

Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem utrzymywanych terenów.

ZADANIE nr 1

Utrzymanie parków, zieleńców, miejskich terenów zieleni i zieleni w pasach drogowych w dzielnicy Wirek w Rudzie Śląskiej

I) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Wirek

1. Parki i zieleńce – powierzchnia ogółem 171.344 m²

- a) Planty przy ul. Piotra Czajkowskiego**
- powierzchnia ogółem – 20.000 m²
 - trawniki – 18.450 m² (koszenie od października 2021 r.)
 - alejki – 1.550 m²
 - ławki – 3 szt.
 - zestaw piknikowy – 5 szt.
 - stojaki na rowery – 3 szt.
 - leżaki – 2 szt.
 - kosze – 8 szt.
 - kosze na psie odchody – 2 szt.
 - młode nasadzenia drzew – 109 szt.
 - krzewy i byliny – 3000 m² (pielęgnacja od października 2021 r.)
 - rośliny cebulowe – 9815 szt.
 - murawa kwiatowa – 1.858 m²
 - ława – 1 szt.
 - landmark – 2 szt.
 - tablica informacyjna – 1 szt.
 - tablica kierunkowa – 2 szt.
- b) Planty imienia Księdza Antoniego Gutsfelda przy ul. Katowickiej**
- powierzchnia ogółem – 7.017 m²
 - trawniki – 4.704 m²
 - wazy – 4 szt. (łącznie 8,8 m²)
 - alejki – 1.963 m²
 - ławki – 11 szt. (w tym 6 szt. z tworzywa, 5 szt. drewnianych)
 - kosze – 3 szt.
- c) Zieleńiec przy ul. Henryka Sienkiewicza – Odrodzenia**
- powierzchnia ogółem – 2.310 m²
 - trawniki – 2.200 m²
 - alejki – 110 m²
 - żywopłot – 63 m²
 - ławki – 2 szt.
 - kosze – 1 szt.
- d) Planty przy ul. Katowickiej – Juliana Tuwima**
- powierzchnia ogółem – 25.729 m²
 - trawniki – 23.214 m² (koszenie od października 2021 r.)
 - alejki – 2.455 m²
 - ławki – 10 szt.
 - zestaw piknikowy – 2 szt.
 - stojaki na rowery – 6 szt.
 - leżaki – 2 szt.
 - kosze – 12 szt.
 - kosze na psie odchody – 2 szt.
 - poidelko – 1 szt.
 - regulamin – 1 szt.
 - landmark – 1 szt.

- tablica informacyjna – 1 szt.
- tablica kierunkowa – 2 szt.
- młode nasadzenia drzew – 66 szt.
- krzewy i byliny – 4000 m² (pielęgnacja od października 2021 r.)
- rośliny cebulowe – 64 874 szt.
- łąki kwietne – 1245 m²
- siłownia, w tym:
 - drążek z obręczami,
 - drabinka z obręczami,
 - sztanga,
 - ławeczka do brzusków,
 - liny,
 - poręcz dip,
 - zjazd linowy,
 - trampoliny – 2 szt.
 - nawierzchnia bezpieczna EPDM żółta i grafitowa – 255 m²
- e) **Zieleniec przy ul. Edmunda Kokota – Adolfa Kempnego**
 - powierzchnia ogółem – 14.325 m²
 - trawniki – 10.979 m²
 - alejki – 2.719 m²
 - krzewy – 55 m²
 - boisko z nawierzchnią żużlową – 800 m²
 - ławki – 8 szt. (z tworzywa)
 - kosze – 5 szt.
- f) **Zieleniec przy ul. 1 Maja (Verdun)**
 - powierzchnia ogółem – 2.078 m²
 - trawniki – 2.036 m²
 - alejki – 42 m²
 - skupiny krzewów – 164 m²
 - ławki – 4 szt.
- g) **Zieleniec przy ul. 1 Maja – Ryszarda Magdziorza**
 - powierzchnia ogółem – 1.563 m²
 - trawniki – 1.143 m²
 - alejki – 420 m²
 - skupiny krzewów – 161 m²
 - kwietnik w kształcie koła – 20 m²
 - ławki – 4 szt.
 - kosze – 2 szt.
- h) **Zieleniec przy ul. Ryszarda Magdziorza – Brata Alberta**
 - powierzchnia ogółem – 5.602 m²
 - trawniki – 5.620 m²
 - alejki – 263 m²
- i) **Zieleniec przy ul. Odrodzenia – Szyb Andrzeja**
 - powierzchnia ogółem – 11.943 m²
 - trawniki – 11.069 m²
 - alejki – 874 m²
 - ławki – 5 szt.
 - kosze – 6 szt.
- j) **Zieleniec przy ul. Osiedlowej (były cmentarz ewangelicki)**
 - powierzchnia ogółem – 2.730 m²
 - trawniki – 2.620 m²
 - kwietnik w kształcie kwadratu – 6 m²
 - kwietnik przy krzyżu – 2 m²
 - ławki – 6 szt. (drewniane)
 - kosze – 1 szt.
 - alejki – 100 m²
 - żywopłot – 159 m²
- k) **Zieleniec przy ul. Lecha 8 boisko**
 - powierzchnia ogółem – 1.230 m²

- boisko do koszykówki (w tym 2 szt. koszy do koszykówki)
- stół do ping ponga – 1 szt.
- l) 1 Maja 318-324** – 3 szt. ławek (nowe) wzdłuż chodnika biegnącego równoległe do ścieżki rowerowej
- m) Rudzkie Miasteczko Ruchu Drogowego przy ul. Kolberga**
 - powierzchnia ogółem – 4.234 m²
 - trawniki – 2.532 m²
 - chodnik, alejki, jezdnie – 1.702 m²
 - ławki – 6 szt.
 - kosze – 5 szt.
 - stojaki na rowery – 4 szt.
 - ogrodzenie z siatki powlekanej PCV o wys. 1,5 m wraz z bramą wjazdową i furtką
 - znaki pionowe – 105 szt.
 - lokomotywa z wagonikami i torami
 - regulamin – 1 szt.
- n) Park linowy przy ul. Kolberga**
 - powierzchnia ogółem – 2.595 m²
 - trawniki – 2.245 m²
 - ławki - 6 szt.
 - kosze na odpady - 4 szt.
 - urządzenia:
 - trampolina okrągła - 3 szt. (łącznie pow. 15 m²)
 - trampolina prostokątna - 1 szt. (łącznie pow. 5 m²)
 - urządzenie wielofunkcyjne ze zjeżdżalnią 1 szt. (pow. 61m²), w tym:
 - pole piaskowe – 61 m²
 - obrzeże SBR 44 mb
 - mini park linowy - 1 szt. (pow. 159 m²), w tym:
 - pole piaskowe – 159 m²
 - obrzeże SBR - 35 mb
 - tyrolka - 1 szt. (pow. 110 m²), w tym:
 - pole piaskowe – 110 m²
 - obrzeże SBR - 60 mb
 - instrukcje użytkowania urządzeń (naklejki na urządzeniach)
- o) Góra Antonia (Hałda przy ul. 1 Maja) wraz ze ścieżką prowadzącą do ulicy Czarnoleśnej (III zad. Traktu Rudzkiego)**
 - powierzchnia ogółem – 68.773 m²
 - trawniki – 55.000 m² (koszenie i wygrabianie jedynie w ustalonych częściach)
 - alejki – 5678 m² (w tym pow. zamiatania 1947 m² dot. alejek z kostki brukowej i nawierzchni pod ławkami)
 - kosze na odpady – 20 szt.
 - ławki – 40 szt.
 - siedziska drewniane z belek 25x16x50cm, wys. 35 cm – 32 szt.
 - siedziska terenowe drewniane z belek 50x50 cm, wys. 35 cm – 5 szt.
 - tor dla BMX – 2071 m²
 - krzewy i byliny – 3000 m² (powierzchnia do pielęgnacji i odchwaszczania)
 - młode nasadzenia drzew – 221 szt.
 - duże tablice informacyjne – 15 szt.
 - małe tablice informacyjne – 13 szt.
 - kadzie z pieca łukowego tj. donice – 3 szt.
 - stojak rowerowy – 1 szt.
 - hamaki – 8 szt.
 - sześciany widokowe – 3 szt.
 - siedziska w sześcianach – 6 szt.
 - zjeżdżalnie terenowe – 3 szt.
 - luneta – 1 szt.
 - pola metalofitów
 - gład dolomitowy
 - skała świadek
 - wzgórze widokowe
 - górkę saneczkowa
 - pole do grilla
 - pole do gry – 2800 m²

- plac zabaw – 457 m², w tym:
 - ogrodzenie z furtkami (2 szt.) – 87 m²
 - nawierzchnia poliuretanowa grubości 1,3 cm – 457 m²
 - zestaw zabawowy (wieża drewniana) – 8 szt. wież i podestów
 - piaskownice (7 m³) w tym jedna z koparką – 1 szt.
 - gra labirynt – 1 szt.
 - gras o wys. 2 metry – 2 szt.
 - huśtawka – 1 szt.
 - huśtawka gniazdo – 1 szt.
 - tęcza – 1 szt.
 - szkoła tańca Charleston – 1 szt.
 - szkoła tańca Hula – 1 szt.
 - Góra – 1 szt.
- siłownia, w tym:
 - twister – 1 szt.
 - biegacz piechur – 1 szt.
 - koła tai chi – 1 szt.
 - drążek do podciągania – 1 szt.
 - trener eliptyczny – 1 szt.
 - prostownik pleców – 1 szt.
 - masażer talii – 1 szt.
 - drabinka model THJ-D29 – 1 szt.
 - regulamin – 1 szt.

p) Zieleniec przy ul. Obrońców Westerplatte 9

- powierzchnia ogółem – 1.215 m²
- trawniki – 1.095 m²
- alejki – 120 m²

2. Miejskie tereny zieleni – powierzchnia ogółem 78 369 m² (w tym powierzchnia trawników 74 548 m²)

Lp.	Terren	Powierzchnia w m ²
1	1 Maja – Gabora	3 000
2	1 Maja – Radosna	759
3	Kubiny – Fitelberga	1 530
4	Katowicka przy ogrodzeniu SP Nr 16 oraz Szyb Andrzeja przy ogrodzeniu SP Nr 16	4 215
5	Westerplatte – Szyb Andrzeja – Lecha (za chodnikiem)	1816
6	Nowary – Korczaka (lasek)	5 221
7	Kukułcza 1	760
8	Kunickiego - Kempnego	2 716
9	J. Curie nr 4 a ogrodzeniem SP	2 084
10	Sygietyńskiego - Różyckiego (rejon parkingu i komisariatu policji)	1 444
11	Wąska (pomiędzy budynkiem ul. Kupieckiej nr 5 a terenem prywatnym)	277
12	Dąbrowskiego (pomiędzy parkingiem przy ul. Wąskiej a ul. Dąbrowskiego 24)	580
13	Różyckiego – Elsnera (wokół ogrodzenia LO)	2 249
14	Katowicka – Robotnicza	652
15	Katowicka (przeciwna strona Hermesu)	1 650
16	Osiedlowa – Różyckiego	2 366
17	Osiedlowa (boisko, garaże)	694
18	1 Maja nr 347b przy parkingu	372
19	1 Maja nr 281 – 287	2 478
20	Kubiny pomiędzy przedszkolem a TBS (ławka – 1 szt.)	824
21	1 Maja 282 - 284 – rejon sklepu meblowego	1 022
22	Wyzwolenia - Kapielowa	1 500
23	Kałusa pomiędzy budynkiem nr 17 a 23	1 150
24	Bielszowicka	2 026
25	Okopowa - Robotnicza	2 753

26	Lecha skarpa przy schodach	538
27	Kolberga - Maliszewskiego (ciąg pieszy)	1 520
28	Wyzwolenia 215	865
29	Teatralna (pawilony) + 3 szt. koszy na odpady	1 632
30	Karola Bytomskiego 1	2 100
31	Rondo przy targowisku	1 134
32	Czajkowskiego (wnęka)	378
33	Szyb Andrzeja – Odrodzenia (wokół Szybu Andrzej)	1 941
34	Szyb Andrzeja pomiędzy parkingiem a Gimnazjum nr 7	2 454
35	Kałusa – Licealna – Kopernika	6 403 (w tym pow. koszenia 5 182)
36	Jana Długosza – przeciwna strona budynków od nr 15 – 21	1 000
37	Oskara Kolberga (obok boisk)	3 431
38	Radosna (prawa strona przy wjeździe z ul. 1 Maja)	805
39	Maliszewskiego 14	330
40	Kałusa 16a – 24	6 100 (w tym pow. koszenia 3 500)
41	Sygietyńskiego za ogrodzeniem Zespołu Szkół nr 3	1 060
42	Główna nr 20 przy garażach	120
43	Okopowa Górnośląska	2 420

Żywopłoty – 140 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m²
1	1 Maja nr 347b (przy parkingu)	70
2	J. Curie nr 4 a ogrodzeniem SP	20
3	Radosna nr 2 przy chodniku ulicy 1 Maja	50

3. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem 63.008 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m²
1	Bytomskiego	419
2	Czajkowskiego	99
3	Dąbrowskiego	142
4	Długosza	916
5	Jankowskiego	2401
6	Kałusa	604
7	Kolonia Zwycięstwa	354
8	Licealna	139
9	Magdziejka	1097
10	Mostowa	268
11	Niemcewiczka	155
12	Okopowa	1192
13	Reymonta	1198
14	Robotnicza	919
15	Różyckiego	3417
16	Stalmacha	804
17	Sygietyńskiego	1167
18	Ściegiennego	74
19	Targowa	73
20	Teatralna	87
21	Żdziebkowskiej	346

22	Korczaka	399
23	Brata Alberta	2795
24	Wodna	473
25	Gabora	1468
26	Kolberga	911
27	Słowackiego	90
28	Maliszewskiego	320
29	Szyb Andrzeja	1465
30	Katowicka	4549
31	Nowary	4044
32	Obrońców Westerplatte	2678
33	Wyzwolenia	1998
34	Niedurnego	5893
35	Odrodzenia	5305
36	1 Maja	12643
37	Kubiny	355
38	Wrzosowa	651
39	Kąpielowa	154
41	Wiejska	660
42	Tuwima	134
43	Paderewskiego	32
44	Topolowa	120

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) – 4.824 m²

Lp.	Ulica	Obmiar [m ²]
1	Piotra Niedurnego	477
2	1 Maja	1150
3	Katowicka	988
4	Rondo ul. Odrodzenia - Katowicka – Nowary „Powstańców Śląskich”	986,5
5	Odrodzenia naprzeciw Biedronki	144
6	Kubiny	78
7	Okopowa	140
8	Kąpielowa	120
9	Wyzwolenia 158	140
10	Rondo ul. Niedurnego - Odrodzenia - Obrońców Westerplatte „Górników”	490,5
11	Robotnicza	110

Ronda – 1 544 m²

Lp.	Ulica	Obmiar [m ²]
1	Rondo ul. Odrodzenia – Katowicka – Nowary „Powstańców Śląskich”	806,5
2	Rondo ul. Niedurnego – Odrodzenia – Obrońców Westerplatte „Górników”	490,5
3	Rondo przy CH PLAZA	247

Ławki w pasach drogowych - 9 szt.

Lp.	Ulica	Ilość sztuk
1	Obrońców Westerplatte	9

4. Inne tereny zieleni 10.000 m²

III) Zakres prac obejmuje:

- Koszenie trawników** – koszenie trawników na całej powierzchni niezależnie od ukształtowania terenu, bez względu na wysokość trawy, podkaszanie w miejscach trudno dostępnych, przy elementach architektonicznych, znakach drogowych, drzewach, usuwanie odrostów przy drzewach, przy korzeniach drzew oraz rosnących na drzewach do wysokości półtora metra itp., wygrabianie skoszonej trawy oraz usuniętych odrostów w ciągu trzech dni od skoszenia oraz wywóz; prace wykonywać w miesiącach maj - wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wygrabienia i wywozu trawy bezpośrednio po jej skoszeniu. Technologia koszenia winna zapewniać pełną

ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp. W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody. Oczyszczanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury (np. ławek, koszy) ze ściętej trawy na bieżąco podczas koszenia. W przypadku koszenia trawników w sąsiedztwie dróg jezdnych, skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana.

2. **Wygrabianie trawników** – wygrabianie liści i innych odpadów z powierzchni trawników, z pod drzew oraz krzewów łącznie z wywozem (w ciągu 3 dni od wygrabienia); prace wykonywać w miesiącach październik - marzec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wywozu liści bezpośrednio po ich wygrabieniu. Grabienie winno również obejmować usunięcie biomasy (liście, gałęzie itp.) pozostawionej (podrzuconej) przez mieszkańców na utrzymywanych terenach. Jeżeli wygrabiany teren (obiekt) ma tak dużą powierzchnię, że grabienie potrwa dłużej niż 3 dni, wówczas zgrabione liście powinny być usuwane etapami, nie rzadziej jednak niż co 3 dni, a nie dopiero po zakończeniu grabienia na całym terenie. Jeżeli przez okres pozostawienia wygrabionych liści w przyzmach na trawnikach, dojdzie do ich rozwiania lub rozrzucenia, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie powtórzyć ich wygrabienie bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. **Zamiatanie alejek/parkingów** – usuwanie wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na alejkach/schodach/parkingach i przy krawężnikach m.in. liści, błota, piasku itp. łącznie z wywozem zanieczyszczeń. Zabrania się wymiatania piasku i zanieczyszczeń z alejek/schodów/parkingów na trawniki. Zamiatanie Wykonawca powinien realizować w czasie najmniejszego ruchu pieszych i w odpowiednich warunkach pogodowych, gwarantujących skuteczność prac i bezpieczeństwo pieszych. Prace wykonywać najpóźniej do godziny 10⁰⁰ raz w tygodniu (w dniu ustalonym przez Zamawiającego) w okresie bezśnieżnym w miesiącach marzec ÷ listopad lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
4. **Odchwaszczanie alejek/parkingów/pól piaskowych** – odchwaszczenie alejek, schodów, parkingów, pól piaskowych razem z przyległymi krawężnikami w przypadku zarastania trawą lub chwastami łącznie z wywozem. Prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
5. **Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów** – stosownie do okoliczności wynikających z warunków atmosferycznych – w przypadku opadów śniegu, zalegającego śniegu lub występującej śliskości. Zakres prac jest następujący:
 - Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów przekazanych do utrzymania Wykonawcy przez Zamawiającego polega na całodobowej likwidacji śliskości zimowej.
 - Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być uprzednio odśnieżona ze śniegu i posypana na całej powierzchni piaskiem lub uzgodnionym z Zamawiającym kruszywem naturalnym lub sztucznym o uziarnieniu do 4 mm w przypadku występowania zlodowaceń, gołoledzi lub jeśli występuje śliskość. Częstotliwość posypywania w ciągu doby uzależniona jest od stanu nawierzchni.
 - Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być na całej powierzchni odśnieżona ze śniegu i błota pośniegowego mechanicznie i/lub ręcznie na pobocze w trakcie opadów i po ich ustaniu. Częstotliwość odśnieżania w ciągu doby uzależniona jest od warunków pogodowych (ilości opadów). Błoto pośniegowe winno być usuwane z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się pieszych. Zlodowacenia należy skuwać na bieżąco w miarę potrzeb w czasie dwóch dob od zaistnienia pokrywy lodowej.
 - Czas wykonania odśnieżania i/lub posypywania piaskiem alejek głównych w parkach, na zieleńcach oraz parkingach – do 3 godzin po zaprzestaniu opadów lub od powstania śliskości nawierzchni.
 - Dopuszcza się odstępstwa w czasie wykonania odśnieżania alejek głównych w przypadku wystąpienia obfitych opadów śniegu za zgodą Zamawiającego.
 - Niezwłocznie po ustąpieniu warunków zimowych piasek należy usunąć z alejek głównych.
6. **Zbieranie odpadów** – oczyszczanie terenu (w tym oczek wodnych, fontann, muszli koncertowych, kwietników, rond) z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, z ich zebraniem i wywozem (m.in. śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości, w tym również niedopałków papierosów), odchodów, ulotek, plakatów, opakowań, gruzu, kamieni, szkła, wypalonych zniczy, podrzuconych gabarytów, opon i innych odpadów i zanieczyszczeń, również w przyzmach (niezależnie od wielkości i ilości), wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (niezależnie od ich wielkości). Prace wykonywać najpóźniej do godziny 13⁰⁰, raz w tygodniu w okresie bezśnieżnym w miesiącach styczeń - kwiecień, październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych przez Zamawiającego) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
7. **Letnia obsada kwietników/waz** – kwiatami jednorocznymi, odpornymi na zmienne warunki atmosferyczne, z wykształconym kwiatostanem, sumarycznie 34 szt./m². Prace wykonać w miesiącu czerwcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Przykładowe gatunki kwiatów to: begonie (w tym begonia dragon), starce, aksamitki, kanny (paciorecznik). W przypadku kwiatów gatunku kanna, maksymalna liczba wymagana przez Zamawiającego nie przekroczy liczby 30 sztuk, natomiast begonii dragon 100 sztuk. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.

8. **Wiosenna obsada kwietników/waz** – w miesiącu marcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – bratki 40 szt./m². Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
9. **Odechwaszczenie kwietników/waz/rond/nasadzeń**– spulchnienie gleby oraz usuwanie ręczne chwastów/trawy wraz z systemem korzeniowym, ponadto usuwanie zasychających i żółkniętych części roślin i przekwitniętych kwiatostanów łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
10. **Przekopanie gleby w kwietnikach/wazach** – jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień, czerwiec, październik lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
11. **Nawożenie kwietników/waz** – nawożenie nawozem wieloskładnikowym NPK w dawkach określonych przez producenta jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień i czerwiec.
12. **Podlewanie kwietników/waz, nasadzeń, trawników, rond** – podlewanie w przypadku braku opadów stosownie do potrzeb w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień (należy uwzględnić cenę wody) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
13. **Uzupełnianie sadzonek kwiatów** – uzupełnianie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek kwiatów (obsada 1m² od 34 do 40 szt. szt. sadzonek) stosownie do potrzeb. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca.
14. **Uzupełnianie sadzonek krzewów** – nasadzanie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek krzewów (iglastych lub liściastych) – gatunek/i należy uzgodnić z Zamawiającym. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Prace wykonywać stosownie do potrzeb.
15. **Pielęgnacja żywopłotów/krzewów** – cięcie, formowanie, odmłodzenie starych żywopłotów/krzewów usuwanie samosiewów drzew łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach czerwiec, sierpień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
16. **Przegląd drzewostanu** – wykonywanie przeglądu drzewostanu rosnącego na terenach będących w utrzymaniu celem typowania do:
 - usuwania gałęzi i konarów stanowiących zagrożenie;
 - wycinki drzew pochylonych lub/i obumarłych lub/i stanowiących zagrożenie (trwałe oznaczenie drzew w terenie);
 - podcinki gałęzi drzew stanowiących utrudnienie w normalnym użytkowaniu terenu na którym rosną (przykładowo gałęzie zarastające na alejki, wchodzące w skrajnie jezdni – utrudnienie w przejściu/przejeździe);
 - usuwania odrostów drzew ograniczających widoczność, wchodzących w skrajnie jezdni lub utrudniających swobodne poruszanie się pieszych, pojazdów itp.
 oraz dostarczenie raz na miesiąc do siedziby Zamawiającego protokołu z niniejszego przeglądu z podaniem dwuczłonowej nazwy/gatunku (np. klon jawor), obwodu (zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody), ilości, numeru działki, dokładnej lokalizacji drzew (naniesienie na mapę) oraz rodzaju wymaganego zabiegu pielęgnacyjnego. Drzewa należy oznaczyć w terenie w następujący sposób: „X” przeznaczone do wycinki, „O” przeznaczone do przycinki. Oznaczenie powinno być niewielkich rozmiarów i znajdować się na wysokości około 0,5 m od podłoża.
17. **Przegląd i konserwacja urządzeń zabawowych** – wykonywanie przeglądu i konserwacji urządzeń zabawowych i sąsiadującej z nimi małej architektury (w tym również siłowni pod chmurką, torów rowerowych/rolkarskich, wybiegów dla psów, grillów, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.) codziennie (za wyjątkiem dni wolnych od pracy) celem stwierdzenia stanu technicznego, łącznie z przekazywaniem Zamawiającemu na bieżąco w formie protokołu uwag w przypadku ewentualnego uszkodzenia urządzenia zabawowego. Prowadzenie prac kontrolnych winno być zgodne z normą PN-EN 1176-7. Konserwacja m.in. polega na utrzymaniu w należytych stanie i w czystości urządzeń zabawowych, ogrodzeń i nawierzchni (w tym chodników), utrzymywaniu wolnych przestrzeni wokół urządzeń, dokręcanie połączeń, wyrównywanie nawierzchni z luźnych materiałów (np. piasek, żrębki). Zabezpieczanie niesprawnych lub uszkodzonych urządzeń lub ich części poprzez oznakowanie i uniemożliwienie korzystania z nich.
18. **Opróżnianie koszy na odpady** – łącznie z wywozem odpadów raz w tygodniu w miesiącach styczeń – kwiecień i październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych pisemnie przez Zamawiającego) i uzupełnianiem worków na odpady. Prace dotyczą również koszy na odchody zwierzęce.
19. **Mycie koszy na odpady** – wodą z dodatkiem detergentu, oplukanie wodą. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
20. **Mycie ławek** – mycie zabrudzonych ławek/siedzisk (niezależnie od typu) z zastosowaniem oprócz wody odpowiednich środków czyszczących, które zapewnią skuteczne usunięcie zabrudzeń, usuwanie napisów i rysunków. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
21. **Malowanie ławek** – umycie całej ławki/siedziska przed malowaniem, przeszlifowanie powierzchni w celu usunięcia starej złuszczonej farby i wygładzenia nierówności, oczyszczenie i zabezpieczenie

- antykorozyjne elementów metalowych oraz dwukrotne malowanie elementów ławki, oznakowanie ostrzegawcze przed siadaniem i dotykaniem elementów pomalowanych;
- elementy metalowe stalowe - podkład farba olejna lub ftalowa miniowa, powłoka malarska lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy metalowe żeliwne - bez podkładu, powłoka malarska dwuwarstwowa lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy betonowe - powłoka malarska dwuwarstwowa z farby emulsyjnej zewnętrznej w kolorze oryginalnego betonu,
 - elementy drewniane - zabezpieczenie impregnatem do drewna, powłoka malarska dwuwarstwowa, lakier olejny w kolorystyce jak dotychczas zastosowana lub w innych wcześniej ustalony z Zamawiającym sposób,
 - kolorystyka - w uzgodnieniu z Zamawiającym, na ogół taka sama jak dotychczasowa. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu kwietniu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Po pomalowaniu i całkowitym wyschnięciu farby należy usunąć pozostałości po kartkach z informacją o malowaniu ławek/siedzisk.
22. **Naprawa ławek** – mocowanie ławki/siedziska do podłoża, uzupełnianie brakujących śrub, wymiana zniszczonych lub połamanych oraz uzupełnianie skradzionych desek itp. Nowe deski powinny być takiej samej wielkości i kształtu jak wymieniane. Typ, wielkość, kształt desek w szczególności dotyczy nowych, lecz uszkodzonych ławek/siedzisk (w celu zachowania ich wyglądu). Do wymiany w większości przypadków należy stosować sezonowane drewno liściaste I klasy jakości, impregnowane i zabezpieczone lakierem wodoodpornym lub pomalowane farbą dostosowaną do rodzaju pokrycia pozostałych elementów drewnianych naprawianej ławki. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 23. **Wymiana piasku w piaskownicach** – usunięcie i wywóz starego zanieczyszczonego piasku wraz z zebraniem piasku rozsypanego w sąsiedztwie piaskownicy, wypełnienie piaskownicy czystym piaskiem płukanym (granulacja do 2 mm) warstwą o grubości ok. 0,4 m, wyrównanie powierzchni. Prace wykonać w miesiącach maj, lipiec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
 24. **Malowanie urządzeń zabawowych** – oczyszczenie elementów urządzenia z brudu i łuszczącej się farby, przetarcie papierem ściernym, zaszpachlowanie miejsc uszkodzonych, pomalowanie farbą olejną lub drewnochronem (odpowiednio dla materiału urządzenia zabawowego itp.). Należy zachować istniejącą kolorystykę. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu maju lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
 25. **Wykonywanie napraw urządzeń zabawowych** – wykonywanie drobnych napraw urządzeń zabawowych lub wymiany uszkodzonych elementów lub uzupełnianie brakujących i zniszczonych elementów urządzeń zabawowych, w tym ogrodzeń i furtek (również na terenie wybiegów dla psów, torów rowerowych, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.). Prace wykonywać stosownie do potrzeb bez zbędnej zwłoki. Zlecane naprawy dotyczyć będą w szczególności: wymiany drewnianej belki, uzupełnienia desek, uzupełnienia łańcucha w huśtawce, wymiany klamki w furtce, uzupełnienia zaślepek, naprawy ogrodzenia, wymiany uchwytów itp.
 26. **Usuwanie zdewastowanych elementów małej architektury** – wykopanie lub wycięcie uszkodzonego elementu, wyrównanie i odtworzenie powierzchni. Prace wykonywać stosownie do potrzeb. Elementy małej architektury to m.in. ławki, kosze na odpady, urządzenia zabawowe, pozostałości różnego typu elementów w tym pręty, metalowe i betonowe elementy, betonowe słupki, resztki płotu. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 27. **Koszenie zarośli** – koszenie zarośli, wysokiej przerośniętej trawy, młodych samosiewów lub chwastów (m.in. rdostowca) na terenach nie będących w stałym utrzymaniu bez względu na ich wysokość, wygrabianie i wywiezienie pokosu oraz posprzątanie terenu z zalegających odpadów, gałęzi itp. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 28. **Renowacja trawnika siewem bez uzupełniania podłoża łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 29. **Renowacja trawnika siewem z nawiezieniem ziemi urodzajnej łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, rozścielenie 5 cm ziemi urodzajnej, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 30. **Renowacja trawnika metodą darniowania łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego, zniszczonego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, z wybraniem resztek darni i ewentualnego nadmiaru ziemi oraz z wyrównaniem powierzchni, rozścielenie 5 cm warstwy ziemi żyznej, z jej wymieszaniem z podłożem i wyrównaniem powierzchni grabiami (w przypadku podłoża o małej przepuszczalności, do ziemi należy dodać piasku), wałowanie wałem lekkim, ułożenie dywanika z darni trawnikowej wraz z dociśnięciem, a na nachyleniach, z przybiciem jej brzegów drewnianymi szpilkami oraz zasypanie spoin na styku płytów

darni ziemią żyzną wymieszana z piaskiem i nasionami traw; podlewanie po ułożeniu darni do czasu przyjęcia się trawy. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

31. **Pielęgnacja młodych drzew** – uzupełnianie lub usuwanie palików i wiązań, wykonanie i montaż/demontaż osłon, odchwaszczenie i korowanie mis pod drzewami, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie korony, wyprostowanie drzew krzywo rosnących, podlewanie w przypadku braku opadów. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
32. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy do 20 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - w przypadku złamanego drzewa należy dokonać wycinki pozostałej części drzewa oraz wyfrezować pień na głębokość co najmniej 30 cm od poziomu gruntu, zasypać dół ziemią kompostową, ubić, wyrównać i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować na miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. W przypadku drzew powalonych należy usunąć drzewo łącznie z karpiną, zasypać powstały dół ziemią kompostową, wyrównać, ubić i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować w miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.
33. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 21 do 40 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** – jak w punkcie 32
34. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 41 do 60 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
35. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 61 do 90 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
36. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 91 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
37. **Usuwanie nierówności terenu** - w miejscach wykopów, wypłukań, obsunięć, oraz po usunięciu fundamentów itp., zasypianie dołów i zagłębień ziemią urodzajną z zagęszczeniem i wyrównaniem powierzchni oraz obsianiem trawą (uwzględnić koszt ziemi). Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
38. **Ściółkowanie powierzchni** – obsypanie całej powierzchni korą ogrodową lub dekoracyjną (kolorową) korą ogrodową (grubość 5 cm) lub uzupełnianie ubytków kory na całej powierzchni przeznaczonej do ściółkowania stosownie do potrzeb. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
39. **Uzupełnianie piasku w polu piaskowym** - usunięcie warstwy starego zanieczyszczonego piasku o grubości 5 cm; uzupełnianie piasku w polu piaskowym warstwą czystego piasku płukanego (granulacja do 2 mm) o grubości 5 cm. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

Uwaga

1. Zamawiający zastrzega sobie, w przypadku zaistnienia takich potrzeb, możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości (powierzchni) utrzymywanych terenów, zmiany na inne tereny, zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury, zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac określonych umową oraz uprawnienia do zmiany częstotliwości i terminów wykonywanych prac.

2. Zmiany, o których mowa powyżej następować będą na podstawie informacji / zlecenia Zamawiającego w formie faksu lub e-maila, pisemnego zlecenia lub protokołu albo doraźnie w formie ustnej, a następnie potwierdzonej pisemnie.

Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w aneksie przygotowanym przez Zamawiającego, który zostanie podpisany przez strony umowy w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o zmianach.

3. Zwiększenie/zmniejszenie ilości (powierzchni) terenów do utrzymania bądź zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury bądź zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac nie przekroczy 40% szacowanej ilości (powierzchni) terenów do utrzymania/ ilości elementów małej architektury/rodzaju prac.