

FORMULARZ OFERTY

1. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Nr sprawy: EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozoru obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej

2. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa (firma) Wykonawcy ¹	Adres Wykonawcy

Nr REGON/NIP	telefon/fax	e-mail

* Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.

3. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę (podana cyfrowo):

Netto: zł na miesiąc

Należny podatek VAT zł na miesiąc

Brutto: zł na miesiąc

Łączne wynagrodzenie za 12 miesięcy wynosi zł brutto.

2. Deklaruję:

-Termin realizacji zamówienia : od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku

-Warunki płatności: zgodnie ze wzorem umowy.

4. Niniejszym oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
- zapoznałem się z postanowieniami załączonego do SIWZ wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń. Zobowiązuję się do wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;

.....
*niepotrzebne skreślić

- jestem związany niniejszą ofertą przez okres **30 dni**, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;
- Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu**.

(*) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

(**) w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

5. Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję)³:

- ☐ Mikroprzedsiębiorstwo
☐ Małe przedsiębiorstwo
☐ Średnie przedsiębiorstwo

6. Całość zamówienia określonego w niniejszym postępowaniu zamierzam wykonać samodzielnie*

* niepotrzebne skreślić

- siłami własnymi bez udziału podwykonawców
- z udziałem następujących podwykonawców:

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

L.p.	Część/zakres zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

7. Oferta została złożona na zapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).

....., dnia

.....
 Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
 do reprezentowania Wykonawcy

³Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

***Nr sprawy: EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozoru obiektów po byłej
KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej***

prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejscowość), dnia r.

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

.....
Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Nr sprawy: EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozoru obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej, prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. i 3.2. rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. i 3.2. rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,
w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić
odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH/WYKONYWANYCH USŁUG
W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na : EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozoru obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej, przedkładam/y następujący wykaz wykonanych/wykonywanych usług, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

Lp.	Zleceniodawca	Opis wykonanych/wykonywanych usług – przedmiot usługi oraz wartość brutto usługi	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)

Do niniejszego wykazu, dołączamy szt. dokumentów potwierdzających, że wskazane i opisane wyżej usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

....., dnia

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

WYKAZ OSÓB
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na : EE/13/U/PN/2020: świadczenie usług w zakresie dozoru obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej, przedkładam poniższy wykaz, dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Lp.	Imię Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Zakres wykonywanych przez nie czynności	Podstawa do dysponowania daną osobą

Jednocześnie oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

....., dnia

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności w zakresie całodobowego dozoru i zabezpieczenia niżej wymienionych obiektów przed dostępem osób trzecich celem zachowania w stanie nie pogorszonym, a w szczególności przed kradzieżą, dewastacją, podpaleniem, nielegalną rozbiórką oraz utrzymania porządku w otoczeniu dozorowanych obiektów. Szczegółowe obowiązki określa regulamin, który stanowi załącznik do wzoru umowy.

Obiekty po byłej KWK 'Wawel' przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie objęte dozorem:

1. Budynek maszynowni szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku,
2. Budynek warsztatów teletechnicznych,
3. Budynek nadszypia wraz z wieżą wyciągową,
4. Elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18, są składowane pomiędzy budynkami maszynowni i wieży wyciągowej

UWAGA

- Zamawiający nie zapewnia warunków socjalnych dla osób dozoru,
- Zamawiający wyraża zgodę na zagospodarowanie przez Wykonawcę pomieszczeń w dozorowanych obiektach na cele związane z realizacją zamówienia,
- Zamawiający nie zapewnia łączności telefonicznej,
- Zamawiający nie zapewnia dostawy mediów do dozorowanych obiektów, a w razie wystąpienia awarii nie zapewnia ekip usuwających awarię.

WZÓR UMOWY
UMOWA Nr EE/ /2020

o dozorowanie obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie
zawarta w dniu roku

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1-go Maja 218, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy pod nr KRS 0000017326, NIP 641-000-55-14, REGON 273545647, kapitał zakładowy 8 084 000 zł reprezentowanym przez:

- | | | |
|----|--------------------|-----------------|
| 1. | Wiceprezes Zarządu | Bogusław Waćko |
| 2. | Wiceprezes Zarządu | Tomasz Rzeżucha |
- zwanym dalej „Zleceniodawcą”,

a

.....

.....

zwanymi dalej „Zleceniobiorcą”

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania czynności w zakresie całodobowego dozoru nieużytkowanych obiektów po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie, celem zachowania w stanie nie pogorszonym w szczególności ochrony przed kradzieżą, dewastacją, podpaleniem, nielegalną rozbiórką, zalaniem oraz utrzymania porządku w otoczeniu dozorowanych obiektów itp.
2. Wykaz obiektów przekazanych w dozór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Do obowiązków Zleceniobiorcy należy zapewnienie dostaw mediów na potrzeby związane z należytym wykonaniem niniejszej umowy oraz odpowiedniego wyposażenia osób wykonujących czynności ochrony mienia. Opłaty za media oraz koszty związane z wywozem nieczystości stałych i płynnych Zleceniobiorca uiszcza u dostawców tych usług na podstawie odrębnych umów.
2. Szczegółowy zakres obowiązków Zleceniobiorcy przy wykonywaniu dozoru oraz zasady jego wykonania określa Regulamin zatwierdzony przez Zleceniodawcę, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3

Przekazanie obiektów nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym przez przedstawicieli Zleceniobiorcy i Zleceniodawcę, który stanowić będzie załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku.
2. Zleceniodawca w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w szczególności zbycia, oddania do korzystania lub rozbiórki wszystkich lub części obiektów objętych niniejszą umową może wypowiedzieć umowę bez odszkodowania przed upływem terminu o którym mowa w ust. 1 z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonywanie czynności dozoru wynosi miesięcznie zł (słownie:)
plus podatek VAT w kwociezł (słownie:.....), co łącznie daje kwotę zł brutto (słownie:
.....).
2. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. W przypadku, gdy obiekt będzie dozorowany w
wymiarze niepełnego miesiąca wynagrodzenie będzie wyliczone proporcjonalnie do ilości dni
dozorowanych w danym miesiącu.
3. Należność płatna będzie w ciągu 30 dni od doręczenia do siedziby Zleceniodawcy faktury przelewem na
rachunek Zleceniobiorcy prowadzony z konta Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej.

§ 6

1. W przypadku powstania szkody w dozorowanym obiekcie oraz w przypadku wykonywania czynności, o
których mowa w § 1 i § 2 niniejszej umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami Zleceniodawca
ma prawo do odmowy w całości lub części zapłaty za usługę wykonaną w danym okresie
rozliczeniowym.
2. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przepisów BHP lub przeciwpożarowych, opuszczenia
strzeżonego obiektu przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca ma prawo do potrącenia dziesiątej części
miesięcznego wynagrodzenia za ochronę obiektu.
3. W przypadku powtarzania się w trakcie trwania umowy nieprawidłowości określonych w ust. 1 i 2,
Zleceniodawca może odmówić zapłaty za wykonane w danym okresie rozliczeniowym czynności lub
odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
4. Uchybienia określone w ust. 1 i 2 winny być stwierdzone na piśmie.

§ 7

1. Zleceniobiorca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi
w tym zakresie przepisami prawa oraz z zachowaniem najwyższej staranności za pomocą osób
posiadających właściwe przygotowanie oraz kwalifikacje zawodowe.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z zakresu ochrony
mienia minimum na 100.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) i na bieżąco do zakończenia trwania
umowy będzie przedłużał ubezpieczenie, a w przypadku wypłaty z ubezpieczenia jakichkolwiek kwot
dokona doubezpieczenia.

§ 8

1. Zleceniodawca ma prawo dokonywania kontroli prawidłowego wykonywania czynności określonych w
umowie.
2. O każdej stwierdzonej nieprawidłowości w pełnieniu dozoru Zleceniodawca obowiązany jest pisemnie
powiadomić Zleceniobiorcę.
3. Nie usunięcie przez Zleceniobiorcę stwierdzonych nieprawidłowości w terminie 7 dni od otrzymania
wiadomości uprawnia Zleceniodawcę do rozwiązania umowy bez zachowania terminów
wypowiedzenia.

§ 9

1. Zleceniobiorca odpowiada za wszelkie szkody wynikłe z nienależytego wykonywania obowiązków
objętych niniejszą umową.
2. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez jego pracowników
i inne osoby w czasie wykonywania czynności dozoru.
3. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy
wykonaniu niniejszej umowy.
4. Zleceniobiorca nie odpowiada za straty, jeżeli wcześniej zgłaszał pisemnie Zleceniodawcy wady
techniczne dozorowanego mienia, a straty powstały w rezultacie nie usunięcia wad.

§ 10

1. Zleceniobiorca stwierdzając kradzież, dewastację, podpalenie lub nielegalną rozbiórkę dozorowanego obiektu jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zleceniodawcę.
2. Każde powiadomienie dokonane ustnie lub telefonicznie winno być w ciągu 24 godzin potwierdzone przez Zleceniobiorcę na piśmie.
3. Zleceniodawca w uzgodnieniu z Zleceniobiorcą decyduje o powiadomieniu odpowiednich służb organów ścigania celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, ustalenia szkody i dochodzenia odszkodowania.

§ 11

1. Zleceniodawca dopuszcza zmiany niniejszej umowy w przypadku:
 - zbycia, wyburzenia lub przekazania nowemu użytkownikowi części obiektów może nastąpić obniżenie wynagrodzenia o 30 % za każdy budynek, z zastrzeżeniem § 4 niniejszej umowy,
 - ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy z naruszeniem ust. 1 jest nieważna.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonywane są w formie pisemnej (aneksu do umowy) pod rygorem nieważności.

§ 14

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w braku porozumienia poddają je rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZLECENIOBIORCA

.....
ZLECENIODAWCA

**WYKAZ OBIEKTÓW
PRZEKAZANYCH W DOZÓR**

Obiekty po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie:

1. Budynek maszynowni Szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku.
2. Budynek warsztatów teletechnicznych.
3. Budynek nadszymbia wraz z wieżą wyciągową.
4. Elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18, są składowane pomiędzy budynkami maszyny wyciągowej a wieżą wyciągową.

UWAGA:

- Zleceniodawca nie zapewnia warunków socjalnych dla osób dozoruujących,
- Zleceniodawca wyraża zgodę na zagospodarowanie przez Zleceniobiorcę pomieszczeń w dozorowanych obiektach na cele związane z realizacją zamówienia,
- Zleceniodawca nie zapewnia łączności telefonicznej,
- Zleceniodawca nie zapewnia dostawy mediów do dozorowanych obiektów,

Zleceniobiorca:
(strona przejmująca)

.....

.....

Zleceniodawca:
(strona przekazująca)

.....

.....

REGULAMIN DOZOROWANIA MIENIA

Do podstawowych obowiązków osób wykonujących czynności w zakresie dozoru mienia i odpowiedzialności materialnej należy w szczególności:

1. Nie dopuścić do wejścia na teren strzeżonego obiektu osób nieuprawnionych.
2. Zwracać szczególną uwagę na osoby obce przebywające na terenie strzeżonego obiektu.
3. Zatrzymać osoby zabierające lub usiłujące zabrać przedmioty lub rzeczy bez pisemnego zezwolenia Zleceniodawcę.
4. Zatrzymać osoby usiłujące drogą nielegalną (np. przez ogrodzenie) przekroczyć granicę obiektu, a w przypadku kradzieży lub podejrzenia zaistnienia kradzieży natychmiast powiadomić organy ścigania, zwierzchnika i Zleceniodawcę.
5. W razie wtargnięcia na teren obiektu osób obcych podjąć skuteczne działania uniemożliwiające powstanie szkody i powiadomić organa ścigania.
6. Przestrzegać zamykania bram i wszelkich innych pomieszczeń.
7. Zwracać uwagę na oświetlenie i skuteczność ogrodzenia obiektu, a o wszelkich usterkach informować kierownictwo i Zleceniodawcę.
8. Prowadzić książkę przekazywania służby oraz inną obowiązującą dokumentację wg zaleceń kierownictwa.
9. Przyjmować i przekazywać obiekt w sposób dokładny, informując zmienników i przełożonego o wszelkich spostrzeżeniach. Szczególną uwagę zwracać na stan zamknięć i plomb, a istotne uwagi wpisać w książkę służby.
10. Dokonywać obchodu strzeżonego obiektu wspólnie z zmiennikiem przy objęciu służby oraz jej przekazaniu.
11. Nie opuszczać strzeżonego obiektu podczas pełnienia służby, a w przypadku nie przybycia zmiennika w odpowiednim czasie, natychmiast zawiadomić o tym fakcie kierownictwo firmy.
12. Posterunek wolno opuścić po przekazaniu służby zmiennikowi, a jeżeli po upływie wyznaczonych godzin pracy nie jest przewidziane dalsze dozоровanie, po przekazaniu obiektów przedstawicielowi Zleceniodawcę.
13. Kontrolę obiektów i obchodu terenu należy dokonać nie rzadziej niż co jedną godzinę.
14. Utrzymywać czystość w pomieszczeniach użytkowanych przez osoby dozoru oraz w otoczeniu dozoru obiektów.
15. Odbić przeszkolenie BHP i ppoż., poznać lokalizację punktów przeciwpożarowych, głównego zaworu zaopatrzenia wodnego, głównego wyłącznika energii elektrycznej i gazu oraz środków alarmowych, a także znać sposoby wzywania straży pożarnej i policji.
16. Kontrolować miejsca niebezpieczne z punktu widzenia zagrożenia pożarowego oraz sprawdzać stan wyposażenia ppoż.
17. W przypadku powstania pożaru natychmiast powiadomić straż pożarną, zarząd firmy i właściciela obiektu oraz osobiście przystąpić do gaszenia pożaru dostępnymi środkami gaśniczymi. W miarę możliwości wezwać pomoc i świadków zdarzenia.
18. W trakcie akcji ratowniczej zwracać uwagę, aby nie doszło do ewentualnej kradzieży.

PROTOKÓŁ

zdawczo – odbiorczy

1. W dniu dokonano przekazania pod dozór nw. obiekty po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie:

- budynek maszynowni Szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku,
- budynek warsztatów teletechnicznych,
- budynek nadszybia wraz z wieżą wyciągową,
- elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18, są składowane pomiędzy budynkami maszyny wyciągowej a wieżą wyciągową.

4. Czas dozoru – całodobowe.

5. Pełnienie dozoru uzgodniono od dnia 01.01.2021r.

6. Uwagi w sprawie technicznego zabezpieczenia obiektu

.....
.....
.....
.....
.....

Zleceniobiorca:
(strona przejmująca)

.....
.....

Zleceniodawca:
(strona przekazująca)

.....
.....

