

### Odpowiedź na pytania

Dot. zamówienia na Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków Nr 1 oraz 2 i 3

W związku z otrzymanymi w dniu 5 sierpnia 2020 roku pytaniami do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia od jednego z Wykonawców, działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, udzielamy odpowiedzi podając poniżej treść pytań Wykonawcy i wyjaśnienia Zamawiającego:

#### Pytanie nr 1:

Jakie są obecnie stawki za m2 dla każdej z pozycji?

#### Odpowiedź na pytanie nr 1:

Informacji w przedmiocie tego pytania można uzyskać w trybie udzielenia informacji publicznej składając do Zamawiającego odrębny wniosek.

#### Pytanie nr 2:

Czy zamawiający udostępnia pomieszczenia dla dozorców oraz wodę do mycia klatek?

#### Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający, w miarę możliwości, udostępni niezbędne pomieszczenia w celu realizacji usługi, jednak na ogół odpłatnie, w szczególności jeżeli te znajdują się będą w budynkach stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych.

Jak wynika z zapisu załącznika nr 1 do SIWZ „Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia wodę niezbędną do realizacji umowy”.

Zamawiający, w miarę możliwości na wniosek Wykonawcy może udostępnić funkcjonujące punkty poboru wody. W przypadku udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego ujęcia wody do realizacji usługi, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów zużycia wody w oparciu o wystawione przez Zamawiającego faktury.

#### Pytanie nr 3:

Czy wcześniej był obsługiwany REB 3 w ramach umowy o zamówienie publiczne?

#### Odpowiedź na pytanie nr 3:

REB 3 – to nieruchomości objęte zadaniem nr 2, położone w dzielnicy Halemba i wymienione w załączniku nr 1.2.1 do SIWZ pod poz. od nr 130 do nr 145. Nieruchomości te wraz z nieruchomościami zlokalizowanymi w dzielnicy Wirek, Bielszowice i Czarny Las są obejmowane jednym zadaniem od listopada 2017 roku.

#### Pytanie nr 4:

Ile piaskownic oraz koszy ulicznych znajduje się na obsługiwanych terenach?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający podaje, że na terenie objętym danym zadaniem znajduje się następująca ilość:

- piaskownic:

Zadanie nr 1 - 18 szt.

Zadanie nr 2 - 26 szt.

- koszy ulicznych:

Zadanie nr 1 - 25 szt.

Zadanie nr 2 - 85 szt.

**Pytanie nr 5:**

Czy zamawiający wymaga zbierania podpisów od lokatorów za wykonanie czynności wewnątrz budynku?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający w związku z pandemią nie wymaga zbierania podpisów od lokatorów za wykonanie czynności wewnątrz budynków.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o zrealizowanych czynnościach na terenie danej nieruchomości objętej zamówieniem.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą się ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

WICEMAJSTRZĄDU  
  
Bogusław Waćko