

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:94906-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Ruda Śląska: Usługi sprzątnia
2020/S 040-094906**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 6410005514

Adres pocztowy: 1 Maja 218

Miejscowość: Ruda Śląska

Kod NUTS: PL229

Kod pocztowy: 41-710

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Robert Dryja – Biuro Utrzymania Zieleni, wew. 138

E-mail: zamowienia@mpgm.com.pl

Tel.: +48 322420133

Faks: +48 322420881

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.mpgm.com.pl

Adres profilu nabywcy: <https://mpgm.com.pl/>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://mpgm.com.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne.

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: spółka prawa handlowego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: zarządzanie nieruchomościami

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

- II.1.1) **Nazwa:**
Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących włas...
Numer referencyjny: EE/02/U/PN/2020
- II.1.2) **Główny kod CPV**
90910000
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 1, 2. Zamówienie dzieli się na 2 następujące zadania:
— zadanie nr 1 – realizacja przedmiotu zamówienia na terenie nieruchomości zlokalizowanych w Rejonie Eksploatacji Budynków nr 1 (dzielnica – Ruda) załącznik nr 1.1.1 oraz nr 1.1.2 do SIWZ,
— zadanie nr 2 – realizacja przedmiotu zamówienia na terenie nieruchomości zlokalizowanych w Rejonie Eksploatacji Budynków nr 2 (dzielnice – Wirek, Bielszowice, Czarny Las oraz Halemba) załącznik nr 1.2.1 oraz nr 1.2.2 do SIWZ.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
Wartość bez VAT: 345 077.65 EUR
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 1 w Rudzie Śląskiej
Część nr: 1
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90911200
90620000
77314100
77342000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL229
Kod NUTS: PL22A
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Ruda Śląska
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
1. świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 1

— zadanie nr 1 – realizacja przedmiotu zamówienia na terenie nieruchomości zlokalizowanych w Rejonie Eksploatacji Budynków nr 1 (dzielnica – Ruda) załącznik nr 1.1.1 oraz nr 1.1.2 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kara umowna / Waga: 2

Cena - Waga: 98

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 165 711.01 EUR

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 31/03/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 2 w Rudzie Śląskiej

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911200

90620000

77314100

77342000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL229

Kod NUTS: PL22A

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Ruda Śląska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 2

— zadanie nr 2 – realizacja przedmiotu zamówienia na terenie nieruchomości zlokalizowanych w Rejonie Eksploatacji Budynków nr 1 (dzielnica – Ruda) załącznik nr 1.2.1 oraz nr 1.2.2 do SIWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kara umowna / Waga: 2

Cena - Waga: 98

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 179 366.64 EUR

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 31/03/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż:
dla zadania nr 1 i 2 – po 250 000,00 PLN.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/wykonuje usługę lub usługi, w zakresie niezbędnym do spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia, tj. za wykonanie porównywalnych usług uważa się wykonywanie prac polegających na utrzymaniu terenów zieleni i/lub zieleni w pasach drogowych na kwotę: nie mniejszą niż:

— zadanie nr 1 – 424 500,00 PLN brutto,

— zadanie nr 2 – 459 500,00 PLN brutto.

W przypadku wykonywania i niezakończenia jeszcze usługi Wykonawca zobowiązany jest podać na jaką wartość do momentu upływu terminu składania ofert, umowa została wykonana. Wartość ta będzie brana pod uwagę do oceny spełniania warunku.

Wykonawca musi wykazać dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym (dysponuje, będzie dysponował lub zostanie mu on udostępniony) w celu realizacji zamówienia, tj. co najmniej w ilości minimalnej podanej poniżej:

Wyszczególnienie – opis, rodzaj jednostek; ilość wymagana

Zadanie nr 1; zadanie nr 2

Kosiarka żyłkowa 6 szt. 4 szt.

Kosiarka spalinowa 3 szt. 2 szt.

Sekator elektryczny/spalinowy do cięcia żywopłotów, krzewów 3 szt. 2 szt.

Samochód ciężarowy 1 szt. 1 szt.

Szczotka mechaniczna do odśnieżania chodników 3 szt. 3 szt.

Urządzenie ssące/zbierające do zbierania liści i innych odpadów 1 szt. 1 szt.

Pojazd do mechanicznego usuwania śniegu (pług chodnikowy) 2 szt. 2 szt.

Uwaga:

Wskazana ilość sprzętu podana w tabeli powyżej jest ilością minimalną, faktyczna ilość sprzętu, jaką Wykonawca będzie musiał zastosować będzie wynikała z rzeczywistych potrzeb, tak aby Wykonawca mógł zapewnić właściwe wykonywanie usługi polegającej na utrzymaniu parków, zieleńców, miejskich terenów zieleni i zieleni w pasach drogowych będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

Powyższy wymóg jest niezależny od ilości zadań, na które Wykonawca składa ofertę.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Ważne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszej SIWZ wzór umowy – zgodnie z załącznikiem nr 3.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 249-618736](#)

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 02/04/2020

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 02/04/2020

Czas lokalny: 11:00

Miejsce:

Siedziba Zamawiającego, pokój nr 24

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

— zadanie 1 – 7 100,00 PLN,

— zadanie 2 – 7 700,00 PLN.

Wadium może być wniesione w:

— pieniądzu,

— poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

— gwarancjach bankowych,

— gwarancjach ubezpieczeniowych,

— poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

1.2. Termin wnoszenia wadium upływa przed terminem składania ofert, określonym w rozdz. XXIII pkt 1.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta: ING Bank Śląski S.A. O/ Ruda Śląska 03105013311000001001090321.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 04587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
21/02/2020