

### INFORMACJA O WYBORZE OFERTY

Informujemy, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego nr TIR/15/RB/PN/2019 na: **Przebudowa budynku przy ul. Niedurnego 75 w Rudzie Śląskiej - Etap 4**, zorganizowanym przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej (otwarcie ofert w dniu 09.12.2019 r.) jako najkorzystniejsza została wybrana oferta nr 1 złożona przez:

**Zakład Remontowo- Budowlany**  
**Zdzisław Olczyk**  
ul. 11-go Listopada 51  
41-807 Zabrze

Cena oferty: 4 534 669,89 zł brutto

#### UZASADNIENIE WYBORU :

- Oferta spełnia wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełnia warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- Oferta została uznana za najkorzystniejszą przy zastosowaniu kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

#### INFORMACJA O TERMINIE, PO UPŁYWIE KTÓREGO UMOWA MOŻE ZOSTAĆ ZAWARTA:

Zamawiający informuje, iż zamierza zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza, zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy.

Z postępowania nie wykluczono żadnego wykonawcy

W postępowaniu odrzucono ofertę


1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MONTERIN Władysław Korlacki 40-087 Katowice, Ul. Sokolska 78-80/3

Podstawa prawna odrzucenie ofert art. 89 ust. 1 pkt. 7a oraz 7b Pzp:

- 7a) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;

W załączeniu zestawienie złożonych ofert.

PREZES ZARZADU

  
Jerzy Krótki

## „Przebudowa budynku przy ul. Niedurnego 75 w Rudzie Śląskiej” Etap 4

Lp.	WYKONAWCA/DOKUMENT	cena A	doświadczenie personelu B	Kara umowna C	Gwarancja D	Punkty razem W= A+B+C+D
1	Zakład Remontowo- Budowlany Zdzisław Olczyk ul. 11-go Listopada 51 41-807 Zabrze	75	10	10	5	100,00
	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MONTERIN Władysław Korlacki 40-087 Katowice Ul. Sokolska 78-80/3	Oferta odrzucona: Podstawa prawna odrzucenie ofert: art. 89 ust. 1 pkt. 7a oraz 7b Pzp: • 7a) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;				

**Sposób obliczania ceny:**

Kryteria wyboru oferty oraz przyznanie wagi poszczególnym kryteriom:

- cena - waga 75 pkt
- doświadczenie personelu wyznaczonego do realizacji zadania - 10 pkt
- kara umowna za nieterminowe wykonanie umowy - 10 pkt
- czasookres gwarancji - 5 pkt

Skala punktów stosowana do oceny - 100 punktów

Sposób obliczenia oceny oferty

Cena - max 75 pkt

A = Cena najniższa/cena oferenta X 75 pkt

Doświadczenie zawodowe - max 10 pkt

Osoba z uprawnieniami o specjalności konstrukcyjno budowlanej (bez ograniczeń), która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- Za każde pełnienie w sposób należyty funkcji kierownika budowy przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków za co najmniej jeden milion złotych (1 000 000,00 zł), Zamawiający przyzna 5 pkt- nie więcej jednak niż max 10 pkt. Zamawiający wymaga osobistego wykonania świadczenia przez tę osobę.

Ocena w ramach ww. kryterium zostanie dokonana na podstawie opisu doświadczenia osób zawartego w formularzu oferty. Wykonawca w ramach kryterium „doświadczenie personelu” może wskazać tylko jedną osobę na stanowisko wskazane w podkryterium. W Przypadku, gdy Wykonawca wskaże więcej niż 1 osobę do pełnienia danej funkcji, Zamawiający będzie oceniał jedynie tę osobę, która została wskazana jako pierwsza w kolejności w formularzu ofertowym.

Kara umowna - max 10 pkt

C = deklarowana procentowa kara umowna nieterminowe wykonanie umowy

C = punktacja :

Kara umowna 0,5%	=	1 pkt.
Kara umowna 1,0%	=	3 pkt.
Kara umowna 1,5%	=	5 pkt.
Kara umowna 2,0%	=	7 pkt.
Kara umowna 2,5%	=	10 pkt.

Minimalna wartość kary umownej wynosi 0,5% (1 pkt). Za każde następne 0,5% powyżej wartości wymaganej 0,5%, Wykonawca otrzyma kolejno 3, 5, 7, 10 pkt - maksymalnie 10 pkt za 2,5% i więcej kary umownej.

Czasookres gwarancji - max 5 pkt

D = okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy

Gwarancja 48 miesięcy	=	1 pkt.
Gwarancja 60 miesięcy	=	3 pkt.
Gwarancja 72 miesięcy	=	5 pkt.

Minimalny termin gwarancji wynosi 48 miesięcy (1 pkt). Za każdy pełny rok udzielonej gwarancji powyżej wymaganych 48 miesięcy Wykonawca otrzyma 2 pkt- maksymalnie 5 pkt za 6 lat i więcej lat udzielonej gwarancji.

Obliczenie najkorzystniejszej oferty:

W= A + B + C + D