Załącznik nr 1.2 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem utrzymywanych terenów.

ZADANIE nr 2
Utrzymanie parków, zieleńców, miejskich terenów zieleni i zieleni w pasach drogowych w dzielnicach Nowy Bytom, Chebzie w Rudzie Śląskiej

I) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Nowy Bytom

1. Parki i zieleńce – powierzchnia ogółem 105 431 m^2

a) Park przy ul. Parkowej

- powierzchnia ogółem – 44.984 m^2
- trawniki – 33.950 m^2
- alejki ziemne – 2.702 m^2
- alejki z kostki betonowej – 1.863 m^2
- ścieżka rowerowa – 918 m^2 (powierzchnia do zamiatania)
- skupiny krzewów – 1.500 m^2
- żywopłot – 90 m^2
- ławki – 35 szt. (w tym 27 szt. nowych)
- siedziska przy kwietniku – 8 szt.
- stół z ławką – 1 szt.
- kosze – 28 szt.
- kosz na odchody zwierzęce „Asik" – 1 szt.
- boisko (2 szt. bramek, 2 szt. koszy do koszykówki)
- kwietnik – 5 m^2
- kwietnik – 40 m^2 (2 szt. po 20 m^2)
- wazy - 6 szt. – (łącznie 13,2 m^2)
- karmnik typ Heski – 1 szt.
- plac zabaw:
  - linarium – 1 szt.
  - zestaw zabawowy duży – 1 szt.
  - karuzela – 1 szt.
  - huśtawka podwójna (siedzisko dla maluchów i siedzisko tradycyjne) – 1 szt.
  - równoważnia – 1 szt.
  - walec – 1 szt.
  - ścieżka zdrowia – 1 szt.
  - przeplotnia kołowa – 1 szt.
  - huśtawka ważka – 1 szt.
  - huśtawka ważka podwójna – 1 szt.
  - piaskownica okrągła – 1 szt. – 5 m^3
  - bujak sprężynowiec – 2 szt.
  - bujak sprężynowiec 4-osobowy – 1 szt.
  - regulamin – 1 szt.
  - ławki – 6 szt.
  - kosze na odpady – 5 szt.
  - stojak na rowery czterostanowiskowy – 2 szt.
  - ogrodzenie + 3 furtki
  - nawierzchnia mineralno – żywiczna, poliuretan – 583 m^2
  - zrębki drewniane – 288 m^2
  - trawnik – 138 m^2
  - alejki z kostki brukowej 150 m^2
- wybieg dla psów:
  - ławki – 3 szt.
  - kosze na odpady – 2 szt.
  - kosze „psi pakiet" – 2 szt.

b) Zieleniec przy ul. Czarnoleśnej (pomnik)
- powierzchnia ogółem – 12.000 m^2
- trawniki – 12.000 m^2

c) Park przy ul. Gen. Hallera
- powierzchnia ogółem – 11.630 m^2
- trawniki – 8.649 m^2
- alejki – 2.981 m^2
- żywopłot – 4.800 m^2
- ławki (drewniane) – 2 szt.
- kosze – 3 szt.
- kosz do koszykówki – 1 szt.

d) Zieleniec przy ul. Jana Furgoła 6, 8, 10
- powierzchnia ogółem – 2.300 m^2
- trawniki – 1.764 m^2
- alejki – 556 m^2
- żywopłot – 1.059 m^2
- ławki –11 szt. (w tym 7 nowych drewnianych, 4 z tworzywa)
- kosze – 2 szt.

e) Zieleniec przy ul. Gen. Hallera 61 (siedziba Straży Miejskiej)
- powierzchnia ogółem – 8.200 m^2
- trawniki – 5.480 m^2
- alejki – 517 m^2
- parking – 1.360 m^2 (powierzchnia do zamiatania)

f) Dworaka boisko
- powierzchnia ogółem – 1.409 m^2
- trawniki – 1 200 m^2
- ławki – 2 szt.
- kosze – 1 szt.
- boisko w tym kosze do koszykówki – 2 szt.

g) Hałda Niedurnego
- powierzchnia trawników – 20.804 m^2
- ławki – 4 szt.
- kosze – 2 szt.
- alejki – 173 m^2 (dot. alejek pomiędzy Hałdą a ul. Niedurnego 14)

h) Zieleniec wraz z amfiteatrem przy ul. Czarnoleśnej (IV zad. Traktu Rudzkiego)
- powierzchnia ogółem – 4104 m^2
- trawniki – 1852 m^2 (koszenie trawników od czerwca 2020 r.),
- alejki z kostki lub płyty betonowej – 308 m^2
- kosze na odpady – 4 szt.
- ławki – 3 szt.
- zestaw piknikowy – 3 zestawy tj. stoły piknikowe 3 szt. i ławki parkowe bez oparcia 6 szt.
- stojaki na rowery – 6 szt.
- młode nasadzenia drzew
- krzewy – 1000 m^2 (pielęgnacja i odchwaszczanie od czerwca 2020 r.)
- rośliny cebulowe (okrąglak)
- budki dla ptaków – 8 szt.
- amfiteatr – 400 m^2 (powierzchnia do zamiatania)
- tablice informacyjne – 2 szt.
- tablice kierunkowe – 3 szt. (wzdłuż Traktu)
- pergola
- leżaki – 7 szt.
- plac zabaw – 100 m^2, w tym:
  - nawierzchnia bezpieczna z kory iglastej gr. 20 cm – 65 m^2
  - nawierzchnia bezpieczna EPDM – 35 m^2
  - tipi – 1 szt.
  - drążek – 1 zestaw (2 szt.)
  - bujak – 1 szt.
  - regulamin – 1 szt.
  - huśtawka – 1 szt.

2. Miejskie tereny zieleni – powierzchnia ogółem 39 594 m²

Lp.	Teren	Powierzchnia w m²
1	Chorzowska nr 20	1 435
2	Chorzowska – Lompy	2 388
3	Grochowska – Niedurnego (obok wiaduktu)	5 000
4	Ratowników – Chorzowska (bunkier)	378
5	Kolista	4 100
6	Szymały nr 2a – 4	1 050
7	Szymały za garażami	2 064
8	Pokoju przy przychodni	680
9	Objazdowa – Hallera przy parkingu	642
10	Tołstoja (pomiędzy bazą PUK a Izbą Wytrzeźwień)	266
11	Hallera dojazd do Straży Miejskiej – pobocze	3 800
12	Furgoła (przy POD)	2 485
13	Szarotek	8 530
14	Czarnoleśna 41 - 45	992
15	Chorzowska - Ratowników	3 407
16.	Szarotek 5	538
17	Pomiędzy Pokoju 5 a parkiem przy ul. Parkowej	689
18	Dworaka – 1 Maja wzdłuż chodnika	1150

Żywopłoty – 687 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m²
1	Pokoju (przy przychodni)	97
2	Pokoju (kiosk warzywny)	21
3	Objazdowa (przy parkingu)	39
4	Szarotek 5	530

3. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem – 36.218 m² (w tym pow. koszenia 35 475 m²)

Lp.	Ulica	Obmiar [m²]
1	Kazimierza	859
2	Kościuszki	470
3	Wojska Polskiego	280
4	Lompy	414
5	Markowej	622
6	Objazdowa	1533
7	Parkowa	376
8	Pokoju	448
9	Czarnoleśna	6086 (w tym pow. koszenia 5343)
10	Chorzowska	9686
11	Hallera	4102
12	Niedurnego	4911
13	Smolenia	493
14	Ratowników	1082
15	Planty Kowalskiego	1100
16	Czarnoleśna - Dworaka	1495
17	Dworaka	1446
18	Ofiar Katynia	506
19	Chorzowska - Łączna	309

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) – 3.181 m²

Lp.	Ulica	Obmiar [m²]
1	Objazdowa (wzdłuż działek)	1100
2	Czarnoleśna	440
3	Chorzowska	530

4	Parkowa	29
5	Pokoju	352
6	Niedurnego	630
7	Planty Kowalskiego	100

Kwietniki zlokalizowane w pasach drogowych - 893 m^2

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m^2
1	Niedurnego koło Szkoły Muzycznej - krzewy	100
2	Czarnoleśna – krzewy róż	793

Ławki w pasach drogowych - 28 szt.

Lp.	Ulica	Ilość sztuk
1	Niedurnego	10
2	Czarnoleśna	4
3	Hallera	7
4	Chorzowska	4
5	Pokoju	2
6	Objazdowa	1

4. <u>Inne tereny zieleni</u> 10.000 m^2

II) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Chebzie

1. <u>Parki i zieleńce – powierzchnia ogółem 7 968 m^2</u>

a) Skwer przy ul. Plac Szkolny

- powierzchnia ogółem – 2.964 m^2
- trawniki – 2.804 m^2
- alejka – 160 m^2
- kosze – 1 szt.
- ławki – 1 szt.
- karmnik typ Heski – 1 szt.
- plac zabaw:
  - huśtawka – 1 szt.
  - bela bujana – 1 szt.
  - piaskownica – 2 m^3
  - regulamin – 1 szt.

b) Plac Szkolny (lewa strona – wjazd z ul. Piotra Niedurnego)

- powierzchnia ogółem – 5.004 m^2
- trawniki – 4.582 m^2
- siłownia pod chmurką w tym:
  - nawierzchnia żwirowa – 269 m^2
  - nawierzchnia piaszczysta – 73 m^2
  - trawnik – 754 m^2
  - chodnik z kostki – 80 m^2
  - urządzenia siłowni – 10 szt.
  - ławki – 5 szt.
  - kosze na odpady – 4 szt.
  - stojak na rowery – 1 szt.
  - ogrodzenie panelowe - 90 mb
  - regulamin – 1 szt.
  - furtka – 2 szt.

2. <u>Miejskie tereny zieleni – powierzchnia ogółem 12 086 m^2</u>

Lp.	Teren	Powierzchnia w m^2
1	Węglowa obok przedszkola	2373
2	Węglowa (pomiędzy kaplicą a przedszkolem)	1838
3	Węglowa – Plac Szkolny	600
4	Wjazd z ronda na DTŚ (lewa strona)	947
5	Piotra Niedurnego (wejście na pętlę tramwajową koło budki)	257
6	Jana Styczyńskiego – Józefa Szafranka	1474

7	Szafranka 4 – 8 a ekranem akustycznym DTŚ	1960
8	Jana Styczyńskiego – Nowobytomska nr 9	1917
9	Pobocza ciągu pieszego od ul. Piotra Niedurnego do ul. Józefa Szafranka	720

Żywopłoty rosnące na miejskich terenach zieleni – 96 m^2

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m^2
1	Węglowa – Plac Szkolny	96

3. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem 21 346 m^2

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m^2
1	Piotra Niedurnego	3497
2	Karola Goduli	421
3	Zabrzańska	2654
4	Droga do Lipin łącznie z prawą stroną za zieleńcem stacja benzynowa do granicy ze Świętochłowicami	1671
5	Dworcowa	4208
6	Pawła	1840
7	Jana Styczyńskiego łącznie z wyjazdem z ul. Jana Styczyńskiego na ul. Zabrzańską	1487
8	Węglowa łącznie z terenem ul. Węglowa – Plac Szkolny koło DTŚ	1313
9	Rondo Unii Europejskiej wraz z tramwajem	2917
10	Asfaltowa	585
11	Nowobytomska	260
12	Rondo dojazd do DTŚ	318
13	Szafranka	175

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) – 1.159 m^2

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m^2
1	Karola Goduli	370
2	Jana Styczyńskiego	32
3	Piotra Niedurnego, skrzyżowanie z Dworcową (obok byłego Rejonu Energetycznego)	75
4	Pawła (pomiędzy chodnikiem a jezdnią 85 m^2 + wjazd na ulicę pomiędzy budynkami 87 m^2)	172
5	Dworcowa skarpa koło wiaduktu	198
6	Rondo Unii Europejskiej wraz z tramwajem	50 (żywopłot) + 62 (rośliny przy tramwaju)
7	Rondo dojazd do DTŚ	200 (krzewy, byliny, kwiaty)

4. <u>Inne tereny zieleni 10.000 m^2</u>

III) Zakres prac obejmuje:

1. **Koszenie trawników** – koszenie trawników na całej powierzchni niezależnie od ukształtowania terenu, bez względu na wysokość trawy, podkaszanie w miejscach trudno dostępnych, przy elementach architektonicznych, znakach drogowych, drzewach, usuwanie odrostów przy drzewach, przy korzeniach drzew oraz rosnących na drzewach do wysokości półtora metra itp., wygrabianie skoszonej trawy oraz usuniętych odrostów w ciągu trzech dni od skoszenia oraz wywóz; prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wygrabienia i wywozu trawy bezpośrednio po jej skoszeniu. Technologia koszenia winna zapewniać pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp. W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody. Oczyszczanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury (np. ławek, koszy) ze ściętej trawy na bieżąco podczas koszenia. W przypadku koszenia trawników w sąsiedztwie dróg jezdnych, skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, <u>musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana.</u>

2. **Wygrabianie trawników** – wygrabianie liści i innych odpadów z powierzchni trawników, z pod drzew oraz krzewów łącznie z wywozem (w ciągu 3 dni od wygrabienia); prace wykonywać w miesiącach październik i/lub listopad i/lub marzec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wywozu liści bezpośrednio po ich wygrabieniu. Grabienie winno również obejmować usunięcie biomasy (liście, gałęzie itp.) pozostawionej (podrzuconej) przez mieszkańców na utrzymywanych terenach. Jeżeli wygrabiany teren (obiekt) ma tak dużą powierzchnię, że grabienie potrwa dłużej niż 3 dni, wówczas zgrabione liście powinny być usuwane etapami, nie rzadziej jednak niż co 3 dni, a nie dopiero po zakończeniu grabienia na całym terenie. Jeżeli przez okres pozostawienia wygrabionych liści w pryzmach na trawnikach, dojdzie do ich rozwiania lub rozrzucenia, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie powtórzyć ich wygrabienie bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. **Zamiatanie alejek/parkingów** – usuwanie wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na alejkach/schodach/parkingach i przy krawężnikach m.in. liści, błota, piasku itp. łącznie z wywozem zanieczyszczeń. Zabrania się wymiatania piasku i zanieczyszczeń z alejek/schodów/parkingów na trawniki. Zamiatanie Wykonawca powinien realizować w czasie najmniejszego ruchu pieszych i w odpowiednich warunkach pogodowych, gwarantujących skuteczność prac i bezpieczeństwo pieszych. Prace wykonywać najpóźniej do godziny 10^{00} raz w tygodniu (w dniu ustalonym przez Zamawiającego) w okresie bezśnieżnym w miesiącach marzec ÷ listopad lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
4. **Odchwaszczanie alejek** – odchwaszczenie alejek, schodów, parkingów razem z przyległymi krawężnikami w przypadku zarastania trawą lub chwastami łącznie z wywozem. Prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
5. **Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów** – stosownie do okoliczności wynikających z warunków atmosferycznych – w przypadku opadów śniegu, zalegającego śniegu lub występującej śliskości. Zakres prac jest następujący:
   – Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów przekazanych do utrzymania Wykonawcy przez Zamawiającego polega na całodobowej likwidacji śliskości zimowej.
   – Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być uprzednio odśnieżona ze śniegu i posypana na całej powierzchni piaskiem lub uzgodnionym z Zamawiającym kruszywem naturalnym lub sztucznym o uziarnieniu do 4 mm w przypadku występowania zlodowaceń, gołoledzi lub jeśli występuje śliskość. Częstotliwość posypywania w ciągu doby uzależniona jest od stanu nawierzchni.
   – Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być na całej powierzchni odśnieżona ze śniegu i błota pośniegowego mechanicznie i/lub ręcznie na pobocze w trakcie opadów i po ich ustaniu. Częstotliwość odśnieżania w ciągu doby uzależniona jest od warunków pogodowych (ilości opadów). Błoto pośniegowe winno być usuwane z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się pieszych. Zlodowacenia należy skuwać na bieżąco w miarę potrzeb w czasie dwóch dób od zaistnienia pokrywy lodowej.
   – Czas wykonania odśnieżania i/lub posypywania piaskiem alejek głównych w parkach, na zieleńcach oraz parkingach – do 3 godzin po zaprzestaniu opadów lub od powstania śliskości nawierzchni.
   – Dopuszcza się odstępstwa w czasie wykonania odśnieżania alejek głównych w przypadku wystąpienia obfitych opadów śniegu za zgodą Zamawiającego.
   – Niezwłocznie po ustąpieniu warunków zimowych piasek należy usunąć z alejek głównych.
6. **Zbieranie odpadów –** oczyszczanie terenu (w tym oczek wodnych, fontann, muszli koncertowych, kwietników, rond) z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, z ich zebraniem i wywozem (m.in. śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości, w tym również niedopałków papierosów), odchodów, ulotek, plakatów, opakowań, gruzu, kamieni, szkła, wypalonych zniczy, podrzuconych gabarytów, opon i innych odpadów i zanieczyszczeń, również w pryzmach (niezależnie od wielkości i ilości), wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (niezależnie od ich wielkości). Prace wykonywać najpóźniej do godziny 13^{00}, raz w tygodniu w okresie bezśnieżnym w miesiącach styczeń - kwiecień, październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych przez Zamawiającego) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
7. **Letnia obsada kwietników/waz** – kwiatami jednorocznymi, odpornymi na zmienne warunki atmosferyczne, z wykształconym kwiatostanem, sumarycznie 34 szt./m^2. Prace wykonać w miesiącu czerwcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Przykładowe gatunki kwiatów to: begonie (w tym begonia dragon), starce, aksamitki, kanny (paciorecznik). W przypadku kwiatów gatunku kanna, maksymalna liczba wymagana przez Zamawiającego nie przekroczy liczby 30 sztuk, natomiast begonii dragon 100 sztuk. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
8. **Wiosenna obsada kwietników/waz** – w miesiącu marcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – bratki 40 szt./m^2. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
9. **Odchwaszczanie kwietników/waz/rond/nasadzeń–** spulchnienie gleby oraz usuwanie ręczne chwastów/trawy wraz z systemem korzeniowym, ponadto usuwanie zasychających i zżółkniętych części

roślin i przekwitniętych kwiatostanów łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.

10. **Przekopanie gleby w kwietnikach/wazach** – jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień, czerwiec, październik lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
11. **Nawożenie kwietników/waz** – nawożenie nawozem wieloskładnikowym NPK w dawkach określonych przez producenta jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień i czerwiec.
12. **Podlewanie kwietników/waz, nasadzeń, trawników, rond** – podlewanie w przypadku braku opadów stosownie do potrzeb w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień (należy uwzględnić cenę wody) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
13. **Uzupełnianie sadzonek kwiatów** – uzupełnianie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek kwiatów (obsada 1m^2 od 34 do 40 szt. sadzonek) stosownie do potrzeb. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca.
14. **Uzupełnianie sadzonek krzewów** – nasadzanie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek krzewów (iglastych lub liściastych) – gatunek/i należy uzgodnić z Zamawiającym. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Prace wykonywać stosownie do potrzeb.
15. **Pielęgnacja żywopłotów/krzewów** – cięcie, formowanie, odmłodzenie starych żywopłotów/krzewów usuwanie samosiewów drzew łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach czerwiec, sierpień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
16. **Przegląd drzewostanu –** wykonywanie przeglądu drzewostanu rosnącego na terenach będących w utrzymaniu celem typowania do:
    - usuwania gałęzi i konarów stanowiących zagrożenie;
    - wycinki drzew pochylonych lub/i obumarłych lub/i stanowiących zagrożenie (trwałe oznaczenie drzew w terenie);
    - podcinki gałęzi drzew stanowiących utrudnienie w normalnym użytkowaniu terenu na którym rosną (przykładowo gałęzie zarastające na alejki, wchodzące w skrajnie jezdni – utrudnienie w przejściu/przejeździe);
    - usuwania odrostów drzew ograniczających widoczność, wchodzących w skrajnie jezdni lub utrudniających swobodne poruszanie się pieszych, pojazdów itp.

    oraz dostarczenie raz na miesiąc do siedziby Zamawiającego protokołu z niniejszego przeglądu z podaniem dwuczłonowej nazwy/gatunku (np. klon jawor), obwodu (zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody), ilości, numeru działki, dokładnej lokalizacji drzew (naniesienie na mapę) oraz rodzaju wymaganego zabiegu pielęgnacyjnego. Drzewa należy oznaczyć w terenie w następujący sposób: „X" przeznaczone do wycinki, „O" przeznaczone do przycinki. Oznaczenie powinno być niewielkich rozmiarów i znajdować się na wysokości około 0,5 m od podłoża.
17. **Przegląd i konserwacja urządzeń zabawowych** – wykonywanie przeglądu i konserwacji urządzeń zabawowych i sąsiadującej z nimi małej architektury (w tym również siłowni pod chmurką, torów rowerowych/rolkarskich, wybiegów dla psów, grillów, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.) codziennie (za wyjątkiem dni wolnych od pracy) celem stwierdzenia stanu technicznego, łącznie z przekazywaniem Zamawiającemu na bieżąco w formie protokołu uwag w przypadku ewentualnego uszkodzenia urządzenia zabawowego. Prowadzenie prac kontrolnych winno być zgodne z normą PN-EN 1176-7. Konserwacja m.in. polega na utrzymaniu w należytym stanie i w czystości urządzeń zabawowych, ogrodzeń i nawierzchni (w tym chodników), utrzymywaniu wolnych przestrzeni wokół urządzeń, dokręcanie połączeń, wyrównywanie nawierzchni z luźnych materiałów (np. piasek, zrębki). Zabezpieczanie niesprawnych lub uszkodzonych urządzeń lub ich części poprzez oznakowanie i uniemożliwienie korzystania z nich.
18. **Opróżnianie koszy na odpady** – łącznie z wywozem odpadów raz w tygodniu w miesiącach styczeń – kwiecień i październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych pisemnie przez Zamawiającego) i uzupełnianiem worków na odpady. Prace dotyczą również koszy na odchody zwierzęce.
19. **Mycie koszy na odpady** – wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
20. **Mycie ławek** – mycie zabrudzonych ławek/siedzisk (niezależnie od typu) z zastosowaniem oprócz wody odpowiednich środków czyszczących, które zapewnią skuteczne usunięcie zabrudzeń, usuwanie napisów i rysunków. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
21. **Malowanie ławek** – umycie całej ławki/siedziska przed malowaniem, przeszlifowanie powierzchni w celu usunięcia starej złuszczonej farby i wygładzenia nierówności, oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne elementów metalowych oraz dwukrotne malowanie elementów ławki, oznakowanie ostrzegawcze przed siadaniem i dotykaniem elementów pomalowanych;

    - elementy metalowe stalowe - podkład farba olejna lub ftalowa miniowa, powłoka malarska lakier olejny schnący na powietrzu,

    - elementy metalowe żeliwne - bez podkładu, powłoka malarska dwuwarstwowa lakier olejny schnący na powietrzu,

- elementy betonowe - powłoka malarska dwuwarstwowa z farby emulsyjnej zewnętrznej w kolorze oryginalnego betonu,
- elementy drewniane - zabezpieczenie impregnatem do drewna, powłoka malarska dwuwarstwowa, lakier olejny w kolorystyce jak dotychczas zastosowana lub w inny wcześniej ustalony z Zamawiającym sposób,
- kolorystyka - w uzgodnieniu z Zamawiającym, na ogół taka sama jak dotychczasowa. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu kwietniu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Po pomalowaniu i całkowitym wyschnięciu farby należy usunąć pozostałości po kartkach z informacją o malowaniu ławek/siedzisk.

22. **Naprawa ławek** – mocowanie ławki/siedziska do podłoża, uzupełnianie brakujących śrub, wymiana zniszczonych lub połamanych oraz uzupełnianie skradzionych desek itp. Nowe deski powinny być takiej samej wielkości i kształtu jak wymieniane. Typ, wielkość, kształt desek w szczególności dotyczy nowych, lecz uszkodzonych ławek/siedzisk (w celu zachowania ich wyglądu). Do wymiany w większości przypadków należy stosować sezonowane drewno liściaste I klasy jakości, impregnowane i zabezpieczone lakierem wodoodpornym lub pomalowane farbą dostosowaną do rodzaju pokrycia pozostałych elementów drewnianych naprawianej ławki. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
23. **Wymiana piasku w piaskownicach** – usunięcie i wywóz starego zanieczyszczonego piasku wraz z zebraniem piasku rozsypanego w sąsiedztwie piaskownicy, wypełnienie piaskownicy czystym piaskiem płukanym (granulacja do 2 mm) warstwą o grubości ok. 0,4 m, wyrównanie powierzchni. Prace wykonać w miesiącach maj, lipiec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
24. **Malowanie urządzeń zabawowych** – oczyszczenie elementów urządzenia z brudu i łuszczącej się farby, przetarcie papierem ściernym, zaszpachlowanie miejsc uszkodzonych, pomalowanie farbą olejną lub drewnochronem (odpowiednio dla materiału urządzenia zabawowego itp.). Należy zachować istniejącą kolorystykę. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu maju lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
25. **Wykonywanie napraw urządzeń zabawowych** – wykonywanie napraw urządzeń zabawowych lub wymiany uszkodzonych elementów lub uzupełnianie brakujących i zniszczonych elementów urządzeń zabawowych, w tym ogrodzeń i furtek (również na terenie wybiegów dla psów, torów rowerowych, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.), w zakresie niezbędnym do usunięcia zagrożenia w ich użytkowaniu. Prace wykonywać stosownie do potrzeb bez zbędnej zwłoki.
26. **Usuwanie zdewastowanych elementów małej architektury –** wykopanie lub wycięcie uszkodzonego elementu, wyrównanie i odtworzenie powierzchni. Prace wykonywać stosownie do potrzeb. Elementy małej architektury to m.in. ławki, kosze na odpady, urządzenia zabawowe, pozostałości różnego typu elementów w tym pręty, metalowe i betonowe elementy, betonowe słupki, resztki płotu. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
27. **Koszenie zarośli** – koszenie zarośli, wysokiej przerośniętej trawy, młodych samosiewów lub chwastów (m.in. rdestowca) na terenach nie będących w stałym utrzymaniu bez względu na ich wysokość, wygrabianie i wywiezienie pokosu oraz posprzątanie terenu z zalegających odpadów, gałęzi itp. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
28. **Renowacja trawnika siewem bez uzupełniania podłoża łącznie z pielęgnacją –** przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
29. **Renowacja trawnika siewem z nawiezieniem ziemi urodzajnej łącznie z pielęgnacją –** przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, rozścielenie 5 cm ziemi urodzajnej, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
30. **Renowacja trawnika metodą darniowania łącznie z pielęgnacją –** przekopanie starego, zniszczonego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, z wybraniem resztek darni i ewentualnego nadmiaru ziemi oraz z wyrównaniem powierzchni, rozścielenie 5 cm warstwy ziemi żyznej, z jej wymieszaniem z podłożem i wyrównaniem powierzchni grabiami (w przypadku podłoża o małej przepuszczalności, do ziemi należy dodać piasku), wałowanie wałem lekkim, ułożenie dywanika z darni trawnikowej wraz z dociśnięciem, a na nachyleniach, z przybiciem jej brzegów drewnianymi szpilkami oraz zasypanie spoin na styku płatów darni ziemią żyzną wymieszana z piaskiem i nasionami traw; podlewanie po ułożeniu darni do czasu przyjęcia się trawy. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
31. **Pielęgnacja młodych drzew –** uzupełnianie lub usuwanie palików i wiązań, wykonanie i montaż/demontaż osłon, odchwaszczenie i korowanie mis pod drzewami, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie korony, wyprostowanie drzew krzywo rosnących, podlewanie w przypadku braku opadów. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
32. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy do 20 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni -** w przypadku złamanego drzewa należy dokonać wycinki pozostałej części drzewa oraz wyfrezować pień na głębokość co najmniej 30 cm od poziomu gruntu, zasypać dół ziemią

kompostową, ubić, wyrównać i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować na miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. W przypadku drzew powalonych należy usunąć drzewo łącznie z karpiną, zasypać powstały dół ziemią kompostową, wyrównać, ubić i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować w miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

33. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 21 do 40 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni –** jak w punkcie 32
34. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 41 do 60 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni -** jak w punkcie 32
35. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 61 do 90 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni -** jak w punkcie 32
36. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 91 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni -** jak w punkcie 32
37. **Usuwanie nierówności terenu -** w miejscach wykopów, wypłukań, obsunięć, oraz po usunięciu fundamentów itp., zasypanie dołów i zagłębień ziemią urodzajną z zagęszczeniem i wyrównaniem powierzchni oraz obsianiem trawą (uwzględnić koszt ziemi). Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
38. **Ściółkowanie powierzchni** – obsypanie całej powierzchni korą ogrodową lub dekoracyjną (kolorową) korą ogrodową (grubość 5 cm) lub uzupełnianie ubytków kory na całej powierzchni przeznaczonej do ściółkowania stosownie do potrzeb. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
39. **Uzupełnianie zrębków na placu zabaw** - uzupełnianie zrębków warstwą o grubości 5 cm w kolorze zbliżonym do istniejących. Uzupełniane zrębki muszą spełniać wymogi PN-EN 1177 oraz posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia na ogólnodostępnych placach zabaw. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
40. **Uzupełnianie piasku w polu piaskowym** - usunięcie warstwy starego zanieczyszczonego piasku o grubości 5 cm; uzupełnianie piasku w polu piaskowym warstwą czystego piasku płukanego (granulacja do 2 mm) o grubości 5 cm. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

Uwaga

1. Zamawiający zastrzega sobie, w przypadku zaistnienia takich potrzeb, możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości (powierzchni) utrzymywanych terenów, zmiany na inne tereny, zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury, zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac określonych umową oraz uprawnienia do zmiany częstotliwości i terminów wykonywanych prac.
2. Zmiany, o których mowa powyżej następować będą na podstawie informacji / zlecenia Zamawiającego w formie faksu lub e-maila, pisemnego zlecenia lub protokołu albo doraźnie w formie ustnej, a następnie potwierdzonej pisemnie.

Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w aneksie przygotowanym przez Zamawiającego, który zostanie podpisany przez strony umowy w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o zmianach.

3. Zwiększenie/zmniejszenie ilości (powierzchni) terenów do utrzymania bądź zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury bądź zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac nie przekroczy 40% szacowanej ilości (powierzchni) terenów do utrzymania/ ilości elementów małej architektury/rodzaju prac.