - tor rowerowy „Trudna Trawers” i „Trudna Wariant 2” o nawierzchni naturalnej (ziemnej) – 378 m² (powierzchnia do zamiatania)
 - podjazd o nawierzchni utwardzonej, kamiennej – 546 m² (powierzchnia do zamiatania)

- łącznik o nawierzchni utwardzonej kamiennej – 210 m² (powierzchnia do zamiatania)
 - plac żwirowy – 9 m²
 - kosze na odpady – 2 szt.
 - stojak na rowery – 1 szt.
 - ławki – 2 szt.
 - regulamin – 2 szt.
- b) Zieleniec przy ul. Ks. Józefa Niedzieli**
- powierzchnia ogółem – 3.428 m²
 - trawniki – 3.135 m²
 - alejki – 293 m²
 - kwietnik – 1 m²
 - donice okrągłe – 2 szt. (łącznie 2,8 m²)
 - skupiny krzewów – 517 m²
 - żywopłot – 114 m²
 - ławki – 10 szt.
 - kosze na odpady – 5 szt.
 - karmnik typ Heski – 1 szt.
 - plac zabaw:
 - wałka – 1 szt.
 - piaskownica – 1 szt. – 2 m³
 - huśtawka podwójna – 1 szt.
 - regulamin – 1 szt.
 - lokomotywa z podestem – 1 szt.
 - stół do ping – ponga – 1 szt.
 - karuzela – 1 szt.
- c) Skwer przy ul. Ks. Józefa Niedzieli**
- powierzchnia ogółem – 6.119 m²
 - trawniki – 5.521 m²
 - alejki – 598 m²
 - skupiny krzewów – 80 m²
 - kosze – 2 szt.
 - ławki – 2 szt.
- d) Zieleniec przy ul. Polskiego Czerwonego Krzyża**
- powierzchnia ogółem – 1.330 m²
 - trawnik – 979 m²
 - kwietnik z bylinami i krzewami – 18 m²
 - alejki – 333 m²
 - ławki – 5 szt.
 - kosze – 4 szt.
 - kosz na psie odchody – 1 szt.
 - żywopłot – 105 m²
 - skupiny krzewów – 170 m²
 - plac zabaw:
 - piaskownica – 1 szt. – 2 m³
 - stół do ping-ponga – 1 szt.
 - kosz do koszykówki – 1 szt.
 - regulamin – 1 szt.
 - tablica „posprzątaj po swoim psie” – 1 szt.
- e) Zieleniec przy ul. Edmunda Kokota – Cynkowa**
- powierzchnia ogółem – 5.215 m²
 - trawniki – 4.508 m²
 - kwietnik z bylinami i krzewami – 11 m²
 - kwietnik z bylinami i krzewami – 16 m²
 - żywopłot – 83 m²
 - alejki – 675 m²
 - kosze – 2 szt.
 - ławki – 2 szt.
 - karmnik typ Heski – 1 szt.

- f) Zieleniec przy ul. Nad Dołami:**
- powierzchnia ogółem – 13.793 m²
 - trawniki – 11.056 m²
 - alejki – 2.267 m² (w tym parking)
 - skupiny krzewów – 344 m²
 - żywopłot – 307 m²
 - ławki – 3 szt.
 - kosze – 4 szt.
 - kosz do koszykówki – 1 szt.
 - plac zabaw:
 - huśtawka ważka mała – 1 szt.
 - huśtawka pojedyncza – 1 szt.
 - huśtawka podwójna – 1 szt.
 - kiwak konik – 1 szt.
 - zestaw zabawowy – 1 szt.
 - piaskownica – 1 szt. – 5 m³
 - regulamin placu zabaw
 - pole piaskowe 300 m²
 - ogrodzenie
 - ławki – 3 szt.
 - kosze – 1 szt.
- g) Zieleniec przy ZSZ ul. 1 Maja – Edmunda Kokota**
- powierzchnia ogółem – 7.905 m²
 - trawniki – 7.397 m²
 - alejki – 508 m²
 - kosze – 2 szt.
 - skupiny krzewów – 269 m²
 - żywopłot – 597 m²
- h) Plac zabaw przy ul. Komuny Paryskiej**
- powierzchnia ogółem – 3.522 m²
 - trawniki – 3.059 m²
 - boisko – 463 m² (w tym 2 szt. koszy do koszykówki)
 - słupy z boiska do siatkówki – 2 szt.
 - ławki – 2 szt.
 - kosz – 1 szt.
 - plac zabaw:
 - stół do ping – ponga – 1 szt.
 - regulamin – 1 szt.
- i) Część zieleni parkowej na terenie Szpitala Miejskiego**
- powierzchnia ogółem – 10 656 m²
 - trawniki – 9 600 m²
 - kosze – 3 szt.
 - ławki – 8 szt. (w tym 4 szt. nowe)

2. Miejskie tereny zieleni – powierzchnia ogółem 47 086 m²:

Lp.	Teren	Powierzchnia w m ²
1	Kokota – Jedności	1 543
2	Pionierów (boisko)	3 120
3	Kokota od ul. Narutowicza do ul. Komuny Paryskiej	5 300
4	Kokota za chodnikiem od ul. Partyzantów do ul. Kossaka	1 732
5	Kokota za chodnikiem od ul. Paderewskiego do ul. Wideckiego	7 166
6	Wideckiego - Paderewskiego	5 000
7	Kokota – Kasprowicza	630
8	Kokota nr 151	350
9	Kokota (rozdzielnia gazu)	700
10	Kokota - Wspólna	2 600
11	Ks. Niedzieli (parking)	2 454
12	Ks. Niedzieli 51	583

13	Ks. Niedzieli nr 59 przy SP	350
14	Ks. Niedzieli - Broniewskiego	500
15	Ks. Józefa Niedzieli (rejon garaży i ogródków działkowych)	2 943
16	Wysoka – Cynkowa	900
17	Cynkowa (przy ogrodzeniu kościoła)	402
18	Pasieczna	75
19	Husarska – Ułańska	3 606
20	Szpitalna 1	732
21	Jasińskiego	2 000
22	Wierzbowa	250
23	1 Maja (parking przy cmentarzu parafialnym)	677
24	1 Maja – Bukowa (lasek)	2 380
25	1 Maja (gazownia)	1093

3. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem – 42 515 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Poligonowa	187
2	Górna	918
3	Nad Dołami	610
4	PCK	240
5	Sportowców	222
6	Szkolna	1084
7	Szpitalna	168
8	Microsławskiego	549
9	Bielszowicka	1673
10	Główna	3257
11	Halembaska	1286
12	Ks. Niedzieli	3861
13	Kokota	13430
14	Paderewskiego	818
15	Poznańska	465
16	Łokietka	112
17	Wideckiego	117
18	Jasna	758
19	Zajęcza	1631
20	Budowlanych	254
21	Pawłowska	5148
22	Partyzantów	185
23	Na Piaski	3031
24	Kingi	608
25	Drzymały	315
26	Ustronna	42
27	Pionierów -Narutowicza	217
28	Wysoka	191
29	Dolna – Chroboka	322
30	Szymanowskiego	228
31	Chroboka	408
32	Admiralska	180

Żywopłaty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) - 338 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Halembaska	280
2	Jedności	58

Ławki w pasach drogowych - 4 szt.

Lp.	Ulica	Ilość sztuk
1	Kokota	2
2	Nowobukowa	2

4. Inne tereny zieleni 10.000 m²

II) Zakres prac obejmujące:

1. **Koszenie trawników** – koszenie trawników na całej powierzchni niezależnie od ukształtowania terenu, bez względu na wysokość trawy, podkaszanie w miejscach trudno dostępnych, przy elementach architektonicznych, znakach drogowych, drzewach, usuwanie odrostów przy drzewach, przy korzeniach drzew oraz rosnących na drzewach do wysokości półtora metra itp., wygrabianie skoszonej trawy oraz usuniętych odrostów w ciągu trzech dni od skoszenia oraz wywóz; prace wykonywać w miesiącach maj - wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wygrabienia i wywozu trawy bezpośrednio po jej skoszeniu. Technologia koszenia winna zapewniać pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp. W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody. Oczyszczanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury (np. ławek, koszy) ze ściętej trawy na bieżąco podczas koszenia. W przypadku koszenia trawników w sąsiedztwie dróg jezdnych, skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana.
2. **Wygrabianie trawników** – wygrabianie liści i innych odpadów z powierzchni trawników, z pod drzew oraz krzewów łącznie z wywozem (w ciągu 3 dni od wygrabienia); prace wykonywać w miesiącach październik - marzec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wywozu liści bezpośrednio po ich wygrabieniu. Grabienie winno również obejmować usunięcie biomasy (liście, gałęzie itp.) pozostawionej (podrzuconej) przez mieszkańców na utrzymywanych terenach. Jeżeli wygrabiany teren (obiekt) ma tak dużą powierzchnię, że grabienie potrwa dłużej niż 3 dni, wówczas zgrabione liście powinny być usuwane etapami, nie rzadziej jednak niż co 3 dni, a nie dopiero po zakończeniu grabienia na całym terenie. Jeżeli przez okres pozostawienia wygrabionych liści w przyzmacach na trawnikach, dojdzie do ich rozwiania lub rozrzucenia, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie powtórzyć ich wygrabienie bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. **Zamiatanie alejek/parkingów** – usuwanie wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na alejkach/schodach/parkingach i przy krawężnikach m.in. liści, błota, piasku itp. łącznie z wywozem zanieczyszczeń. Zabrania się wymiatania piasku i zanieczyszczeń z alejek/schodów/parkingów na trawniki. Zamiatanie Wykonawca powinien realizować w czasie najmniejszego ruchu pieszych i w odpowiednich warunkach pogodowych, gwarantujących skuteczność prac i bezpieczeństwo pieszych. Prace wykonywać najpóźniej do godziny 10⁰⁰ raz w tygodniu (w dniu ustalonym przez Zamawiającego) w okresie bezśnieżnym w miesiącach marzec ÷ listopad lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
4. **Odchwaszczanie alejek/parkingów/pól piaskowych** – odchwaszczenie alejek, schodów, parkingów, pól piaskowych razem z przyległymi krawężnikami w przypadku zarastania trawą lub chwastami łącznie z wywozem. Prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
5. **Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów** – stosownie do okoliczności wynikających z warunków atmosferycznych – w przypadku opadów śniegu, zalegającego śniegu lub występującej śliskości. Zakres prac jest następujący:
 - Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów przekazanych do utrzymania Wykonawcy przez Zamawiającego polega na całodobowej likwidacji śliskości zimowej.
 - Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być uprzednio odśnieżona ze śniegu i posypana na całej powierzchni piaskiem lub uzgodnionym z Zamawiającym kruszywem naturalnym lub sztucznym o uziarnieniu do 4 mm w przypadku występowania zlodowaceń, gołoledzi lub jeśli występuje śliskość. Częstotliwość posypywania w ciągu doby uzależniona jest od stanu nawierzchni.
 - Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być na całej powierzchni odśnieżona ze śniegu i błota pośniegowego mechanicznie i/lub ręcznie na pobocze w trakcie opadów i po ich ustaniu. Częstotliwość odśnieżania w ciągu doby uzależniona jest od warunków pogodowych (ilości opadów). Błoto pośniegowe winno być usuwane z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się pieszych. Zlodowacenia należy skuwać na bieżąco w miarę potrzeb w czasie dwóch dób od zaistnienia pokrywy lodowej.
 - Czas wykonania odśnieżania i/lub posypywania piaskiem alejek głównych w parkach, na zieleńcach oraz parkingach – do 3 godzin po zaprzestaniu opadów lub od powstania śliskości nawierzchni.
 - Dopuszcza się odstępstwa w czasie wykonania odśnieżania alejek głównych w przypadku wystąpienia obfitych opadów śniegu za zgodą Zamawiającego.
 - Niezwłocznie po ustąpieniu warunków zimowych piasek należy usunąć z alejek głównych.
6. **Zbieranie odpadów** – oczyszczanie terenu (w tym oczek wodnych, fontann, muszli koncertowych, kwietników, rond) z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, z ich zebraniem i wywozem (m.in. śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości, w tym również niedopałków papierosów), odchodów, ulotek, plakatów, opakowań, gruzu, kamieni, szkła, wypalonych zniczy, podrzuconych

gabarytów, opon i innych odpadów i zanieczyszczeń, również w przyzmacz (niezależnie od wielkości i ilości), wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (niezależnie od ich wielkości). Prace wykonywać najpóźniej do godziny 13⁰⁰, raz w tygodniu w okresie bezśnieżnym w miesiącach styczeń - kwiecień, październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych przez Zamawiającego) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.

7. **Letnia obsada kwietników/waz** – kwiatami jednorocznymi, odpornymi na zmienne warunki atmosferyczne, z wykształconym kwiatostanem, sumarycznie 34 szt./m². Prace wykonać w miesiącu czerwcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Przykładowe gatunki kwiatów to: begonie (w tym begonia dragon), starce, aksamitki, kanny (paciorecznik). W przypadku kwiatów gatunku kanna, maksymalna liczba wymagana przez Zamawiającego nie przekroczy liczby 30 sztuk, natomiast begonii dragon 100 sztuk. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
8. **Wiosenna obsada kwietników/waz** – w miesiącu marcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – bratki 40 szt./m². Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
9. **Odchwaszczanie kwietników/waz/rond/nasadzeń** – spulchnienie gleby oraz usuwanie ręczne chwastów/trawy wraz z systemem korzeniowym, ponadto usuwanie zasychających i żółkniętych części roślin i przekwitniętych kwiatostanów łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
10. **Przekopanie gleby w kwietnikach/wazach** – jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień, czerwiec, październik lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
11. **Nawożenie kwietników/waz** – nawożenie nawozem wieloskładnikowym NPK w dawkach określonych przez producenta jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień i czerwiec.
12. **Podlewanie kwietników/waz, nasadzeń, trawników, rond** – podlewanie w przypadku braku opadów stosownie do potrzeb w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień (należy uwzględnić cenę wody) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
13. **Uzupełnianie sadzonek kwiatów** – uzupełnianie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek kwiatów (obsada 1m² od 34 do 40 szt. szt. sadzonek) stosownie do potrzeb. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca.
14. **Uzupełnianie sadzonek krzewów** – nasadzanie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek krzewów (iglastych lub liściastych) – gatunek/i należy uzgodnić z Zamawiającym. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Prace wykonywać stosownie do potrzeb.
15. **Pielęgnacja żywopłotów/krzewów** – cięcie, formowanie, odmłodzenie starych żywopłotów/krzewów usuwanie samosiewów drzew łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach czerwiec, sierpień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
16. **Przeгляд drzewostanu** – wykonywanie przeglądu drzewostanu rosnącego na terenach będących w utrzymaniu celem typowania do:
 - usuwania gałęzi i konarów stanowiących zagrożenie;
 - wycinki drzew pochylonych lub/i obumarłych lub/i stanowiących zagrożenie (trwałe oznaczenie drzew w terenie);
 - podcinki gałęzi drzew stanowiących utrudnienie w normalnym użytkowaniu terenu na którym rosną (przykładowo gałęzie zarastające na alejki, wchodzące w skrajnie jezdni – utrudnienie w przejściu/przejeździe);
 - usuwania odrostów drzew ograniczających widoczność, wchodzących w skrajnie jezdni lub utrudniających swobodne poruszanie się pieszych, pojazdów itp.oraz dostarczenie raz na miesiąc do siedziby Zamawiającego protokołu z niniejszego przeglądu z podaniem dwuczłonowej nazwy/gatunku (np. klon jawor), obwodu (zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody), ilości, numeru działki, dokładnej lokalizacji drzew (naniesienie na mapę) oraz rodzaju wymaganego zabiegu pielęgnacyjnego. Drzewa należy oznaczyć w terenie w następujący sposób: „X” przeznaczone do wycinki, „O” przeznaczone do przycinki. Oznaczenie powinno być niewielkich rozmiarów i znajdować się na wysokości około 0,5 m od podłoża.
17. **Przeгляд i konserwacja urządzeń zabawowych** – wykonywanie przeglądu i konserwacji urządzeń zabawowych i sąsiadującej z nimi małej architektury (w tym również siłowni pod chmurką, torów rowerowych/rolkarskich, wybiegów dla psów, grillów, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.) codziennie (za wyjątkiem dni wolnych od pracy) celem stwierdzenia stanu technicznego, łącznie z przekazywaniem Zamawiającemu na bieżąco w formie protokołu uwag w przypadku ewentualnego uszkodzenia urządzenia zabawowego. Prowadzenie prac kontrolnych winno być zgodne z normą PN-EN 1176-7. Konserwacja m.in. polega na utrzymaniu w należytych stanie i w czystości urządzeń zabawowych, ogrodzeń i nawierzchni (w tym chodników), utrzymywaniu wolnych przestrzeni wokół urządzeń, dokręcanie połączeń, wyrównywanie nawierzchni z luźnych materiałów (np.

piasek, żrębki). Zabezpieczanie niesprawnych lub uszkodzonych urządzeń lub ich części poprzez oznakowanie i uniemożliwienie korzystania z nich.

18. **Opróżnianie koszy na odpady** – łącznie z wywozem odpadów raz w tygodniu w miesiącach styczeń – kwiecień i październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych pisemnie przez Zamawiającego) i uzupełnianiem worków na odpady. Prace dotyczą również koszy na odchody zwierzęce.
19. **Mycie koszy na odpady** – wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
20. **Mycie ławek** – mycie zabrudzonych ławek/siedzisk (niezależnie od typu) z zastosowaniem oprócz wody odpowiednich środków czyszczących, które zapewnią skuteczne usunięcie zabrudzeń, usuwanie napisów i rysunków. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
21. **Malowanie ławek** – umycie całej ławki/siedziska przed malowaniem, przeszlifowanie powierzchni w celu usunięcia starej złuszczonej farby i wygładzenia nierówności, oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne elementów metalowych oraz dwukrotne malowanie elementów ławki, oznakowanie ostrzegawcze przed siadaniem i dotykaniem elementów pomalowanych;
 - elementy metalowe stalowe - podkład farba olejna lub ftalowa miniowa, powłoka malarska lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy metalowe żeliwne - bez podkładu, powłoka malarska dwuwarstwowa lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy betonowe - powłoka malarska dwuwarstwowa z farby emulsyjnej zewnętrznej w kolorze oryginalnego betonu,
 - elementy drewniane - zabezpieczenie impregnatem do drewna, powłoka malarska dwuwarstwowa, lakier olejny w kolorystyce jak dotychczas zastosowana lub w innych wcześniej ustalony z Zamawiającym sposób,
 - kolorystyka - w uzgodnieniu z Zamawiającym, na ogół taka sama jak dotychczasowa. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu kwietniu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Po pomalowaniu i całkowitym wyschnięciu farby należy usunąć pozostałości po kartkach z informacją o malowaniu ławek/siedzisk.
22. **Naprawa ławek** – mocowanie ławki/siedziska do podłoża, uzupełnianie brakujących śrub, wymiana zniszczonych lub połamanych oraz uzupełnianie skradzionych desek itp. Nowe deski powinny być takiej samej wielkości i kształtu jak wymieniane. Typ, wielkość, kształt desek w szczególności dotyczy nowych, lecz uszkodzonych ławek/siedzisk (w celu zachowania ich wyglądu). Do wymiany w większości przypadków należy stosować sezonowane drewno liściaste I klasy jakości, impregnowane i zabezpieczone lakierem wodoodpornym lub pomalowane farbą dostosowaną do rodzaju pokrycia pozostałych elementów drewnianych naprawianej ławki. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
23. **Wymiana piasku w piaskownicach** – usunięcie i wywóz starego zanieczyszczonego piasku wraz z zebraniem piasku rozsypanego w sąsiedztwie piaskownicy, wypełnienie piaskownicy czystym piaskiem płukanym (granulacja do 2 mm) warstwą o grubości ok. 0,4 m, wyrównanie powierzchni. Prace wykonać w miesiącach maj, lipiec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
24. **Malowanie urządzeń zabawowych** – oczyszczenie elementów urządzenia z brudu i łuszczącej się farby, przetarcie papierem ściernym, zaszpachlowanie miejsc uszkodzonych, pomalowanie farbą olejną lub drewnochronem (odpowiednio dla materiału urządzenia zabawowego itp.). Należy zachować istniejącą kolorystykę. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu maju lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
25. **Wykonywanie napraw urządzeń zabawowych** – wykonywanie napraw urządzeń zabawowych lub wymiany uszkodzonych elementów lub uzupełnianie brakujących i zniszczonych elementów urządzeń zabawowych, w tym ogrodzeń i furtek (również na terenie wybiegów dla psów, torów rowerowych, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.). Prace wykonywać stosownie do potrzeb bez zbędnej zwłoki. Przy czym wartość jednostkowa prac nie przekroczy kwoty 1.000,00 zł brutto (kwota dla 1 szt. naprawy).
26. **Usuwanie zdewastowanych elementów małej architektury** – wykopanie lub wycięcie uszkodzonego elementu, wyrównanie i odtworzenie powierzchni. Prace wykonywać stosownie do potrzeb. Elementy małej architektury to m.in. ławki, kosze na odpady, urządzenia zabawowe, pozostałości różnego typu elementów w tym pręty, metalowe i betonowe elementy, betonowe słupki, resztki płotu. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
27. **Koszenie zarośli** – koszenie zarośli, wysokiej przerośniętej trawy, młodych samosiewów lub chwastów (m.in. rdestowca) na terenach nie będących w stałym utrzymaniu bez względu na ich wysokość, wygrabianie i wywiezienie pokosu oraz posprzątanie terenu z zalegających odpadów, gałęzi itp. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
28. **Renowacja trawnika siewem bez uzupełniania podłoża łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

29. **Renowacja trawnika siewem z nawiezieniem ziemi urodzajnej łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, rozścielenie 5 cm ziemi urodzajnej, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
30. **Renowacja trawnika metodą darniowania łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego, zniszczonego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, z wybraniem resztek darni i ewentualnego nadmiaru ziemi oraz z wyrównaniem powierzchni, rozścielenie 5 cm warstwy ziemi żyznej, z jej wymieszaniem z podłożem i wyrównaniem powierzchni grabiami (w przypadku podłoża o małej przepuszczalności, do ziemi należy dodać piasku), wałowanie wałem lekkim, ułożenie dywanika z darni trawnikowej wraz z dociśnięciem, a na nachyleniach, z przybiciem jej brzegów drewnianymi szpilkami oraz zasypanie spoin na styku płatów darni ziemią żyzną wymieszana z piaskiem i nasionami traw; podlewanie po ułożeniu darni do czasu przyjęcia się trawy. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
31. **Pielęgnacja młodych drzew** – uzupełnianie lub usuwanie palików i wiązań, wykonanie i montaż/demontaż osłon, odchwaszczenie i korowanie mis pod drzewami, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie korony, wyprostowanie drzew krzywo rosnących, podlewanie w przypadku braku opadów. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
32. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy do 20 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - w przypadku złamanego drzewa należy dokonać wycinki pozostałej części drzewa oraz wyfrezować pień na głębokość co najmniej 30 cm od poziomu gruntu, zasypać dół ziemią kompostową, ubić, wyrównać i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować na miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. W przypadku drzew powalonych należy usunąć drzewo łącznie z karpiną, zasypać powstały dół ziemią kompostową, wyrównać, ubić i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować w miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.
33. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 21 do 40 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** – jak w punkcie 32
34. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 41 do 60 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
35. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 61 do 90 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
36. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 91 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
37. **Usuwanie nierówności terenu** - w miejscach wykopów, wyplukań, obsunięć, oraz po usunięciu fundamentów itp., zasypanie dołów i zagłębień ziemią urodzajną z zagęszczeniem i wyrównaniem powierzchni oraz obsianiem trawą (uwzględnić koszt ziemi). Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
38. **Ściółkowanie powierzchni** – obsypanie całej powierzchni korą ogrodową lub dekoracyjną (kolorową) korą ogrodową (grubość 5 cm) lub uzupełnianie ubytków kory na całej powierzchni przeznaczonej do ściółkowania stosownie do potrzeb. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
39. **Uzupełnianie piasku w polu piaskowym** - usunięcie warstwy starego zanieczyszczonego piasku o grubości 5 cm; uzupełnianie piasku w polu piaskowym warstwą czystego piasku płukanego (granulacja do 2 mm) o grubości 5 cm. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
40. **Mycie siedzisk przy amfiteatrze** – umycie wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

Uwaga

1. Zamawiający zastrzega sobie, w przypadku zaistnienia takich potrzeb, możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości (powierzchni) utrzymywanych terenów, zmiany na inne tereny, zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury, zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac określonych umową oraz uprawnienia do zmiany częstotliwości i terminów wykonywanych prac.

2. Zmiany, o których mowa powyżej następować będą na podstawie informacji / zlecenia Zamawiającego w formie faksu lub e-maila, pisemnego zlecenia lub protokołu albo doraźnie w formie ustnej, a następnie potwierdzonej pisemnie.

Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w aneksie przygotowanym przez Zamawiającego, który zostanie podpisany przez strony umowy w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o zmianach.

3. Zwiększenie/zmniejszenie ilości (powierzchni) terenów do utrzymania bądź zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury bądź zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac nie przekroczy 40% szacowanej ilości (powierzchni) terenów do utrzymania/ ilości elementów małej architektury/rodzaju prac.