



UWAGA:

- W związku z brakiem dostępu do fragmentów budynku (zwłaszcza w miejscach zawalonych stropów i dachu) inwentaryzacja może odbiegać od stanu faktycznego.
- Wszelkie zaproponowane rozwiązania projektowe, wymiary projektowanych elementów, należy weryfikować w naturze, sukcesywnie dokonując odkrywek i demontażu niektórych elementów. Dopuszcza się dokonanie zmian zaproponowanych rozwiązań, po uzgodnieniu z projektantem.
- na rzucie nie pokazano miejsc wykonania iniekcji krystalicznej ścian od wewnątrz - iniekcję krystaliczną wykonać dla wszystkich ścian piwnicznych również wewnętrznych, wg wytycznych producenta preparatu.
- w stolarcie okiennej zamontować nawiewniki higrosterowalne typu AERECO.
- w pomieszczeniach sanitarnych w skrzydlach drzwi wykonać otwory nawiewne o przekroju in. 0,022m².

- REI120 ----- wydzielenie pożarowe pomiędzy strefami
- projektowane ścianki działowe z bloczków betonu komórkowego gr. 10/12cm
- zamurowania ścian/otworów z bloczków betonu komórkowego
- ocieplenie od wewnątrz (bloczki MULTIPOR 16cm na zaprawie Mutlipor - rozwiązanie systemowe)
- ściana oddzielenia pożarowego murowana z pustaków ceramicznych Porotherm 11,5cm (12cm)
- orientacyjne rozmieszczenie otworów iniekcji krystalicznej od zewnątrz (od 10 do 30cm p.p.t.) w rozstawie co ok. 15cm (wg wytycznych producenta preparatu)
- naprawa spękań i pęknięć muru poprzez zastosowanie prętów HeliBar i zaprawy HeliBond firmy HELIFIX (po zabezpieczeniu konstrukcyjnym, odtworzyć obramienia, opaski i gzymsy okienne ze styroduru zabezpieczonego siatką na zaprawie klejowej - odtworzenie istniejących profili)

01.	KLATKA SCHODOWA - EWAKUACYJNA	pl. gres	19,70m ²
02.	KOMUNIKACJA	pl. gres	49,20m ²
03.	WYMIENNIKOWNIA	pl. gres	21,74m ²
04.	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	pl. gres	14,35m ²
05.	POMIESZCZ. CENTRALI WENTYLAC.	pl. gres	24,49m ²
06.	POMIESZCZENIE HYDROFORU	pl. gres	21,48m ²
07.	KOMUNIKACJA LOKALU	pl. gres	6,22m ²
08.	W.C. PERSONELU	pl. gres	4,25m ²
09.	POMIESZCZENIE SOCJALNE	pl. gres	5,97m ²
10.	ZMYWALNIA	pl. gres	3,19m ²
11.	MAGAZYN	pl. gres	16,82m ²
12.	MAGAZYN	pl. gres	37,18m ²
13.	MAGAZYN	pl. gres	14,52m ²
14.	MAGAZYN	pl. gres	14,99m ²
15.	MAGAZYN PODRĘCZNY	pl. gres	5,12m ²
łącznie powierzchnia netto piwnic			234,47m ²

NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ NALEŻY OBLIGATORYJNIE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PIERWOTNYM PROJEKTEM BUDOWLANYM, BĄDĄCYM ZAŁĄCZNIKIEM DO DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ NR 60-17, WYDANEJ PRZEZ PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA, DNIA 17-02-2017R.

ELEMENTY Z PIERWOTNEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO

ELEMENTY, KTÓRE ULEGAJĄ ZMIANIE, BĄDĄCE PRZEDMIOTEM NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI

wykonawca:	"MONKA-Milena Pudło" ul. Moniuszki 3/8, 41-605 Świętochłowice NIP: 6412355916, REGON: 367949010 e-mail: appa@appa.biz.pl		
nazwa zadania:	Projekt zmian do projektu budowlanego pod nazwą: "Projekt przebudowy, budowy schodów zewnętrznych z podnośnikiem dla niepełnosprawnych, zmiana sposobu użytkowania lokali mieszkalnych oraz części pomieszczeń piwnicznych na lokale usługowo-biurowo-handlowe (z instalacjami wewnętrznymi), docieplenie budynku, wykonaniem hydroizolacji wraz z budową miejsc postojowych, przyłączeniem wodno-kanalizacyjnym, odwodnieniem terenu, zbiornikami retencyjnymi"		
adres inwestycji:	Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 75 działka nr: 1194/87		
tytuł:	Projekt zmian	data wyk.: 05.2019	
branża:	Architektura	skala: 1:100	
nazwa rysunku:	RZUT PIWNIC	nr rys. 20z	
projektant:	mgr inż. arch. Alicja Mazur	7/SLOKK/2016 spec. architektoniczna	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Aleksandra Matyszczak	6/SLOKK/2016 spec. architektoniczna	