

Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem utrzymywanych terenów.

ZADANIE nr 3
Utrzymanie zieleni w pasach drogowych w dzielnicach Orzegów, Godula, Ruda
w Rudzie Śląskiej

I) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Orzegów**1. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem – 12 181 m²**

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m²
1	Orzegowska	2779
2	Bytomska	529
3	Kardynała Augusta Hlonda	935
4	Witolda Czapli	160
5	Aleksandra Puszkina	793
6	Kopalnia Karol	3798
7	Mateusza	153
8	Tomanka	341
9	Ziętka	2515
10	Grunwaldzka	178

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) – 215 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m²
1	Bytomska	112
2	Orzegowska	103

2. Inne tereny zieleni 10.000 m²**II) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Godula****1. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem 42 260 m²**

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m²
1	Antoniego Tiałowskiego	2814
2	Bytomska	1564
3	Podlas	1664
4	Jesionowa	1498
5	Joanny	3896
6	Karola Goduli	17545
7	Floriana wjazd na plac Niepodległości	96
8	Stara	5796
9	Lipińska	1456
10	Wacława Sierpińskiego (boisko)	434
11	Akacyjowa	1629
12	Czereśniowa (wjazd na ul. Joanny)	83
13	Maksymiliana Kolbe (po obu stronach)	806
14	Ignacego Nowaka	701
15	Fabryczna (po stronie sklepów)	348
16	Kolonia Zgorzelec – Młyn (po obu stronach poboczy)	740
17	Wincentego Lipa (za szpitalem wzdłuż ogrodzenia)	408
18	Owocowa	289
19	Zielińskiego	493

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) – 2.240 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Joanny	263
2	Karola Goduli	246
3	Joanny od ul. Fabrycznej do ul. Starej	342
4	Kolonia Zgorzelec – Młyn	88
5	Lipińska w rejonie ogródków działkowych)	128
6	Maksymiliana Kolbe	313
7	Ignacego Nowaka	167
8	Leszczynowa – Akacjowa (wyjazd) krzewy róż	103
9	Tiałowskiego	590

2. Inne tereny zieleni**10.000 m²****III) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Ruda****1. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem 115.416 m² (w tym pow. trawników 115 247 m²)**

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Achtelika	922
2	Bankowa	159
3	Brańskiego	2047
4	Chryzantem	4220
5	Czempiela	544
6	Kędzierzyńska	300
7	Magazynowa	2339
8	Kokotek	11350
9	Konopnickiej	548
10	Kościelna	848
11	Magnolii	379
12	Mickiewicza	1580
13	Narcyzów	3367
14	Norwida	4709
15	Ogrodowa	216
16	Porębska	7009
17	Słowiańska	236
18	Smołki	127
19	Sobieskiego	12089
20	Szyb Powietrzny	1171
21	Torowa	1822
22	Matejki	130
23	Bujoczka	529
24	Szczęść Boże	1718
25	Zabrzańska	9429
26	Piastowska	3323
27	1 Maja	19004 (w tym pow. koszenia 18835)
28	Janasa	182
29	Gierałtowskiego	949
30	Orzegowska	1368
31	Wolności	5878
32	Bukowa	3745
33	Staszica	433
34	Przy Kolei	692
35	Wincentego	3558
36	Różana	272
37	Powstańców	4
38	Kilińskiego	113
39	Wyleżoła	90
40	Szyb Walenty	3270
41	Sprusa	47

42	Jaśminów	75
43	Szyb Bartosza	490
44	Skłodowskiej – Curie	150
45	Jana Dobrego	2390
46	Sosinki	920
47	Na Łąkach	675

Drogowa Trasa Średnicowa w dzielnicy Ruda – 88.276 m²

Drogowa Trasa Średnicowa w dzielnicy Chebzie – 41 765 m²

I odcinek Trasy N-S – 53.934 m²

II odcinek Trasy N-S i ulica Nowobukowa – 52 000 m²

III odcinek Trasy N-S od ulicy Bukowej do ulicy Kokota – 72 000 m²

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych – 5 247 m², w tym powierzchnia cięcia - 4 548 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Jana Gierałtowskiego	440
2	Zabrzańska	380
3	Wolności	1280
4	Piastowska	195
5	Kościelna	320
6	Wiktora Brańskiego	990
7	Kokotek (naprzeciw Urzędu Skarbowego)	170
8	Różana	53
9	Magazynowa – Norwida	38
10	Szczęść Boże	68
11	Achtelika	165
12	Sobieskiego	7
13	Jana Dobrego	192
14	Magnolii	50
15	Rondo Turbinowe	200
16	Rondo przy ul. Wolności Magazynowej krzewy (bez pielęgnacji)	390
17	Rondo przy ul. Wolności Magazynowej róże pomarszczone (bez pielęgnacji)	189

Ronda – 510 m²

Lp.	Ulica	Obmiar [m ²]
1	Rondo przy ul. Wolności Magazynowej	510

Kwietniki zlokalizowane w pasach drogowych – 6 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Rondo Turbinowe (5 szt. donic o łącznej pow. 6 m ²)	6

Ławki w pasach drogowych - 10 szt.

Lp.	Ulica	Ilość sztuk
1	Wolności	5
2	Brańskiego	2
3	1 Maja	3

1. Inne tereny zieleni 10.000 m²

IV) Zakres prac obejmuje:

- Koszenie trawników** – koszenie trawników na całej powierzchni niezależnie od ukształtowania terenu, bez względu na wysokość trawy, podkaszanie w miejscach trudno dostępnych, przy elementach architektonicznych, znakach drogowych, drzewach, usuwanie odrostów przy drzewach, przy korzeniach drzew oraz rosnących na drzewach do wysokości półtora metra itp., wygrabianie skoszonej trawy oraz usuniętych odrostów w ciągu trzech dni od skoszenia oraz wywóz; prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wygrabienia i wywozu trawy bezpośrednio po jej skoszeniu. Technologia koszenia winna zapewniać pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp.

W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody. Oczyszczanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury (np. ławek, koszy) ze ściętej trawy na bieżąco podczas koszenia. W przypadku koszenia trawników w sąsiedztwie dróg jezdnych, skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana.

2. **Koszenie trawników DTŚ/NS** – koszenie trawników na całej powierzchni niezależnie od ukształtowania terenu, bez względu na wysokość trawy, podkaszanie w miejscach trudno dostępnych, przy elementach architektonicznych, znakach drogowych, drzewach, usuwanie odrostów przy drzewach lub/i przy korzeniach drzew oraz rosnących na drzewach do wysokości półtora metra itp., wygrabianie skoszonej trawy oraz usuniętych odrostów w ciągu trzech dni od skoszenia oraz wywóz; prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wygrabiania i wywozu trawy bezpośrednio po jej skoszeniu. Technologia koszenia winna zapewniać pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp. W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody. Oczyszczanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury ze ściętej trawy na bieżąco podczas koszenia. Skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana.
3. **Wygrabianie trawników** – wygrabianie liści i innych odpadów z powierzchni trawników, z pod drzew oraz krzewów łącznie z wywozem (w ciągu 3 dni od wygrabiania); prace wykonywać w miesiącach październik i/lub listopad i/lub marzec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wywozu liści bezpośrednio po ich wygrabieniu. Grabienie winno również obejmować usunięcie biomasy (liście, gałęzie itp.) pozostawionej (podrzuconej) przez mieszkańców na utrzymywanych terenach. Jeżeli wygrabiany teren (obiekt) ma tak dużą powierzchnię, że grabienie potrwa dłużej niż 3 dni, wówczas zgrabione liście powinny być usuwane etapami, nie rzadziej jednak niż co 3 dni, a nie dopiero po zakończeniu grabienia na całym terenie. Jeżeli przez okres pozostawienia wygrabionych liści w przyzmach na trawnikach, dojdzie do ich rozwiania lub rozrzucenia, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie powtórzyć ich wygrabienie bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. **Zbieranie odpadów** – oczyszczanie terenu (w tym oczek wodnych, fontann, muszli koncertowych, kwietników, rond) z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, z ich zebraniem i wywozem (m.in. śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości, w tym również niedopałków papierosów), odchodów, ulotek, plakatów, opakowań, gruzu, kamieni, szkła, wypalonych zniczy, podrzuconych gabarytów, opon i innych odpadów i zanieczyszczeń, również w przyzmach (niezależnie od wielkości i ilości), wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (niezależnie od ich wielkości). Prace wykonywać najpóźniej do godziny 13⁰⁰, raz w tygodniu w okresie bezśnieżnym w miesiącach styczeń - kwiecień, październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych przez Zamawiającego) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
5. **Zbieranie odpadów DTŚ/NS** – oczyszczanie terenu (trawniki, kwietniki, ronda) z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, z ich zebraniem i wywozem (m.in. śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości (w tym również niedopałków papierosów), odchodów, ulotek, plakatów, opakowań, gruzu, kamieni, szkła, wypalonych zniczy, podrzuconych gabarytów, opon i innych odpadów i zanieczyszczeń, również w przyzmach (niezależnie od wielkości i ilości), wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (niezależnie od ich wielkości). Prace wykonywać najpóźniej do godziny 13⁰⁰, raz w tygodniu w okresie bezśnieżnym (w dniach ustalonych przez Zamawiającego) w miesiącach styczeń - grudzień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
6. **Letnia obsada kwietników/waz** – kwiatami jednorocznymi, odpornymi na zmienne warunki atmosferyczne, z wykształconym kwiatostanem, sumarycznie 34 szt./m². Prace wykonać w miesiącu czerwcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Przykładowe gatunki kwiatów to: begonie (w tym begonia dragon), starce, aksamitki, kanny (paciorecznik). W przypadku kwiatów gatunku kanna, maksymalna liczba wymagana przez Zamawiającego nie przekroczy liczby 30 sztuk, natomiast begonii dragon 100 sztuk. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
7. **Wiosenna obsada kwietników/waz** – w miesiącu marcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – bratki 40 szt./m². Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
8. **Odchwaszczanie kwietników/waz/rond/nasadzeń** – spulchnienie gleby oraz usuwanie ręczne chwastów/trawy wraz z systemem korzeniowym, ponadto usuwanie zasychających i żółkniętych części roślin i przekwitniętych kwiatostanów łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
9. **Przekopanie gleby w kwietnikach/wazach** – jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień, czerwiec, październik lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
10. **Nawożenie kwietników/waz** – nawożenie nawozem wieloskładnikowym NPK w dawkach określonych przez producenta jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień i czerwiec.

11. **Podlewanie kwietników/waz, nasadzeń, trawników, rond** – podlewanie w przypadku braku opadów stosownie do potrzeb w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień (należy uwzględnić cenę wody) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
12. **Uzupełnianie sadzonek kwiatów** – uzupełnianie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek kwiatów (obsada 1m² od 34 do 40 szt. sadzonek) stosownie do potrzeb. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca.
13. **Uzupełnianie sadzonek krzewów** – nasadzanie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek krzewów (iglastych lub liściastych) – gatunek/i należy uzgodnić z Zamawiającym. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Prace wykonywać stosownie do potrzeb.
14. **Pielęgnacja żywopłotów/krzewów** – cięcie, formowanie, odmłodzenie starych żywopłotów/krzewów usuwanie samosiewów drzew łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach czerwiec, sierpień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
15. **Przegląd drzewostanu** – wykonywanie przeglądu drzewostanu rosnącego na terenach będących w utrzymaniu celem typowania do:
 - usuwania gałęzi i konarów stanowiących zagrożenie;
 - wycinki drzew pochylonych lub/i obumarłych lub/i stanowiących zagrożenie (trwałe oznaczenie drzew w terenie);
 - podcinki gałęzi drzew stanowiących utrudnienie w normalnym użytkowaniu terenu na którym rosną (przykładowo gałęzie zarastające na alejki, wchodzące w skrajnie jezdni – utrudnienie w przejściu/przejeździe);
 - usuwania odrostów drzew ograniczających widoczność, wchodzących w skrajnie jezdni lub utrudniających swobodne poruszanie się pieszych, pojazdów itp.oraz dostarczenie raz na miesiąc do siedziby Zamawiającego protokołu z niniejszego przeglądu z podaniem dwuczłonowej nazwy/gatunku (np. klon jawor), obwodu (zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody), ilości, numeru działki, dokładnej lokalizacji drzew (naniesienie na mapę) oraz rodzaju wymaganego zabiegu pielęgnacyjnego. Drzewa należy oznaczyć w terenie w następujący sposób: „X” przeznaczone do wycinki, „O” przeznaczone do przycinki. Oznaczenie powinno być niewielkich rozmiarów i znajdować się na wysokości około 0,5 m od podłoża.
16. **Mycie ławek** – mycie zabrudzonych ławek/siedzisk (niezależnie od typu) z zastosowaniem oprócz wody odpowiednich środków czyszczących, które zapewnią skuteczne usunięcie zabrudzeń, usuwanie napisów i rysunków. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
17. **Malowanie ławek** – umycie całej ławki/siedziska przed malowaniem, przeszlifowanie powierzchni w celu usunięcia starej złuszczonej farby i wygładzenia nierówności, oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne elementów metalowych oraz dwukrotne malowanie elementów ławki, oznakowanie ostrzegawcze przed siadaniem i dotykaniem elementów pomalowanych;
 - elementy metalowe stalowe - podkład farba olejna lub ftalowa miniowa, powłoka malarska lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy metalowe żeliwne - bez podkładu, powłoka malarska dwuwarstwowa lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy betonowe - powłoka malarska dwuwarstwowa z farby emulsyjnej zewnętrznej w kolorze oryginalnego betonu,
 - elementy drewniane - zabezpieczenie impregnatem do drewna, powłoka malarska dwuwarstwowa, lakier olejny w kolorystyce jak dotychczas zastosowana lub w inny wcześniej ustalony z Zamawiającym sposób,
 - kolorystyka - w uzgodnieniu z Zamawiającym, na ogół taka sama jak dotychczasowa. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu kwietniu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Po pomalowaniu i całkowitym wyschnięciu farby należy usunąć pozostałości po kartkach z informacją o malowaniu ławek/siedzisk.
18. **Naprawa ławek** – mocowanie ławki/siedziska do podłoża, uzupełnianie brakujących śrub, wymiana zniszczonych lub połamanych oraz uzupełnianie skradzionych desek itp. Nowe deski powinny być takiej samej wielkości i kształtu jak wymieniane. Typ, wielkość, kształt desek w szczególności dotyczy nowych, lecz uszkodzonych ławek/siedzisk (w celu zachowania ich wyglądu). Do wymiany w większości przypadków należy stosować sezonowane drewno liściaste I klasy jakości, impregnowane i zabezpieczone lakierem wodoodpornym lub pomalowane farbą dostosowaną do rodzaju pokrycia pozostałych elementów drewnianych naprawianej ławki. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
19. **Usuwanie zdewastowanych elementów małej architektury** – wykopanie lub wycięcie uszkodzonego elementu, wyrównanie i odtworzenie powierzchni. Prace wykonywać stosownie do potrzeb. Elementy małej architektury to m.in. ławki, pozostałości różnego typu elementów w tym pręty, metalowe i betonowe elementy, betonowe słupki, resztki płotu. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
20. **Koszenie zarośli** – koszenie zarośli, wysokiej przerosniętej trawy, młodych samosiewów lub chwastów (m.in. rdestowca) na terenach nie będących w stałym utrzymaniu bez względu na ich wysokość, wygrabianie i wywiezienie pokosu oraz posprzątanie terenu z zalegających odpadów, gałęzi itp. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

21. **Renowacja trawnika siewem bez uzupełniania podłoża łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
22. **Renowacja trawnika siewem z nawiezieniem ziemi urodzajnej łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, rozścielenie 5 cm ziemi urodzajnej, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
23. **Renowacja trawnika metodą darniowania łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego, zniszczonego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, z wybraniem resztek darni i ewentualnego nadmiaru ziemi oraz z wyrównaniem powierzchni, rozścielenie 5 cm warstwy ziemi żyznej, z jej wymieszaniem z podłożem i wyrównaniem powierzchni grabiami (w przypadku podłoża o małej przepuszczalności, do ziemi należy dodać piasku), wałowanie wałem lekkim, ułożenie dywanika z darni trawnikowej wraz z dociśnięciem, a na nachyleniach, z przybiciem jej brzegów drewnianymi szpilkami oraz zasypianie spoin na styku płatów darni ziemią żyzną wymieszana z piaskiem i nasionami traw; podlewanie po ułożeniu darni do czasu przyjęcia się trawy. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
24. **Pielęgnacja młodych drzew** – uzupełnianie lub usuwanie palików i wiązań, wykonanie i montaż/demontaż osłon, odchwaszczenie i korowanie mis pod drzewami, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie korony, wyprostowanie drzew krzywo rosnących, podlewanie w przypadku braku opadów. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
25. **Usuwanie nierówności terenu** - w miejscach wykopów, wypłukań, obsunięć, oraz po usunięciu fundamentów itp., zasypianie dołów i zagłębień ziemią urodzajną z zagęszczeniem i wyrównaniem powierzchni oraz obsianiem trawą (uwzględnić koszt ziemi). Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
26. **Ściółkowanie powierzchni** – obsypanie całej powierzchni korą ogrodową lub dekoracyjną (kolorową) korą ogrodową (grubość 5 cm) lub uzupełnianie ubytków kory na całej powierzchni przeznaczonej do ściółkowania stosownie do potrzeb. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

Uwaga

1. Zamawiający zastrzega sobie, w przypadku zaistnienia takich potrzeb, możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości (powierzchni) utrzymywanych terenów, zmiany na inne tereny, zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury, zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac określonych umową oraz uprawnienia do zmiany częstotliwości i terminów wykonywanych prac.
2. Zmiany, o których mowa powyżej następować będą na podstawie informacji / zlecenia Zamawiającego w formie faksu lub e-maila, pisemnego zlecenia lub protokołu albo doraźnie w formie ustnej, a następnie potwierdzonej pisemnie.
Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w aneksie przygotowanym przez Zamawiającego, który zostanie podpisany przez strony umowy w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o zmianach.
3. Zwiększenie/zmniejszenie ilości (powierzchni) terenów do utrzymania bądź zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury bądź zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac nie przekroczy 40% szacowanej ilości (powierzchni) terenów do utrzymania/ ilości elementów małej architektury/rodzaju prac.