……………………..

Pieczęć Wykonawcy **Załącznik nr 1**

**FORMULARZ OFERTY**

1. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

***Nr sprawy: EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozorowania obiektów po byłej***

***KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej***

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa (firma) Wykonawcy[[1]](#footnote-1)** | **Adres Wykonawcy** |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr REGON/NIP** | **telefon/fax** | **e-mail** |
|  |  |  |

*\* Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.*

1. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę (podana cyfrowo):

**Netto: ……………………………... zł na miesiąc**

**Należny podatek VAT …….………. zł na miesiąc**

**Brutto: ……………………………… zł na miesiąc**

**Łączne wynagrodzenie za 12 miesięcy wynosi ………………………. zł brutto.**

1. **Deklaruję:**

**-Termin realizacji zamówienia** : **od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku**

**-Warunki płatności: zgodnie ze wzorem umowy.**

1. **Niniejszym oświadczam, że:**

* zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
* zapoznałem się z postanowieniami załączonego do SIWZ wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń. Zobowiązuję się do wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
* przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
* jestem związany niniejszą ofertą przez okres **30** dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;
* Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO\* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu\*\*.

*(\*) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*

*(\*\*) w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

1. **Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję)3:**

* Mikroprzedsiębiorstwo
* Małe przedsiębiorstwo
* Średnie przedsiębiorstwo

1. **Całość zamówienia określonego w niniejszym postępowaniu zamierzam wykonać samodzielnie\***

\* niepotrzebne skreślić

* siłami własnymi bez udziału podwykonawców
* z udziałem następujących podwykonawców:

**Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Część/zakres zamówienia** | **Nazwa (firma) podwykonawcy** |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |

1. Oferta została złożona na …… zapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).

..............................., dnia ........ .................................................................

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

*3Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.*

*Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

*Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR*

**ZAŁĄCZNIK nr 2 do SIWZ**

**Wykonawca:**

………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

***Nr sprawy: EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozorowania obiektów po byłej***

***KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej***

prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej*,* oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej*

*do reprezentowania Wykonawcy)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

…………………………………………………………………………………………..……….…………...........…………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

……………………..

Pieczęć Wykonawcy **Załącznik nr 3 do SIWZ**

**Wykonawca:**

……………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Nr sprawy: EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozorowania obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej, prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej*,* oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. i 3.2. rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. i 3.2. rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………………………………………………..…………………………………………………..……………………………..,   
w następującym zakresie: …………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

……………………..

Pieczęć Wykonawcy **Załącznik nr 4**

**WYKAZ WYKONANYCH/WYKONYWANYCH USŁUG**

**W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na : **EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozorowania obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej,** przedkładam/y następujący wykaz wykonanych/wykonywanych usług, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zleceniodawca** | **Opis wykonanych/wykonywanych usług – przedmiot usługi oraz wartość brutto usługi** | **Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Do niniejszego wykazu, dołączamy ....... szt. dokumentów potwierdzających, że wskazane i opisane wyżej usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

..........................................., dnia ..................... ......................................................................

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej

do reprezentowania Wykonawcy

……………………..

Pieczęć Wykonawcy **Załącznik nr 5**

**WYKAZ OSÓB**

**KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na : **EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozorowania obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej,** przedkładam poniższy wykaz, dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię Nazwisko** | **Kwalifikacje zawodowe** | **Zakres wykonywanych przez nie czynności** | **Podstawa do dysponowania**  **daną osobą** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Jednocześnie oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa.**

..........................................., dnia ..................... ......................................................................

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej

do reprezentowania Wykonawcy

**Załącznik nr 6**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności w zakresie całodobowego dozorowania   
i zabezpieczenia niżej wymienionych obiektów przed dostępem osób trzecich celem zachowania w stanie nie pogorszonym, a w szczególności przed kradzieżą, dewastacją, podpaleniem, nielegalną rozbiórką oraz utrzymania porządku w otoczeniu dozorowanych obiektów. Szczegółowe obowiązki określa regulamin, który stanowi załącznik do wzoru umowy.**

Obiekty po byłej KWK ‘Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie objęte dozorowaniem:

1. Budynek maszynowni szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku,
2. Budynek warsztatów teletechnicznych,
3. Budynek nadszybia wraz z wieżą wyciągową,
4. Elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18, są składowane pomiędzy budynkami maszynowni i wieży wyciągowej

**UWAGA**

- Zamawiający nie zapewnia warunków socjalnych dla osób dozorujących,

- Zamawiający wyraża zgodę na zagospodarowanie przez Wykonawcę pomieszczeń w dozorowanych obiektach na cele związane z realizacją zamówienia,

- Zamawiający nie zapewnia łączności telefonicznej,

- Zamawiający nie zapewnia dostawy mediów do dozorowanych obiektów, a w razie wystąpienia awarii nie zapewnia ekip usuwających awarię.

**Załącznik nr 7**

**WZÓR UMOWY**

**UMOWA Nr EE/ /2020**

**o dozorowanie obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie zawarta w dniu ………… roku**

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1-go Maja 218, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy pod nr KRS 0000017326, NIP 641-000-55-14, REGON 273545647, kapitał zakładowy 8 084 000 zł reprezentowanym przez:

1. Wiceprezes Zarządu Bogusław Waćko
2. Wiceprezes Zarządu Tomasz Rzeżucha

zwanym dalej **„Zleceniodawcą”,**

a

………………………………….

**………………………………….**

zwanymi dalej **„Zleceniobiorcą”**

**§ 1**

* + 1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania czynności w zakresie całodobowego dozorowania nieużytkowanych obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie, celem zachowania w stanie nie pogorszonym w szczególności ochrony przed kradzieżą, dewastacją, podpaleniem, nielegalną rozbiórką, zalaniem oraz utrzymania porządku w otoczeniu dozorowanych obiektów itp.
    2. Wykaz obiektów przekazanych w dozór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

* + 1. Do obowiązków Zleceniobiorcy należy zapewnienie dostaw mediów na potrzeby związane z należytym wykonaniem niniejszej umowy oraz odpowiedniego wyposażenia osób wykonujących czynności ochrony mienia. Opłaty za media oraz koszty związane z wywozem nieczystości stałych i płynnych Zleceniobiorca uiszcza u dostawców tych usług na podstawie odrębnych umów.
    2. Szczegółowy zakres obowiązków Zleceniobiorcy przy wykonywaniu dozoru oraz zasady jego wykonania określa Regulamin zatwierdzony przez Zleceniodawcę, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 3**

Przekazanie obiektów nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym przez przedstawicieli Zleceniobiorcy i Zleceniodawcę, który stanowić będzie załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

**§ 4**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku.
2. Zleceniodawca w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w szczególności zbycia, oddania do korzystania lub rozbiórki wszystkich lub części obiektów objętych niniejszą umową może wypowiedzieć umowę bez odszkodowania przed upływem terminu o którym mowa w ust. 1 z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za wykonywanie czynności dozoru wynosi miesięcznie ……………. zł (słownie: …………..) plus podatek VAT w kwocie ………..‬zł (słownie…………..), co łącznie daje kwotę ………. zł brutto (słownie: ……………………….).
2. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. W przypadku, gdy obiekt będzie dozorowany w wymiarze niepełnego miesiąca wynagrodzenie będzie wyliczone proporcjonalnie do ilości dni dozorowanych w danym miesiącu.
3. Należność płatna będzie w ciągu 30 dni od doręczenia do siedziby Zleceniodawcę faktury przelewem na rachunek Zleceniobiorcy prowadzony z konta Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej.

**§ 6**

* 1. W przypadku powstania szkody w dozorowanym obiekcie oraz w przypadku wykonywania czynności, o których mowa w § 1 i § 2 niniejszej umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami Zleceniodawca ma prawo do odmowy w całości lub części zapłaty za usługę wykonaną w danym okresie rozliczeniowym.
  2. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przepisów BHP lub przeciwpożarowych, opuszczenia strzeżonego obiektu przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca ma prawo do potrącenia dziesiątej części miesięcznego wynagrodzenia za ochronę obiektu.
  3. W przypadku powtarzania się w trakcie trwania umowy nieprawidłowości określonych w ust. 1 i 2, Zleceniodawca może odmówić zapłaty za wykonane w danym okresie rozliczeniowym czynności lub odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
  4. Uchybienia określone w ust. 1 i 2 winny być stwierdzone na piśmie.

**§ 7**

* + 1. Zleceniobiorca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz z zachowaniem najwyższej staranności za pomocą osób posiadających właściwe przygotowanie oraz kwalifikacje zawodowe.
    2. Zleceniobiorca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z zakresu ochrony mienia minimum na 100.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) i na bieżąco do zakończenia trwania umowy będzie przedłużał ubezpieczenie, a w przypadku wypłaty z ubezpieczenia jakichkolwiek kwot dokona doubezpieczenia.

**§ 8**

1. Zleceniodawca ma prawo dokonywania kontroli prawidłowego wykonywania czynności określonych w umowie.
2. O każdej stwierdzonej nieprawidłowości w pełnieniu dozoru Zleceniodawca obowiązany jest pisemnie powiadomić Zleceniobiorcę.
3. Nie usunięcie przez Zleceniobiorcę stwierdzonych nieprawidłowości w terminie 7 dni od otrzymania wiadomości uprawnia Zleceniodawcę do rozwiązania umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia.

**§ 9**

1. Zleceniobiorca odpowiada za wszelkie szkody wynikłe z nienależytego wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową.
2. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez jego pracowników  
   i inne osoby w czasie wykonywania czynności dozoru.
3. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonaniu niniejszej umowy.
4. Zleceniobiorca nie odpowiada za straty, jeżeli wcześniej zgłaszał pisemnie Zleceniodawcy wady techniczne dozorowanego mienia, a straty powstały w rezultacie nie usunięcia wad.

**§ 10**

1. Zleceniobiorca stwierdzając kradzież, dewastację, podpalenie lub nielegalną rozbiórkę dozorowanego obiektu jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zleceniodawcę.
2. Każde powiadomienie dokonane ustnie lub telefonicznie winno być w ciągu 24 godzin potwierdzone przez Zleceniobiorcę na piśmie.
3. Zleceniodawca w uzgodnieniu z Zleceniobiorcą decyduje o powiadomieniu odpowiednich służb organów ścigania celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, ustalenia szkody i dochodzenia odszkodowania.

**§ 11**

1. Zleceniodawca dopuszcza zmiany niniejszej umowy w przypadku:

- zbycia, wyburzenia lub przekazania nowemu użytkownikowi części obiektów może nastąpić obniżenie wynagrodzenia o 30 % za każdy budynek, z zastrzeżeniem § 4 niniejszej umowy,

- ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy z naruszeniem ust. 1 jest nieważna.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy.

**§ 13**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonywane są w formie pisemnej (aneksu do umowy) pod rygorem nieważności.

**§ 14**

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w braku porozumienia poddają je rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zleceniodawcę.

**§ 15**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

................................................ ..........................................

**ZLECENIOBIORCA ZLECENIODAWCA**

**Załącznik nr 1**

**do umowy – EE/………..**

**z dnia ……….. roku**

**WYKAZ OBIEKTÓW**

**PRZEKAZANYCH W DOZÓR**

**Obiekty po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie:**

* + - 1. Budynek maszynowni Szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku.
      2. Budynek warsztatów teletechnicznych.
      3. Budynek nadszybia wraz z wieżą wyciągową.
      4. Elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18,   
         są składowane pomiędzy budynkami maszyny wyciągowej a wieżą wyciągową.

**UWAGA:**

- Zleceniodawca nie zapewnia warunków socjalnych dla osób dozorujących,

- Zleceniodawca wyraża zgodę na zagospodarowanie przez Zleceniobiorcę pomieszczeń w dozorowanych obiektach na cele związane z realizacją zamówienia,

- Zleceniodawca nie zapewnia łączności telefonicznej,

- Zleceniodawca nie zapewnia dostawy mediów do dozorowanych obiektów,

**Zleceniobiorca:** **Zleceniodawca:**

(strona przejmująca) (strona przekazująca)

……………………….. ..………………………

……………………….. ..………………………

**Załącznik nr 2**

**do umowy – EE/………..**

**z dnia ………… roku**

**REGULAMIN DOZOROWANIA MIENIA**

Do podstawowych obowiązków osób wykonujących czynności w zakresie dozorowania mienia i odpowiedzialności materialnej należy w szczególności:

1. Nie dopuścić do wejścia na teren strzeżonego obiektu osób nieuprawnionych.
2. Zwracać szczególną uwagę na osoby obce przebywające na terenie strzeżonego obiektu.
3. Zatrzymać osoby zabierające lub usiłujące zabrać przedmioty lub rzeczy bez pisemnego zezwolenia Zleceniodawcę.
4. Zatrzymać osoby usiłujące drogą nielegalną (np. przez ogrodzenie) przekroczyć granicę obiektu, a w przypadku kradzieży lub podejrzenia zaistnienia kradzieży natychmiast powiadomić organy ścigania, zwierzchnika i Zleceniodawcę.
5. W razie wtargnięcia na teren obiektu osób obcych podjąć skuteczne działania uniemożliwiające powstanie szkody i powiadomić organa ścigania.
6. Przestrzegać zamykania bram i wszelkich innych pomieszczeń.
7. Zwracać uwagę na oświetlenie i skuteczność ogrodzenia obiektu, a o wszelkich usterkach informować kierownictwo i Zleceniodawcę.
8. Prowadzić książkę przekazywania służby oraz inną obowiązującą dokumentację wg zaleceń kierownictwa.
9. Przyjmować i przekazywać obiekt w sposób dokładny, informując zmienników i przełożonego o wszelkich spostrzeżeniach. Szczególną uwagę zwracać na stan zamknięć i plomb, a istotne uwagi wpisać w książkę służby.
10. Dokonywać obchodu strzeżonego obiektu wspólnie z zmiennikiem przy objęciu służby oraz jej przekazaniu.
11. Nie opuszczać strzeżonego obiektu podczas pełnienia służby, a w przypadku nie przybycia zmiennika w odpowiednim czasie, natychmiast zawiadomić o tym fakcie kierownictwo firmy.
12. Posterunek wolno opuścić po przekazaniu służby zmiennikowi, a jeżeli po upływie wyznaczonych godzin pracy nie jest przewidziane dalsze dozorowanie, po przekazaniu obiektów przedstawicielowi Zleceniodawcę.
13. Kontrolę obiektów i obchodu terenu należy dokonać nie rzadziej niż co jedną godzinę.
14. Utrzymywać czystość w pomieszczeniach użytkowanych przez osoby dozorujące oraz w otoczeniu dozorowanych obiektów.
15. Odbyć przeszkolenie BHP i ppoż., poznać lokalizację punktów przeciwpożarowych, głównego zaworu zaopatrzenia wodnego, głównego wyłącznika energii elektrycznej  
    i gazu oraz środków alarmowych, a także znać sposoby wzywania straży pożarnej i policji.
16. Kontrolować miejsca niebezpieczne z punktu widzenia zagrożenia pożarowego oraz sprawdzać stan wyposażenia ppoż.
17. W przypadku powstania pożaru natychmiast powiadomić straż pożarną, zarząd firmy   
    i właściciela obiektu oraz osobiście przystąpić do gaszenia pożaru dostępnymi środkami gaśniczymi. W miarę możliwości wezwać pomoc i świadków zdarzenia.
18. W trakcie akcji ratowniczej zwracać uwagę, aby nie doszło do ewentualnej kradzieży.

**Załącznik nr 3**

**do umowy – EE/……….**

**z dnia ………… roku**

**P R O T O K Ó Ł**

**zdawczo – odbiorczy**

1. W dniu ………….. dokonano przekazania pod dozór nw. obiekty po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie:

- budynek maszynowni Szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku,

- budynek warsztatów teletechnicznych,

- budynek nadszybia wraz z wieżą wyciągową,

- elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18, są składowane pomiędzy budynkami maszyny wyciągowej a wieżą wyciągową.

1. Czas dozorowania – całodobowe.
2. Pełnienie dozoru uzgodniono od dnia 01.01.2021r.
3. Uwagi w sprawie technicznego zabezpieczenia obiektu

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

**Zleceniobiorca:** **Zleceniodawca:**

(strona przejmująca) (strona przekazująca)

……………………….. ..………………………

……………………….. ..………………………

1. \*niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-1)