

PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. Mikołowska 40/6 40-066 Katowice, tel. 32-7813062, 501487131,
www.interarch.eu, interarch2@gmail.com

INTER ARCH

TYTUŁ PROJEKTU	PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIEM HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.		
LOKALIZACJA INWESTYCJI	RUDA ŚLĄSKA, UL. NIEDURNEGO 75 OBRĘB NOWY BYTOM, DZ. NR 1194/87. 		
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI NIEDURNEGO 75 UL. NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA ZARZĄDCA: MPGM TBS Sp. z o.o. - Ul. 1 Maja 218, 41-710 Ruda Śląska		
zakres opracowania	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień bud.	podpis
projektant architektury: sprawdzający architekturę	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 spec. architektoniczna	
Projektant konstrukcji	mgr inż. Ireneusz Wolnik	SLK/1623/POOK/07 spec. konstrukcyjno-budowlana	
Sprawdzający konstrukcję Projektant instal. wod-kan, c.o.	mgr inż. Krzysztof Lelonek	SLK/5979/PWBkb/15 spec. konstrukcyjno-budowlana	
	mgr inż. Roman Szafarczyk	SLK/2235/PWOS/08 spec. instal. sanitarne	
Sprawdz. instal. wod-kan, c.o.	mgr inż. Andrzej Wucki	146/82 B-B spec. instal. sanitarne	
Projektant instal. elektryczne	mgr inż. Krzysztof Skubacz	SLK/4813/PWOE/13 Spec. elektryczna	
Sprawdz. instal. elektryczne	mgr inż. Tomasz Bartuchowski	SLK/1524/PWOK/06 spec. elektryczna	
opracowanie	mgr inż. Arch. Agata Bogacz		
KATOWICE sierpień 2016r.			

architektura

	SPIS RYSUNKÓW	
	INWENTARYZACJA	
1	RZUT PIWNIC - STAN	1:100
2	RZUT PARTERU - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
3	RZUT 1 PIĘTRA - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
4	RZUT PODDASZA - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
5	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
6	RZUT DACHU - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
7	PRZEKROJ A-A - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
8	ELEWACJA WSCHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
9	ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
10	ELEWACJA ZACHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
11	ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN ISTNIEJĄCY	1:100
12	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 1	
13	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 2	
14	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 3	
15	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 4	
16	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 5	
17	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 6	
18	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 7	
19	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 8	
20	RZUT PIWNIC - PROJEKT ZMIAN	1:100
21	RZUT PARTERU - PROJEKT ZMIAN	1:100
22	RZUT 1 PIĘTRA - PROJEKT ZMIAN	1:100
23	RZUT PODDASZA - PROJEKT ZMIAN	1:100
24	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ - PROJEKT ZMIAN	1:100
25	RZUT DACHU - PROJEKT ZMIAN	1:100
26	PRZĘKRÓJ A-A - PROJEKT ZMIAN	1:50
27	PRZĘKRÓJ B-B - PROJEKT ZMIAN	1:50
28	PRZĘKRÓJ C-C - PROJEKT ZMIAN	1:50
29	PRZĘKROJ C1-C1 - SCHODY ZEWNĘTRZNE LEWE	1:50
30	PRZĘKROJ C2-C2 - SCHODY ZEWNĘTRZNE PRAWY	1:50
31	SCHODY FRONTOWE, PRZĘKROJ D-D - PROJEKT	1:50
32	PRZĘKROJE SCHODÓW EE, E1-E1, FF	1:50
33	ELEWACJA WSCHODNIA - PROJEKT ZMIAN	1:100
34	ELEWACJA POŁUDNIOWA - PROJEKT ZMIAN	1:100
35	ELEWACJA ZACHODNIA - PROJEKT ZMIAN	1:100
36	ELEWACJA PÓŁNOCNA - PROJEKT ZMIAN	1:100
37	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	1:100
38	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	1:100
39	RZUT PIWNIC - DETAL BALUSTRAD	1:20
40	RZUT PARTERU - DETAL BALUSTRAD	1:20
41	RZUT 1 PIĘTRA - DETAL BALUSTRAD	1:20
42	RZUT PODDASZA - DETAL BALUSTRAD	1:20
43	PRZĘKRÓJ C1-C1 - DETAL BALUSTRADY	1:20
44	SCHODY ZEWNĘTRZNE-BALUSTRADA	1:20
45	SCHODY ZEWNĘTRZNE-DETAL BALUSTRADY	1:20
46	SCHODY ZEWNĘTRZNE-PORECZ	1:20
47	WIZUALIZACJA	

48	WIZUALIZACJE	
49	WIZUALIZACJE	
50	DETAL OKNA ODDYMIAJACEGO	
51	DETAL NAŚWIETLACZA MEAMAX	
52	DETAL PODNOŚNIKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANEGO

INWESTYCJA:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.

INWESTOR:

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75
UL. P. NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA
ZARZĄDCA - MPGM TBS. Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218, 41-710 Ruda Śląska**

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

**UL.NIEDURNEGO 75, RUDA ŚLĄSKA
DZ. NR 1194/87, OBRĘB NOWY BYTOM**

Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1133) i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu .

I. UWAGI FORMALNO-PRAWNE.

PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA:

- Jednolity tekst ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. nr 75. Poz.690 z późniejszymi zmianami)
- Miejscowy Plan zagospodarowania Miasta Ruda Śląska

II. ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres niniejszego opracowania obejmuje wykonanie projektu budowlanego w którego skład będzie wchodzić:

- przebudowa budynku istniejącego wraz z wymianą stropów drewnianych, wzmocnieniem stropów nad piwnicami, wymianą konstrukcji dachowej drewnianej, budową dźwigu osobowego w budynku
- zabezpieczenie budynku na wpływy eksploatacji górniczej
- budowa schodów zewnętrznych oraz podnośnika dla niepełnosprawnych
- zmiana sposobu użytkowania lokali mieszkalnych, poddasza nieużytkowego oraz części piwnic na lokale usługowo-biurowo-handlowe
- osuszenie, odgrzybienie budynku, zabezpieczenie obiektu poprzez zastosowanie iniekcji krystalicznej
- docieplenie budynku od wewnątrz
- wykonanie izolacji wodochronnych, przeciwwilgociowych, termicznych od zewnątrz (poniżej poziomu terenu)
- wykonanie wewnętrznych instalacji (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, c.o., wentylacji mechanicznej)
- odnowa i czyszczenie elewacji zewnętrznej
- budowa 24 miejsc postojowych dla samochodów osobowych
- budowa zjazdu na działkę z ul. Hallera
- utwardzenie terenu, niwelacja, ogrodzenie terenu
- wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, odwodnienia terenu wraz z wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej oraz montaż zbiorników retencyjnych podziemnych do gromadzenia nadmiaru wód opadowych.

III. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA , STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek mieszkalnych przy ul. Niedurnego 75 w Rudzie Śląskiej.

Obiekt położony jest u zbiegu ul. Niedurnego i Hallera.

Przedmiotowy obiekt jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków znajdujących się na terenie Miasta Ruda Śląska (poz. 1284). Obiekt jest objęty ochroną konserwatorską zgodnie z zapisami w Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Roboty remontowe oraz modernizacyjne wykonane zostaną w sposób nie naruszający jego charakteru architektonicznego.

Rozwiązania projektowe zostały uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków w dniu 31.09.2016r - znak sp. AZ.4125.431.2016r.

Obiekt pochodzi z roku 1910, nieużytkowany od roku ok. 1996-99.

- CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek wolnostojący, podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym.

Budynek główny (główna bryła budynku) wykonana w całości jako dwukondygnacyjna, przekryta dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej.

Od strony południowej i północnej obiekt posiada dobudówki o innej wysokości, dwukondygnacyjne od południa, od północy jednokondygnacyjne i dwukondygnacyjne. Dobudówki nie są podpiwniczone, jednak fundamenty wykonano prawdopodobnie na tym samym poziomie.

UKŁAD FUNKCJONALNY

Obiekt posiada dwa niezależne wejścia od południa i północy, w obiekcie wydzielono dwie klatki schodowe zaznaczone w bryle budynku (oddzielne przekrycie dachem wielospadowym). Nad wejściem od strony południowej, na filarach wykonano obudowaną werandę (niezależne zadaszenie).

Piwnice wykorzystywane były na pomieszczenia techniczne, magazynowe, skład opału, komórki lokatorskie oraz kotłownię wspólną (prawdopodobnie wspólna kotłownia węglowa).

Na parterze wydzielono lokale mieszkalne, podobnie na 1 piętrze.

Na poddaszu częściowo lokale były zaadaptowane na pomieszczenia mieszkalne, a pozostała część poddasza stanowiła poddasze nieużytkowe.

DANE KONSTRUKCYJNE

- fundamenty - betonowo-kamienne
- ściany piwnic - murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej
- ściany nadziemne - murowane z cegły pełnej klinkierowej, gr. od 55 do 25cm (ściany o mniejszej grubości na wyższych kondygnacjach i na poddaszu)
- ściany nośne wewnętrzne - gr. 38,25cm
- ściany kominowe - 38cm, 55cm (kominy zlokalizowane w przeważającej części w ścianach zewnętrznych w partiach przyokapowych i przy ścianach szczytowych)
- ścianki działowe - murowane z cegły dziurawki, konstrukcji drewnianej, na poddaszu stanowiące ścianki stolcowe - podparcie więźby dachowej
- strop nad piwnicami - stropy ceramiczne łukowe murowane w jodełkę (wykonane z cegły pełnej na zaprawie cem-wapiennej)
- stropy międzykondygnacyjne - konstrukcji drewnianej (na belkach drewnianych w rozstawie ok. 1,0m, belki wsparte na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych nośnych).
- dach - główny budynek to konstrukcja drewniana dach dwuspadowy o układzie płaskiowo-kleszczowym z dwoma ścianami stolcowymi w 1/4 rozpiętości oraz podparciem kleszczy w osi kalenicy poprzez płatwę ułożoną na wys. pod kleszczami. Krokwie dodatkowo wzmocnione podparciami w postaci ustawionych pod kątem ścianek stolcowych, wspartych na kleszczach. Nad dobudówkami niższymi konstrukcja wieżby prosta, dwuspadowa konstrukcji drewnianej.
- pokrycie - dach kryty papa na lepiku, nad werandą fragmenty połaci dachu wykończone blachą ocynkowaną (fragmenty połaci przyokapowych)
- elewacja - elewacja budynku wykonana jako ceglana niepokryta tynkiem, z widocznymi ryzalitami, pilastrami, lizenami oraz ozdobnymi gzymsami poziomymi na poziomie stropów oraz cokołu. Wokół okien wykonano opaski i obramienia okienne wykończone tynkiem (obramienia okienne profilowane).

stolarka okienna - drewniana, skrzynkowa, czterokwaterowe okna ze ślaniem na wys. 2/3 wysokości, z podziałem pionowym.

instalacje wewnętrzne - obiekt był wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, oraz centralnego ogrzewania.

Częściowo lokale mieszkalne nie posiadały centralnego ogrzewania, lokale ogrzewane były z indywidualnych piecy kaflowych (obecnie już nieistniejących).

IV. STAN TECHNICZNY OBIEKTU

Ocena szczegółowa stanu technicznego obiektu została ujęta w ekspertyzie technicznej ujętej w części konstrukcyjnej.

Ogólny stan techniczny obiektu jest zły i kształtuje się adekwatnie do jego wieku, jednak wobec nieużytkowania obiektu od ok. roku 1996, stan techniczny uległ znacznemu pogorszeniu (wobec zaniechania prac remontowych zwłaszcza jeśli chodzi o pokrycie oraz orynnowania dachu).

FUNDAMENTY,

Po wykonanej odkrywce od strony ul. Niedurnego stwierdzono ławy betonowe, z fragmentami kamiennych, z niewielką ok. 6cm odsadzką, brak izolacji pionowej, brak izolacji poziomej odcinającej, powodującej podciąganie kapilarne, zagrzybienie i zawilgocenie piwnic.

ŚCIANY PIWNICZNE

ściany piwniczne od strony zewnętrznej pozbawione jakiejkolwiek izolacji pionowej, brak izolacji poziomej odcinającej, na prawie pełnej wysokości ścian piwnicznych zewnętrznych stwierdzono zawilgocenie i grzyb, w miejscu gdzie ściany od wewnątrz pokryto tynkiem, widoczne wysolenia, zagrzybienie i mocne zawilgocenie (zwłaszcza w rejonach lokalizacji rur spustowych, częściowo zdemolowanych).

Przy ścianie piwnicznej od strony wschodniej występujące w gruncie liczne konary i korzenie drzew rosnących przy ul. Niedurnego, mocno oplatające i wrastające się w mur piwniczny. Brak rur spustowych głównych w narożnikach budynku spowodował bardzo znaczne uszkodzenia cegły i całego muru w rejonie narożników głównej bryły budynku (bardzo znaczne ubytki w narożniku południowo-wschodnim i północno-wschodnim).

Ponadto na nadprożach okiennych piwnicznych widoczne spękania i rysy, zwłaszcza od strony zachodniej i wschodniej.

ŚCIANY PARTERU

Na ścianach parteru widoczne zawilgocenia do 1/3 wysokości nad stropem piwnicznym, od strony zachodniej na całej wysokości ścian. W miejscach styku dobudówek z główną bryłą budynku widoczne pionowe rysy wykazujące odchylenie i odspojenie dobudówek od ścian głównej bryły obiektu (co zostało poparte pomiarami geodezyjnymi odchyleń pionowych narożników).

Na ścianach parteru, w miejscach nadproży okiennych i podokienników widoczne liczne spękania i rysy na całej grubości muru (z widocznymi odkształceniami stolarki okiennej w centralnej części budynku).

ŚCIANY WYŻSZYCH KONDYGNACJI

Na ścianach zewnętrznych zwłaszcza w rejonie południowo-zachodnim widoczne zawilgocenia ścian, wynikające z zalewania poprzez uszkodzoną konstrukcję i pokrycie dachu w tym rejonie. W miejscach styku dobudówek z główną bryłą budynku widoczne pionowe rysy wykazujące odchylenie i odspojenie dobudówek od ścian głównej bryły obiektu (co zostało poparte pomiarami geodezyjnymi odchyleń pionowych narożników).

Na ścianach I piętra, w miejscach nadproży okiennych i podokienników również widoczne liczne spękania i rysy na całej grubości muru (z widocznymi odkształceniami stolarki okiennej w centralnej części budynku).

STROPY

stropy ceramiczne łukowe nad przestrzenią piwniczną są w relatywnie najlepszym stanie technicznym, pokryte tynkiem, w miejscach braku tynku widoczna zdrowa, niewiele zawilgocona cegła (za wyjątkiem pomieszczenia w narożniku północno-wschodnim, w którym to stropie występuje znaczne spękanie w szczycie łuku wzdłuż sklepienia (spękanie w cegle). Poza jednym pomieszczeniem, nie stwierdzono uszkodzeń łuków stropowych.

Stropy nad parterem

Stropy drewniane nad parterem drewniane, wobec mocnego zalewania konstrukcji obiektu zwłaszcza od strony południowo-zachodniej, widoczne mocne uszkodzenia, ubytki, odspojenia tynku wykonanego na trzcinie.

strop nad I piętrzem

W rejonie południowo-zachodnim stropy uszkodzone, widoczne zniszczenie konstrukcji stropu, belki stropowe zawalone na strop niższy, obłuzowane oraz mocno namoknięte i całkowicie zniszczone pod względem konstrukcyjnym ze względu na zniszczenia dachu w tym rejonie.

dach

Konstrukcja dachu w rejonie wschodnim (wschodnia połać dachu) w miarę w dobrym stanie, choć widoczne przecieki i nieszczelności w pokryciu, spowodowały korozję biologiczną oraz zawilgocenie jej fragmentów.

W rejonie południowo-zachodnim konstrukcja dachu zniszczona, namoknięta, brak ciągłości poszycia i pokrycia spowodowało zalewania konstrukcji dachu co w dalszej kolejności powodowało zalewania konstrukcji stropów i w wyniku tego ich uszkodzenie i zawalenie.

W związku z występującymi uszkodzeniami stropu nad I piętrzem - brak możliwości dokładnego zinventaryzowania przestrzeni poddasza.

W pozostałej części poddasza, tam gdzie wykonano tynk na trzcinie na połaciach dachu, widoczne liczne przecieki i zawilgocenia świadczące o nieszczelności pokrycia.

IZOLACYJNOŚĆ PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Po wykonanej inwentaryzacji obiektu stwierdzono:

- brak odpowiedniej izolacji termicznej przegród zewnętrznych, współczynniki U dla przegród nie spełniające wymogów ani określonych w przepisach z lat wcześniejszych, ani nie spełniające wymagań w obowiązujących obecnie przepisach.
- ściany zewnętrzne jednowarstwowe wykonane z cegły pełniej, współczynnik $U < 1,18 \text{ KW/m}^2$
- strop nad piwnicą nieocieplony
- dach w przestrzeni połaci dachowych w miejscach lokali mieszkalnych z widocznymi kawałkami wełny szklanej, w pozostałej części brak ocieplenia
- posadzka piwniczna - brak jakiejkolwiek izolacji zarówno termicznej jak i przeciwwilgociowej
- brak izolacji poziomej odcinającej
- brak pionowych izolacji ścian piwnicznych

Wobec niespełnienia wymagań w każdej przegrodzie, konieczne jest kompleksowe docieplenie i zaizolowanie przegród obiektu.

V. PROJEKTOWANA FUNKCJA OBIEKTU.

Istniejący obiekt oprócz przebudowy wynikającej z planowanej w nim funkcji, nastąpi zmiana sposobu użytkowania większości pomieszczeń:

PIWNICE

zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń na lokal usługowy - kawiarenkę (ZL III)

PARTER

zmiana sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na lokale usługowo-biurowo-handlowe (2 lokale biurowo-usługowe ZL III i jeden lokal handlowy wydzielony ZL I).

1 PIĘTRO

zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń mieszkalnych na lokale usługowo-biurowe (3 lokale ZL III).

PODDASZE

zmiana sposobu użytkowania lokali mieszkalnych oraz poddasza nieużytkowego na lokale usługowo-biurowe (4 lokale ZL III).

V. DANE POWIERZCHNIOWE

POWIERZCHNIA ZABUDOWY -	415,63m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA ŁĄCZNIE	1490,31m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA PIWNIC	329,00m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA PARTERU	415,63m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA 1 PIĘTRA	401,71m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA PODDASZA	343,97m ²
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (NETTO)	1073,32m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (NETTO) PIWNIC	234,65m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (NETTO) PARTERU	285,15m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (NETTO) 1 PIĘTRA	301,03m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (NETTO) PODDASZA	252,49m ²
KUBATURA	6159,63m³
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA USŁUGI (LOKAL 2÷11)	690,05m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA USŁUGI - LOKAL NR 1 - KAWIARENKA (10 m.k.)	78,06m²

VI. ZATRUDNIENIE I WARUNKI PRACY

W budynku zostanie zatrudnionych:

piwnica - 2-3 stałych pracowników

parter - 7-10 stałych pracowników

1 piętro - 16-20 stałych pracowników

poddasze - 16-20 stałych pracowników

łączna liczba stałych pracowników w budynku - do 53 pracowników.

Dla wszystkich pracowników zapewniono odpowiednie warunki pracy.

doświetlenie miejsc pracy

Dla pracowników zatrudnionych w lokalu nr 1 - kawiarni, zapewniono odpowiedniej doświetlenie miejsc pracy o barwie światła 4000-4500K oraz uzyskano odstępstwo od warunków technicznych Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego (Decyzja Śląskiego Państwowego Inspektora Sanitarnego z dnia 22.07.2016r znak NS-NZ.9027.14.4.2016).

Na pozostałych kondygnacjach doświetlenie miejsc pracy zapewniono w ilości nie mniejszej niż 1/8 powierzchni podłogi pomieszczeń (na poddaszu poprzez zainstalowanie dodatkowych okien połaciowych oraz odtworzeniu okienek doświetlających w ścianach kolankowych).

wysokość pomieszczeń pracy

W pomieszczeniach zapewniono prawidłową wysokość miejsc pracy, w piwnicy nie przewiduje się zatrudniania więcej niż 3 pracowników, wobec czego jest możliwość zachowania wysokości 2,50m. Dla sali konsumpcyjnej uzyskano odstępstwo od warunków technicznych (Decyzja

Śląskiego Państwowego Inspektora Sanitarnego z dnia 22.07.2016r znak NS-NZ.9027.14.4.2016) dotyczące obniżenia wysokości z 3m do 2,5m wysokości.

Na poddaszu w części pomieszczeń również wysokość będzie wynosić 2,5m, ale nie będzie zatrudnianych tam więcej niż 2-3 pracowników w pomieszczeniu.

W pozostałych pomieszczeniach na wyższych kondygnacjach jest zapewniona wysokość nie mniejsza niż 3,0m (wysokość kondygnacji 3,80m).

pomieszczenia pracy w stosunku do poziomu terenu

W pomieszczeniach piwnicznych (poziom piwnicy zagłębiony w stosunku do terenu przyległego) dla pracowników stałych zatrudnionych uzyskano odstępstwo od warunków technicznych z Wojewódzkiej Stacji Sanitarnej (Decyzja Śląskiego Państwowego Inspektora Sanitarnego z dnia 22.07.2016r znak NS-NZ.9027.14.4.2016r).

Poziom parteru jest wyniesiony powyżej terenu o ok. 1,07m, wobec czego wszystkie pozostałe pomieszczenia są wyniesione ponad poziom terenu.

wentylacja pomieszczeń pracy

W pomieszczeniach piwnicznych zostanie zapewniona odpowiednia wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna (wg odrębnego opracowania).

W pomieszczeniach usługowo-biurowo-handlowych również zostanie zastosowana wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna (będąca przedmiotem odrębnego opracowania).

Pomieszczenia socjalno-sanitarne w lokalach zostaną wyposażone w wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie.

Wentylacja zarówno mechaniczna nawiewno-wywiewna jak i grawitacyjna wspomagana mechanicznie, zapewni odpowiednią wymianę powietrza w pomieszczeniach.

Aby zapewnić odpowiedni napływ powietrza do pomieszczeń, w przypadku nie zastosowania wentylacji mechanicznej, należy w stolarnie okiennej zamontować nawiewniki higrosterowalne. W pomieszczeniach sanitarno-socjalnych w skrzydłach drzwi należy zamontować kratki nawiewne o przekroju min. 0,022m².

pomieszczenia sanitarno-socjalne

W każdym z wydzielonych lokali zaprojektowano wydzielone węzły sanitarne dla pracowników oraz pomieszczenia socjalne.

Nie przewiduje się wspólnych pomieszczeń socjalno-sanitarnych dla wszystkich wydzielonych lokali.

W niektórych z pomieszczeń sanitarnych zaprojektowano zlewy porządkowe oraz szafki na środki czystości.

Dla niektórych z lokali zaprojektowano w przestrzeni piwnicznej wspólne pomieszczenie porządkowe ze zlewem, dostępne dla każdej wydzielonej usługi.

VII. DOSTĘPNOŚĆ LOKALU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu zewnętrznego, poprzez zastosowanie przed wejściem głównym do budynku, podnośnika dla niepełnosprawnych, zlokalizowanego w centralnej części głównych schodów zewnętrznych.

Jako podnośnik przed budynkiem zastosowany zostanie podnośnik REHABŁOCH HIRO 450.

Dostęp na wyższe kondygnacje oraz do piwnic zostanie zapewniony poprzez montaż dźwigu osobowego wewnątrz obiektu.

Zaprojektowano dźwig osobowy przystosowany dla osób niepełnosprawnych, o udźwigu 630kg, dźwig hydrauliczny GreenLift - Flutronic firmy GMV Polska Sp. z o.o.

VIII. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTÓW, OPINIA GEOTECHNICZNA, DOKUMENTACJA GEOLOGOICZNO-INŻYNIERSKA

Opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz. U. poz.463).

Warunki gruntowo-wodne przyjęto na podstawie Opinii geotechnicznej dla potrzeb budowy schodów zewnętrznych i montażu podnośnika zewnętrznego. **Opinia geotechniczna** została wykonana w maju 2016r. przez firmę "GEOTECH" - Stanisław Burlikowski w Tychach.

- podłoże gruntowe przedmiotowego terenu wykazuje prostą budowę geologiczną, na którą poza nasypami, składają się utwory czwartorzędowe reprezentowane przez gliny pylaste, gliny pylaste zwarte głębiej na pograniczu iltów, miejscami z domieszką drobnych okruchów piaskowca i łupków.
 - woda gruntowa w wykonanym odwiercie nie wystąpiła. Nie wyklucza się możliwości występowania w okresach o intensywnych opadach lub roztopach ścieżek wody w nasypach na kontakcie z utworami spójnymi.
 - stwierdzone grunty stanowią dobre podłoże budowlane z wyjątkiem nasypów. Nasypy niebudowlane nie nadają się do bezpośredniego posadowienia obiektów. W razie wystąpienia w poziomie posadowienia należy je zastąpić zagęszczoną podsypką. Dla głębokości posadowienia ok. 1,5m p.p.t., normowy jednostkowy opór obliczeniowy podłoża gruntowego można przyjąć w wysokości ok. 200MPa.
- W myśl Rozporządzenia MT, BiGM z dn. 25.04.2012r, biorąc pod uwagę rodzaj obiektu i stwierdzone odwiertem warunki gruntowe, proponuje się przyjąć I kategorię geotechniczną.

- Analizując powyższe, warunki gruntowo-wodne określa się jako proste, biorąc również pod uwagę informację z KWK Pokój z dn. 02.05.2016r, dla całej inwestycji przyjęto **I kategorię geotechniczną**.

X. CHARAKTERYSTYCZNE DANE MATERIAŁOWE BUDYNKU**KONSTRUKCJA ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH W BUDYNKU****FUNDAMENTOWANIE**

posadowienie schodów projektowanych, podnośnika oraz dźwigu dla niepełnosprawnych wykonane zostanie za pośrednictwem słupów i ław żelbetowych oraz płyty żelbetowej pod podnośnikiem, jako podszybie, wg wytycznych producenta windy (wg projektu konstrukcyjnego).

Projektowane są również wzmocnienia ścian nośnych wewnętrznych w poziomie piwnic (w związku z wymiana stropów na typu RECTOR).

ŚCIANY PIWNICZNE

Ściany piwnic zostaną osuszone, odgrzybione, poddane iniekcji krystalicznej, od zewnątrz poniżej poziomu terenu zostanie wykonana izolacja wodochronna, przeciwwilgociowa oraz termiczna ze styroduru.

Wewnątrz ściany zewnętrzne zostaną ocieplone przy pomocy bloczków MULTIPOR gr. 16cm. Multipor - mineralne płyty izolacyjne z bardzo lekkiego betonu komórkowego, wykończone zostaną tynkiem gipsowym.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Istniejące ściany zewnętrzne z cegły pełnej po wykonaniu osuszenia, odgrzybienia, wymianie zmurstałych i zniszczonych cegieł, zostaną poddane procesowi czyszczenia z farb zewnętrznych, od wewnątrz ściany zostaną ocieplone za pomocą piany PURIZOL otwartokomórkowej, z wykończeniem płytami gipsowo-kartonowymi od strony pomieszczeń.

W celu oczyszczenia ścian ceglanych z farb oraz zabrudzeń, zaleca się przyjęcie metody **chemiczną**, poprzez oczyszczanie przy użyciu sprężonego powietrza zmieszanego z materiałem ściernym np. piaskiem kwarcowym.

Po wykonaniu oczyszczenia elewacji, wszystkie opaski, oraz gzymsy okienne, zostaną odtworzone, uzupełnione oraz pokryte farbami w kolorach stonowanych piaskowych.

Wszystkie widoczne spękania i rysy zostaną sztytowane poprzez zastosowanie kotew firmy HELIFIX (wg wytycznych producenta, długości i rozstaw kotew dobrać po ujawnieniu długości i rozmieszczenia rys na ścianach).

Nowe ścianki obudowy schodów zewnętrznych zostaną wykonane z cegły klinkierowej o kolorystyce zbliżonej do kolorystyki i faktury cegły istniejącej na elewacji budynku (dobrac po oczyszczeniu cegły i wydobyciu koloru). Proponuje się dobrać cegłę pełną CRH Classic.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE, OTWORY

Nie projektuje się nośnych ścian wewnętrznych, ścianki wewnętrzne działowe projektowane wykonane zostaną z:

- pustaków ceramicznych Porotherm 12cm - ściana wydzielająca klatkę schodową (odp. ogn. REI60)
 - bloczków betonu komórkowego gr. 12 i 8cm
 - gipsowo-kartonowe na ruszcie stalowym oraz systemowe (węzły sanitarne - wydzielenie kabin)
- Zamurowania w ścianach zostaną wykonane z bloczków betonu komórkowego oraz cegły pełnej (zamurowania w ścianach nośnych).

Otwory w nośnych ścianach w większości zostaną zabezpieczone poprzez projektowane nadproża stalowe.

Odtworzenie otworów okiennych (które zamurowano w celu zabezpieczenia przestrzeni wewnętrznych).

W elewacji istniejące nisze okienne zostaną zastąpione przez projektowane okna (tam też zostaną zaprojektowane nowe nadproża stalowe).

KLATKA SCHODOWA

Zaprojektowana zostanie nowa klatka schodowa żelbetowa, z odwróconym biegiem w stosunku do istniejącej klatki schodowej. Klatka schodowa północna zostanie zlikwidowana. Projektowana klatka schodowa zostanie obudowana pożarowo oraz zastosowane zostanie oddymianie.

STROPY

Stropy nad piwnicami łukowe ceramiczne, zostaną zachowane i wzmocnione poprzez wykonanie płyt żelbetowych ułożonych na warstwie keramzytu, w celu wzmocnienia pod projektowane nowe obciążenia wynikające ze zmiany funkcji pomieszczeń parteru.

Płyty żelbetowe spinające i wzmacniające zostaną również zastosowane w częściach dobudówek niższych części obiektu (w celu usztywnienia i spięcia układu).

Stropy wyższych ze względu na bardzo zły stan techniczny grożący katastrofą, oraz ze względu na konieczność spełnienia dodatkowych warunków ze względu na nową funkcję, zostaną wymienione.

Zaprojektowane zostały stropy RECTOR (dokładny opis w części konstrukcyjnej).

KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU

Konstrukcja dachów zostanie odtworzona w kształcie, kątach nachylenia połaci tak jak istniejące połacie, jednak przekroje elementów drewnianych zostaną zwiększone. Wprowadzone zostaną po dwa rzędy ścianek stolcowych podpierających płatwie pośrednie, które rozłożą ciężar równomiernie.

STOLARKA OKIENNO DRZWIOWA

Zaprojektowano stolarkę okienną aluminiową, zachowane zostaną podziały istniejących okien. Zostanie wprowadzona nowa kolorystyka stolarki ciemnoszara wg RAL 7022.

W stolarce zostaną zastosowane nawiewniki okienne higrosterowalne.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna zamykająca wydzieloną klatkę schodową zostanie wykonana jako EI30 (z samozamykaczami). Wszystkie drzwi pożarowe zastosowane w budynku należy wyposażyć w samozamykacz.

ELEWACJA

Elewacja budynku, po wykonaniu izolacji poziomych i pionowych ścian piwnicznych, zostanie oczyszczona, osuszona, zabezpieczona preparatami grzybobójczymi i zaimpregnowana. Wszelkie ubytki oraz pęknięcia zostaną naprawione, zniszczone cegły, zmurszałe, zostaną wymienione na nowe o zbliżonej kolorystyce i wymiarach do istniejącej cegły.

INSTALACJE

Budynek wyposażony będzie w instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewania -PEC (wymyennikownia), wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, klimatyzację, odgromową, teletechniczną (wentylacja mechaniczna stanowi przedmiot odrębnego opracowania projektowego, w budynku jednak przewidziano miejsce na lokalizację centrali wentylacyjnej w piwnicy, oraz szacht instalacyjny przechodzący przez wszystkie kondygnacje (zarówno centrala jak i szacht instalacyjny zostaną wydzielone pożarowo z pozostałej przestrzeni).

WYKOŃCZENIE POSADZEK

We wszystkich przestrzeniach ogólnodostępnych zostaną wykonane posadzki z płytek gresowych i ceramicznych wykonane na wylewce cementowej zbrojonej siatkami.

W pomieszczeniach biurowych na 1 piętrze i poddaszu zostaną wykonane posadzki panelowe lub wykładziny PCV typu Tarkett.

WYKOŃCZENIA ŚCIAN

Wszystkie ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne piwniczne (jak i te na których widoczne są zawilgocenia), zostaną osuszone, odgrzybione, a po wykonaniu izolacji odcinającej, wykonaniu iniekcji krystalicznej ścian oraz zaimpregnowaniu, wykonane zostanie ocieplenie ścian od wewnątrz (w związku z wymogami konserwatora zabytków - obiekt wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków, nie jest możliwe wykonanie ocieplenia obiektu od strony zewnętrznej). Ocieplenie ścian zewnętrznych zostanie wykonane poprzez natrysk pianką poliuretanową PURIZOL otwartokomórkową gr. 16cm, z zastosowaniem rusztu oraz płyt gipsowo-kartonowych z folią paroizolacyjną od strony wewnętrznej.

SUFITY PODWIESZONE

W pomieszczeniach biurowych oraz na przestrzeniach komunikacyjnych zostanie wykonany sufit podwieszony systemowy na zawieszach na wysokości 3,0m. W pomieszczeniach sanitarnych istnieje możliwość obniżenia sufitu podwieszanego do wysokości 2,6m.

Sufit podwieszany zostanie wykonany jako systemowy.

W pomieszczeniach piwnicznych nie przewiduje się montażu sufitów podwieszonych (podobnie jak na poddaszu, poniżej wysokości kleszczy).

XI. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA OBIEKTU

Opis sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. (Dz. U. z 14.12.2015r poz. 2117) w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

1). Powierzchnia, wysokość i ilość kondygnacji.

powierzchnia zabudowy	415,63m²
powierzchnia całkowita łącznie	1490,31m²
powierzchnia użytkowa łącznie	1073,32m²
powierzchnia wewnętrzna piwnic	280,24m ²
powierzchnia wewnętrzna parteru	333,93m ²
powierzchnia wewnętrzna 1 piętra	345,99m ²
powierzchnia wewnętrzna poddasza	289,93m ²
powierzchnia wewnętrzna łącznie	1250,09m²
kubatura	6159,63m³
wysokość budynku (budynek średniowysoki)	1482m

Budynek czterokondygnacyjny (w tym jedna kondygnacja podziemna)

2). Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku materiały stałe palne stanowiące wyposażenie pomieszczeń. Materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą stosowane i przechowywane.

3). Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Obiekt zaliczony został do kategorii **ZL III**, z wydzieloną na parterze strefą **ZL I** (pomieszczenia usługowo-handlowe - lokal nr 4).

Na każdej kondygnacji klatka schodowa została wydzielona pożarowo oraz oddymiana.

PIWNICE

- **ZL III** (powierzchnia wewnętrzna 152m², w tym lokal małej kawiarenki i komunikacji wewnętrznej)

- **PM** - pomieszczenia techniczne (powierzchnia wewnętrzna 9m²)

ilość osób mogących przebywać w piwnicy (w strefie ZL III) - **do 15 osób** (w tym 3 osoby przebywające stale)

PARTER

- **ZL III** - lokale usługowe wraz z komunikacją wewnętrzną (pow. wewnętrzna 142,80m²) - ilość osób - **do 20** osób (w tym 5 stałych pracowników)

- **ZL I** - lokal wydzielony jako strefa (powierzchnia wewnętrzna strefy - 161,50m²)

ilość osób **do 55** (w tym 5 stałych pracowników). Drzwi z lokalu otwierają się na zewnątrz (2 wyjścia na zewnątrz oraz 1 wyjście do innej strefy pożarowej)

1 PIETRO

- **ZL III** - cała kondygnacja 1 piętra (powierzchnia wewnętrzna 345,99m²), ilość osób **do 30** osób (w tym 20 stałych pracowników)

PODDASZE

- **ZL III** - cała kondygnacja poddasza (powierzchnia wewnętrzna 289,93m²), ilość osób **do 30** osób (w tym 20 stałych pracowników)

Łączna liczba osób mogących przebywać stale lub czasowo w budynku to **do 150** osób (w tym maksymalnie **do 53** stałych pracowników).

4). Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego w strefie PM (piwnicach) do 500MJ/m².

5). Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych nie występuje.

Nie przewiduje się stosowania ani obrotu materiałami stwarzającymi możliwość powstania zagrożenia wybuchem, nie przewiduje się stosowania ani obrotu substancjami niebezpiecznymi, tworzącymi mieszaniny wybuchowe z powietrzem.

6). Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Obiekt ze względu na swoją wysokość oraz zaliczenie do poszczególnych kategorii zagrożenia ludzi, będzie spełniał wymaganą klasę odporności pożarowej **"B"** (również elementy strefy PM w części piwnicznej dla której można by przyjąć klasę "C").

Klasa odporności pożarowej budynku	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o-i)	EI 30⁴	RE 30

7). Informacja o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Obiekt podzielono na 3 strefy pożarowe:

ZL III - część piwnic, część parteru, cała kondygnacja 1 piętra i poddasza

ZL I - część kondygnacji parteru

PM - część kondygnacji piwnic z pomieszczeniami technicznymi

Ponadto na każdej kondygnacji została wydzielona pożarowo klatka schodowa (oddymiana).

8). Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Przedmiotowy budynek jest jedynym budynkiem zlokalizowanym na działce nr 1194/87.

Od budynków na działkach sąsiednich oddalony jest na odległość nie mniejszą niż 14m (od strony południowej - budynek nr 73 - usługowy), od strony zachodniej najbliższy obiekt to budynek przy ul. Hallera 3 w odl. 25m, od strony północnej oraz wschodniej najbliższe budynki są po drugiej stronie ulicy w odległości nie mniejszej niż 29m.

9). informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub uratowania w inny sposób.

Z obiektu zapewniono bezpieczną drogę ewakuacji schodami zewnętrznymi bezpośrednio na teren przy budynku (lokale na parterze) oraz poprzez wydzieloną pożarowo, oddymianą klatkę schodową wewnętrzną.

Drzwi ewakuacyjne z klatki schodowej otwierać się będą na zewnątrz, drzwi szer. w świetle min. 1,20m.

Klatka schodowa posiadać będzie szerokość biegu oraz spoczników zgodnie z warunkami technicznymi tj. szer. w świetle biegu min. 1,20m, spoczniki min. 1,50m.

Klatka schodowa zostanie wydzielona pożarowo i zapewnione zostanie jej oddymienie poprzez klapę oddymiającą o powierzchni min. 5% powierzchni klatki schodowej.

Jako napowietrzenie zostanie wykorzystany otwór drzwiowy wyjściowy na zewnątrz z klatki schodowej.

Warunki i strategia ewakuacji na poszczególnych kondygnacjach.

PIWNICE

Ewakuacja jest zapewniona z lokalu ZL III bezpośrednio na zewnątrz poprzez zewnętrzne schody terenowe, oraz przez drzwi na komunikację ogólną i do wydzielonej pożarowo klatki schodowej.

PARTER

Z lokali usługowych ZL III są zapewnione drogi ewakuacyjne poprzez komunikację ogólną do wydzielonej pożarowo klatki schodowej i z niej na zewnątrz budynku, oraz bezpośrednio na zewnątrz budynku schodami zewnętrznymi.

Z lokalu ZL I zapewniono trzy wyjścia, dwa wyjścia bezpośrednio na zewnątrz schodami zewnętrznymi oraz jedno wyjście do innej strefy pożarowej (komunikacji wewnętrznej) i poprzez wydzieloną klatkę schodową na zewnątrz budynku.

1 PIĘTRO, PODDASZE

Ewakuacja jest zapewniona z każdego lokalu poprzez komunikację poziomą wewnętrzną do wydzielonej pożarowo klatki schodowej, w której zapewniono oddymienie.

Szerokość dróg ewakuacyjnych jest odpowiednia, nie mniejsza niż 1,40m.

Długość przejść ewakuacyjnych (od najdalszego miejsca, gdzie może znajdować się człowiek w pomieszczeniach na piętrach do wyjścia na klatkę schodową lub na zewnątrz) nie przekracza 40m (wynosi 33m).

Długość dojazdów ewakuacyjnych w poziomie na kondygnacjach nie przekracza 20m.

Obudowa wydzielonej klatki schodowej: ściany REI120, drzwi EI30, klatka wyposażona w klapę oddymiającą o powierzchni czynnej oddymiania min. 5% powierzchni klatki schodowej.

10. informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Instalacja elektryczna zgodna z PN z przeciwpożarowymi wyłącznikami prądu.

Przeciwpożarowe wyłączniki prądu – przyciski sterujące - zlokalizowane przy wyjściu głównym, oraz przy wyjściu z klatki schodowej (każdy z wyłączników odcina energię elektryczną w całym budynku).

Instalacja grzewcza z wymiennikowni (ciepło dostarczane z zewnątrz), wymiennikownia wydzielona ścianami i stropem o odporności ogniowej wydzielenia..

Ogrzewanie centralne wodne z zasobnika zlokalizowanego w wymiennikowni.

Instalacja odgromowa zgodna z PN, ochrona podstawowa.

Instalacja wentylacyjna zgodna z PN, przewody z materiałów niepalnych. Centrala wentylacyjna zostanie zlokalizowana w pomieszczeniu technicznym w piwnicy, pomieszczenie to

zostanie pożarowo wydzielone z pozostałej przestrzeni, podobnie jak szacht instalacyjny którym prowadzone zostaną przewody instalacyjne do każdego lokalu usługowego.

Wszystkie przepusty i przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego (wymiennikownia, pom. centrali wentylacyjnej) będą posiadać klasę odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego zostaną wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego (EIS).

Pion instalacji elektrycznej należy wydzielić ścianami pełnymi o klasie odporności ogniowej EI120.

11). Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawowa charakterystyka tych urządzeń.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Instalacja hydrantowa wykonana jako nawodniona z rur stalowych ocynkowanych. Przewidziano hydranty szafkowe 25 z węzłami półsztywnymi o długości 30 m. Hydranty obejmujące całą powierzchnię chronionego obiektu. Zawory hydrantowe zabudowane na wysokości 1,35 m. Przewidziano minimalną wydajność dla hydrantu 25 co najmniej 1,0 dm³/s. Instalacja wodociągowa zapewnia możliwość jednoczesnego poboru wody z dwóch sąsiednich hydrantów.

Oświetlenie ewakuacyjne

Oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx na powierzchni dróg ewakuacyjnych i czasie świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. System oświetlenia z indywidualnych opraw oświetlenia ewakuacyjnego.

Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

Urządzenia oddymiające.

W klatce schodowej przewidziano klapę dymową o powierzchni czynnej oddymiania 5% rzutu klatki. Klapa uruchamiana z czujek dymu oraz ręcznych przycisków oddymiania. napływ powietrza uzupełniającego poprzez ręczne otwarcie drzwi

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Dla budynku przewidziano przeciwpożarowy wyłącznik prądu wyłączający dopływ prądu do budynku (2 sztuki).

Klapy przeciwpożarowe

W budynku w wydzielonych pomieszczeniach wymiennikowni, centrali wentylacyjnej oraz w ścianie oddzielenia pożarowego pomiędzy strefami ZL III i ZL I na przejściach przewodów wentylacyjnych przewidziano klapy EIS 120. Klapy zamykane z wyzwalacza termicznego klapy.

12). Informacja o wyposażeniu w gaśnice

Budynek w każdej części wyposażony w gaśnice proszkowe 6kg typu ABC w ilości po 1 szt. na każde 300 m² powierzchni z zachowaniem 30 m długości dojścia do sprzętu. Usytuowanie gaśnic będzie oznakowane zgodnie z normą PN-92/N-01256/01 znak 11.

13. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Zaopatrzenie w wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi zewnętrzna sieć wodociągowa. Budynek o powierzchni wewnętrznej powyżej 1000 m² i kubaturze powyżej 5000 m³ zabezpieczony hydrantami zewnętrznymi nadziemnymi DN 80 o wydajności łącznej co najmniej 2x10dm³/s = 20 dm³/s. Hydranty w odległości 5-75 m od budynku.

drogi pożarowe

Do budynku zapewniono dojazd pożarowy układem dróg dojazdowych jak na planie zagospodarowania terenu. Droga pożarowa przebiega wzdłuż ściany budynku i jest oddalona w odległości 5-15 m od budynku, szerokość drogi pożarowej wynosi co najmniej 4,0 m i umożliwia przejazd bez potrzeby cofania, wyjazdem istniejącym na ul. Hallera. Najmniejszy promień zewnętrznego łuku wynosi co najmniej 11 m, a jej dopuszczalny nacisk na oś wynosi co najmniej 100 kN. Zapewniono połączenie z drogą pożarową utwardzonym dojściem o długości co najmniej 30 m.

Uwaga:

1. Zgodnie z obowiązującymi przepisami (W myśl § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), przed oddaniem budynku do użytkowania należy opracować instrukcję przeciwpożarową.

2. W zakresie wystroju wnętrz użyto wyłącznie:

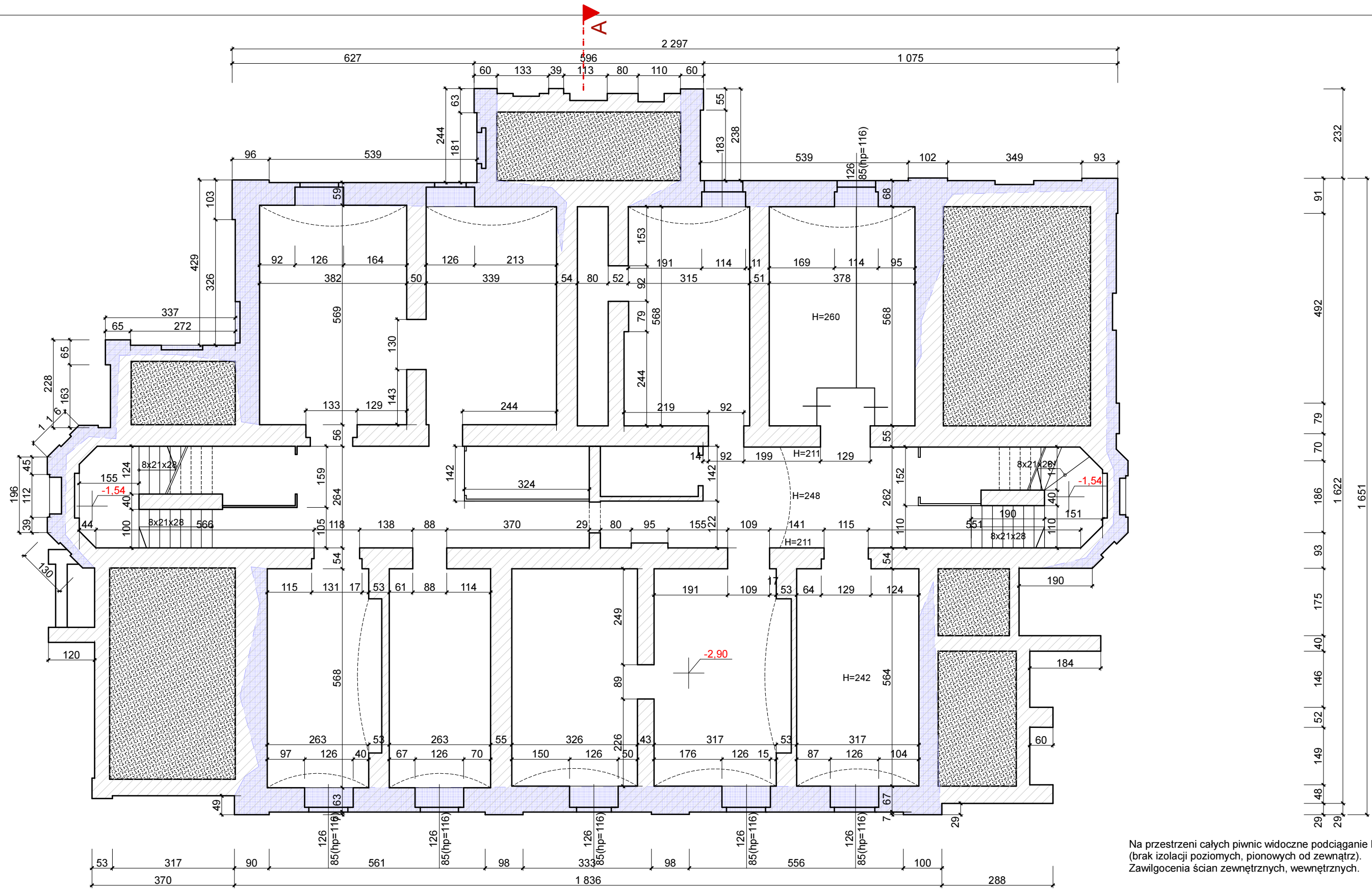
- materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz statycznych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalnych",
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej "niezapalnych", nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

POWYŻSZY OPIS NALEŻY NIEROZERWALNIE ROZPATRYWAC Z OPISEM I RYSUNKAMI DO KONSERWACJI ORAZ POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ, W RAZIE JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI POMIĘDZY OPISAMI/RYSUNKAMI NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ W PROJEKTANTEM.


UWAGA:


WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE WINNY BYĆ PROWADZONE ZGODNIE Z PRZEPISAMI TECHNICZNO-BUDOWLANymi, OBOWIĄZUJĄcymi POLSKIMI NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ I PRZEPISAMI BHP I POD NADZOREM OSOBY DO TEGO UPRAWNIONEJ, PRZY UŻYCIU WYROBÓW BUDOWLANych DOPUSZCZONYCH DO OBROTU I POWSZECHNEGO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE.


Opracowanie
mgr inż. Arch. Anna Pisula
Katowice, lipiec 2016r



Na przestrzeni całych piwnic widoczne podciąganie kapilare (brak izolacji poziomych, pionowych od zewnątrz). Zawilgocenia ścian zewnętrznych, wewnętrznych.

- 

widoczne odchylenia od pionu, szczeliny
- 

zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji
- 

rys i zarysowania

INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula
40-066 Katowice
ul. Mikołowska 40/6
tel. 032-7813062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

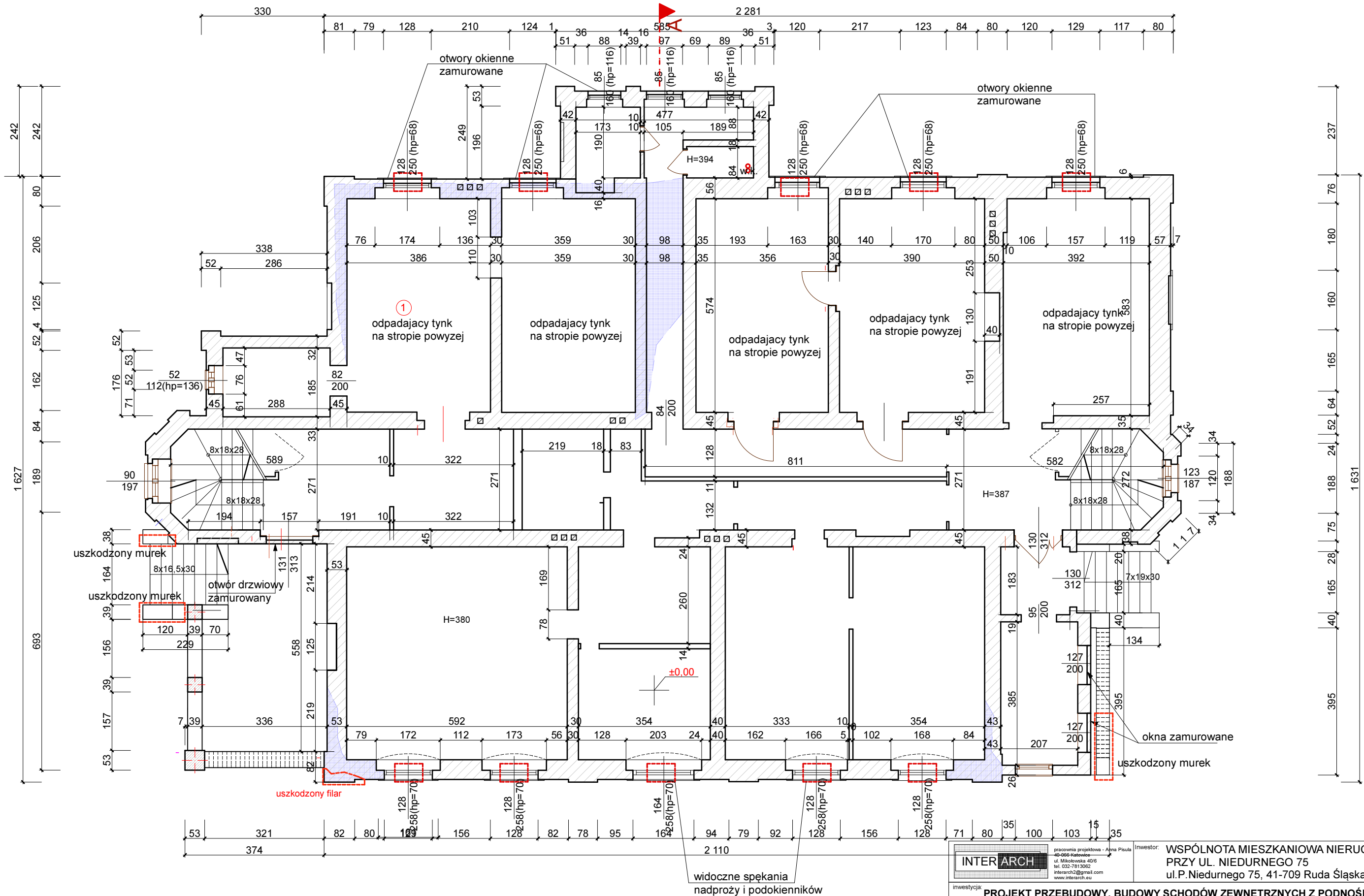
Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT PIWNIC - STAN ISTNIEJĄCY		1:100 1.



widoczne odchylenia od pionu, szczeliny



zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji

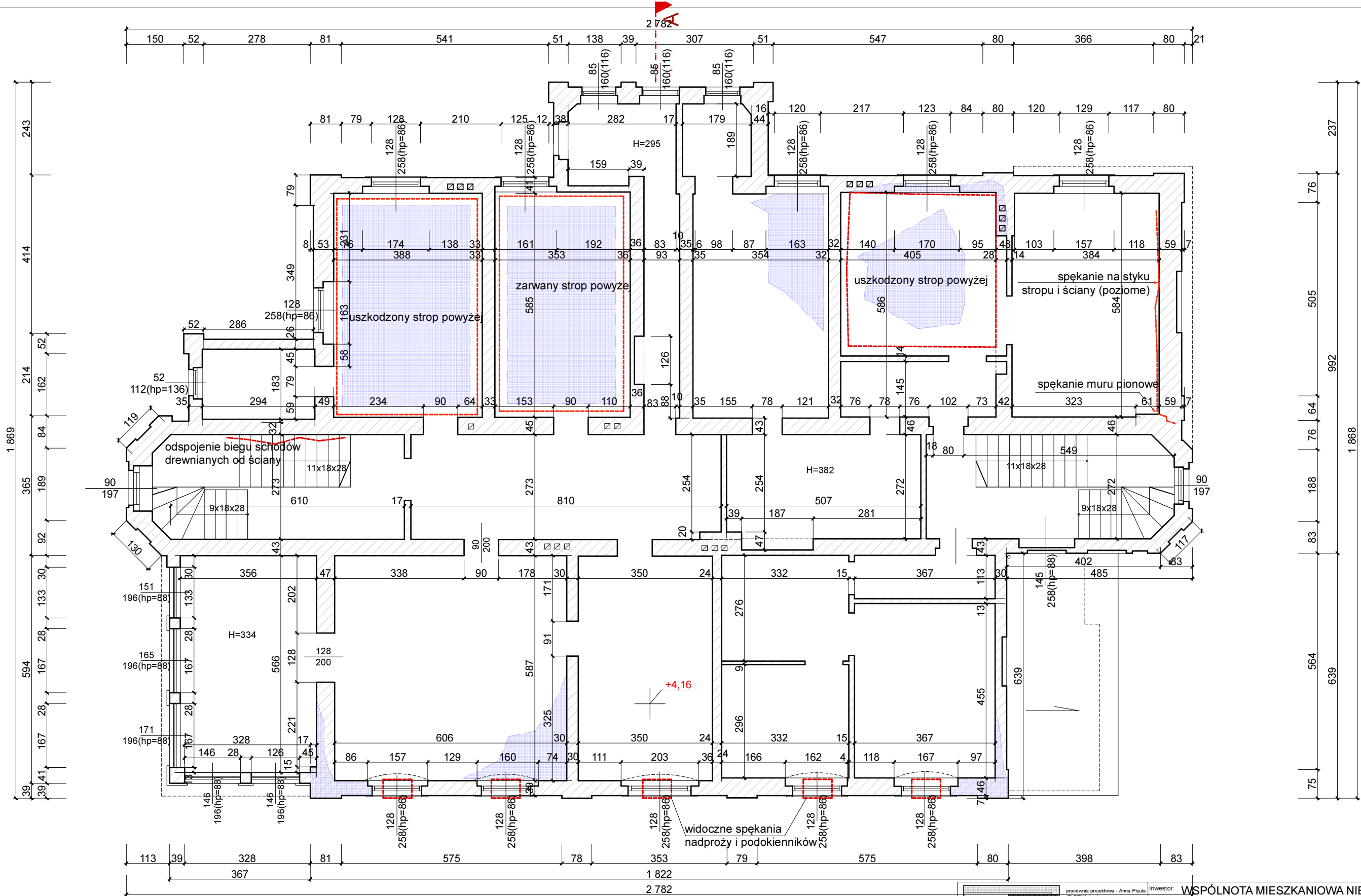





rysy i zarysowania



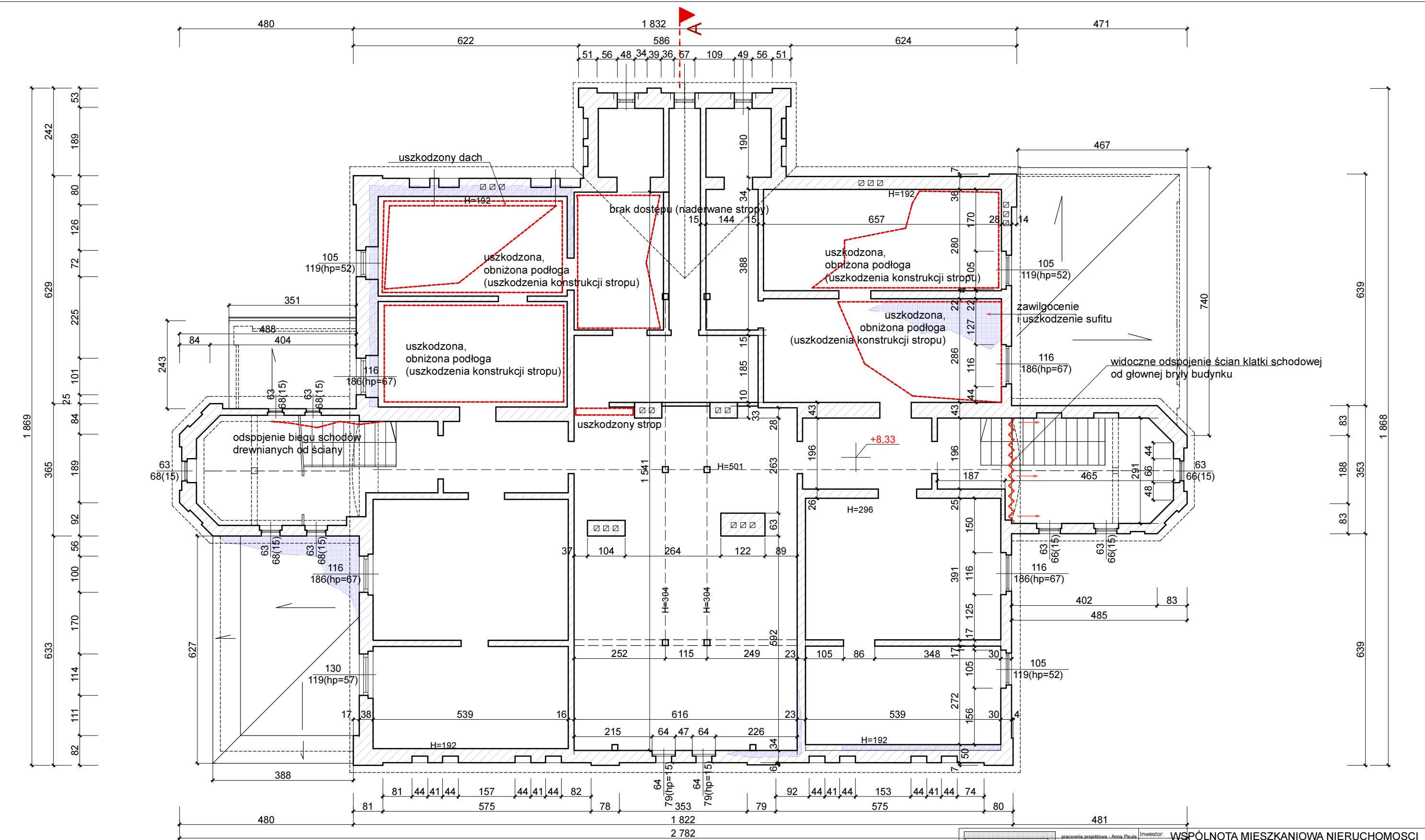
widoczne spękania nadproży i podokleinników

<div><div>INTERARCH</div><div>pracownia projektowa - Anna Pisula 40-066 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu</div></div>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.			
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT PARTERU- STAN ISTNIEJĄCY		1:100
			2.



-  widoczne odchylenia od pionu, szczeliny
-  zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji
-  rysy i zarysowania

<div><div>INTER ARCH</div><div>40-066 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu</div></div>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.			
lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT 1 PIĘTRA- STAN ISTNIEJĄCY		1:100
			3.



- widoczne odchylenia od pionu, szczeliny
- zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji
- rysy i zarysowania

INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-068 Katowice

ul. Mikołowska 40/6

tel. 032-781-1062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

Inwestor:

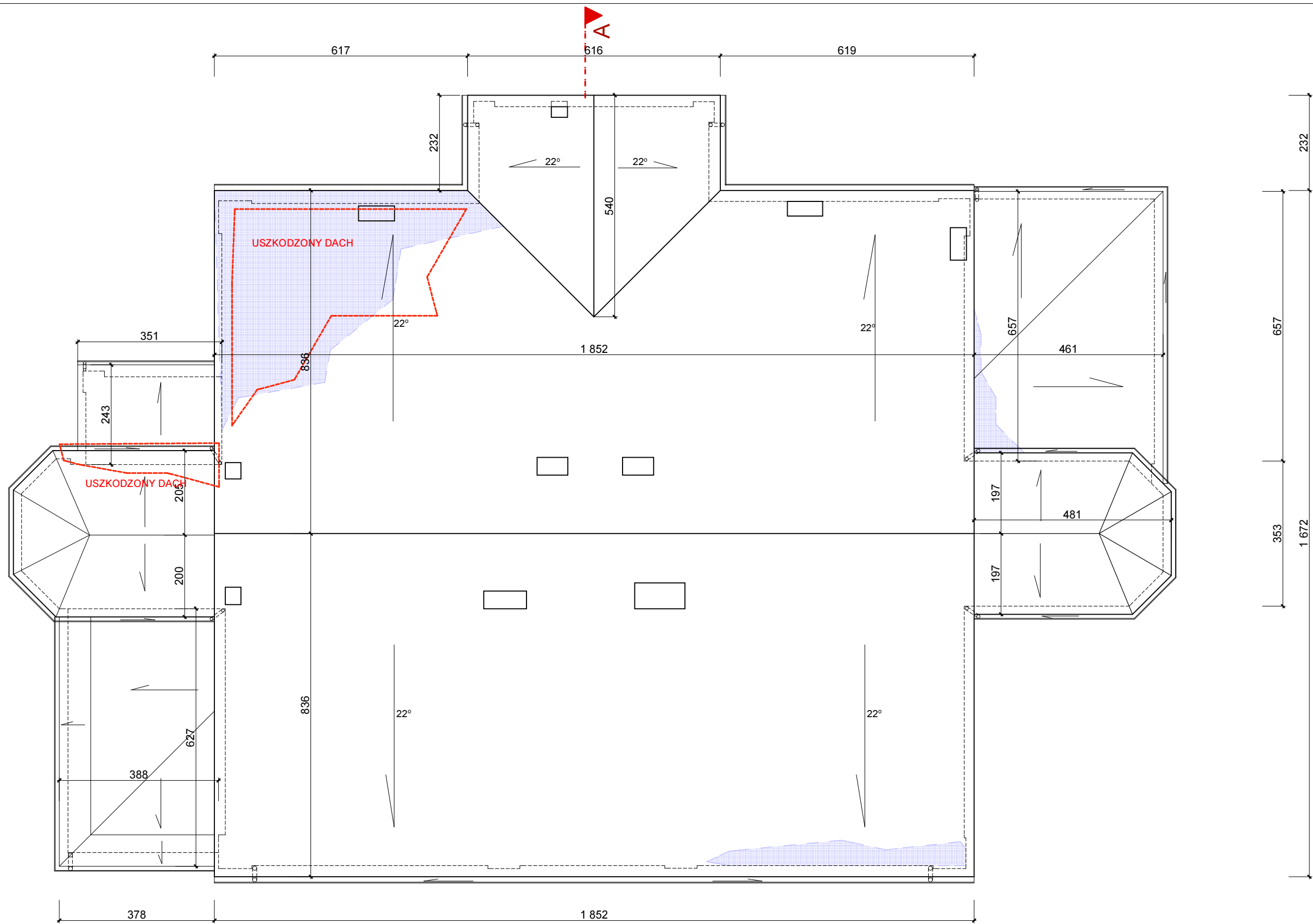
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75




ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja:

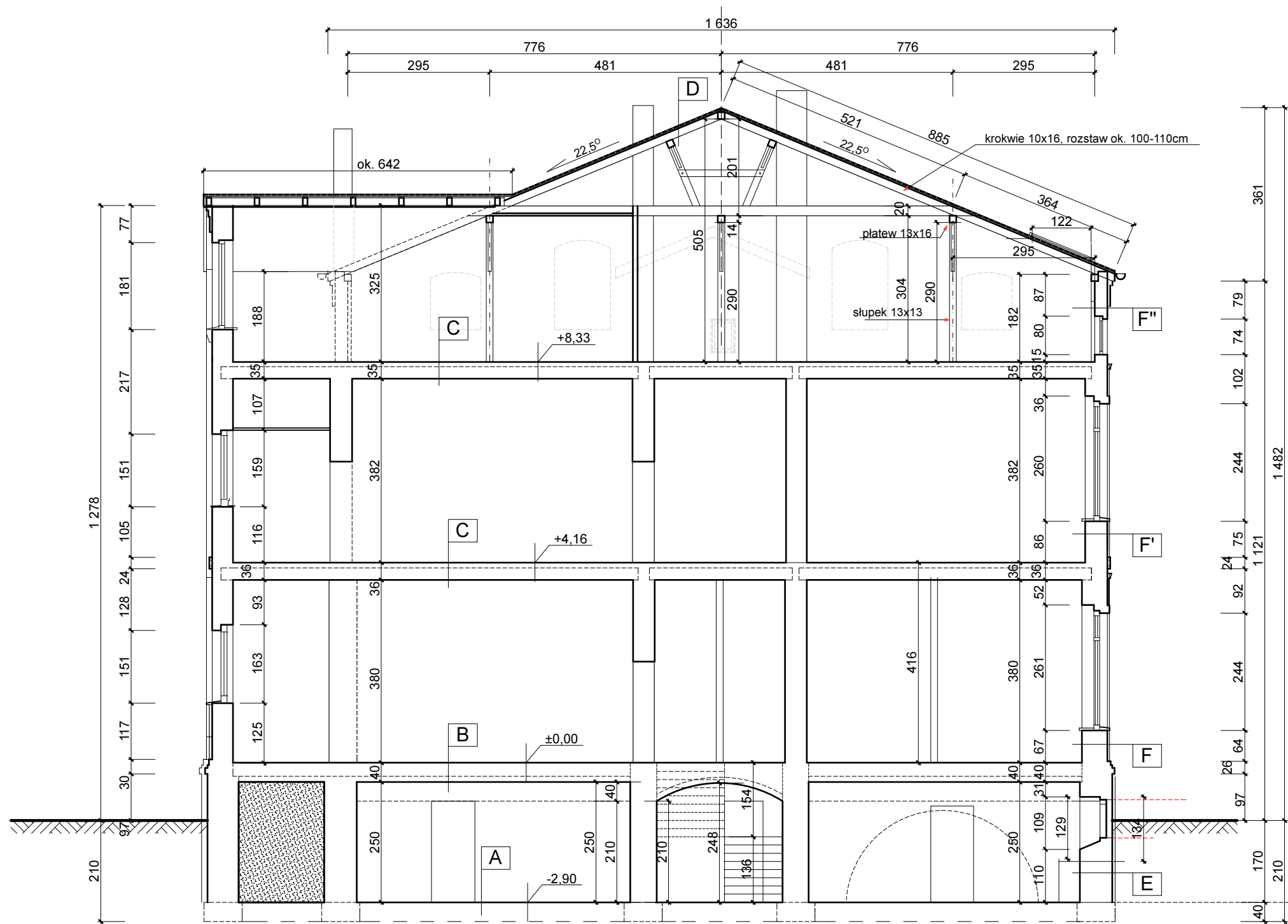
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT PODDASZA - STAN ISTNIEJĄCY		1:1004.



-  widoczne odchylenia od pionu, szczeliny
-  zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji
-  rysy i zarysowania


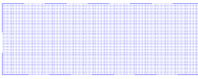

<div><div>INTERARCH</div><div>pracownia projektowa - Anna Pisula 40-066 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu</div></div>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.			
lokalizacja		Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87	
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY
nazwa rysunku:		lipiec 2016	
RZUT DACHU - STAN ISTNIEJĄCY		1:100	6.



- A** - wylewka cementowa / zagęszczona ziemia/piasek
- warstwa zagęszczona podkładowa (piasek)
- B** - wykładzina PCV
- deski
- legary drewniane, pomiędzy polepa
- strop ceramiczny - sklepienie ceglane w jodełkę
- tynk cementowy
- C** - wykładzina PCV
- deski
- legary drewniane, pomiędzy polepa
- strop konstrukcji drewnianej
- deski
- tynk cem-wapienny na trzcinie
- D** - papa na lepiku
- papa podkładowa na lepiku
- deski - pokrycie pełne
- w miejscach lokali mieszkalnych dodatkowo docieplone przestrzenie pomiędzy krokiewiami wełną szklaną
- deski
- tynk cementowo-wapienny na trzcinie
- E** - mur z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej gr.

INTERARCH		pracownia projektowa - Anna Pisula 40-065 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu	inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska
inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.			
lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imie i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA		lipiec 2016
nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ A-A - STAN ISTNIEJĄCY		1:100 7.



-  widoczne odchylenia od pionu, szczeliny
-  zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji
-  rysy i zarysowania

<div>INTER ARCH</div>		<div>pracownia projektowa - Anna Pisula 40-066 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu</div>		<div>inwestor:</div> <div>WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska</div>			
<div>inwestycja:</div> <div>PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.</div>							
lokalizacja		Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87					
Funkcja:		imię i nazwisko:		Nr uprawnień i specjalizacja:		Podpis:	
projektant części architektonicznej:		mgr inż. arch. Anna Pisula		24/03/SŁOKK spec. architektoniczna			
sprawdzający:		mgr inż. arch. Adam Szwarc		541/01 specjalność architektoniczna			
opracował:		mgr inż. arch. Agata Bogacz					
branża:		ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016	
nazwa rysunku:		ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA				1:100	
						8.	



widoczne odchylenia od pionu, szczeliny



zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji



rysy i zarysowania

INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-066 Katowice

ul. Mikołowska 40/6

tel. 032-7813062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

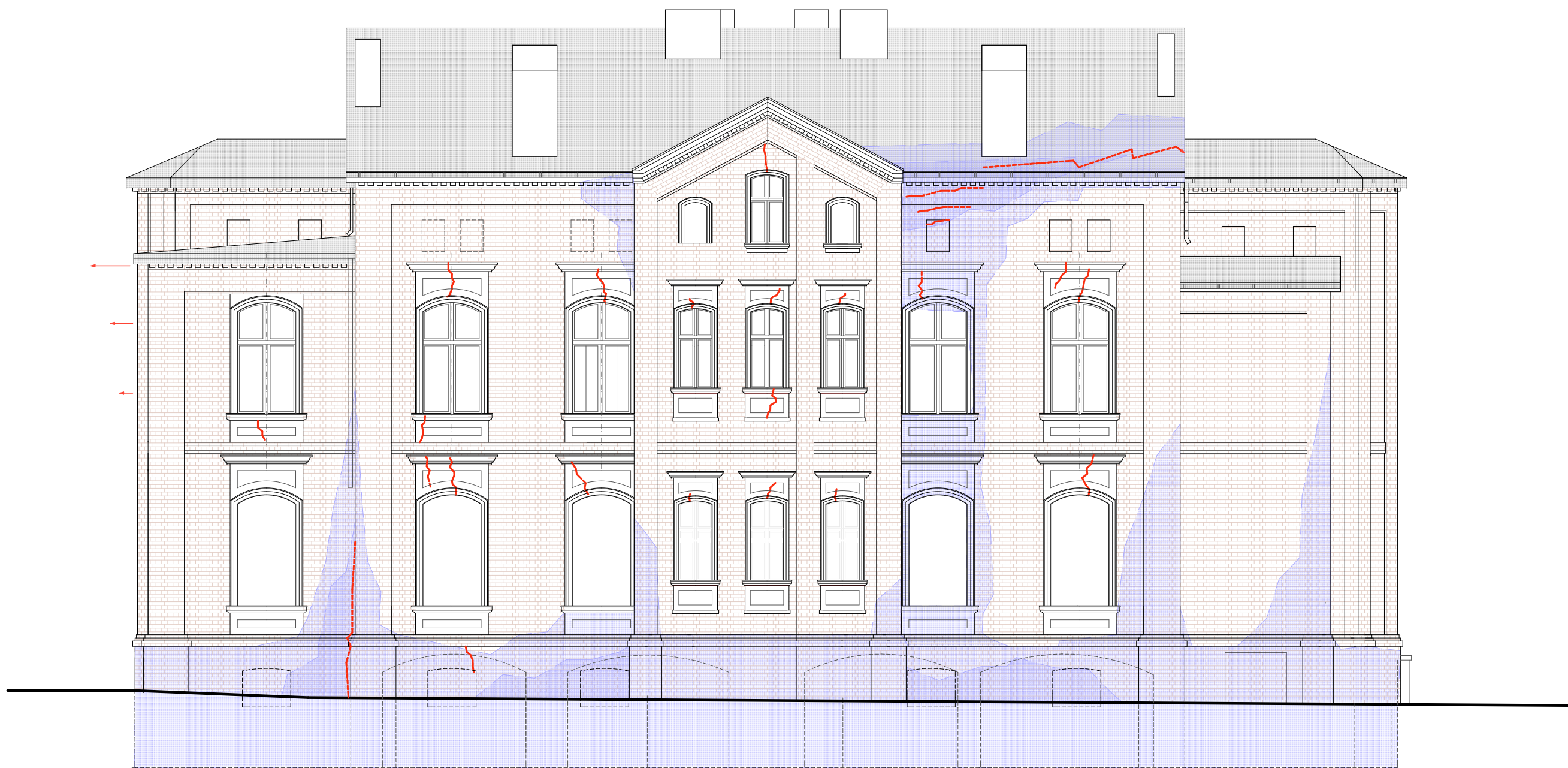
Inwestor:




WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	ELEWACJA POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA	1:100	9.



-  widoczne odchylenia od pionu, szczeliny
-  zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji
-  rysy i zarysowania

INTER ARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-086 Katowice

ul. Mikołowska 40/6

tel. 032-7813062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016
nazwa rysunku:	ELEWACJA ZACHODNIA - INWENTARYZACJA		1:100 10.



widoczne odchylenia od pionu, szczeliny



zawilgocenia cegły, przemakanie, namakanie konstrukcji



rysy i zarysowania

INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-066 Katowice

ul. Mikołowska 40/6

tel. 032-7813062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

Inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	ELEWACJA PÓŁNOCNA - INWENTARYZACJA	1:100	11.



INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJĄ ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarc		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 1		12



INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJĄ ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarec		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 2		13



INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarc		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 3		14



INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarc		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 4		15



INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarc		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 5		16



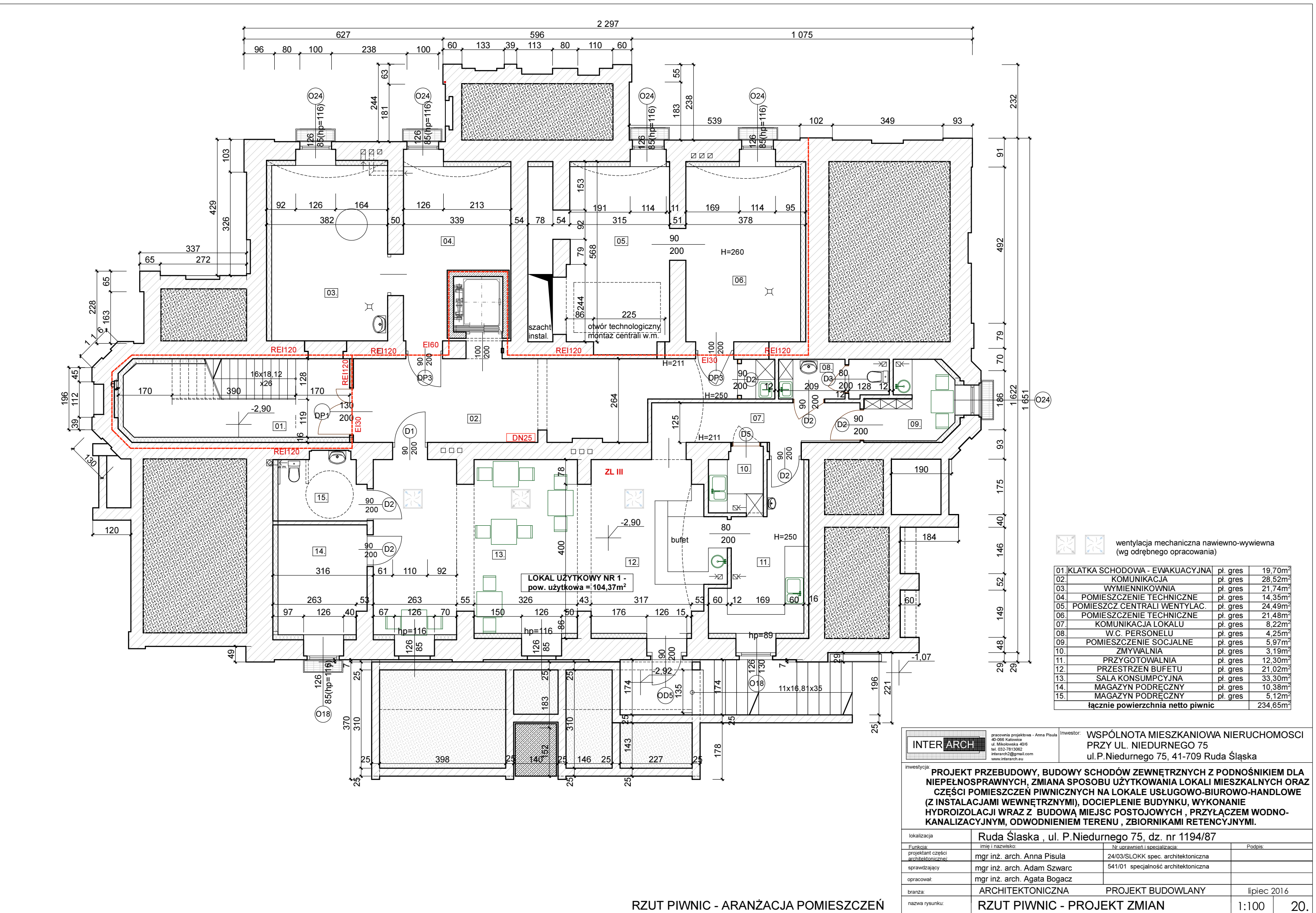
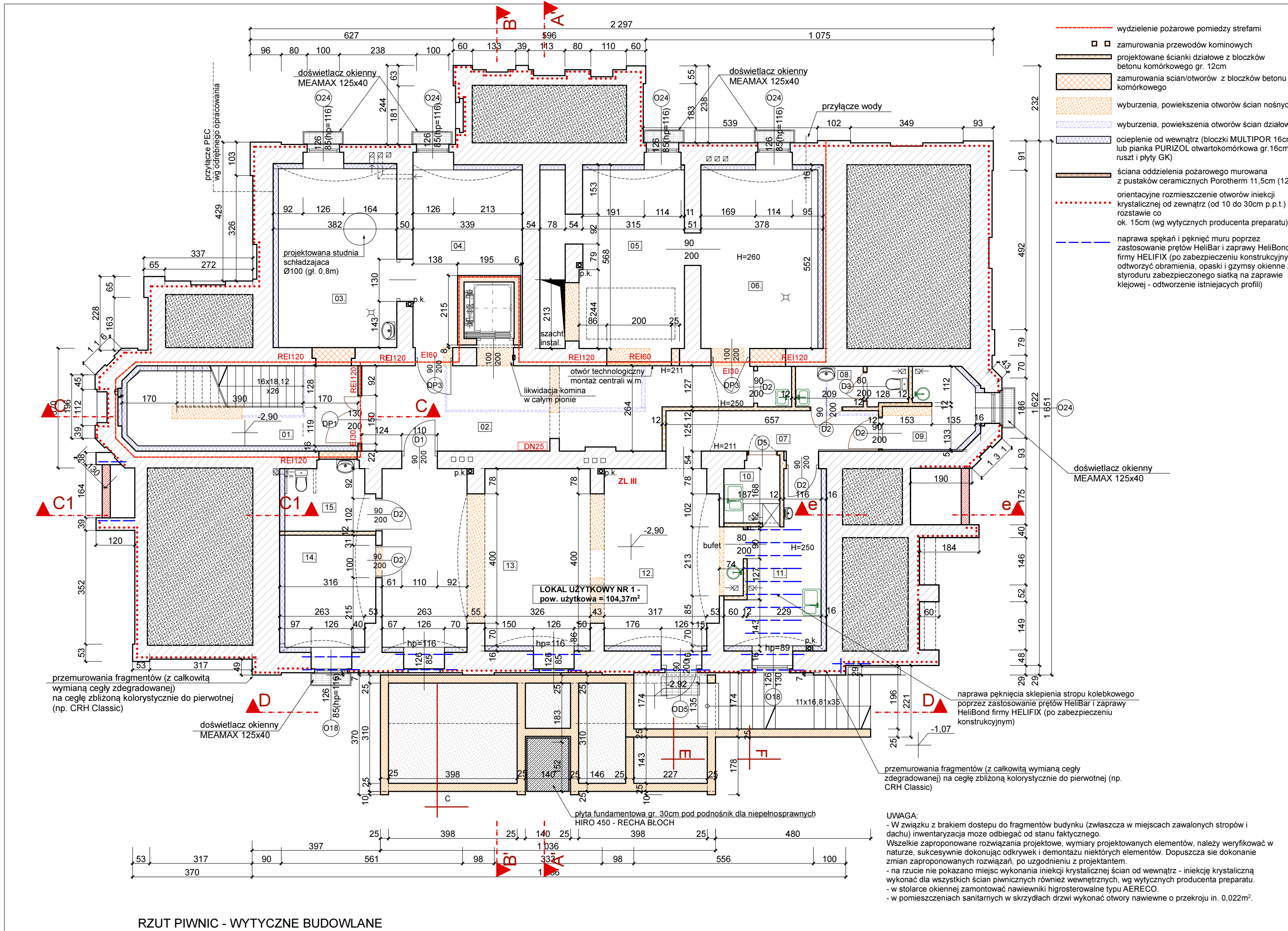
INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarz		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 6		17

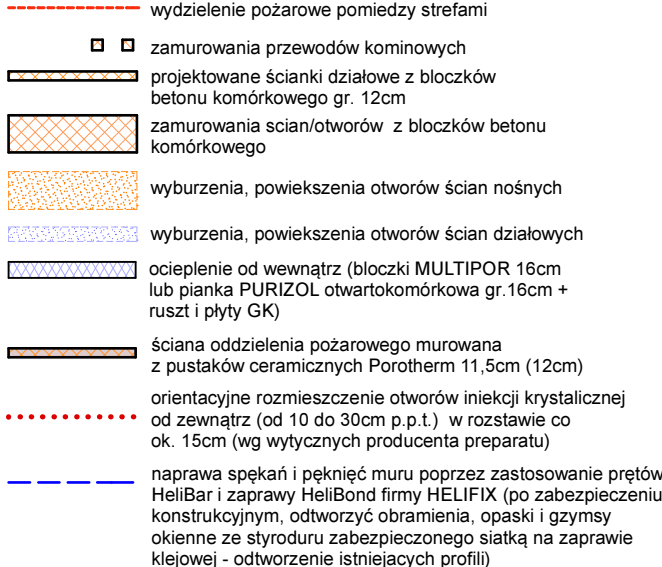


INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarc		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 7		18



INTERARCH - ANNA PISULA Pracownia projektowa Ul. Mikołowska 40/6, 40-066 Katowice Tel. 32-7813062, 501 487 131		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY ULICY NIEDURNEGO 75 UL. P.NIEDURNEGO 75, 41-709 RUDA ŚLĄSKA	
Inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH.			
lokalizacja	Ruda Śląska ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	Imię, nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż.arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Adam Szwarc		
Opracowanie	mgr inż.arch. Agata Bogacz		
branża	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	LIPIEC 2016r
Nazwa rys.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 8		19





UWAGA:

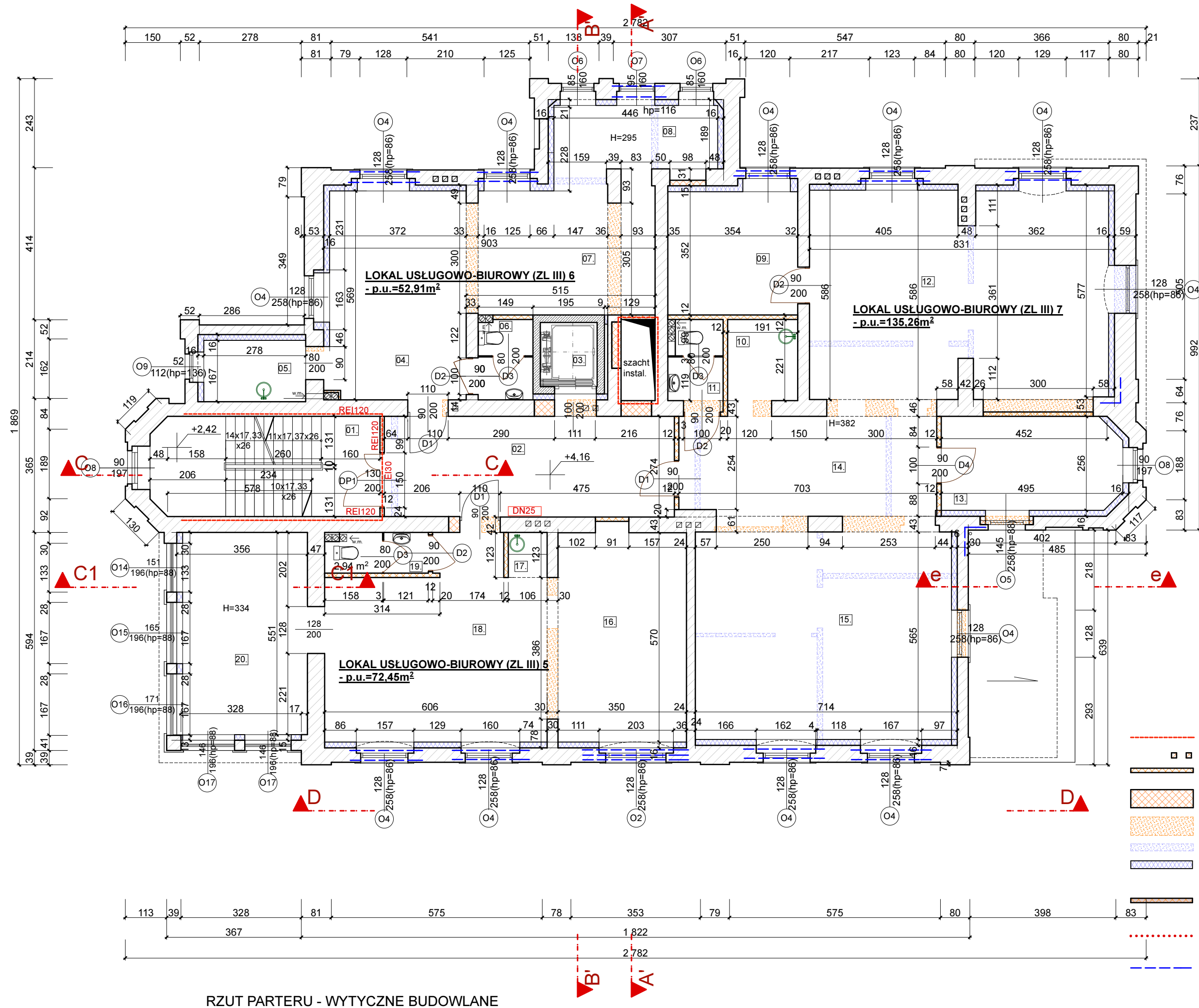
- W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego.
- Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy wykreślić w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Pozostawia się dokonanie zmian zaproponowanych w rozwiązaniach, po uzgodnieniu z projektantem.
- na rzucie nie pokazano miejsc wykonania iniekcji krystalicznej ścian od wewnątrz - iniekcje krystaliczną wykonać dla wszystkich ścian piwnicznych również wewnętrznych, wg wytycznych producenta preparatu.
- w stolarze okiennej zamontować nawiewniki higrosterowalne typu AERECO.
- w pomieszczeniach sanitarnych w skrzydłach drzwi wykonać otwory nawiewne o przekroju in. 0,022m².



PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HADROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSZC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, OWDODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

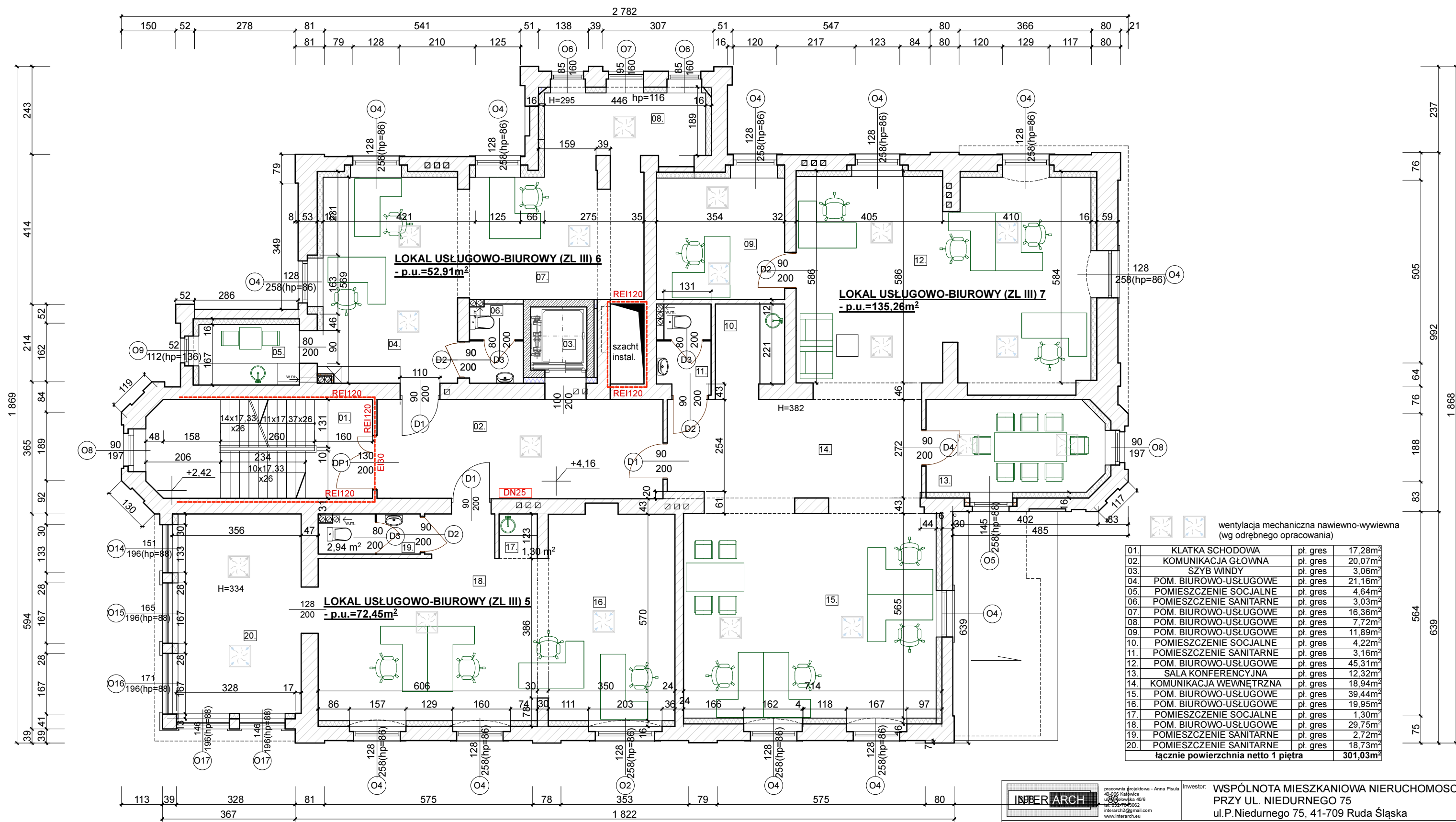
lokalizacja		Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87	
Funkcja		m.in. mieszkanie	
projekty i architektoniczne		24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
103 16 35		54/101 specjalności architektoniczna	
opracował		mgr inż. arch. Anna Piśula	
opracował		mgr inż. arch. Adam Szware	
opracował		mgr inż. arch. Agata Bogacz	
branża		ARCHITEKTONICZNA	
nazwa rysunku:		PROJEKT BUDOWLANY	
		RZUT PARTERU - PROJEKT ZMIAN	
		1:100	
		2	

1:100	2
-------	---



RZUT PARTERU - WYTYCZNE BUDOWLANE


UWAGA:
- W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego.
Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.
- na rzucie nie pokazano miejsc wykonania iniekcji krystalicznej ścian od wewnątrz - iniekcję krystaliczną wykonać dla wszystkich ścian piwnicznych również wewnętrznych, wg wytycznych producenta preparatu.
- w stolarcze okiennej zamontować nawiewniki higrosterowalne typu AERECO.
- w pomieszczeniach sanitarnych w skrzydłach drzwi wykonać otwory nawiewne o przekroju 1,0,022m².

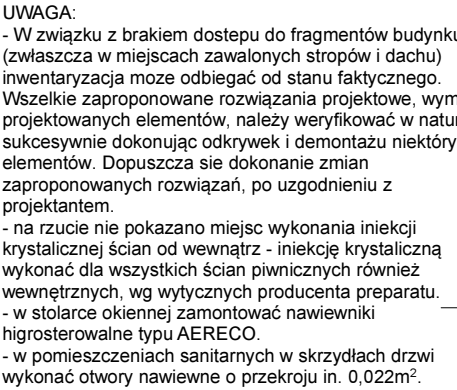


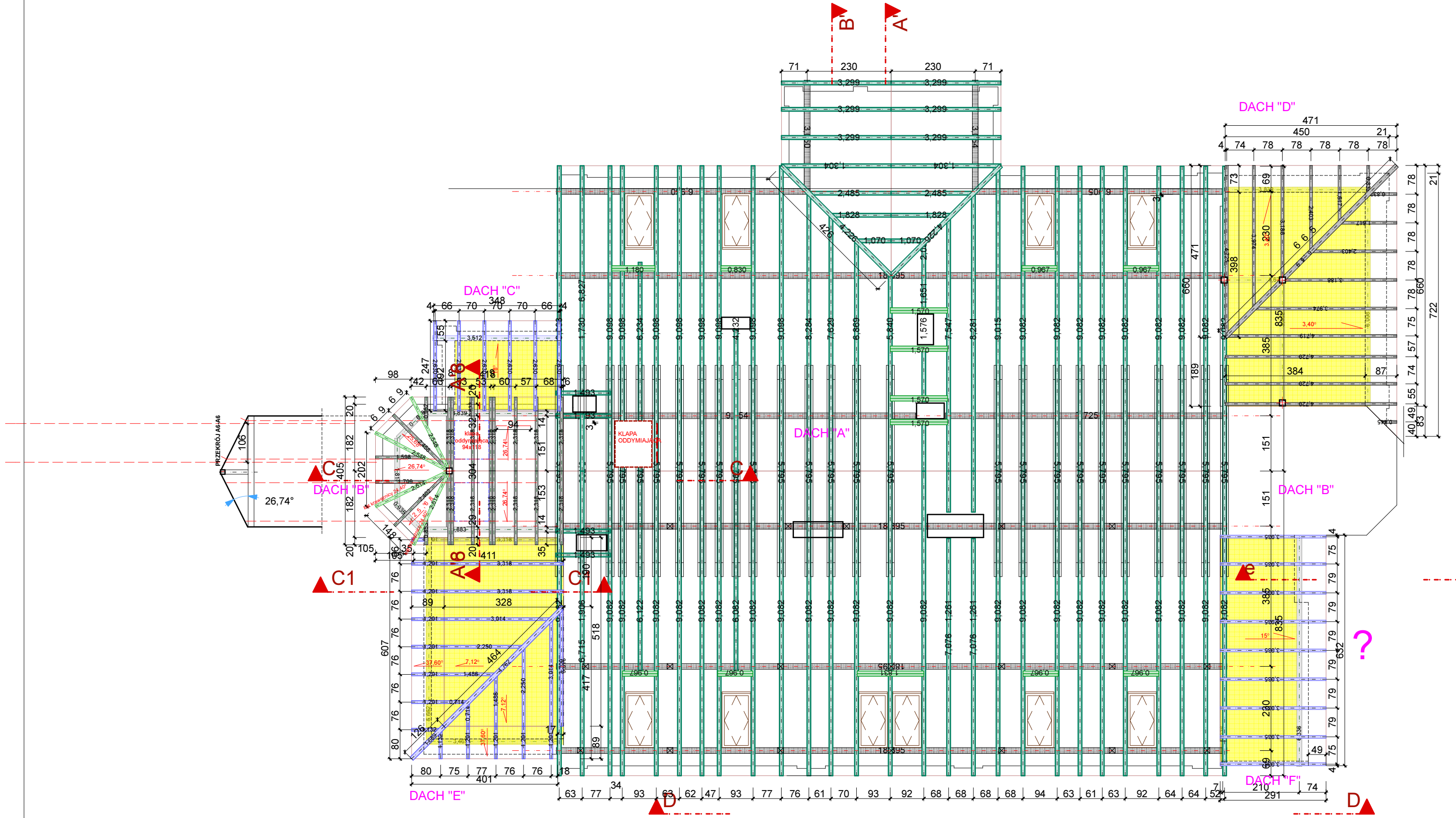
RZUT 1 PIĘTRA- ARANŻACJA POMIESZCZEŃ

wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna (wg odrębnego opracowania)

01.	KLATKA SCHODOWA	pl. gres	17,28m ²
02.	KOMUNIKACJA GŁÓWNA	pl. gres	20,07m ²
03.	SZYB WINDY	pl. gres	3,06m ²
04.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	21,16m ²
05.	POMIESZCZENIE SOCJALNE	pl. gres	4,64m ²
06.	POMIESZCZENIE SANITARNE	pl. gres	3,03m ²
07.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	16,36m ²
08.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	7,72m ²
09.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	11,89m ²
10.	POMIESZCZENIE SOCJALNE	pl. gres	4,22m ²
11.	POMIESZCZENIE SANITARNE	pl. gres	3,16m ²
12.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	45,31m ²
13.	SALA KONFERENCYJNA	pl. gres	12,32m ²
14.	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	pl. gres	18,94m ²
15.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	39,44m ²
16.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	19,95m ²
17.	POMIESZCZENIE SOCJALNE	pl. gres	1,30m ²
18.	POM. BIUROWO-USŁUGOWE	pl. gres	29,75m ²
19.	POMIESZCZENIE SANITARNE	pl. gres	2,72m ²
20.	POMIESZCZENIE SANITARNE	pl. gres	18,73m ²
łącznie powierzchnia netto 1 piętra			301,03m ²

		pracownia projektowa - Anna Pisula ul. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska tel. 71 750 70 02 inference@gmail.com www.inference.pl		inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNIEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
inwestycja:					
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYLĄCEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.					
lokalizacja:	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87				
funkcja:	imię i nazwisko	Nr uprawnień i specjalizacja			Podpis
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna			
sprawy/ładaj:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna			
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz				
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY			lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT 1 PIĘTRA - PROJEKT ZMIAN				1:100 22





INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-066 Katowice

ul. Mikolowska 40/6

tel. 032-7813062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

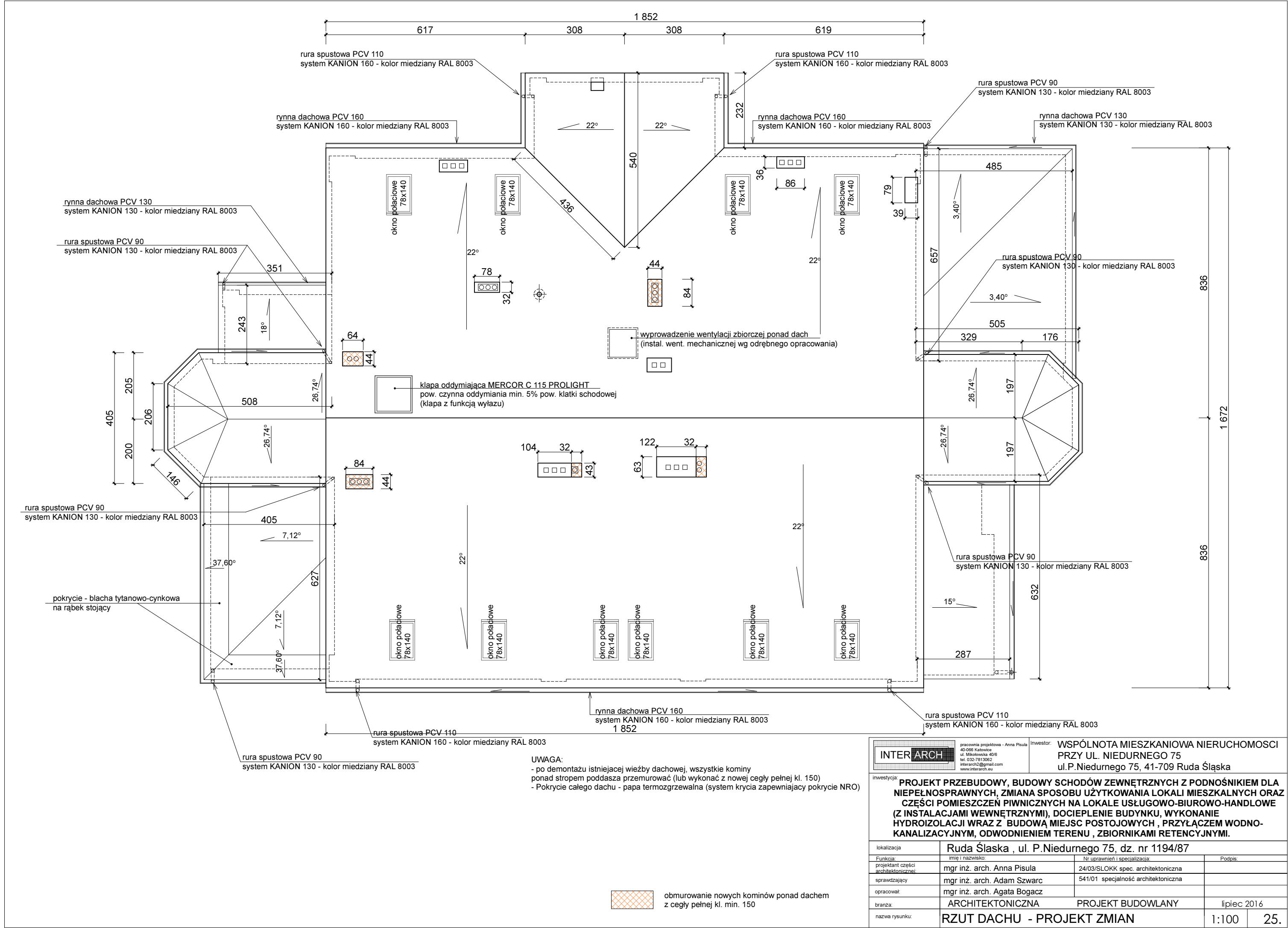
Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imie i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT WIEŻBY DACHOWEJ - PROJEKT ZMIAN		1:100 24.



INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula
40-066 Katowice
ul. Mikołowska 40/6
tel. 032-7813062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

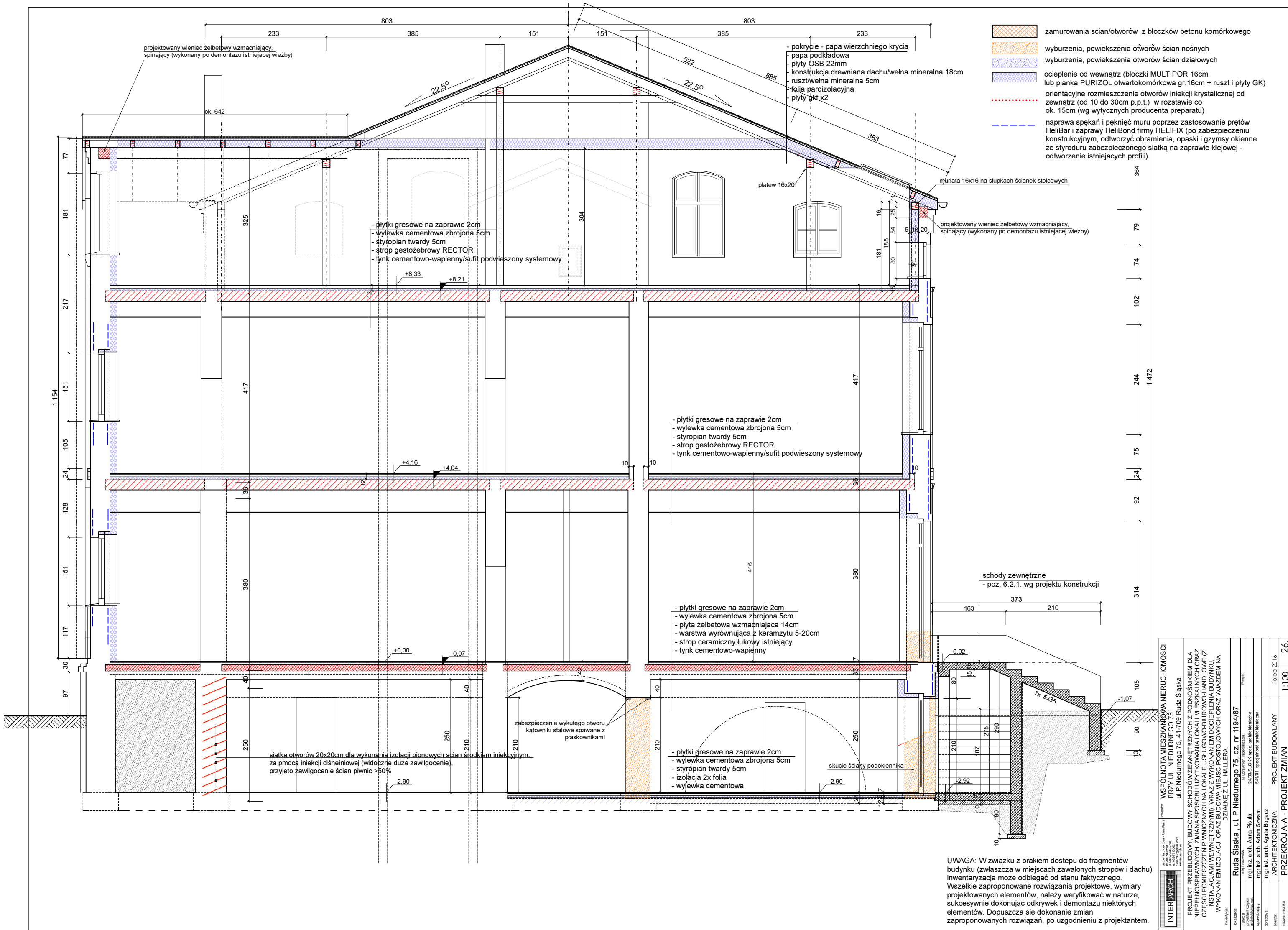
Investor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

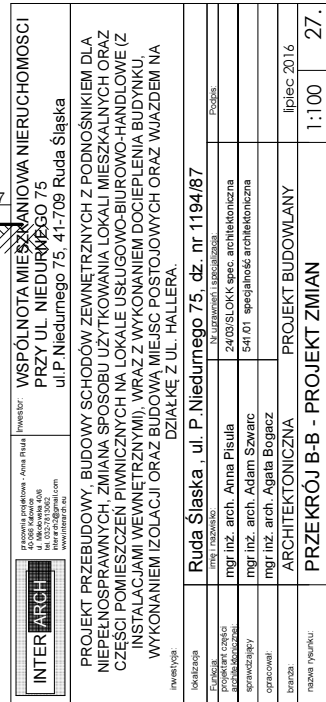
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Adam Szwarz	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016
nazwa rysunku:	RZUT DACHU - PROJEKT ZMIAN		1:100 25.



- zamurowania ścian/otworów z bloczków betonu komórkowego
- wyburzenia, powiększenia otworów ścian nośnych
- wyburzenia, powiększenia otworów ścian działowych
- ocieplenie od wewnątrz (bloczki MULTIPOR 16cm lub pianka PURIZOL otwartokomórkowa gr. 16cm + ruszt i płyty GK)
- orientacyjne rozmieszczenie otworów iniekcji krystalicznej od zewnątrz (od 10 do 30cm p.p.t.) w rozstawie co ok. 15cm (wg wytycznych producenta preparatu)
- naprawa spękań i pęknięć muru poprzez zastosowanie prętów HeliBar i zaprawy HeliBond firmy HELIFIX (po zabezpieczeniu konstrukcyjnym, odtworzyć obramienia, opaski i gzymsy okienne ze styroduru zabezpieczonego siatką na zaprawie klejowej - odtworzenie istniejących profili)

UWAGA: W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego. Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.

projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula ul. Wolności 10 54-101 Wrocław www.interarch.pl		WSPÓLNOTA MIESZKANOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87	
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula
projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula	projektant i autor mgr inż. arch. Anna Piśula



UWAGA: w związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego.

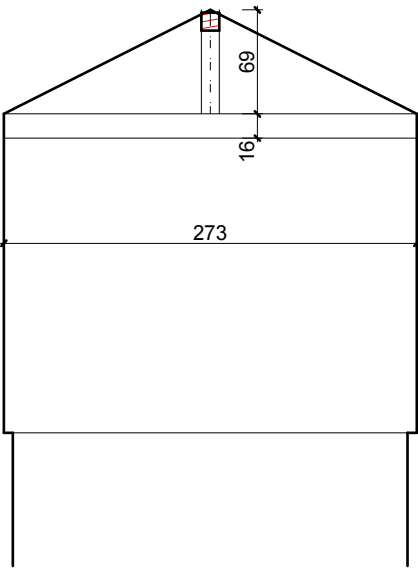
Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.

klapa oddymiająca MERCOR C 115 PROLIGHT
pow. czynna oddymiania min. 5% pow. klatki schodowej

- pokrycie - papa wierzchniego krycia
- papa podkładowa
- płyty OSB 22mm
- konstrukcja drewniana dachu/wełna mineralna 18cm
- ruszt/wełna mineralna 5cm
- folia paroizolacyjna
- płyty gkf x2

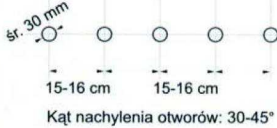
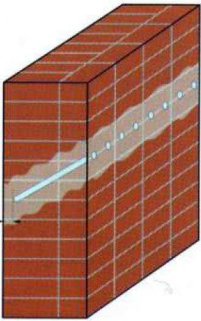
murlata 14x14 kotwiona
do nowego wieńca
żelbetowego

PRZEKRÓJ C-C



ocieplenie od wewnątrz pianką PURIZOL
zamkniętokomórkową gr.5cm + ruszt i płyty GK)

okno napowietrzające
dla klapy dymowej



wykonanie iniekcji krystalicznej budynku
przepona pozioma wg schematu

-1.07

10-30cm

UWAGA: W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego. Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.



pracownia projektowa - Anna Pisula
40-066 Katowice
ul. Mikołowska 40/6
tel. 032-7813062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

INWESTOR: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.

inwestycja:	Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
lokalizacja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
Funkcja:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
opracował:			
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ C1-C1 - PROJEKT ZMIAN	1:50	28.



projektowane ścianki działowe z bloczków
betonu komórkowego gr. 12cm



zamurowania ścian/otworów
z bloczków betonu komórkowego



wyburzenia, powiększenia otworów
ścian nośnych



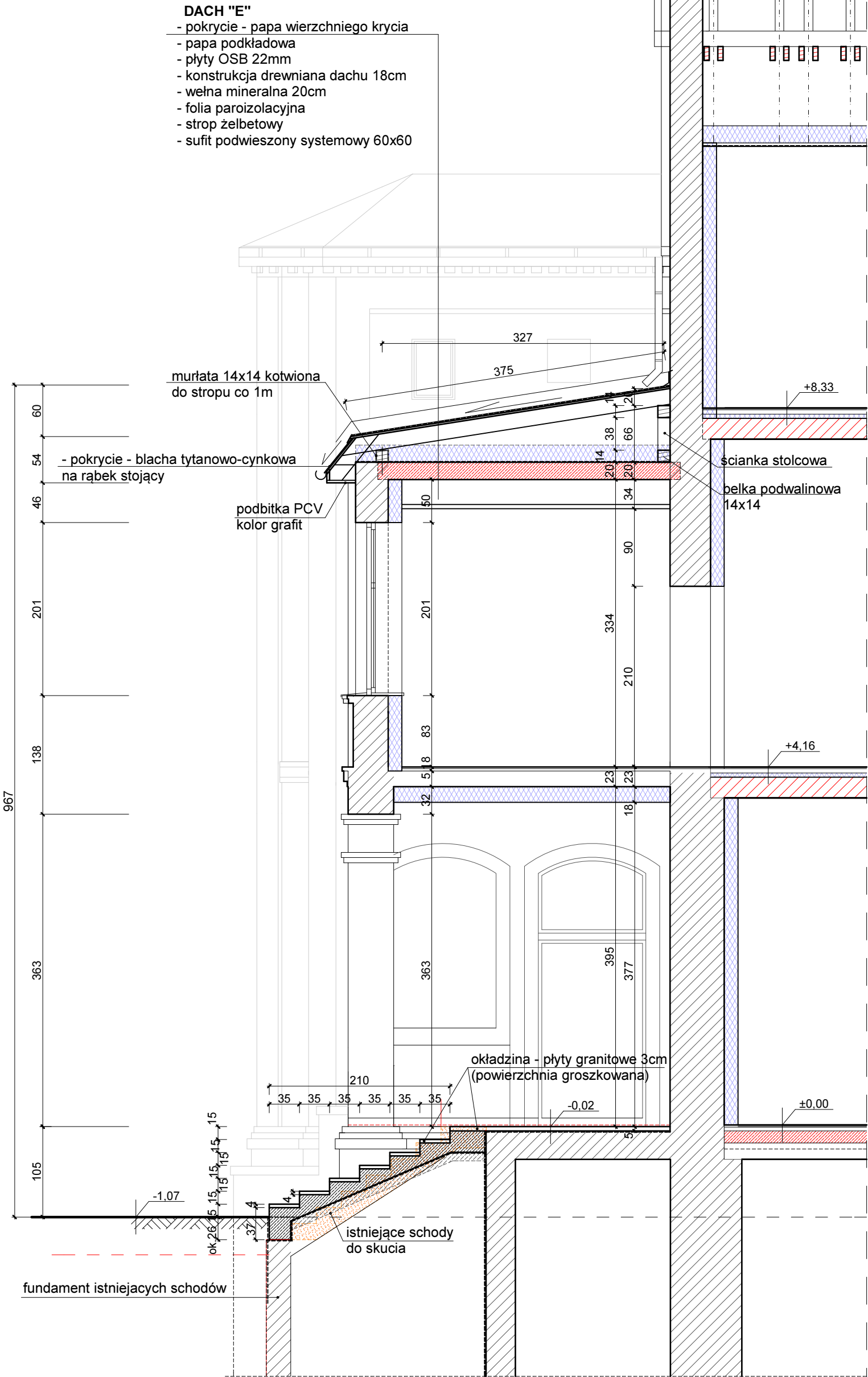
wyburzenia, powiększenia otworów
ścian działowych, elementów nienośnych



ocieplenie od wewnątrz (bloczki MULTIPOR 16cm
lub pianka PURIZOL otwartokomórkowa gr.16cm + ruszt i płyty GK)



wydzielenie pożarowe pomiędzy strefami



INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula
40-066 Katowice
ul. Mikołowska 40/6
tel. 032-7613062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

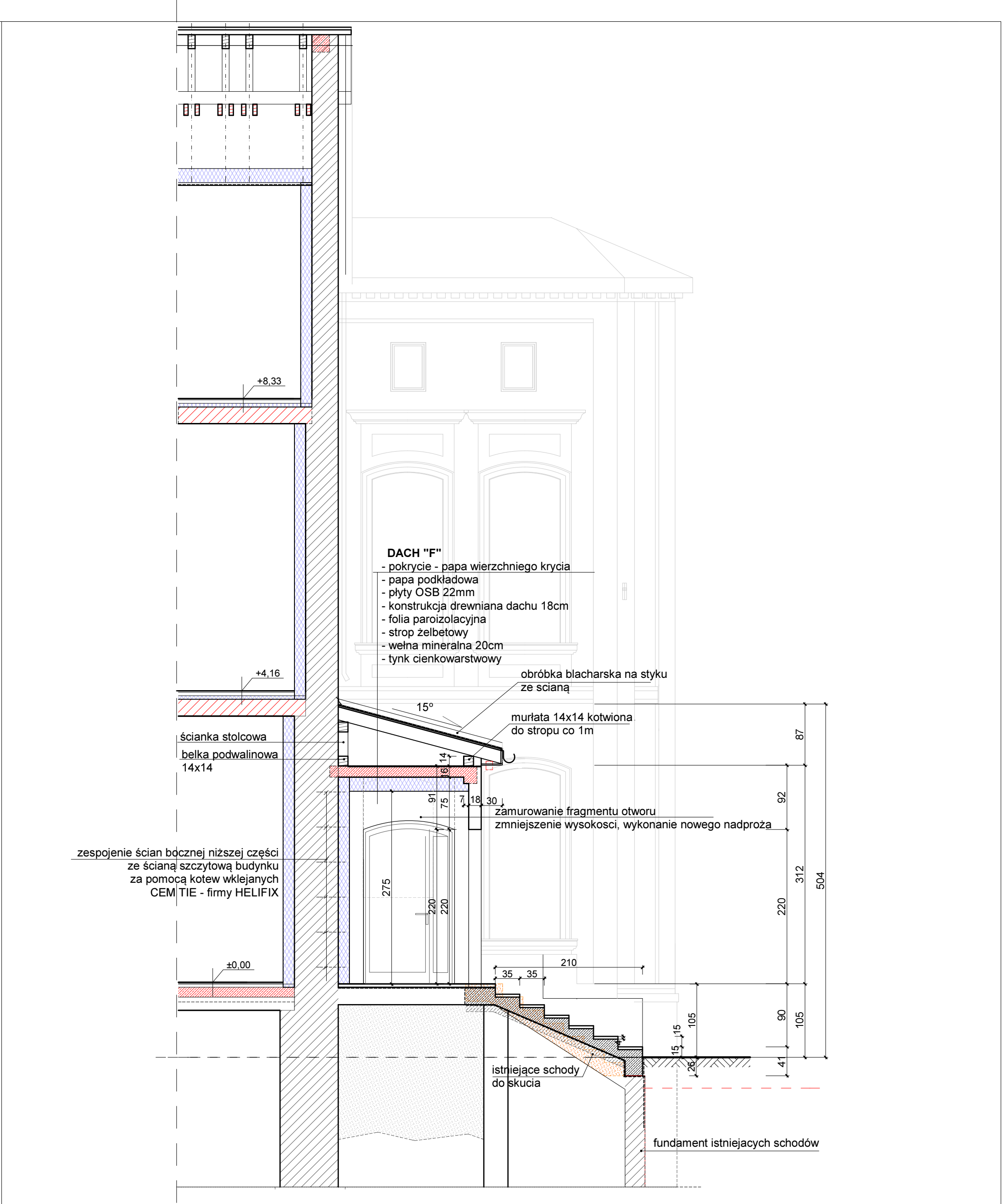
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.

inwestycja:

Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ C1-C1 - PROJEKT ZMIAN	1:50	29.

UWAGA: W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego. Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.



INTERARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-066 Katowice

ul. Mikołowska 40/6

tel. 032-7613062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

inwestor:

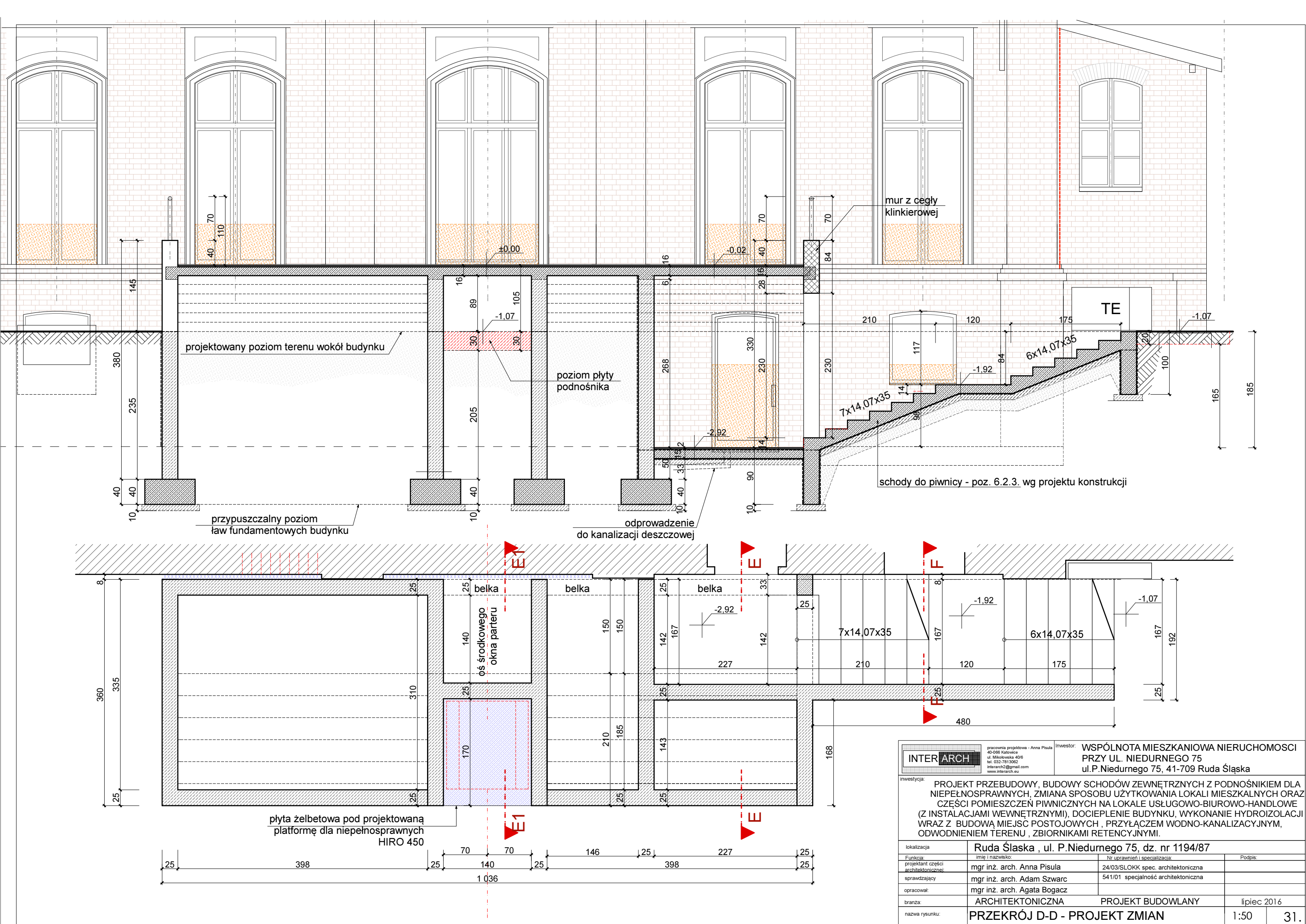
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.

inwestycja:

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarec	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ C2-C2 - PROJEKT ZMIAN		1:100
			30.

UWAGA: W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego. Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.



INTER ARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula

40-056 Katowice

ul. Mikołowska 40/6

tel. 032-781 3062

interarch2@gmail.com

www.interarch.eu

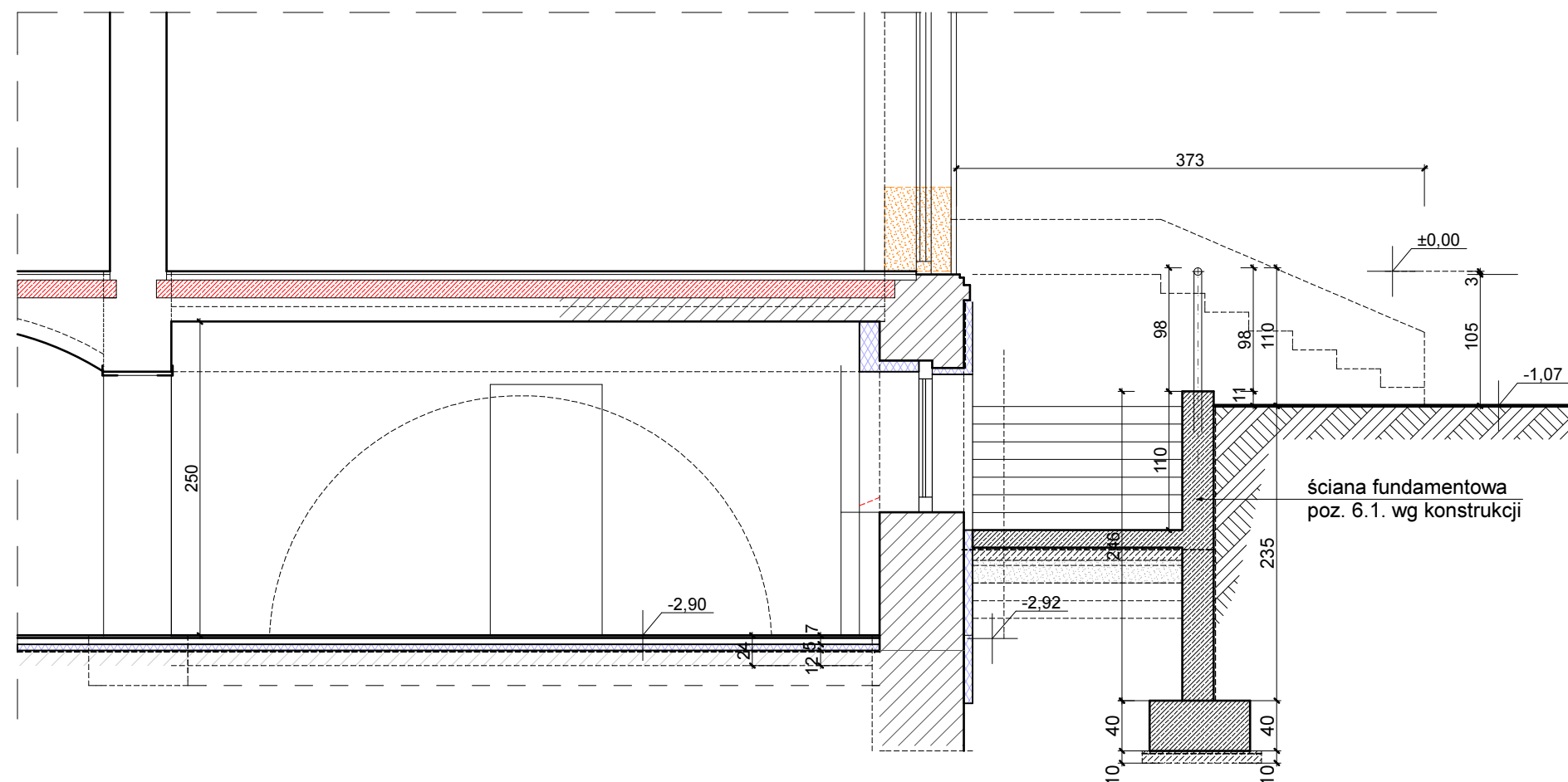
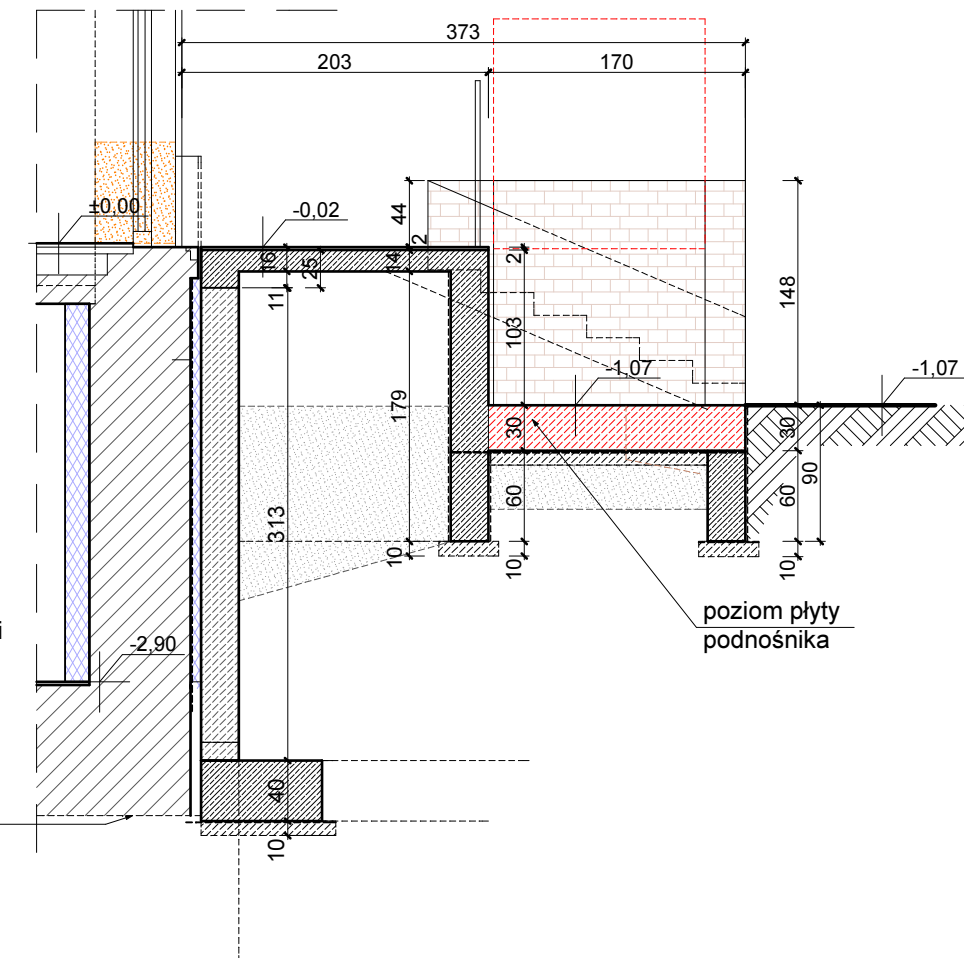
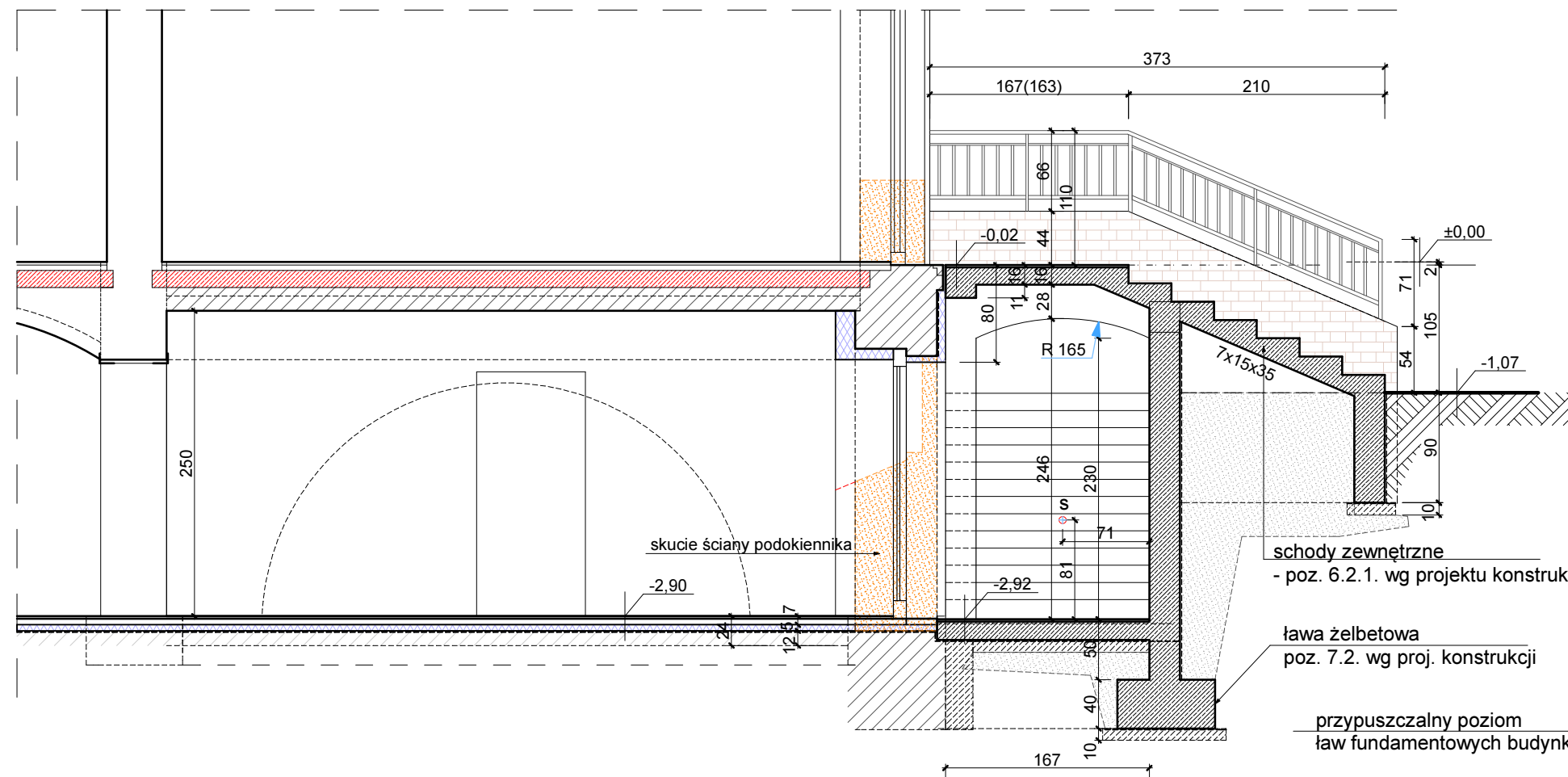
Inwestor:


WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

Inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ D-D - PROJEKT ZMIAN		1:50
			31.



	pracownia projektowa - Anna Pisula 40-066 Katowice ul. Mikulowska 40/B tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu	Inwestor:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska
inwestycja:	PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU Z BLOKOWANĄ RETENCYJNYMI.		
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja: projektant części architektonicznej:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja	Podpis:
sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
branża:	ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY
nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ E-E, E1-E1, F-F - PROJEKT ZMIAN		lipiec 2016
			1:50
			32.

wymiana i wykonanie nowej wieżby dachowej wraz z pokryciem

zespólenie nadproży za pomocą prętów HeliBar i zaprawy HeliBond MM2 - firmy HELIFIX

demontaż instalacji zasilającej, okablowania na elewacji

demontaż instalacji zasilającej, okablowania na elewacji

zespólenie ścian niższej części ze ścianą szczytową budynku za pomocą prętów HeliBar i zaprawy HeliBond MM2 - firmy HELIFIX

przemurowane spekanie i odspojonego muru schodów

wg rys 29-30

doświetlacz MEAMAX 125x100x40

zamurowania ścian/otworów z bloczków betonu komórkowego

wyburzenia, powiększenia otworów

orientacyjne rozmieszczenie otworów iniekcji krystalicznej od zewnętrz (od 10 do 30cm p.p.t.) w rozstawie co ok. 15cm (wg wytycznych producenta preparatu)

istniejący poziom terenu

projektowany poziom terenu przed wejściami do budynku

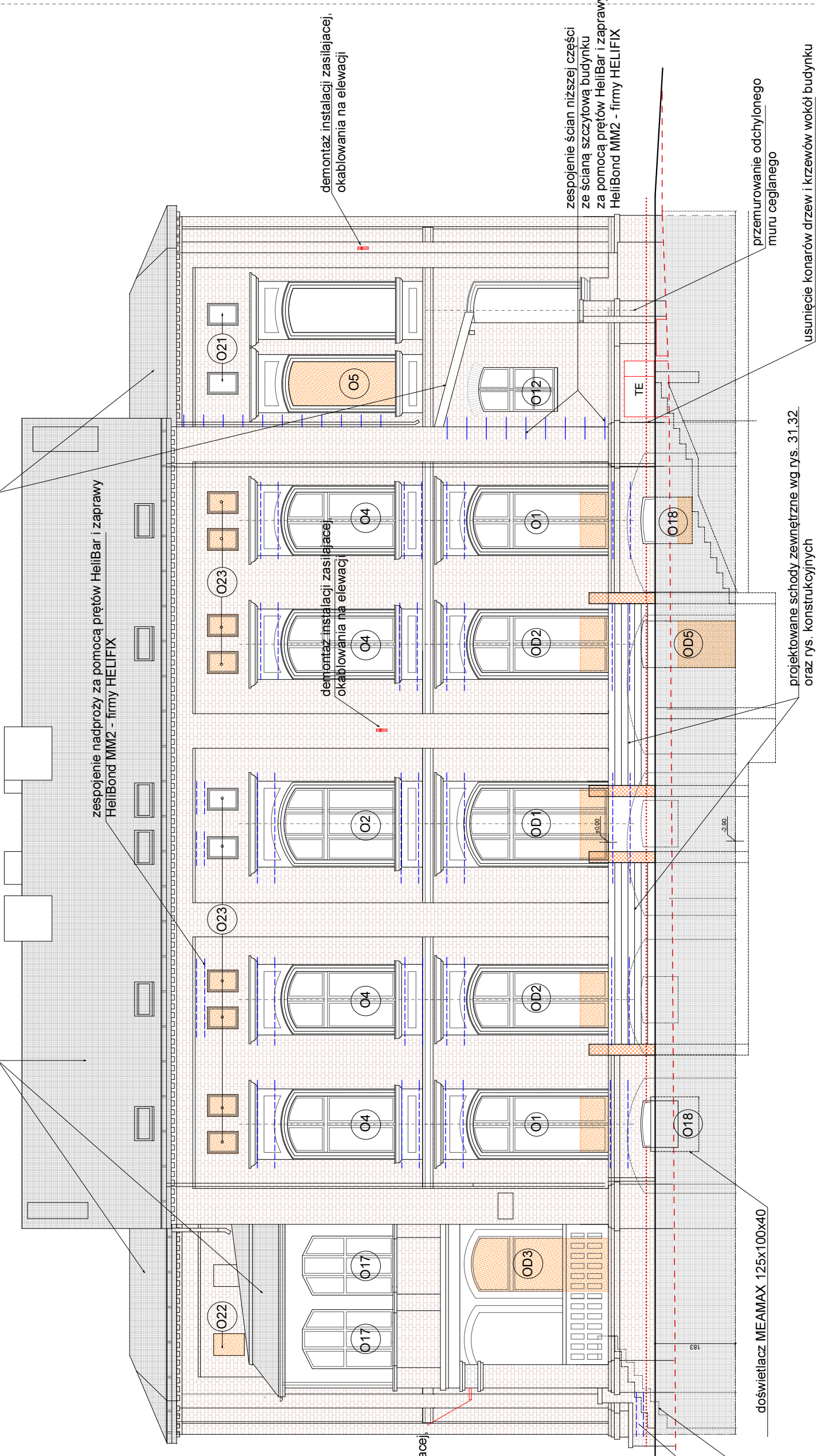
wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wodochronnej, po wykonaniu iniekcji krystalicznej pionowej i poziomej oddziałującej na wszystkich ścianach zewnętrznych i wewnętrznych

oczyszczenie elewacji z cegły metodą suchą (piaskowanie pod ciśnieniem

Piaskowanie przy użyciu strumienia sprężonego powietrza zmieszanego z materiałem ściernym, np. piaskiem kwarcowym.

naprawa spękań i pęknięć muru poprzez zastosowanie prętów HeliBar i zaprawy HeliBond firmy HELIFIX (po zabezpieczeniu konstrukcyjnym, otworzyć obramienia, opaski i grzysmy okienne ze styroduru zabezpieczonego siatką na zaprawie klejowej - odtworzenie istniejących profili)

UWAGA: ilość, rodzaj i długości kotew HELIFIX dobrać i określić po weryfikacji na etapie wykonawstwa (brak dostępu do niektórych części budynku w trakcie inwentaryzacji obiektu)



1. elewacja poddana metodzie oczyszczania - oczyszczanie powierzchni rozdrobnionym materiałem ściernym podawanym w strumieniu sprężonego powietrza, jako materiał ścierny np. piasek kwarcowy, Stopień sprężenia powietrza dostosować do stopnia zabrudzenia elewacji.

1. elementy projektowane wykonane z cegły klinkierowej pełnej oraz okładziny klinkierowej (cegły ciętej), dobranej do koloru oczyszczonej pierwotnej cegły elewacyjnej (np. CRH Classic w formie cegły i płytki cętej)

2. elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitym odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikonową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 1

3. elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitym odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikonową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 2

4. elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitym odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikonową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 3

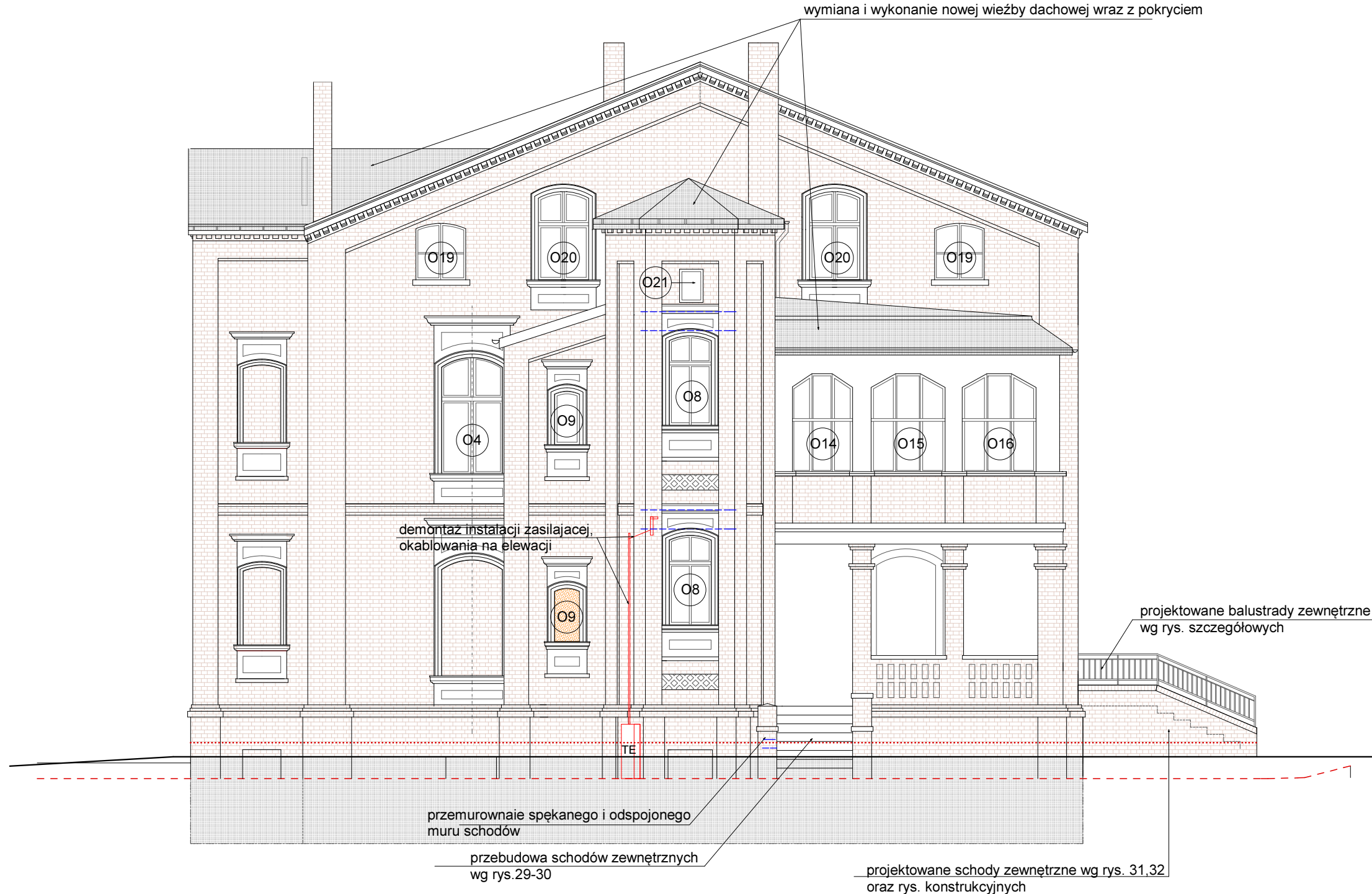
5. stolarka otworowa w kolorze ciemnoszarym, wg palety RAL 7022

INTERARCH
prace projektowe Anna Piula
ul. P. Niedurnego 75
ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

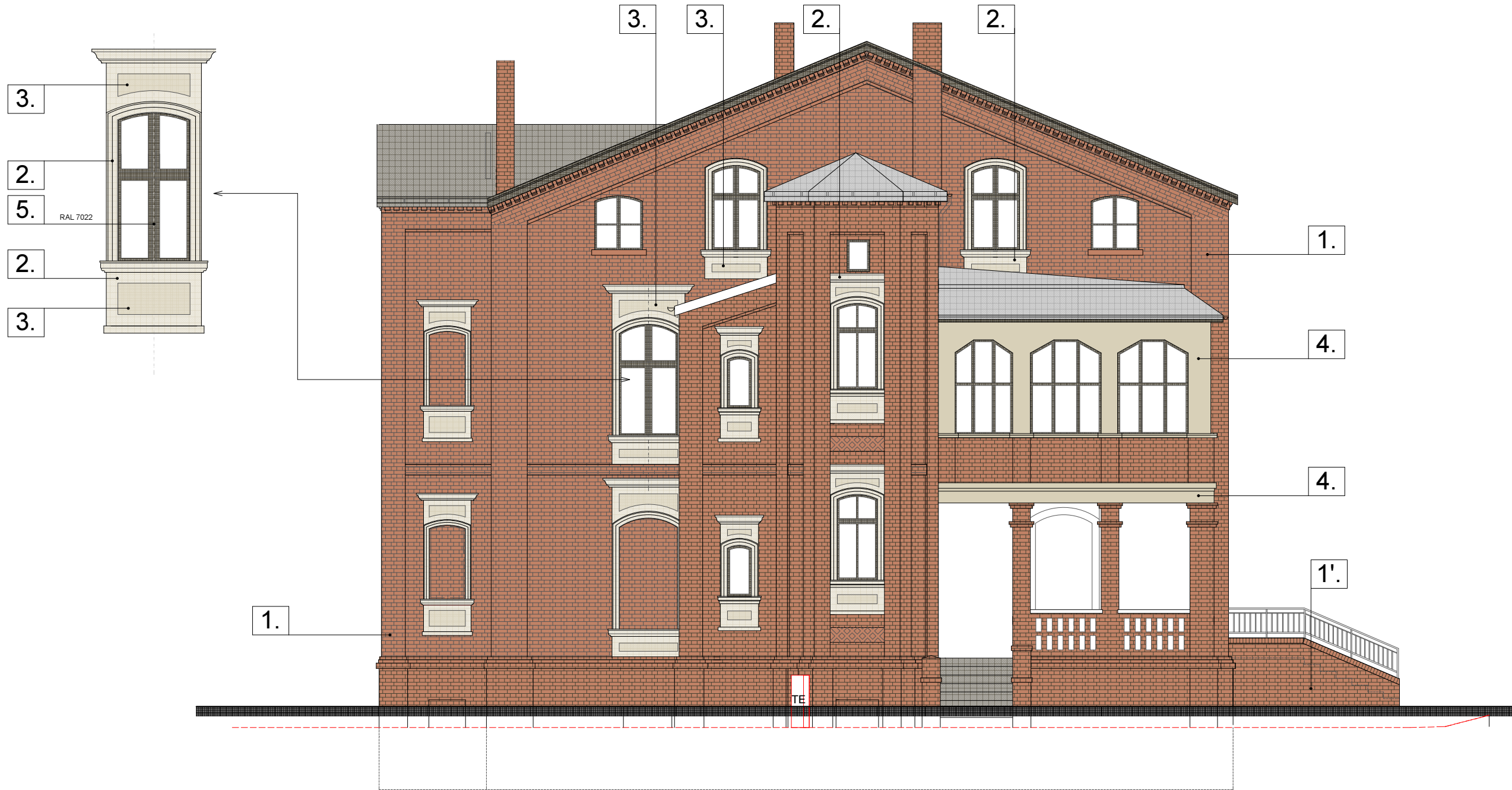
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

inwestycja	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87
autor projektu	mgr inż. arch. Anna Piula
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Adam Szwarc
opracowanie	mgr inż. arch. Agata Bugacz
branża	ARCHITEKTONICZNA
tytuł projektu	ELEWACJA WSCHODNIA - PROJEKT ZMIAN
skala	1:100
data	lipiec 2016


UWAGA: Ilość, rodzaj i długości kotew HELIFIX dobrać i określić po weryfikacji na etapie wykonawstwa (brak dostępu do niektórych części budynku w trakcie inwentaryzacji obiektu)



- zamurowania ścian/otworów z bloczków betonu komórkowego
- wyburzenia, powiększenia otworów ścian nośnych, otworzenie zamurowanych otworów okiennych
- orientacyjne rozmieszczenie otworów iniekcji krystalicznej od zewnątrz (od 10 do 30cm p.p.t.) w rozstawie co ok. 15cm (wg wytycznych producenta preparatu)
- istniejący poziom terenu
- projektowany poziom terenu przed wejściami do budynku
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wodochronnej, po wykonaniu iniekcji krystalicznej pionowej i poziomej odcinającej na wszystkich ścianach zewnętrznych i wewnętrznych
- oczyszczenie elewacji z cegły metodą suchą (piaskowanie pod ciśnieniem
- Piaskowanie przy użyciu strumienia sprężonego powietrza zmieszanego z materiałem ściernym, np. piaskiem kwarcowym.
- naprawa spękań i pęknięć muru poprzez zastosowanie prętów HeliBar i zaprawy HeliBond firmy HELIFIX (po zabezpieczeniu konstrukcyjnym, odtworzyć obramienia, opaski i gzymsy okienne ze styroduru zabezpieczonego siatką na zaprawie klejowej - odtworzenie istniejących profili)



- elewacja poddana metodzie oczyszczania - oczyszczanie powierzchni rozdrobnionym materiałem ściernym podawanym w strumieniu sprężonego powietrza, jako materiał ścierny np. piasek kwarcowy, Stopień sprężenia powietrza dostosować do stopnia zabrudzenia elewacji.
- elementy projektowane wykonane z cegły klinkierowej pełnej oraz okładziny klinkierowej (cegły ciętej), dobranej do koloru oczyszczonej pierwotnej cegły elewacyjnej (np. CRH Classic w formie cegły i płytki ciętej)
- elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitym odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikatową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 1
- elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitym odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikatową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 2
- elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitym odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikatową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 3
- stolarka otworowa w kolorze ciemnoszarym, wg palety RAL 7022


		pracownia projektowa - Anna Pisula ul. Wileńska 40/6 ul. Wileńska 40/6 tel. 022-791 0602 www.interarch.pl		inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska				
inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.								
lokalizacja:		Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87						
funkcja:		imie i nazwisko:		nr uzasadnienia i specjalizacja:		podpis:		
projektant części architektonicznej:		mgr inż. arch. Anna Pisula		24/03/SŁOKK spec. architektoniczna				
sprawdzający:		mgr inż. arch. Adam Szwarc		541/01 specjalność architektoniczna				
opracował:		mgr inż. arch. Agata Bogacz						
branża:		ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016		
nazwa rysunku:		ELEWACJA POŁUDNIOWA - PROJEKT ZMIAN				1:100		34.



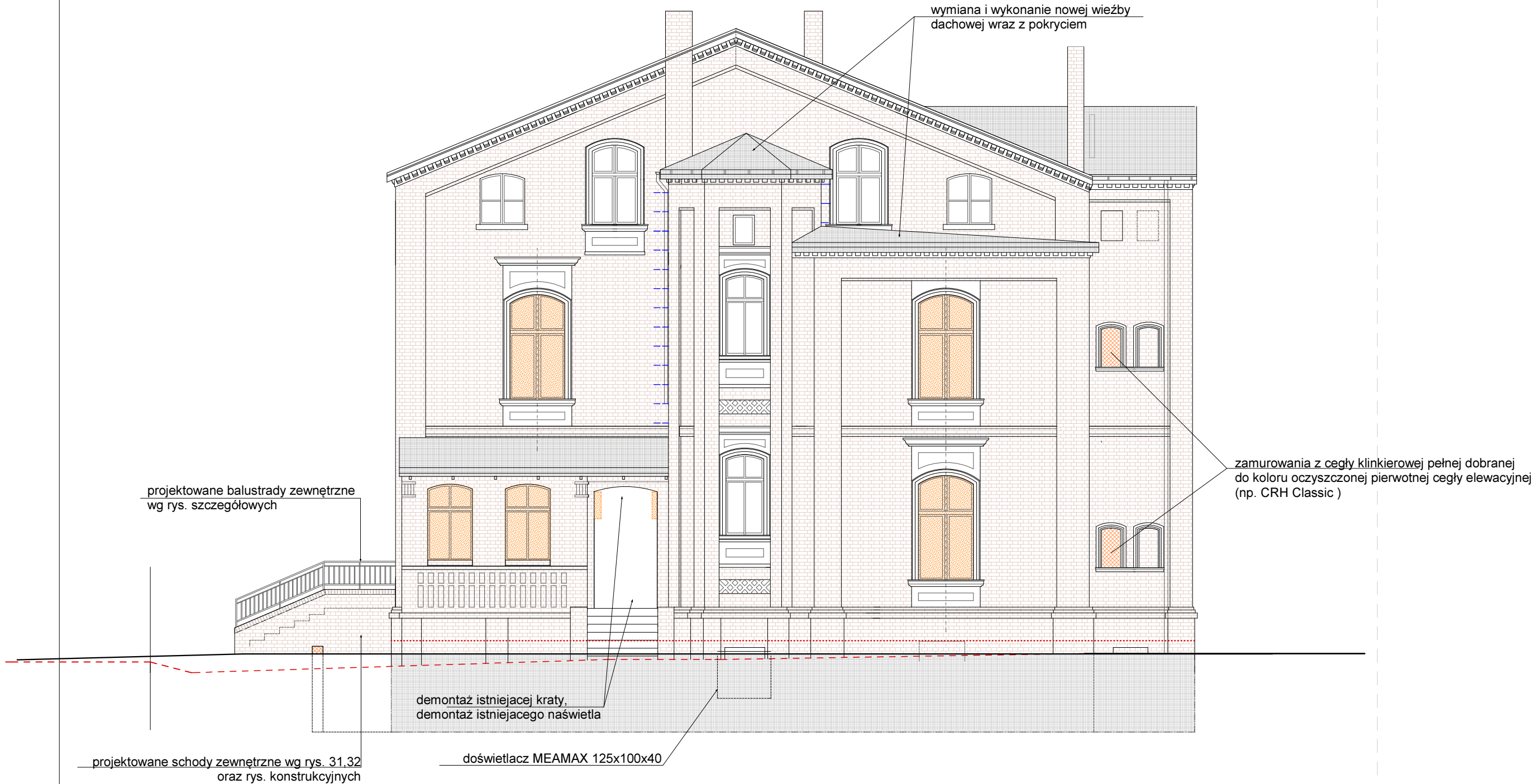
UWAGA: Ilość, rodzaj i długości kotew HELIFIX dobrać i określić po weryfikacji na etapie wykonawstwa (brak dostępu do niektórych części budynku w trakcie inwentaryzacji obiektu)

- zamurowania ścian/otworów z bloczków betonu komórkowego
- wyburzenia, powiększenia otworów ścian nośnych, odtworzenie zamurowanych otworów okiennych orientacyjne rozmieszczenie otworów iniekcji krystalicznej od zewnątrz (od 10 do 30cm p.p.t.) w rozstawie co ok. 15cm (wg wytycznych producenta preparatu)
- istniejący poziom terenu
- projektowany poziom terenu przed wejściami do budynku
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wodochronnej, po wykonaniu iniekcji krystalicznej pionowej i poziomej odcinającej na wszystkich ścianach zewnętrznych i wewnętrznych
- oczyszczenie elewacji z cegły metodą suchą (piaskowanie pod ciśnieniem Piaskowanie przy użyciu strumienia sprężonego powietrza zmieszanego z materiałem ściernym, np. piaskiem kwarcowym)
- naprawa spękań i pęknięć muru poprzez zastosowanie prętów HeliBar i zaprawy HeliBond firmy HELIFIX (po zabezpieczeniu konstrukcyjnym, odtworzyć obramienia, opaski i gzymsy okienne ze styroduru zabezpieczonego siatką na zaprawie klejowej - odtworzenie istniejących profili)



		pracownia projektowa - Anna Pisula 40-008 Katowice ul. Mładońska 40B tel. 033-781-5062 interarch@gmail.com www.interarch.pl		inwestor	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNIEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
INWESTYCJA						
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIĘPIENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO- KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.						
lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87					
funkcja	imie i nazwisko	Nr uprawnień i specjalizacja			Podpis	
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna				
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna				
opracował	mgr inż. arch. Agata Bogacz					
branda	ARCHITEKTONICZNA			PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016
nazwa rysunku	ELEWACJA ZACHODNIA - PROJEKT ZMIAN					1:100 35.


UWAGA: Ilość, rodzaj i długości kotew HELIFIX dobrać i określić po weryfikacji na etapie wykonawstwa (brak dostępu do niektórych części budynku w trakcie inwentaryzacji obiektu)



- zamurowania ścian/otworów z blozków betonu komórkowego
- wyburzenia, powiększenia otworów ścian nośnych, otworzenie zamurowanych otworów okiennych
- orientacyjne rozmieszczenie otworów iniekcji krystalicznej od zewnątrz (od 10 do 30cm p.p.t.) w rozstawie co ok. 15cm (wg wytycznych producenta preparatu)
- istniejący poziom terenu
- projektowany poziom terenu przed wejściami do budynku
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wodochronnej, po wykonaniu iniekcji krystalicznej pionowej i poziomej odcinającej na wszystkich ścianach zewnętrznych i wewnętrznych
- oczyszczenie elewacji z cegły metodą suchą (piaskowanie pod ciśnieniem Piaskowanie przy użyciu strumienia sprężonego powietrza zmieszanego z materiałem ściernym, np. piaskiem kwarcowym.
- naprawa spękań i pęknięć muru poprzez zastosowanie prętów HeliBar i zaprawy HeliBond firmy HELIFIX (po zabezpieczeniu konstrukcyjnym, odtworzyć obramienia, opaski i gzymsy okienne ze styroduru zabezpieczonego siatką na zaprawie klejowej - odtworzenie istniejących profili)



- elewacja poddana metodzie oczyszczania - oczyszczanie powierzchni rozdrobnionym materiałem ściernym podawanym w strumieniu sprężonego powietrza, jako materiał ścierny np. piasek kwarcowy, Stopień sprężenia powietrza dostosować do stopnia zabrudzenia elewacji.
- elementy projektowane wykonane z cegły klinkierowej pełnej oraz okładziny klinkierowej (cegły ciętej), dobranej do koloru oczyszczonej pierwotnej cegły elewacyjnej (np. CRH Classic w formie cegły i płytki ciętej)
- elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitemu odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikonową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 1
- elementy sztukatorskie obramień i opasek otworowych, po uzupełnieniu ubytków, naprawie spękań, lub całkowitemu odtworzeniu ze styroduru, pokryć farbą silikonową w kolorze wg palety CERESIT ETNA ET 3
- stolarka otworowa w kolorze ciemnoszarym, wg palety RAL 7022

		pracownia projektowa - Anna Pisula 40-056 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu		Investor	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
Inwestycja						
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.						
lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87					
Funkcja	imie i nazwisko	Nr uprawnień i specjalizacja		Podpis		
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna				
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna				
opracował	mgr inż. arch. Agata Bogacz					
branża:	ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016	
nazwa rysunku:	ELEWACJA PÓŁNOCNA - PROJEKT ZMIAN				1:100	36.

OZNACZENIE NA RYSUNKU		OD1		OD2		O1		O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11	O12	O13	O14	O15
SCHEMAT widok		drzwi aluminiowe zewnętrzne, rozwieralne		drzwi aluminiowe zewnętrzne, rozwieralne		okno aluminiowe uchylno-rozwieralne		okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozwieralne	okno aluminiowe uchylno-rozw.	okno aluminiowe uchylno-rozwier.	okno aluminiowe uchylno-rozwier.	okno aluminiowe uchylno-rozwier.	okno aluminiowe uchylno-rozwier.	okno aluminiowe uchylno-rozwier.
widok od strony zewnętrznej wymiary na widokach pokazują wymiary w świetle ościeży																					
zewnątrzny wymiar ościeżnicy (cm)	S																				
	H																				
Wymiary w świetle ościeży (cm)	So	128		160		128		160	128	128	145	85	95	90	52	74	50	100	127	151	165
	Ho	210+118		210+118		328		258	250	258	258	160	160	197	112	143	85	173	200	196	196
ROZWIERALNOŚĆ		P	L	P	L	P	L														
PIWNICE		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PARTER	szt.	-	1	1	1	1	1	1	6	-	-	2	1	2	1	-	-	1	2	-	-
I PIETRO	szt.	-	-	-	-	-	-	-	-	8	1	2	-	2	1	-	-	-	-	1	1
PODDASZE	szt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-
RAZEM	szt.	1		1	1	1	1	1	6	8	1	4	1	4	2	1	2	1	2	1	1
UWAGI		- profile w kolorze wg koloratora RAL 7022 profile trzykomorowe, z izolacją termiczną (współczynnik dla okna U=1,1W/m²K) - szyby P3 - parapet zewnętrzny - blacha aluminiowa powlekana w kolorze stolarki 7043 - parapet wewnętrzny z konglomeratu - kolor biały							- parapet zewnętrzny - blacha aluminiowa powlekana w kolorze stolarki 7022 - parapet wewnętrzny z konglomeratu - kolor biały												

OZNACZENIE NA RYSUNKU		O16	O17	O18	O19	O20	O21	O22	O23	O24	OD3	OD4	OD5
SCHEMAT widok					okno aluminiowe uchylno-rozwier.			rozwieralne E160	okno aluminiowe uchylno-rozwier.	okno połaciowe			
widok od strony zewnętrznej wymiary na widokach pokazują wymiary w świetle ościeży													
zewnątrzny wymiar ościeżnicy (cm)	S												
	H												
Wymiary w świetle ościeży (cm)	So	171	146	126	116	119	63	63	50	78	131	130	100
	Ho	196	196	130	186	130	68	68	80	140	315	260	210
ROZWIERALNOŚĆ													
PIWNICE		-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1
PARTER	szt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-
I PIETRO	szt.	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PODDASZE	szt.	-	-	-	4	4	4	4	18	10	-	-	-
RAZEM	szt.	1	1	2	4	4	4	4	18	10	1	1	1

UWAGI		- profile w kolorze wg koloratora RAL 7043 profile trzykomorowe, z izolacją termiczną (współczynnik dla okna U=1,1W/m²K) - szyby P3 - parapet zewnętrzny - blacha aluminiowa powlekana w kolorze stolarki 7043 - parapet wewnętrzny z konglomeratu - kolor biały								- drzwi napowietrzające		- drzwi zewnętrzne wyposażone w 2x zamki patentowe, szyby P3	
-------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------	--	--	--

INTER

ARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula
40-066 Katowice
ul. Młocowska 40/6
tel. 032-781 5062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

Investor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI PRZY UL. NIEDURNego 75
ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

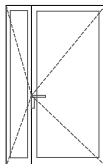
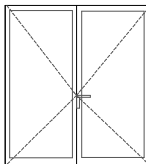

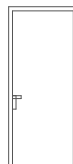

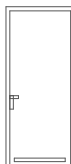
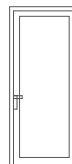

inwestycja:

PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH , PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU , ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.

lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY
nazwa rysunku:	ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ		lipiec 2016

1:100

37.

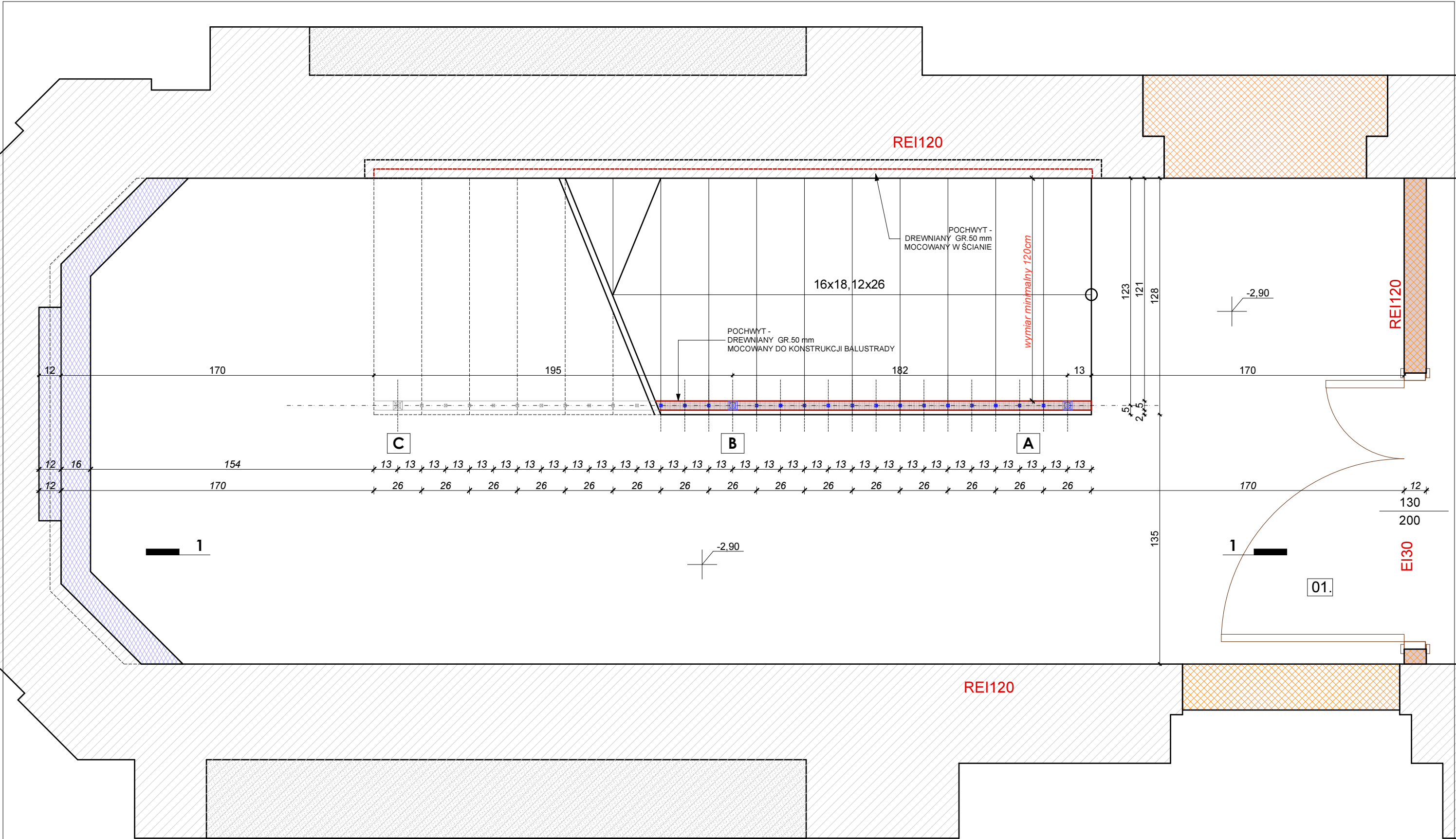
OZNACZENIE NA RYSUNKU		DP1		DP2		DP3		D1		D2		D3		D4		D5						
SCHEMAT widok		drzwi stalowe Ei30		drzwi stalowe Ei30		drzwi stalowe Ei30		drzwi aluminiowe przeszkłone		drzwi płycinowe pełne		drzwi płycinowe pełne		drzwi aluminiowe przeszkłone		drzwi podawcze z okienkiem						
widok od strony zewnętrznej wymiary na widokach pokazują wymiary w świetle ościeży																						
		wym. w świetle ościeżnicy (cm)		S		130 (min.90)		180 (min.90)		90		90		200		200		200				
		H								200		200		200		200		200				
		Wymiary w świetle ościeży (cm)		So		150		200		110		110		110		90		110		90		
		Ho		210		210		210		210		210		210		210		210				
ROZWIERALNOŚĆ		P		L		P		L		P		L		P		L		P		L		
PIWNICE		1		-		-		-		2		-		-		-		-		1		
PARTER		szt.		1		-		-		1		-		5		-		-		-		
I PIETRO		szt.		1		-		-		-		-		1		2		1		-		
PODDASZE		szt.		1		-		-		-		-		4		2		2		4		
RAZEM		szt.		4		-		-		1		2		-		-		1		-		
UWAGI		- profile w kolorze wg koloratora RAL 7022 - drzwi wyposażone w samozamykacz								- drzwi w kolorze wg koloratora RAL 7022 - drzwi wyposażone w zamek patentowy												
<div><div>INTERARCH</div><div>pracownia projektowa - Anna Pisula 40-066 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-7813062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu</div></div>		Inwestor:		WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska																		
inwestycja:		PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.																				
lokalizacja		Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87																				
Funkcja:		imię i nazwisko:				Nr uprawnień i specjalizacja:				Podpis:												
projektant części architektonicznej:		mgr inż. arch. Anna Pisula				24/03/SLOKK spec. architektoniczna																
sprawdzający:		mgr inż. arch. Adam Szwarc				541/01 specjalność architektoniczna																
opracował:		mgr inż. arch. Agata Bogacz																				
branża:		ARCHITEKTONICZNA				PROJEKT BUDOWLANY				lipiec 2016												
nazwa rysunku:		ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ				1:100				38.												

UWAGA:

- przed zamówieniem i montażem, wszystkie wymiary należy zdjąć z natury.
- w drzwiach jednoskrzydłowych i dwuskrzydłowych zachować minimalną szerokość w świetle ościeżnicy 90cm (szerokości profili nie mogą zawężać światła przejścia).
- Wszystkie okna wyposażyć w nawiewniki okienne higrosterowalne typu AERECO

- W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego.

Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.



WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIC ZGODNIE Z PRZEPISAMI, NORMAMI, WYTTCZYMI KONKRETYCH PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH ORAZ SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

1. Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji - natychmiastowo powiadomić projektanta.
3. Dokumentację należy traktować łącznie - to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częścią opisową.
4. Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji - PROJEKT BUDOWLANY, oraz jego rewizjami i aktualizacjami.
5. Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej należy traktować łącznie.



ocieplenie od wewnątrz (bloczki MULTIPOR 16cm lub pianka PURIZOL otwartokomórkowa gr.16cm + ruszt i płyty GK)

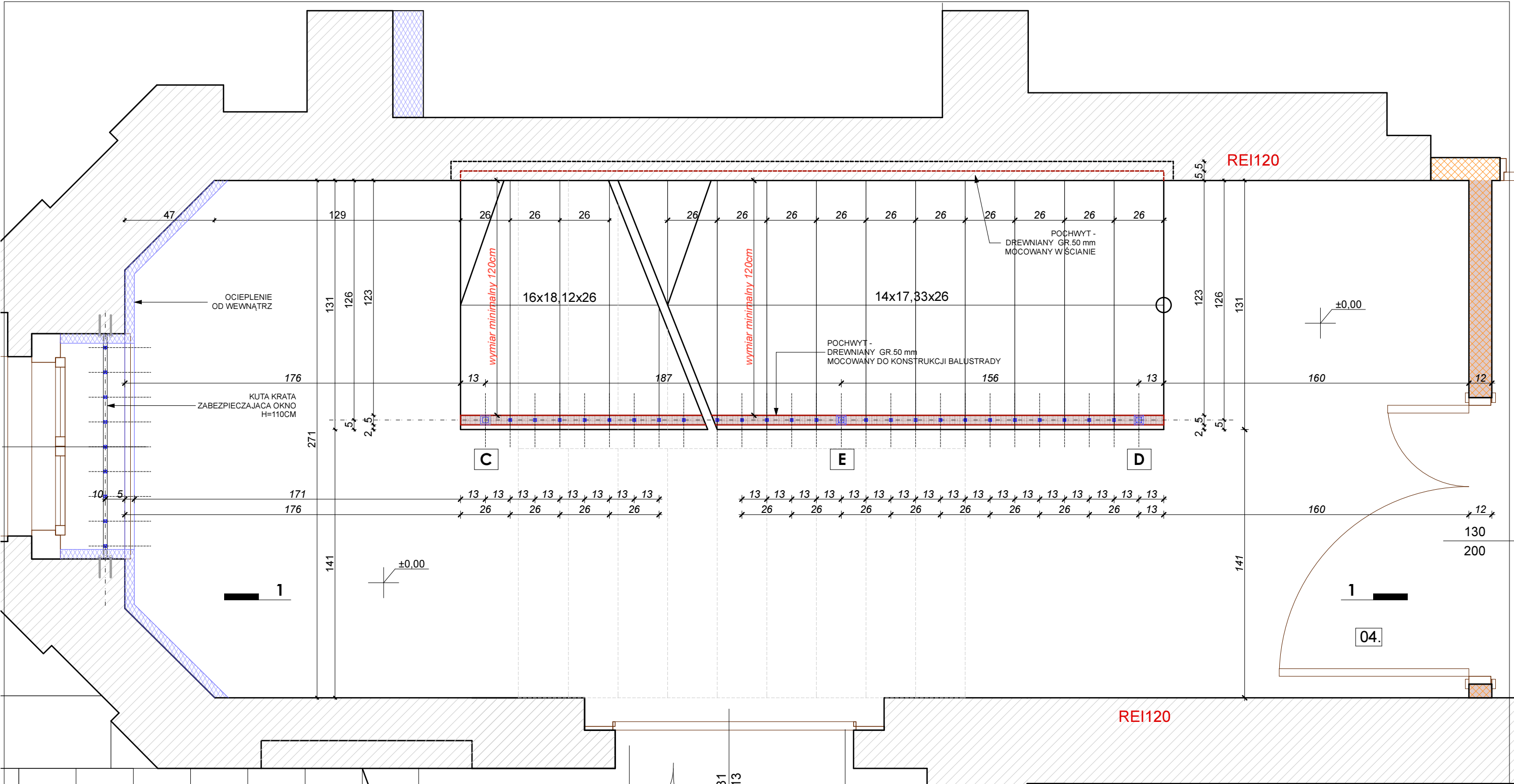
UWAGA

BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA, MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT DREWNIANY KOLOR-DĄB NP.FIRMY JURECKI WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

UWAGA:

PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAC POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAC SPOSÓB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY), TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIEtle(WYMIAR MIĘDZY WYKOŃCZONĄ ŚCIANĄ, A PORĘCZĄ) 120CM.

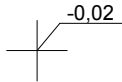
INTERARCH <small>biuro projektowe - Anna Piśula ul. Ś. K. 40 tel. 602 781 042 www.interarch.eu</small>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNego 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.			
lokalizacja		Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87	
funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Anna Piśula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
opracował: architekt funkcji	mgr inż. arch. Adam Szwarz	541/01 spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANY	lipiec 2015
nazwa rysunku:	RZUT PIWNIC- DETAL BALUSTRADY		1:20 39.



UWAGA:

- PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAĆ POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAĆ SPOSÓB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY), TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIELE(WYMIAR MIĘDZY WYKOŃCZONĄ ŚCIANĄ, A PORĘCZĄ) 120CM.
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z PRZEPISAMI, NORMAMI, WYTYCZNYMI KONKRETNÝCH PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH ORAZ SZTUKĄ BUDOWLANĄ.
1. Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta
 2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji - natychmiastowo powiadomić projektanta.
 3. Dokumentację należy traktować łącznie -
to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częściami opisową.
 4. Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji - PROJEKT BUDOWLANÝ, oraz jego rewizjami i aktualizacjami.
 5. Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej należy traktować łącznie.

boczne wejście do budynku

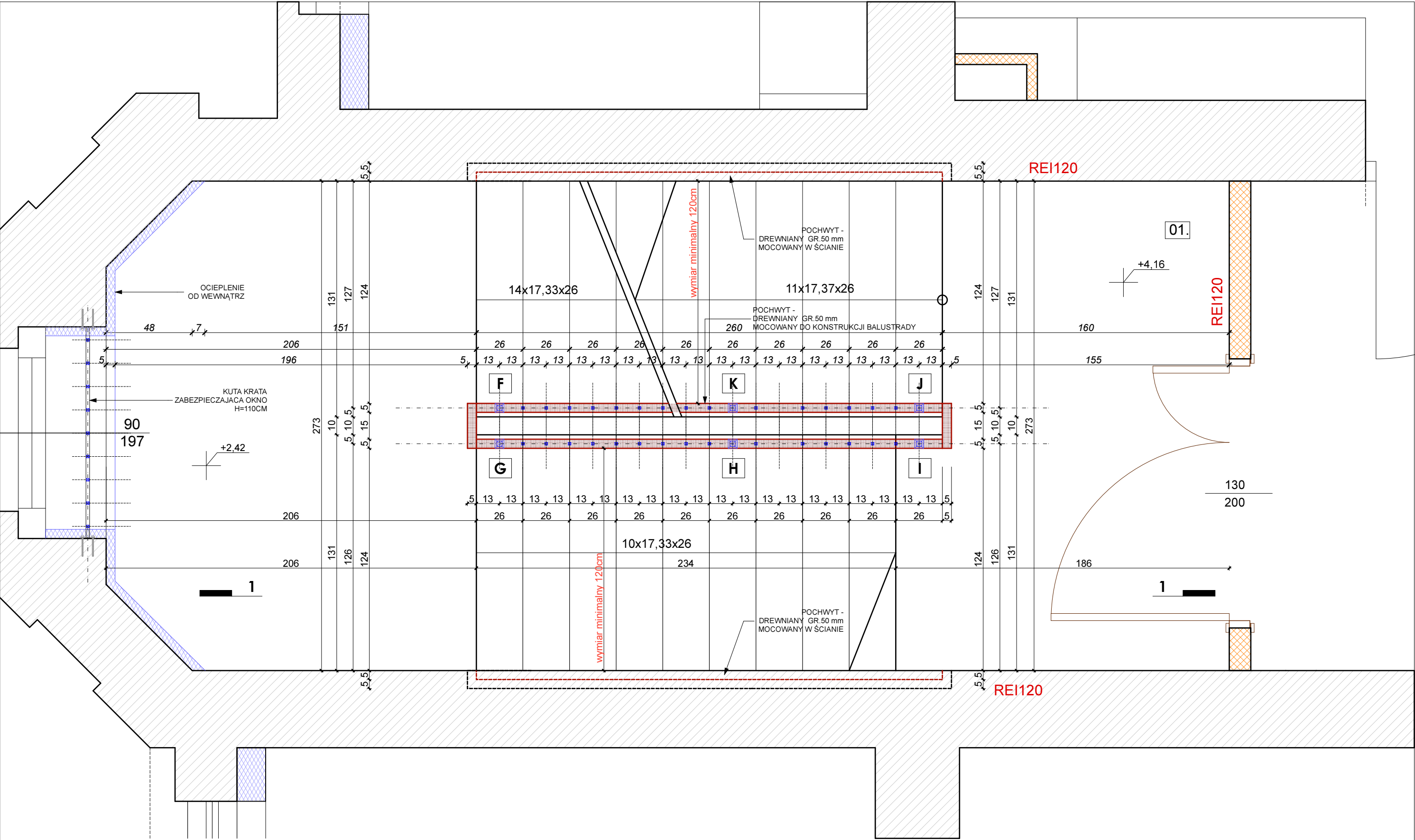


ocieplenie od wewnątrz (bloczki MULTIPOR 5cm lub pianka PURIZOL otwartokomórkowa gr.5cm + ruszt i płyty GK)

UWAGA

BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA, MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT DREWNIANY KOLOR-DĄB NP.FIRMY JURECKI WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

INTERARCH	<small>prace biurowe projektowe - Anna Piśula 40-544 Katowice ul. Miłkowska 4/19 tel. 032 781 30 2 interarch@gmail.com www.interarch.pl</small>	Inwestor:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNIEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.			
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant i części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Piśula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający części architektonicznej:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANY	lipiec 2015
nazwa rysunku:	RZUT PARTERU- DETAL BALUSTRADY		1:20 40.



WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIC ZGODNIE Z PRZEPISAMI, NORMAMI, WYTYCZNYMI KONKRETNÝCH PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH ORAZ SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

1. Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji - natychmiastowo powiadomić projektanta.
3. Dokumentację należy traktować łącznie - to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częściami opisową.
4. Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji - PROJEKT BUDOWLANÝ, oraz jego rewizjami i aktualizacjami.
5. Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej należy traktować łącznie.



ocieplenie od wewnątrz (błoczek MULTIPOR 5cm lub pianka PURIZOL otwartokomórkowa gr.5cm + ruszt i płyty GK)

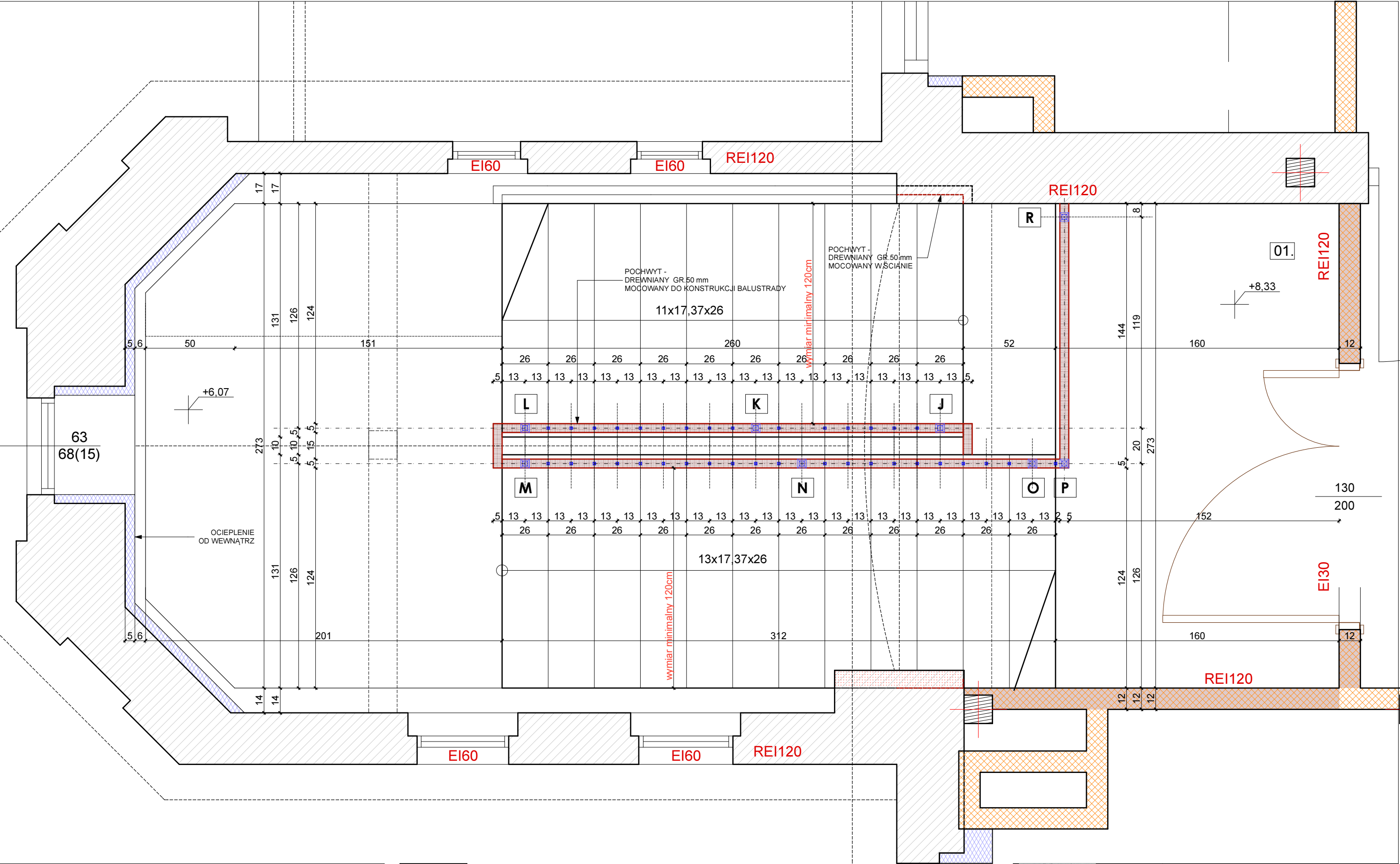
UWAGA

BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA, MAŁOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT DREWNIANY KOLOR-DĄB NP.FIRMY JURECKI WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

UWAGA:

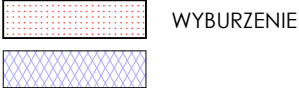
PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAĆ POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAĆ SPOSÓB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY), TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIETLE(WYMIAR MIĘDZY WYKOŃCZONĄ ŚCIANĄ, A PORĘCZĄ) 120CM.

INTERARCH <small>pracownia projektowa - Anna Piśula ul. Hallera 40/4 41-709 Ruda Śląska tel. 032 781 0842 biuro@interarch.eu www.interarch.eu</small>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.			
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant i części architektoniczne:	mgr inż. arch. Anna Piśula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 spec. architektoniczna	
branża:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANY	lipiec 2015
nazwa rysunku:	RZUT I PIĘTRA - DETAL BALUSTRADY		1:20 41.



WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIC ZGODNIE Z PRZEPISAMI, NORMAMI, WYTTCZNYMI KONKRETNÝCH PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH ORAZ SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

1. Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji - natychmiastowo powiadomić projektanta.
3. Dokumentację należy traktować łącznie - to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częścią opisową.
4. Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji - PROJEKT BUDOWLANÝ, oraz jego rewizjami i aktualizacjami.
5. Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej należy traktować łącznie.

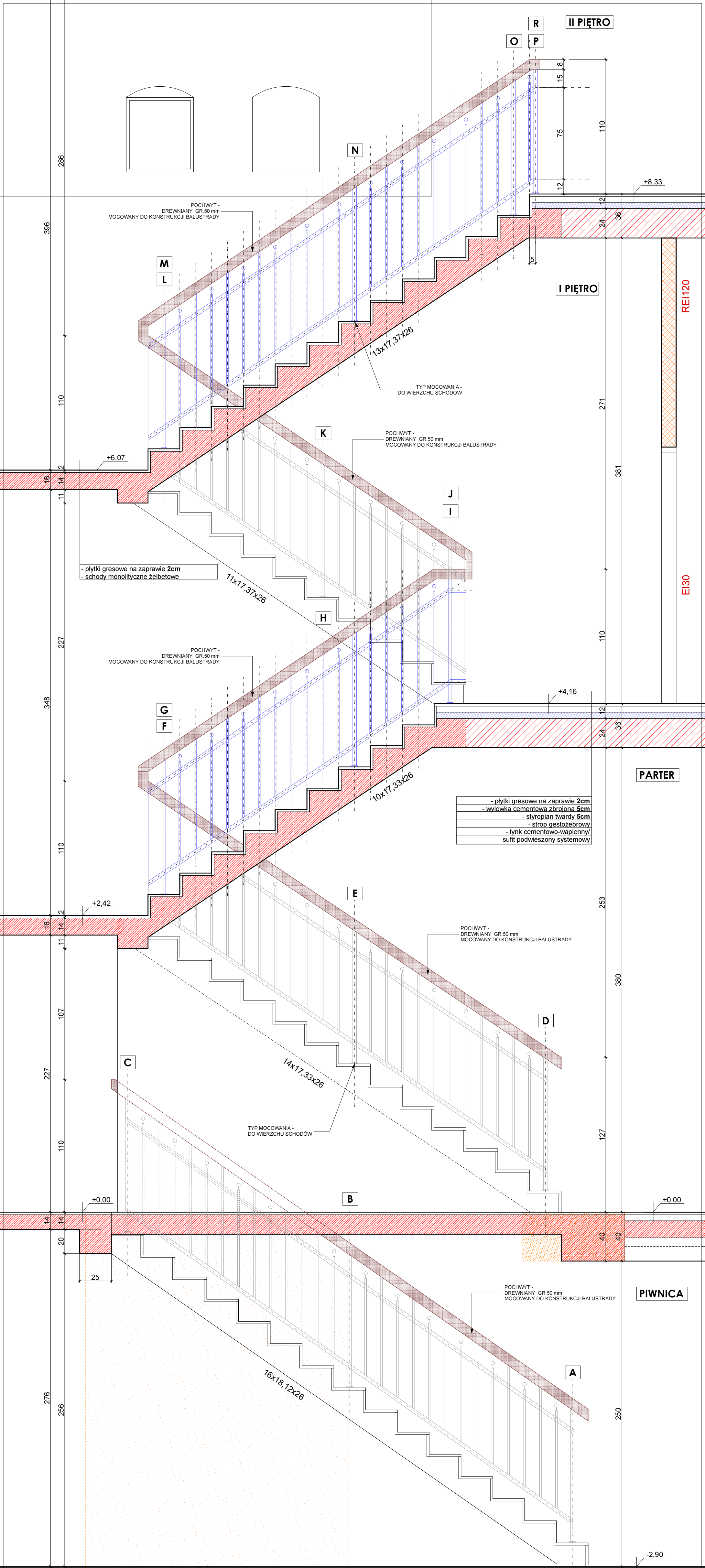


ocieplenie od wewnątrz (bloczki MULTIPOR 5cm lub pianka PURIZOL otwartokomórkowa gr.5cm + ruszt i płyty GK)

UWAGA
BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA, MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT DREWNIANY KOLOR-DĄB
NP.FIRMY JURECKI
WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

UWAGA:
PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAĆ POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAĆ SPOSÓB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY), TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIETLE(WYMIAR MIĘDZY WYKOŃCZONĄ ŚCIANĄ, A PORĘCZĄ) 120CM.

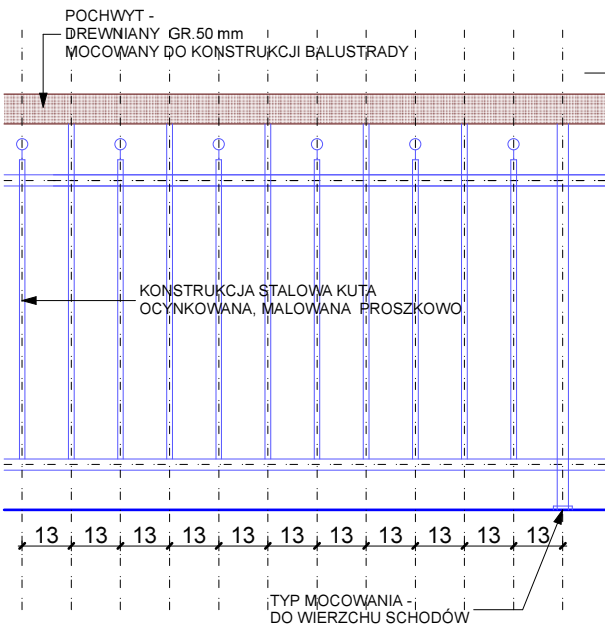
INTERARCH <small>pracownia projektowa - Anna Piśula ul. Śleska 146 Katowice ul. Międzyzdrojów 40/1A tel. 032-741 8042 biuro@interarch.eu www.interarch.eu</small>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.			
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej	mgr inż. arch. Anna Piśula	24/03/SŁOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający części architektonicznej	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANY	lipiec 2015
nazwa rysunku:	RZUT II PIĘTRA- DETAL BALUSTRADY		1:20 42.



UWAGA
BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA,
MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT
DREWNIANY KOLOR-DĄB
NP.FIRMY JURECKI
WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

UWAGA:
PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAĆ
POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAĆ
SPÓSOB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY),
TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIETLE(WYMIAR
MIĘDZY WYKONCZONĄ ŚCIANĄ, A PORECZĄ) 120CM.

INTERARCH		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOGIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.		Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87	
lokalizacja	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
funkcja:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
projektant i rysownik:	mgr inż. arch. Adam Śwarc	34/101 spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANY	lipiec 2015
nazwa rysunku:	PRZĘKRÓJ C1-C1- DETAL BALUSTRADY	1:20	43.



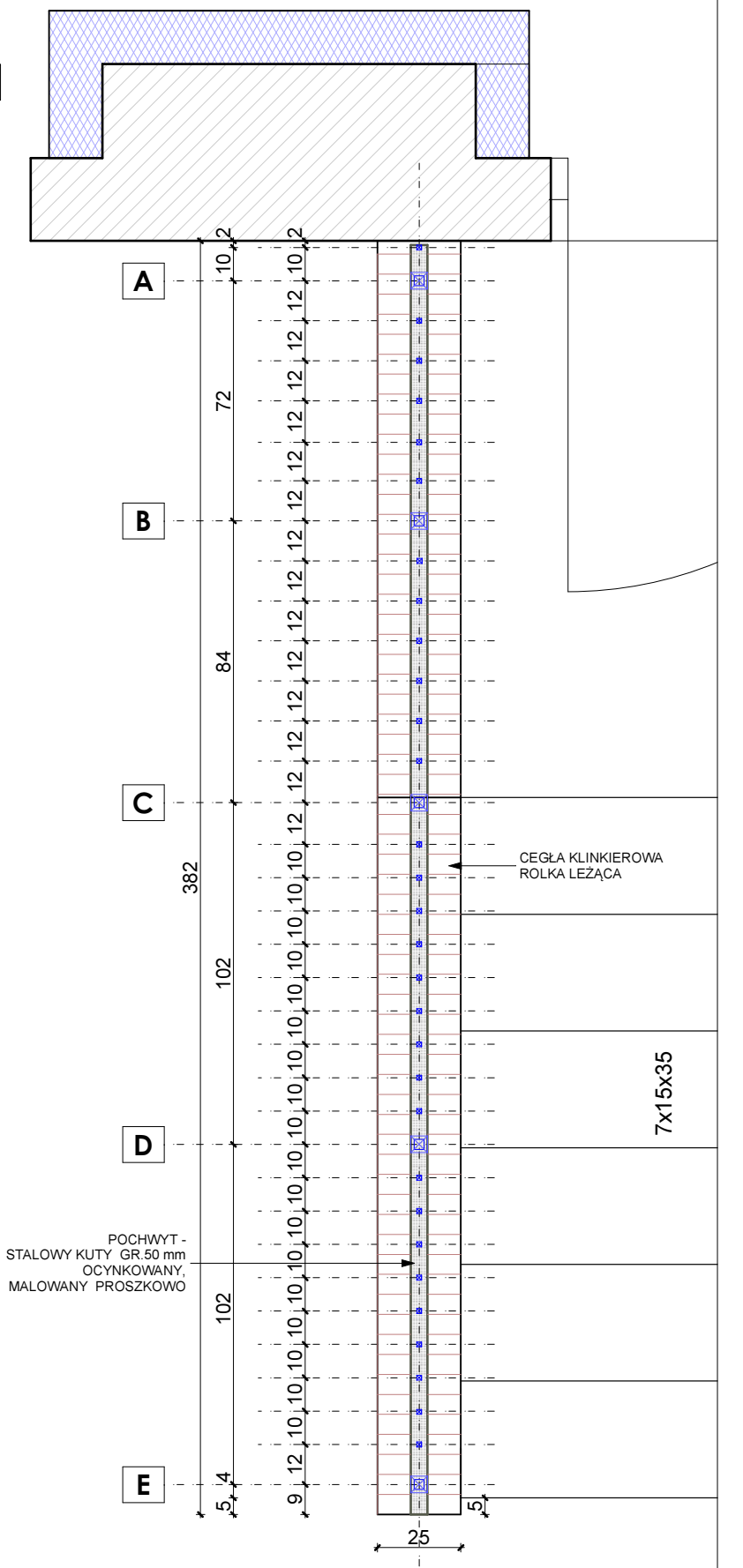
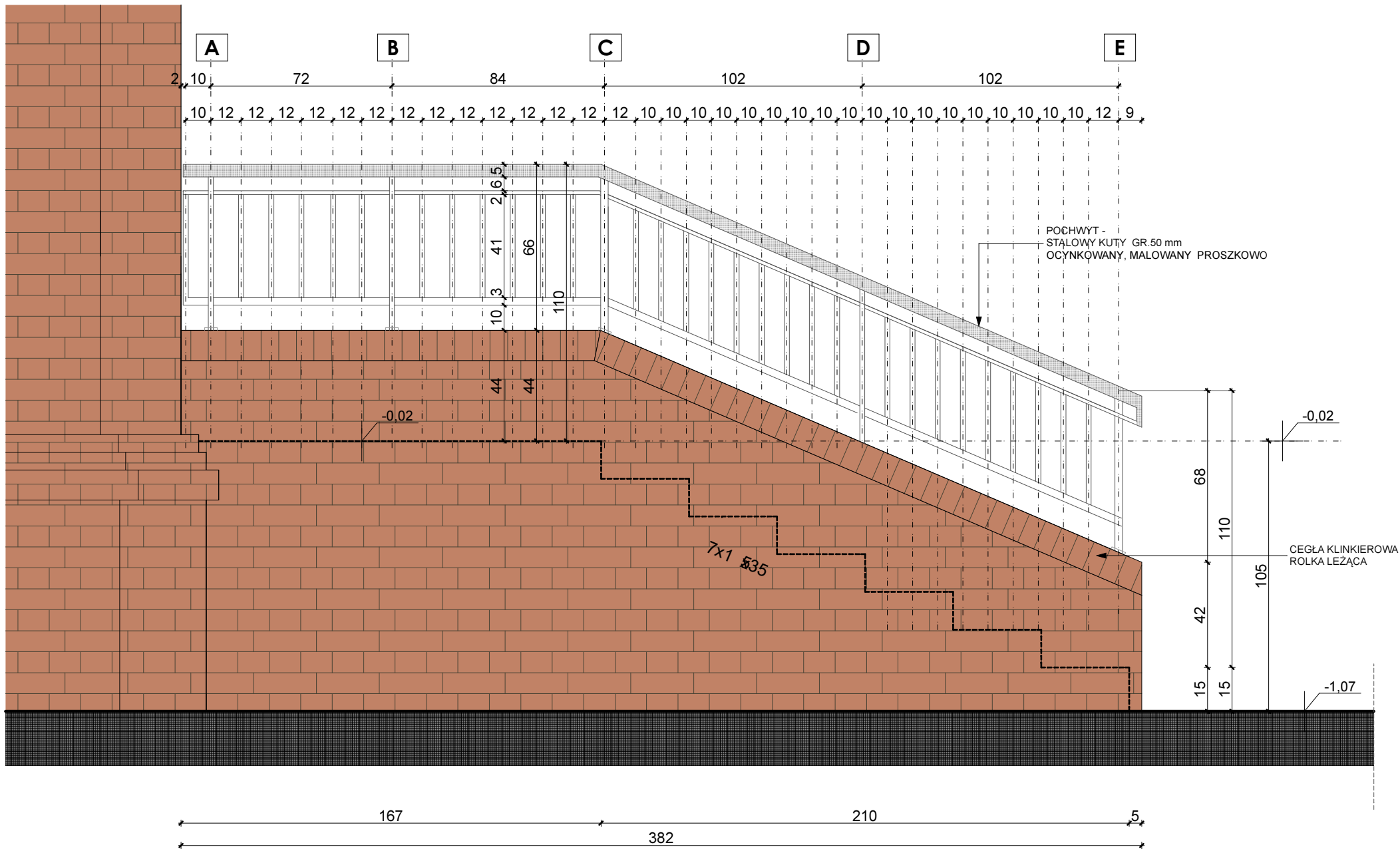
FRAGMENT BALUSTRADY
PRZYKŁADOWA BALUSTRADA



BALUSTRADA SCHODÓW
GŁÓWNYCH WEJŚCIOWYCH

WIDOK

RZUT



UWAGA:
BALUSTRADĘ NALEŻY WYKONAC PO OBU STRONACH SCHODÓW
WEJŚCIOWYCH ZGODNIE Z RZUTEM PARTERU ORAZ PRZEKROJAMI.

WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIC ZGODNIE Z PRZEPISAMI,
NORMAMI, WYTTCZNYMI KONKRETNÝCH PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW
BUDOWLANÝCH ORAZ SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

1. Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności
lub błędów w dokumentacji - natychmiastowo powiadomić projektanta.
3. Dokumentację należy traktować łącznie -
to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częściami opisową.
4. Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji -
PROJEKT BUDOWLANÝ, oraz jego rewizjami i aktualizacjami.
5. Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej
i instalacyjnej należy traktować łącznie.

UWAGA
BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA,
MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT
DREWNIANY KOLOR-DĄB
NP.FIRMY JURECKI
WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

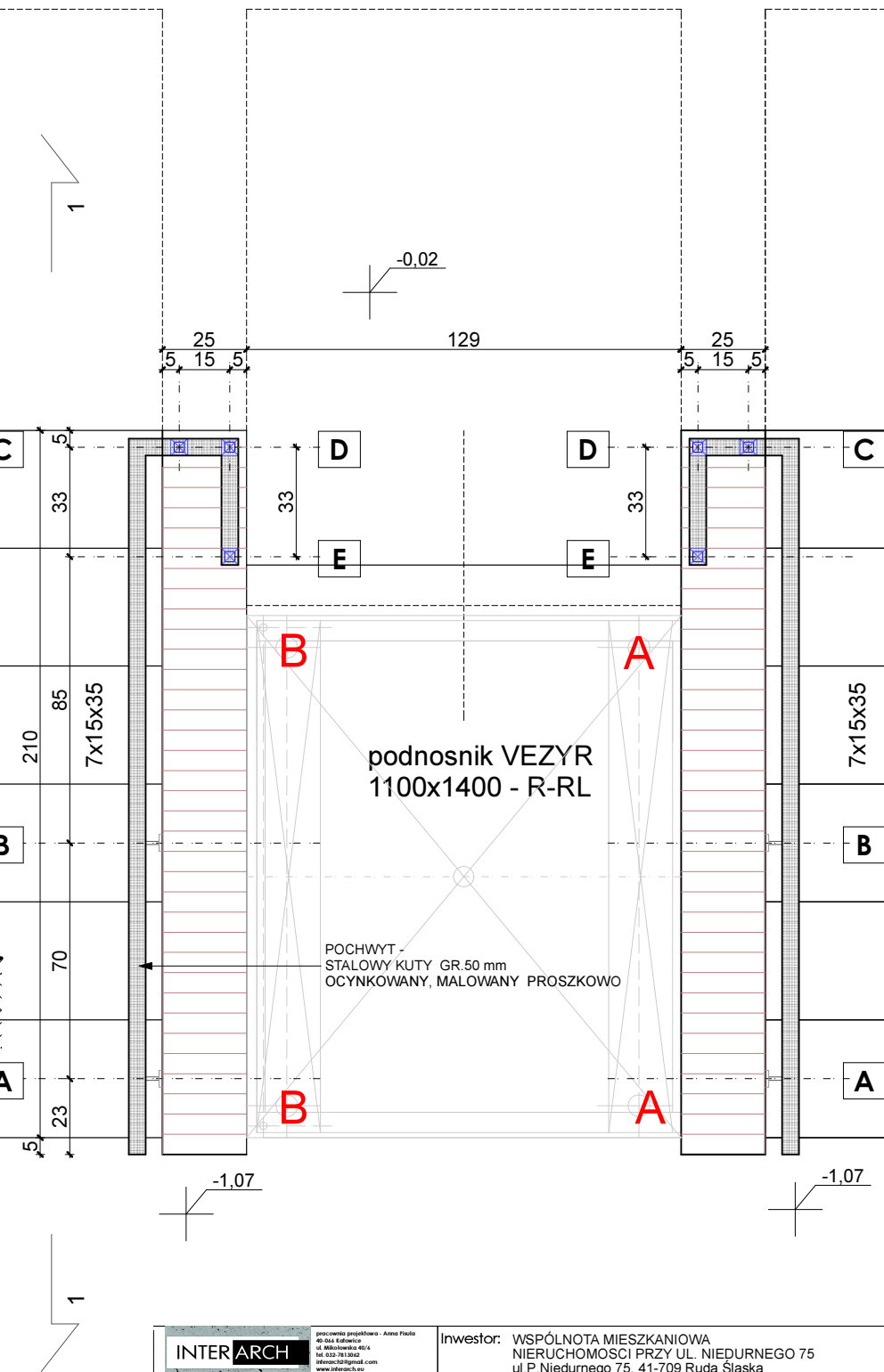
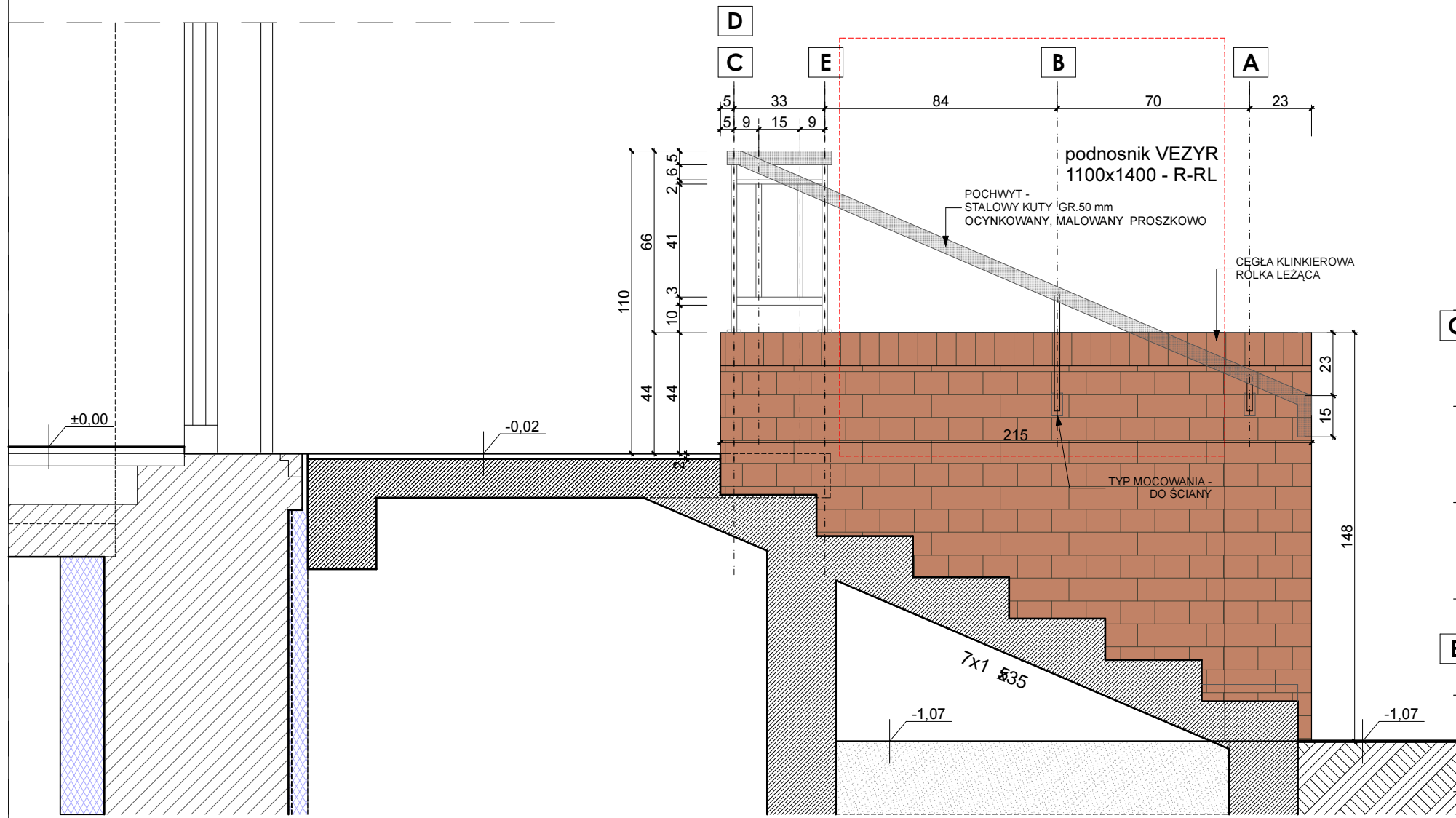
UWAGA:
PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAĆ
POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAĆ
SPOSÓB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY),
TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIETLE(WYMIAR
MIĘDZY WYKOŃCZONĄ ŚCIANĄ, A PORĘCZĄ) 120CM.

INTERARCH <small>pracownia projektowa - Anna Piśula 40-044 Katowice ul. M. Skłodowej-Curie Nr 022-7813002 www.interarch.eu</small>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNIEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.			
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Piśula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający części architektonicznej:	mgr inż. arch. Adam Szwarz	541/01 spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANY	lipiec 2015
nazwa rysunku:	SCHODY ZEWNĘTRZNE- DETAL BALUSTRADY		1:20 44.

BALUSTRADA SCHODÓW
GŁÓWNYCH WEJŚCIOWYCH
PRZY PODNOŚNIKU

PRZEKRÓJ
1-1

RZUT



UWAGA:
BALUSTRADE NALEŻY WYKONAC PO OBU STRONACH SCHODÓW
WEJŚCIOWYCH PRZY PODNOŚNIKU ZGODNIE Z RZUTEM PARTERU
ORAZ PRZEKROJAMI.

WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIC ZGODNIE Z PRZEPISAMI,
NORMAMI, WYTYCZNYMI KONKRETNÝCH PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW
BUDOWLANÝCH ORAZ SZUKĄ BUDOWLANĄ.

1. Wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji - natychmiastowo powiadomić projektanta.
3. Dokumentację należy traktować łącznie - to znaczy: wszystkie rysunki wraz z częściami opisową.
4. Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji - PROJEKT BUDOWLANÝ, oraz jego rewizjami i aktualizacjami.
5. Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej należy traktować łącznie.

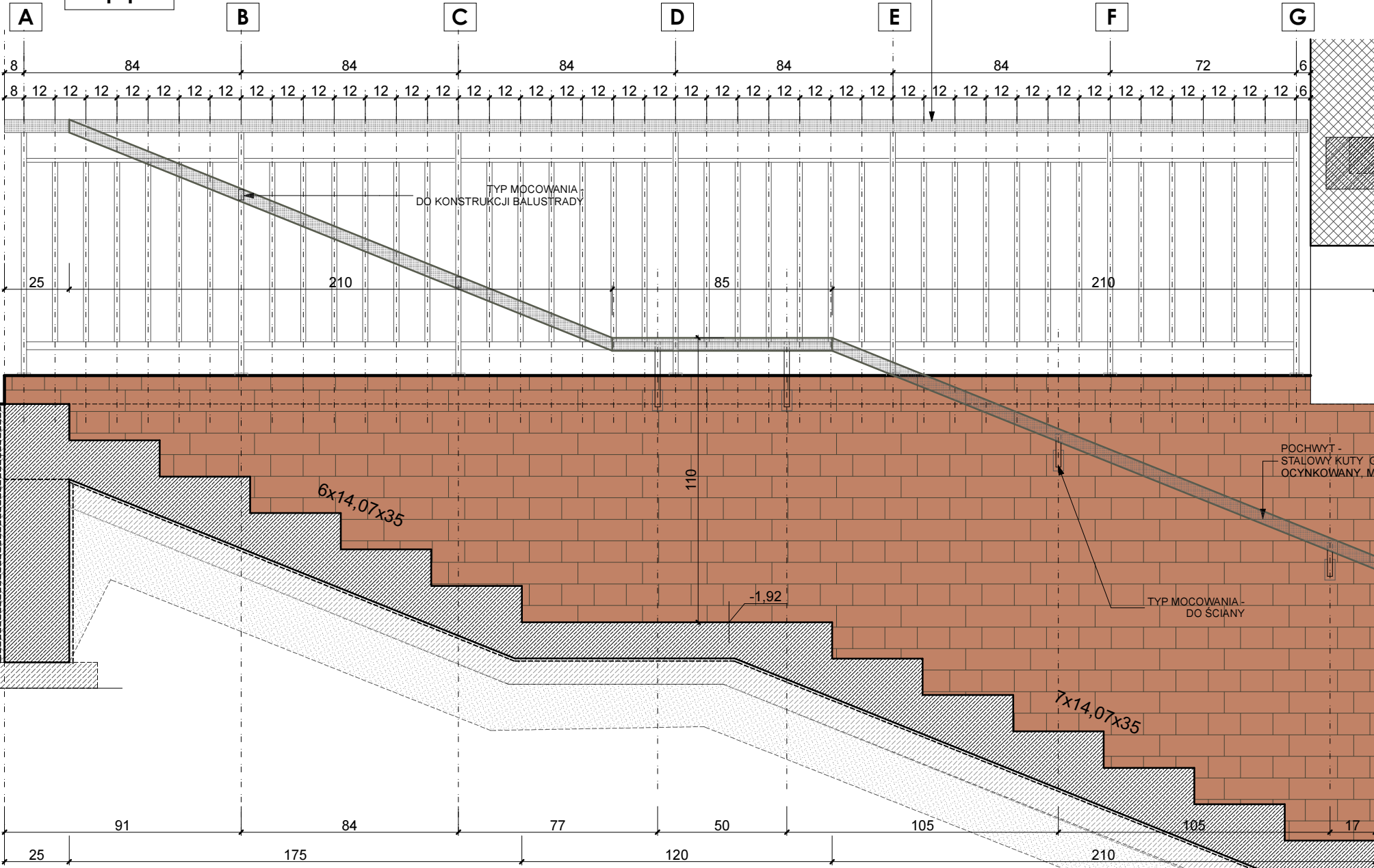
UWAGA
BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA,
MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011, POCHWYT
DREWNIANY KOLOR-DĄB
NP.FIRMY JURECKI
WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

UWAGA:
PRZEZ ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM BALUSTRADY NALEŻY DOKONAC
POMIARU RZECZYWISTEGO SCHODÓW, A NASTĘPNIE DOSTOSOWAC
SPOSÓB MONTAŻU BALUSTRADY(MONTAŻ Z BOKU BIEGU LUB Z GÓRY),
TAK ABY ZACHOWAĆ MINIMALNĄ SZEROKOŚĆ BIEGU W ŚWIETLE(WYMIAR
MIĘDZY WYKOŃCZONĄ ŚCIANĄ, A PORĘCZĄ) 120CM.

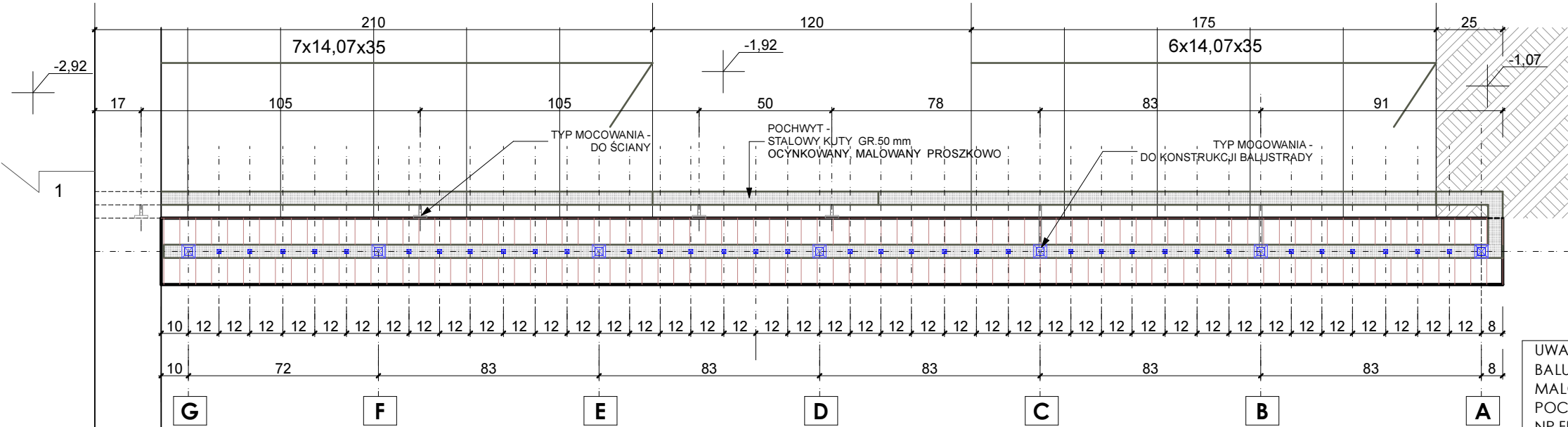
INTERARCH <small>pracownia projektowa - Anna Piśula ul. Młodości 46/1A tel. 512 78 1042 www.interarch.eu</small>		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNIEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska	
PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSÓBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WJAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA.			
lokalizacja	Ruda Śląska , ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Piśula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający części architektonicznej:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 spec. architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	BUDOWLANÝ	lipiec 2015
nazwa rysunku:	SCHODY ZEWNĘTRZNE- DETAL BALUSTRADY		1:20 45.

BALUSTRADA SCHODÓW
WEJŚCIOWYCH
DO KONDYGNACJI
PODZIEMNEJ

PRZĘKRÓJ
1-1



RZUT



UWAGA
BALUSTRADA KUTA OCYNKOWANA,
MALOWANA PROSZKOWO RAL 7011,
POCHWYT DREWNIANY KOLOR-DĄB
NP.FIRMY JURECKI
WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110CM

INTER ARCH ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87 41-709 Ruda Śląska tel. 71 750 70 80 www.interarch.pl	Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska		Projekt: PRZEBUDOWA, BUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNIACZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWE (Z INSTALACJAMI WENIETRZNYMI) WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA BUDYNKU, WYKONANIEM IZOLACJI ORAZ BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ WŁAZDEM NA DZIAŁKĘ Z UL. HALLERA	
	Projektant: mgr inż. arch. Anna Piśula	Podpis: 24/03/2015 OK spec. architektoniczna	Lokalizacja: Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87	
	Pracownia: mgr inż. arch. Adam Szwarc	Podpis: 5/11/01 spec. architektoniczna	Funkcja: mgr inż. arch. Anna Piśula	
	Opis: mgr inż. arch. Agata Bogacz	Podpis: lipiec 2015	Branża: ARCHITEKTONICZNA	
nazwa rysunku: SCHODY ZEWNĘTRZNE- DETAL BALUSTRADY			1:20	46.



pracownia projektowa - Anna Pisula
40-066 Katowice
ul. Mikołowska 40/6
tel. 032-7613062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja: **PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.**

lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imie i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	WIZUALIZACJE 1		



<div><div>INTERARCH</div></div>		pracownia projektowa - Anna Pisula 40-066 Katowice ul. Mikołowska 40/6 tel. 032-781-3062 interarch2@gmail.com www.interarch.eu		Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOSCI PRZY UL. NIEDURNEGO 75 ul.P.Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska			
inwestycja: PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYLĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.							
lokalizacja		Ruda Śląska , ul. P.Niedurnego 75, dz. nr 1194/87					
Funkcja:		imię i nazwisko:		Nr uprawnień i specjalizacja:		Podpis:	
projektant części architektonicznej		mgr inż. arch. Anna Pisula		24/03/SLOKK spec. architektoniczna			
sprawdzający		mgr inż. arch. Adam Szwarz		541/01 specjalność architektoniczna			
opracował:		mgr inż. arch. Agata Bogacz					
branża:		ARCHITEKTONICZNA		PROJEKT BUDOWLANY		lipiec 2016	
nazwa rysunku:		WIZUALIZACJE 2				1:100 48.	



INTER ARCH

pracownia projektowa - Anna Pisula
40-068 Katowice
ul. Mikołowska 40/6
tel. 032-78113062
interarch2@gmail.com
www.interarch.eu

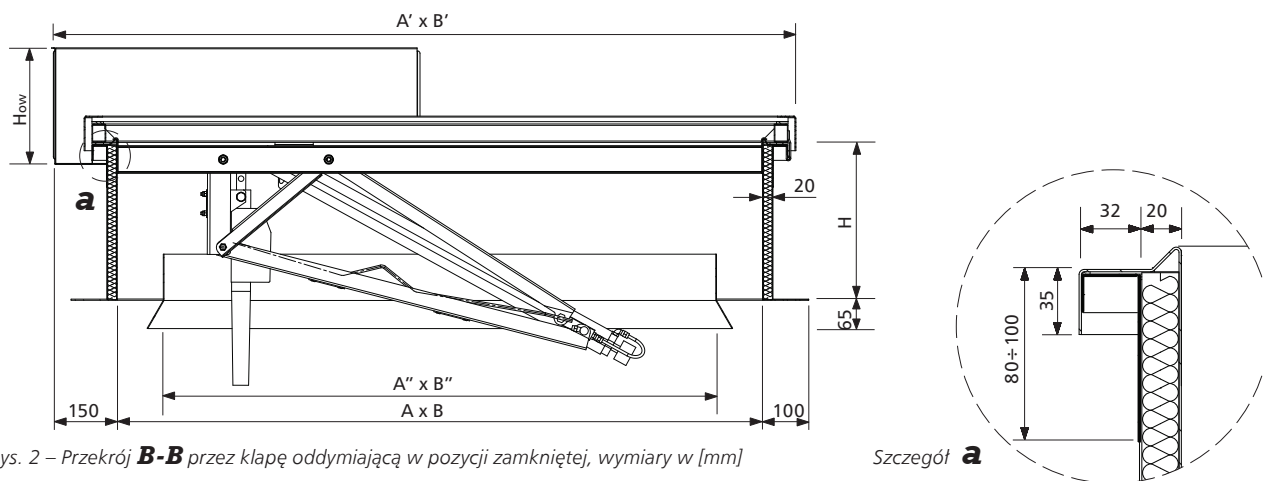
Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. NIEDURNEGO 75
ul. P. Niedurnego 75, 41-709 Ruda Śląska

inwestycja: **PROJEKT PRZEBUDOWY, BUDOWY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Z PODNOŚNIKIEM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH NA LOKALE USŁUGOWO-BIUROWO-HANDLOWE (Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI), DOCIEPLENIE BUDYNKU, WYKONANIE HYDROIZOLACJI WRAZ Z BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH, PRZYŁĄCZEM WODNO-KANALIZACYJNYM, ODWODNIENIEM TERENU, ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI.**

lokalizacja	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75, dz. nr 1194/87		
Funkcja:	imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalizacja:	Podpis:
projektant części architektonicznej:	mgr inż. arch. Anna Pisula	24/03/SLOKK spec. architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Adam Szwarc	541/01 specjalność architektoniczna	
opracował:	mgr inż. arch. Agata Bogacz		
branża:	ARCHITEKTONICZNA	PROJEKT BUDOWLANY	lipiec 2016
nazwa rysunku:	WIZUALIZACJE 3		1:100 49.

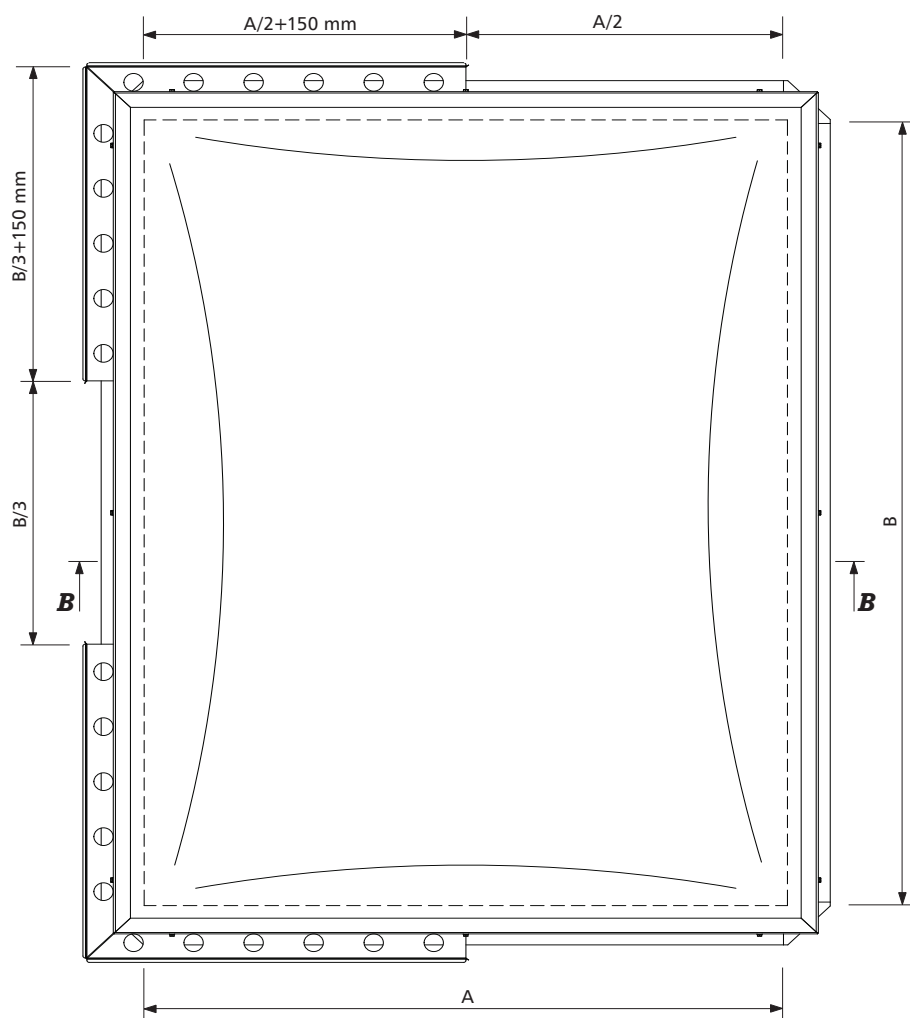
1.1.4. rysunki techniczne klapy oddymiającej

KLAPA ODDYMIAJĄCA WYPOSAŻONA W OWIEWKI I KIEROWNICĘ, ZE STEROWANIEM PNEUMATYCZNYM DO ODDYMIANIA ORAZ SIŁOWNIKIEM ELEKTRYCZNYM DO WENTYLACJI



Rys. 2 – Przekrój **B-B** przez klapy oddymiającą w pozycji zamkniętej, wymiary w [mm]

Szczegół **a**



Rys. 3 – Widok z góry klapy oddymiającej typu C lub E, wymiary w [mm]

A, B – wymiar nominalny [mm], światło otworu klapy oddymiającej (tabela na str. 7-8)

A', B' – całkowity wymiar skrzydła klapy oddymiającej $A' = A + 135$ mm, $B' = B + 135$ mm

A'', B'' – wymiar w świetle kierownicy $A'' = A - 200$ mm, $B'' = B - 200$ mm

H – wysokość podstawy klapy oddymiającej [mm] (tabela na str. 7-8)

H_{ow} – wysokość owiewki $100 \text{ mm} \leq H_{ow} \leq 450 \text{ mm}$

1.1.5. dane techniczne

Typ klapy	Wymiar nominalny*	Podstawa o min. H=500 mm			Podstawa o min. H=300 mm			Orientacyjna masa**
		Powierzchnia czynna A _{CZ} [m²]			Powierzchnia czynna A _{CZ} [m²]			
	A x B	standard	z owiewkami	z owiewkami i kierownicą	standard	z owiewkami	z owiewkami i kierownicą	[kg]
	[mm]	bez owiewek i kierownicy			bez owiewek i kierownicy			
C 100	1000 x 1000	0,72	0,71	0,79	0,64	0,67	0,75	
C 110	1100 x 1100	0,85	0,85	0,96	0,75	0,80	0,92	82
C 115	1115 x 1115	0,91	0,93	1,04	0,79	0,87	1,01	85
C 120	1200 x 1200	0,98	1,01	1,14	0,86	0,95	1,09	88
C 125	1250 x 1250	1,05	1,09	1,25	0,91	1,03	1,19	91
C 130	1300 x 1300	1,13	1,17	1,35	0,97	1,12	1,28	94
C 135	1350 x 1350	1,20	1,26	1,46	1,03	1,20	1,40	102
C 140	1400 x 1400	1,28	1,35	1,57	1,09	1,27	1,51	105
C 150	1500 x 1500	1,44	1,55	1,80	1,22	1,46	1,73	117
C 155	1550 x 1550	1,52	1,63	1,92	1,29	1,56	1,85	120
C 160	1600 x 1600	1,60	1,74	2,05	1,36	1,66	1,97	124
C 170	1700 x 1700	1,77	1,97	2,34	1,50	1,88	2,23	140
C 180	1800 x 1800	1,95	2,20	2,62	1,64	2,11	2,49	147
C 190	1900 x 1900	2,14	2,45	2,92	1,79	2,35	2,82	154
C 195	1950 x 1950	2,24	2,55	3,08	1,87	2,43	2,97	157
C 200	2000 x 2000	2,34	2,68	3,24	1,95	2,56	3,12	161
E 100/120	1000 x 1200	0,85	0,84	0,95	0,75	0,76	0,91	82
E 100/130	1000 x 1300	0,92	0,91	1,03	0,80	0,86	0,99	85
E 100/140	1000 x 1400	0,98	0,98	1,11	0,85	0,92	1,06	88
E 100/150	1000 x 1500	1,04	1,05	1,19	0,90	0,99	1,14	95
E 100/160	1000 x 1600	1,10	1,12	1,26	0,94	1,06	1,22	98
E 100/180	1000 x 1800	1,22	1,24	1,44	1,03	1,19	1,37	104
E 100/190	1000 x 1900	1,28	1,31	1,52	1,07	1,25	1,44	107
E 100/200	1000 x 2000	1,34	1,38	1,60	1,11	1,32	1,54	110
E 100/210	1000 x 2100	1,40	1,45	1,68	1,15	1,39	1,62	113
E 100/220	1000 x 2200	1,45	1,52	1,76	1,19	1,45	1,69	116
E 100/230	1000 x 2300	1,51	1,59	1,84	1,23	1,50	1,77	119
E 100/240	1000 x 2400	1,56	1,66	1,92	1,26	1,56	1,85	122
E 100/250	1000 x 2500	1,61	1,73	2,00	1,29	1,63	1,93	125
E 110/200	1100 x 2000	1,45	1,52	1,76	1,21	1,43	1,69	114
E 115/200	1150 x 2000	1,50	1,59	1,84	1,25	1,50	1,77	116
E 120/140	1200 x 1400	1,13	1,16	1,34	0,97	1,11	1,28	94
E 120/150	1200 x 1500	1,21	1,24	1,44	1,03	1,19	1,39	102
E 120/170	1200 x 1700	1,35	1,41	1,63	1,14	1,33	1,57	108
E 120/180	1200 x 1800	1,42	1,49	1,73	1,19	1,40	1,66	111
E 120/200	1200 x 2000	1,56	1,66	1,92	1,30	1,56	1,85	117
E 120/210	1200 x 2100	1,63	1,71	2,02	1,34	1,64	1,94	120
E 120/220	1200 x 2200	1,69	1,80	2,11	1,39	1,72	2,03	123
E 120/240	1200 x 2400	1,82	1,96	2,30	1,48	1,87	2,22	130
E 120/250	1200 x 2500	1,88	2,04	2,40	1,52	1,95	2,31	133
E 125/250	1250 x 2500	1,95	2,13	2,50	1,58	2,03	2,41	134
E 130/150	1300 x 1500	1,28	1,35	1,56	1,10	1,27	1,50	105
E 130/160	1300 x 1600	1,36	1,44	1,66	1,16	1,35	1,60	108
E 130/180	1300 x 1800	1,51	1,61	1,87	1,27	1,52	1,80	180
E 130/190	1300 x 1900	1,59	1,68	1,98	1,33	1,61	1,90	117
E 130/200	1300 x 2000	1,66	1,77	2,08	1,38	1,69	2,00	121
E 130/220	1300 x 2200	1,80	1,94	2,29	1,48	1,86	2,20	127
E 130/230	1300 x 2300	1,88	2,03	2,39	1,53	1,94	2,30	130
E 130/250	1300 x 2500	2,02	2,21	2,60	1,63	2,11	2,50	136



MEAMAX element podstawowy z nakładką

Element pośredni

MEAMAX – system gotowy w mgnieniu oka

Dostępne wielkości (S x W x G)

Element podstawowy z nakładką	Wielkość (w cm) S x W x G	Maksymalna wysokość z jednym/dwoma/trzema elementami pośrednimi*
MEAMAX 86	80 x 60 – 85 x 40	120/155/190 cm
MEAMAX 106	100 x 60 – 85 x 40	120/155/190 cm
MEAMAX 100 Plus	100 x 85 – 110 x 40**	145/180/215 cm
MEAMAX 1010	100 x 100 – 125 x 40	160/195/230 cm
MEAMAX 100125	100 x 125 – 150 x 40	185/220/255 cm
MEAMAX 125100	125 x 100 – 125 x 40	160/195/230 cm

* wysokość przypadająca na jeden element pośredni: 35 cm
dopuszczalny montaż nie więcej niż trzech elementów pośrednich.

** wysokość w stanie dostawy: 95 cm

MEAMAX 100 Plus ustanawia nowe standardy

Nasz nowy doświetlacz MEAMAX 100 Plus o wysokości w stanie dostawy 95 cm i zakresie regulacji od 85 do 110 cm wyznacza nowy standard – i to w zaskakująco niskiej cenie. Oczywiście w połączeniu ze wszystkimi zaletami systemu **MEAMAX**.

Wielkości elementów pośrednich

	Wielkość (w cm) S x W x G	Dodatkowa wysokość montażowa przy jednym elemencie pośrednim
Element pośredni 80	80 x 37 x 40	35 cm
Element pośredni 100	100 x 37 x 40	35 cm
Element pośredni 125	125 x 37 x 40	35 cm

Wszystkie doświetlacze **MEAMAX** wytrzymują nacisk samochodów osobowych przy zastosowaniu odpowiedniego rusztu. Dostosowane są również do montażu na ścianach z izolacją termiczną lub, w przypadku występowania wód gruntowych, zapewniają szczelność konstrukcji budynku.

Opcjonalnie dostępne są także doświetlacze **MEAMAX** z zamkniętym dnem.

Technical drawing of a roof structure showing a cross-section of a roof with a gabled section. The drawing includes dimensions: 1200±50mm for the gable height, 1300±100mm for the roof slope, and FH = 1000-1200 for the horizontal distance. The roof is shown with a brick wall on the left and a window on the right.

[illegible]

HIRO 450

Opis techniczny

Podnośnik platformowy pionowy dla osób niepełnosprawnych

WYSOKOŚĆ PODNOSZENIA	max 1500 mm
WYKONANIE	wewnętrzna i zewnętrzna
WERSJA	przelotowy – dojścia zlokalizowane pod kątem 180° na górnym przystanku drzwi o wysokości 1100 mm
WYMIAR URZĄDZENIA	1200 mm x (1100 ÷ 1600) mm (szerokość x głębokość)
WYMIAR FUNDAMENTU	1300 mm x (1400 ÷ 1900) mm (szerokość x głębokość)
LICZBA PRZYSTANKÓW	2
GŁĘBOKOŚĆ PODSZYBIA	nie występuje
KOLOR	blacha nierdzewna
NAPĘD	zębaty
UDŹWIG	300 kg
PRĘDKOŚĆ	0,04 m/s
OBCIĄŻENIE FUNDAMENTU	1000 kg/m ²
ZASILANIE	230 V
STEROWANIE	Pilot radiowy do ręki lub kaseta natynkowa ze sterowaniem radiowym jako sterowanie zewnętrzne Kaseta stacjonarna lub na kablu spiralnym jako sterowanie wewnętrzne

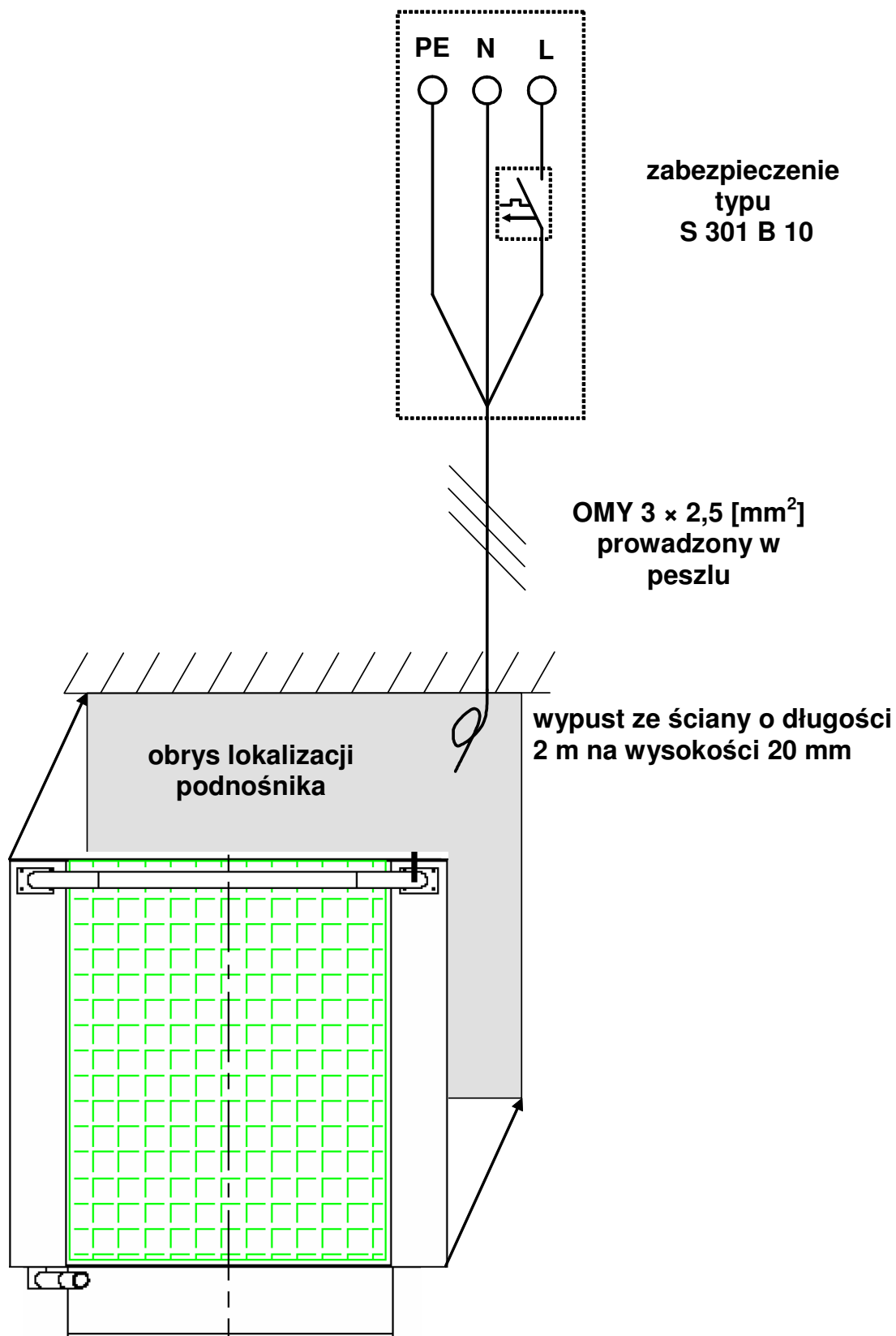
Podnośnik pionowy HIRO 450

WYTYCZNE BUDOWLANE

Konstrukcja urządzenia umożliwia przeniesienie każdego elementu przez otwór drzwi 900 mm.

Wymagania:

- podnośnik nie wymaga podszybia i rampy najazdowej (wjazd umożliwia automatyczna kłapa najazdowa, urządzenie montuje się na wykończonej powierzchni,
- posadzka powinna wytrzymać obciążenie 1000 kg/m^2 ,
- wymiary urządzeń i fundamentów są różne dla różnych wysokości podnoszenia (szerokość podnośnika wynosi zawsze 1200 mm, szerokość fundamentu 1300 mm), głębokość urządzenia zmienia się następująco:
 - do 1 m wysokości podnoszenia - 1200 mm (fundament 1500 mm),
 - od 1 m do 1,2 m wysokości podnoszenia- 1400 mm (fundament 1700 mm),
 - od 1 m do 1,2 m wysokości podnoszenia- 1700 mm (fundament 2000 mm),
- należy określić wysokość podnoszenia, która nie może zostać przekroczona,
- ściana, do której urządzenie będzie dostawione (od strony górnego przystanku), powinna być pionowa, płaska i wykończona,
- jeśli urządzenie stawiane jest pomiędzy ścianami – szerokość wnęki powinna wynosić 1400 mm (przy założeniu, że ściana jest płaska, bez gzymsów itp.),
- należy doprowadzić linię zasilającą przewodem OMY $3 \times 2,5 \text{ [mm}^2\text{]}$ prowadzonym w peszlu, linia powinna zostać zabezpieczona bezpiecznikiem typu S301B10 i zakończona wypustem o długości 2 m, wyprowadzonym z prawej strony przedniej ściany na wysokości 20 mm,
- pomiary doprowadzonej linii wykonuje wykonawca linii – protokoły elektryczne przekazuje przedstawicielowi firmy REHA Błoch podczas montażu urządzenia.



Podnośnik pionowy

HIRO 450

Schemat zasilania

REHA BŁOCH

Jacek Błoch

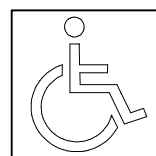
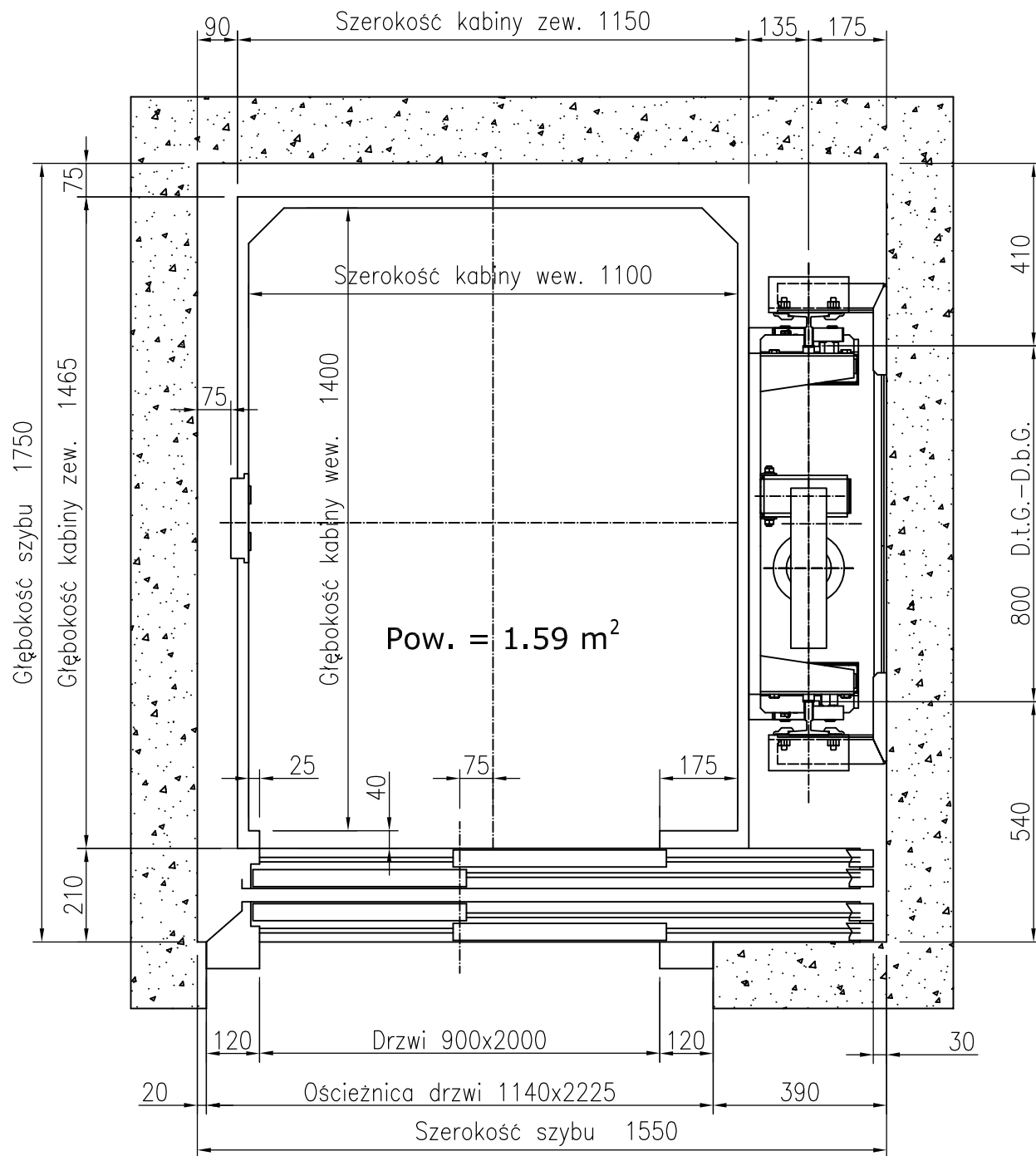
ul. Lermontowa 3, 60-461 POZNAŃ, tel. 61 842 35 46, 606 32 90 37, www.rehabloch.pl, biuro@rehabloch.pl
NIP: 777 131 72 82


HIRO 450

Opis techniczny

Podnośnik platformowy pionowy dla osób niepełnosprawnych

WYSOKOŚĆ PODNOSZENIA	max 1500 mm
WYKONANIE	wewnętrzna i zewnętrzna
WERSJA	przelotowy – dojścia zlokalizowane pod kątem 180° na górnym przystanku drzwi o wysokości 1100 mm
WYMIAR URZĄDZENIA	1200 mm x (1100 ÷ 1600) mm (szerokość x głębokość)
WYMIAR FUNDAMENTU	1300 mm x (1400 ÷ 1900) mm (szerokość x głębokość)
LICZBA PRZYSTANKÓW	2
GŁĘBOKOŚĆ PODSZYBIA	nie występuje
KOLOR	blacha nierdzewna
NAPĘD	zębaty
UDŹWIG	300 kg
PRĘDKOŚĆ	0,04 m/s
OBCIĄŻENIE FUNDAMENTU	1000 kg/m ²
ZASILANIE	230 V
STEROWANIE	Pilot radiowy do ręki lub kaseta natynkowa ze sterowaniem radiowym jako sterowanie zewnętrzne Kaseta stacjonarna lub na kablu spiralnym jako sterowanie wewnętrzne

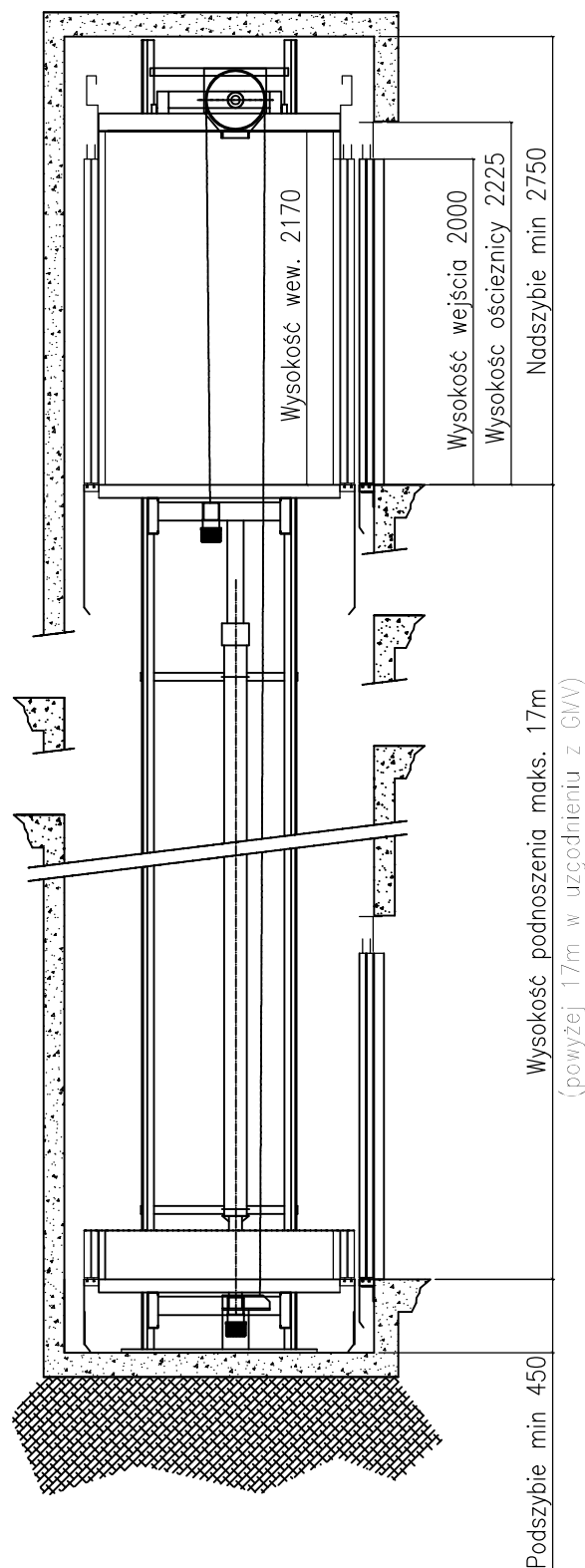
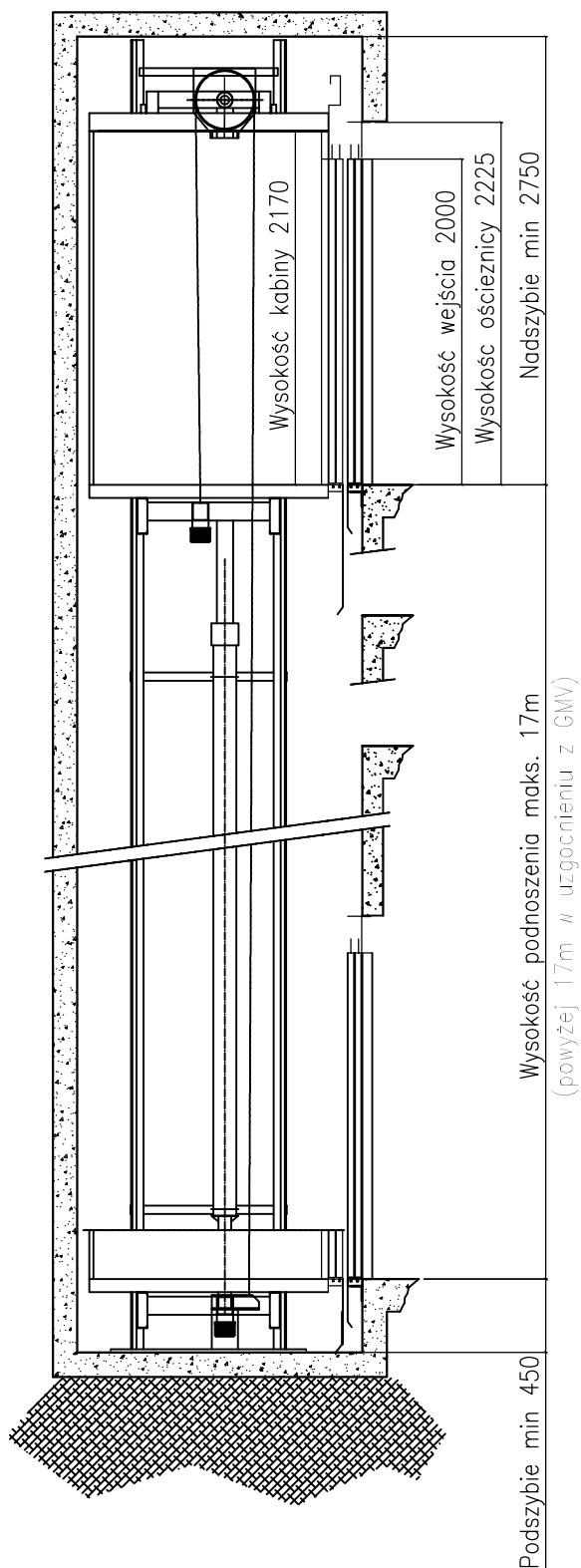


					
	nr wersji	data	zmiany		
GREEN LIFT FLUITRONIC 81.21 MRL MC	Skala _____	Rysunek:	nr rys.:	d.	
Opis: Udźwig: 630 kg Osób: 8		MRL-MC/81.21.063.ID300.IAC	1/1	_____	
	data:	zmiany	v.		
	12.08.2009	_____	_____		

Rysunki są własnością firmy GMV Martini S.p.A i są chronione prawem autorskim. Wszelkie zmiany wymagają autoryzacji GMV Polska.
GMV Polska tel. 022/651-91-45; fax 022/858 99 69; info@gmv.pl; www.gmv.pl

Udźwig 320 - 630 kg

Udźwig 320 - 630 kg
Kabina z przełotem (dwa wejścia)



Green Lift Fluitronic 81.21 MRL-MC

Opis:
Udźwig: 320 - 630 kg

nr wersji:	data	zmiany		
skala:	rysunek:	nr rys.	d.	GMV
_____	GLF 81.21 MRL-MC	1/1	_____	
data:	zmiany	v.		
18.08.2009	_____	_____		

Rysunki są własnością firmy GMV Martini S.p.A i są chronione prawem autorskim. Wszelkie zmiany wymagają autoryzacji GMV Polska.
GMV Polska tel. 022/651-91-45; fax 022/858-99-69; info@gmv.pl; www.gmv.pl

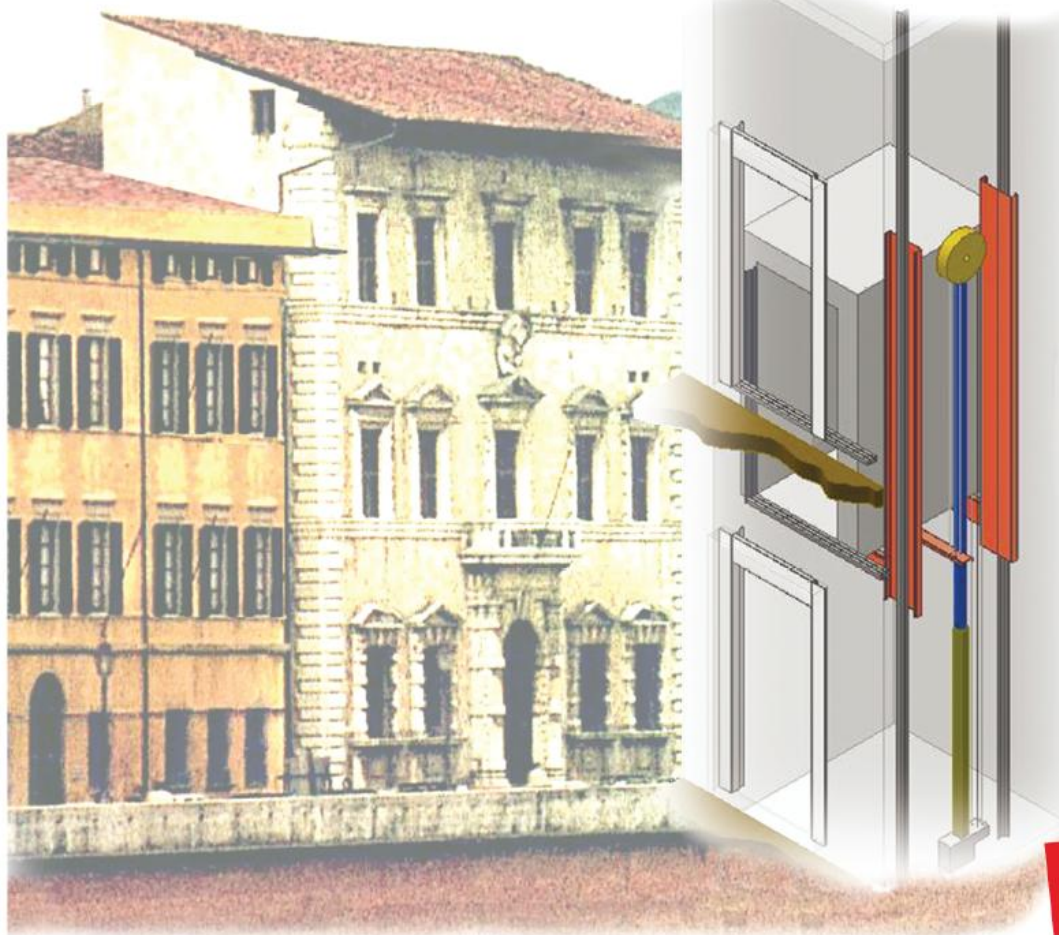
Green Lift® – Fluitronic®

GLF 81.21 MRL-MC

ze zmniejszonym
podszybiem i nadszybiem

DŹWIG OSOBOWY 320-630 kg

GREEN LIFT ze zmniejszonym podszybiem
i nadszybiem, idealny dla istniejących budynków⁽¹⁾



BEZPIECZEŃSTWO

- Dostęp do sterowania i zespołu napędowego poza szymbem umożliwiający: bezpieczną obsługę i ręczne opuszczanie kabiny
- Prosty system ręcznego opuszczania kabiny obsługiwany przez przeszkolone osoby

ELASTYCZNOŚĆ

- Zmniejszone podszybie i nadszybie
- Dowolna lokalizacja szafki mieszczącej napęd i sterowanie

ZASTOSOWANIE

- Istniejące budynki, w których nie można zastosować pełnego podszybia i nadszybia

PROSTE ROZWIĄZANIA I KONKURENCYJNA CENA

- Brak typowej maszynowni
- Konkurencyjna cena w porównaniu z innymi dźwigami bez maszynowni
- Niski koszt obsługi i łatwy dostęp do części zamiennych
- Szybki i łatwy montaż

ZAAWANSOWANA TECHNOLOGIA

- Elektroniczny blok zaworowy umożliwiający:
 - wysoki komfort jazdy z płynnym niezauważalnym przyspieszaniem i zwalnianiem
 - precyzyjne zatrzymanie kabiny
 - brak wibracji kabiny
 - zmniejszone zapotrzebowanie na energię
- Urządzenie soft-starter ułatwiające rozruch silnika
- Niski poziom hałasu

DOSTĘPNA WERSJA
ZGODNA Z NORMĄ
PN 81.70



GMV Polska sp. z o.o.
ul. Kubickiego 17 lok. 3
02-954 Warszawa
tel. 22 / 651 91 45
faks 22 / 858 99 69
www.gmv.pl
e-mail: info@gmv.pl

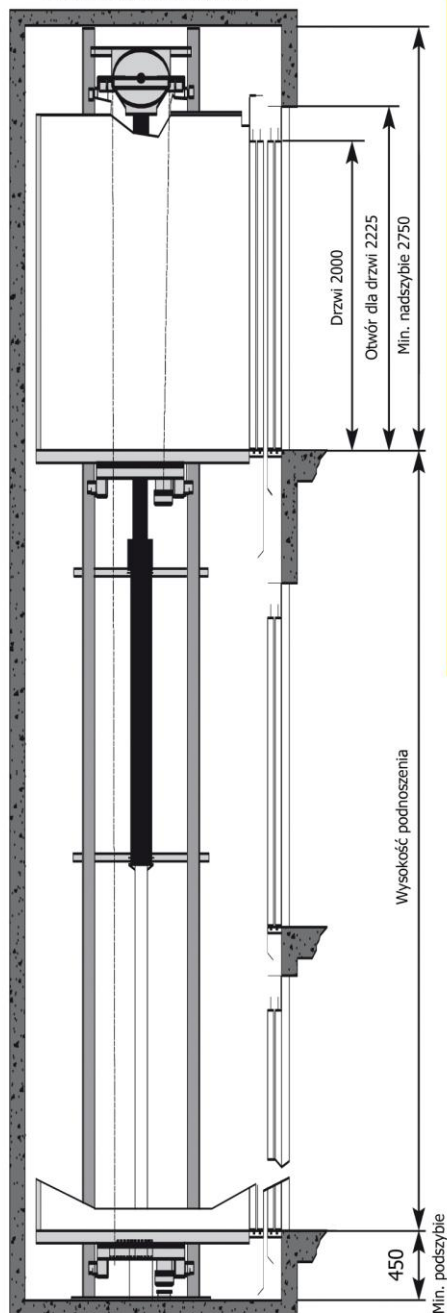


Nr 1. GMV jest największym
na świecie producentem
hydrauliki do dźwigów (wind)
hydraulicznych.
Ponad 650.000 dźwigów jest
wyposażonych
w hydraulikę GMV

⁽¹⁾ Dźwig GREEN LIFT 81.21 spełnia wymagania dyrektywy dźwigowej 95/16/WE i aneksu I art. 2.2,
jest zgodny z normą PN 81.21

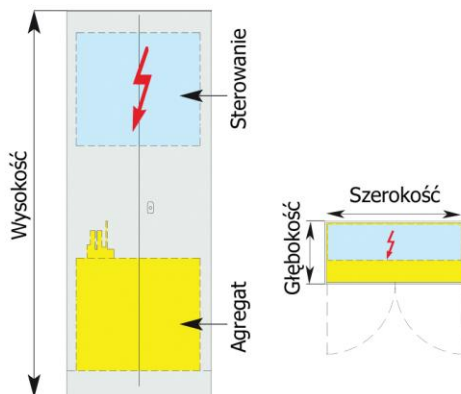
Green Lift® – Fluitronic®

PRZEKRÓJ PIONOWY

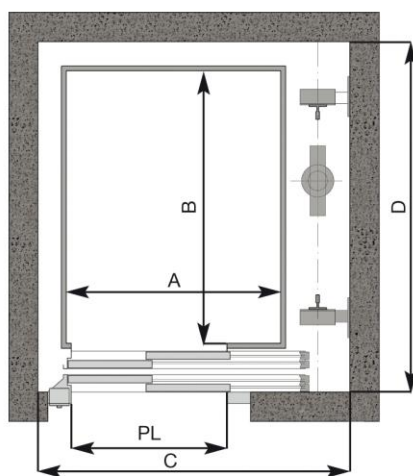


MASZYNOWNIA PREFABRYKOWANA

TYP	Wymiary [mm]			Udźwig kg
	Szer.	Głęb.	Wys.	
C	870	400	2100	320-630
D	780	350	2060	320-630



PRZEKRÓJ POZIOMY



GLF 81.21 MRL-MC ZE ZMNIEJSZONYM PODSZYBIEM I NADSZYBIEM

Udźwig [kg]	Ilość osób	Ilość wejść	Wymiary kabiny		Drzwi	Min. wym. szybu drzwi teleskopowe	
			A [mm]	B [mm]		C [mm]	D [mm]
320	4	1	900	1000	700/800	1350/1400	1450
350	4	1	800	1200	750	1350	1550
450	6	1	950	1300	800/850/900	1400/1500/1600	1650
450	6	1	1000(*)	1250(*)	800/850/900	1450/1500/1550	1600
450	6	1	1100	1100	800/900	1550	1450
480	6	2 przełot	950	1300	800/850/900	1400/1500/1600	1800
480	6	2 przełot	1000(*)	1250(*)	800/850/900	1450/1500/1550	1750
630	8	1	1100	1400	800/900	1550	1750
630	8	2 przełot	1100	1400	800/900	1550	1900

Uwaga: w przypadku drzwi ogniotrwałych należy dodać 30 mm do szerokości szybu (C+30)

Maksymalna wysokość podnoszenia = 17 m (powyżej 17 m – w uzgodnieniu z GMV)

Prędkości nominalne								
Prędkość nominalna [m/s]	Góra	0,40		0,52		0,62		0,86
	Dół	0,40	0,48(**)	0,52	0,62(**)	0,62	0,74(**)	0,86

(*) Dźwigny zgodny z normą PN 81.70

(**) Możliwość zwiększenia prędkości w dół tylko z elektronicznym blokiem zaworowym



**GLF 81.21
MRL-MC**
ze zmniejszonym
podszyciem
i nadszyciem



www.gmv.pl



www.gmv.se



www.gmv.it

Niniejszy folder służy wyłącznie do celów informacyjnych. Zastrzega się prawo do wprowadzania zmian bez uprzedniego powiadomienia.

	Udźwig 350 kg kabina 800x1200 bez przelotu przelot		Udźwig 480 kg kabina 950x1300 bez przelotu przelot		Udźwig 630 kg kabina 1100x1400 bez przelotu przelot		Udźwig 1000 kg kabina 1100x2110 bez przelotu przelot	
	N	N	N	N	N	N	N	N
F_x	2 400		3 330	3 440	4 800	5 000	6 900	7 300
F_y	1 200		1 700	1 050	2 200	1 550	3 850	2 950
F₁ pod prowadnicą	14 150		16 700	17 347	20 350	21 500	28 930	30 450
F₂ pod zderzakiem	3 730		4 600	4 850	5 900	6 300	8 800	9 300
P pod siłownikiem	18 650		22 550	23 500	27 750	29 200	39 250	43 600
T naciąg lin	7 720		9 500	9 900	12 050	6 250	18 000	18 800

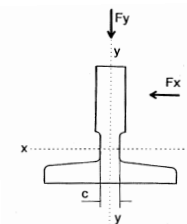
siła rzeczywista (wyboczenie + masa prowadnic)

siła rzeczywista, obciążenie statyczne na 1 zderzak

siła rzeczywista

siła rzeczywista

Osie prowadnic



Wymagana wytrzymałość ścian i podłogi podszybia wg. normy EN PN 81.2

