

Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem utrzymywanych terenów.

ZADANIE nr 4

Utrzymanie parków, zieleńców, miejskich terenów zieleni i zieleni w pasach drogowych w dzielnicach Kochłowice, Bykowina w Rudzie Śląskiej

I) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Kochłowice

1. Parki i zieleńce – powierzchnia ogółem 21.798 m²

a) Planty Kochłowice obok dworca PKP

- powierzchnia ogółem – 7.840 m²
- trawniki – 5.996 m²
- kwietniki – 4,5 m²
- wazy – 4 szt. (łącznie 8,8 m²)
- alejki – 1.195 m²
- ławki – 26 szt. (w tym 6 szt. z tworzywa, 20 szt. drewnianych)
- kosze – 10 szt.
- kosz na odchody zwierzęce „Asik” – 3 szt.
- stół podwójny szachowy z dwoma ławkami – 1 szt.
- krzewy – 180 m²
- karmnik typ Heski – 1 szt.
- plac zabaw:
 - huśtawka podwójna – 1 szt.
 - zestaw zabawowo – sprawnościowy – 1 szt.
 - huśtawka na sprężynie kiwak – 1 szt.
 - równoważnia – 1 szt.
 - linarium – 1 szt.
 - tablica informacyjna z regulaminem – 2 szt.
 - ławki – 4 szt.
 - kosze na odpady – 2 szt. (metalowe)
 - nawierzchnia bezpieczna - 131 m²
 - chodnik z kostki – 66 m²
 - trawnik – 123 m²
 - żywopłot – 39 m²
- plac zabaw (siłownia) o pow. 380 m²:
 - urządzenia siłowni napowietrznej – 12 szt.
 - chodnik – 274 m²
 - ławki – 10 szt.
 - kosze – 4 szt.
 - piaskownica sześciokątna – 7 m³

b) Zieleniec w rynku w Kochłowicach (przy skrzyżowaniu ul. Oświęcimskiej z ul. Józefa Piłsudskiego oraz przy schronie)

- powierzchnia ogółem – 1.071 m²
- trawniki – 985 m²
- skupiny krzewów – 200 m²
- chodnik z kształtki – 86 m²
- ławki – 4 szt. (w tym 3 szt. ławek ozdobnych)
- donice okrągłe – 2 szt. (łącznie 2,8 m²)
- róże – 17 m²

c) Skwer przy Sanktuarium Matki Bożej z Lourdes

- powierzchnia ogółem – 357 m²
- trawniki – 267 m²
- kwietnik – 50 m²
- ławki – 4 szt.
- kosze – 4 szt.
- alejki – 40 m²

d) Ks. Ludwika Tunkla 147A,B za TBS – szkoła AGH

- powierzchnia ogółem – 8 130 m²
- powierzchnia trawników – 8 064 m²
- kosz na psie odchody (stalowy) – 1 szt.
- plac zabaw:
 - nawierzchnia placu zabaw 180 m² w tym:
 - piasek: pole piaskowe o pow. 26 m²,
 - kostka betonowa: pow. 40 m²,
 - trawa: pow. 114 m²
 - elementy placu zabaw:
 - huśtawka podwójna – 1 szt,
 - zestaw zabawowy Pola – 1 szt,
 - piaskownica prostokątna – 1 szt, (4 m³)
 - bujak Pony – 1 szt,
 - huśtawka równoważnia – 1 szt,
 - ławki – 2 szt,
 - kosze na śmieci – 2 szt,
 - regulamin placu zabaw – 1 szt,
 - ogrodzenie wraz z furtką i zamkiem – 1 szt,

e) Strefa Aktywności przy ul. Oświęcimskiej wraz z Oświęcimską 216

- powierzchnia ogółem – 4.400 m²
- powierzchnia trawników – 4.378 m²
- strefa aktywności o pow. 520 m² w tym:
 - nawierzchnia amortyzująca tj. maty przerostowe – 204 m²
 - trawnik – 316 m²
 - kosze – 3 szt.
 - alejki – 22 m²
 - kombinowany system zabawowy – 1 szt.
 - karuzela – 1 szt.
 - urządzenie kołyszące – 1 szt.
 - regulamin – 1 szt.
 - ławki – 5 szt.
 - stojak na rowery – 1 szt.
 - ogrodzenie – wys. 1,2 m, szer. pojedynczego panelu 2,5 m
 - furtki ogrodzenia – 2 szt.

2. Miejskie tereny zieleni – powierzchnia ogółem 17.372 m²

Lp.	Teren	Powierzchnia w m ²
1	Radoszowska – Jana	1876
2	Młodzieżowa – Warsztatowa	425
3	Tunkla 147 (pomiędzy ZSZ a budynkiem warsztatów szkolnych)	1056
4	Długa	600
5	Brzozowa	2709
6	Radoszowska (biedronka)	4506
7	Średniowieczny Gródek	6200

Żywopłoty – 250 m²:

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Długa	225
2	Radoszowska 34	25

3. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem 51.129 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Aleja Dworcowa	2730
2	Bończyka	300
3	Do Dworca	402
4	Dunikowskiego	371
5	Kamienna	72
6	Chełmońskiego	669

7	Grzybowa	2091
8	Jacka	482
9	Krakowska	43
10	Łukasiewicza	840
11	OMP	1600
12	Pomorska	1160
13	Przemysłowa	628
14	Weteranów	720
15	Wirecka	3683
16	Radoszowska	2450
17	Oświęcimska	11923
18	Tatrzańska	257
19	Rybna	156
20	Poranna	1485
21	Piłsudskiego skwer (krzewy)	55
22	Piłsudskiego	7312
23	Staffa	217
24	Wyzwolenia	1879
25	Tunkla	2705
26	Kochłowska	1384
27	Kalinowa	899
28	Cegielniana	2265
29	Kłosowa	23
30	Reja	337
31	Malczewskiego	147
32	Krakusa	335
33	Łakowa	56
34	Strzelecka	160
35	Zjednoczenia	1040
36	Jabłoniowa	103
37	Grobla Kolejowa	150

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) - 1 694 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Skwer Piłsudskiego krzewy (pęcherznica) przed kościołem	129
2	Skwer Piłsudskiego krzewy (bukszpan) przed kościołem	14
3	Oświęcimska	150
4	Ks. Ludwika Tunkla wzdłuż POD „Reneta”	325
5	Szyb Artura – Wyzwolenia	615
6	Kamienna – Łukasiewicza	216
7	Łukasiewicza 28-36	50
8	Piłsudskiego 211	67
9	Wyzwolenia 49-55	68
10	Strzelecka	60

Kwietniki zlokalizowane w pasach drogowych – 55 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Skwer Piłsudskiego – krzewy	55

Ławki w pasach drogowych - 1 szt.

Lp.	Ulica	Ilość sztuk
1	Radoszowska	1

b) Inne tereny zieleni 10.000 m²

II) Wykaz terenów objętych utrzymaniem w dzielnicy Bykowina

1. Parki i zieleńce – powierzchnia ogółem 90.884 m²

a) **Zieleniec przy ul. Katowicka – Ryszarda Siekiela**

- powierzchnia ogółem – 2.645 m²
- trawniki – 1.937 m²
- alejki – 708 m² w tym schody 10 m²
- kwietnik – 15 m²
- ławki – 9 szt. (w tym 8 szt. nowych i 1 szt. z tworzywa)
- kosze – 5 szt.

b) **Zieleniec przy ul. Górnośląskiej**

- powierzchnia ogółem – 18.425 m²
- trawniki – 16.560 m²
- alejki – 1.865 m²
- skupiny krzewów – 50 m²
- ławki – 16 szt.
- kosze – 10 szt.
- kosz na odchody zwierzęce „Asik” – 2 szt.
- piaskownica – 1 szt. – 6 m³
- regulamin – 1 szt.
- donice okrągłe – 3 szt. (łącznie 4,2 m²)

c) **Dolina przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka – Gwareckiej – Górnośląskiej**

- powierzchnia ogółem – 55.003 m²
- trawniki – 50.222 m²
- alejki – 4.282 m² w tym schody - 157 m²
- ławki – 28 szt.
- kosze – 19 szt.
- kosz na odchody zwierzęce „Asik” – 2 szt.
- donice prostokątne – 16 szt. – (łącznie 6,4 m²)
- grill betonowy z rusztem – 1 szt.
- stolik szachowy, betonowy z siedziskami – 2 szt.
- zadaszenie nad siedziskami – 3 moduły
- piaskownica – 7 m³
- stolik do piaskownicy – 1 szt.
- ogrodzenie terenu piaskownicy wraz z furtką
- urządzenia sprawnościowe – 4 szt.
- wielofunkcyjne urządzenie zabawowe typu „Statek”, w tym:
 - pokład statku
 - dziób z linami
 - ster
 - barierka panel z kompasem/zegarem
 - barierka kółko i krzyżyk
 - trap z liną
 - trap ze skałkami
 - maszt z flagą – 2 szt.
 - przejście linowe
 - schodki
 - ślizg tubowy prosty
 - barierka balkonowa
 - daszek
 - rura spiralna
 - liczydło
 - równoważnia ruchoma
 - zjeżdżalnia
 - trap linowy
 - barierki pełne – 4 szt.
 - barierki pełne z bulajem – 4 szt.
 - osłony i uchwyty metalowe
 - regulamin – 1 szt.
 - pole piaskowe – 200 m²

d) **Zieleniec przy ul. Sikorek**

- powierzchnia ogółem – 880 m²

- trawniki – 834 m²
- alejki – 46 m² w tym schody – 3 m²
- skupiny krzewów – 30 m²
- e) **Zieleniec przy ul. Górnośląskiej – Gwareckiej**
 - powierzchnia ogółem – 2.014 m²
 - trawniki – 2.014 m²
- f) **Zieleniec przy ul. 11 Listopada (obok cmentarza)**
 - powierzchnia ogółem – 1.410 m²
 - trawniki – 1.278 m²
 - alejki – 132 m² w tym schody – 10 m²
 - ławki – 3 szt.
 - kosze – 2 szt.
- g) **Zieleniec przy ul. Gwareckiej 27**
 - powierzchnia ogółem – 2.647 m²
 - trawniki – 2.370 m²
 - ławki – 3 szt. (nowe)
 - kosze – 1 szt.
 - plac zabaw:
 - stół do ping – ponga – 1 szt.
 - piaskownica – 1 szt. – 2 m³
 - regulamin – 1 szt.
- h) **Skwer przy ul. Franciszka Wilka**
 - powierzchnia ogółem – 5.941 m²
 - trawniki – 3.090 m²
 - kosz na odchody zwierzęce „Asik” – 1 szt.
 - kosze – 3 szt.
 - alejki – 402 m²
 - boisko – 930 m²
 - parking – 1.589 m², w tym:
 - 959 m² droga manewrowa o nawierzchni z płyt ażurowych,
 - 555 m² miejsca postojowe o nawierzchni z kratki trawnikowej wypełnionej tłuczniem
 - 75 m² miejsca postojowe dla niepełnosprawnych o nawierzchni z kształtki betonowej
- i) **Plac zabaw przy ul. Katowickiej nr 154**
 - powierzchnia ogółem – 627 m²
 - trawniki – 452 m²
 - zestaw zabawowy AGATA
 - huśtawka podwójna drewniana MIX
 - huśtawka typu Ważka (drewniana)
 - bujak
 - piaskownica 2 x 2 m (drewniana) – 2 m³
 - kosz na śmieci – 3 szt.
 - regulamin placu zabaw
 - ławka z oparciem betonowa – 2 szt.
 - ogrodzenie panelowe 1,23 m, drut 4 mm – 59 szt.
 - furtka
 - nawierzchnia piaskowa 175 m²
- j) **Skwer przy ul. Sztolniowej obok przychodni**
 - powierzchnia ogółem – 1 292 m²
 - trawniki – 196 m²
 - stół do ping-ponga – 1 szt.
 - ławka – 6 szt. (w tym 5 szt. nowych i 1 szt. bez oparcia)
 - kosze – 2 szt.
 - alejki – 1 096 m² w tym schody 36 m²
- k) **Górnośląska – Gwarecka prawa strona**
 - donice okrągłe – 2 szt. (łącznie 2,8 m²)
 - ławka – 1 szt.

2. Miejskie tereny zieleni – powierzchnia ogółem 59 754 m²

Lp.	Teren	Powierzchnia w m ²
1	Górnośląska – Gwarecka prawa strona	2403
2	Górnośląska przy kościele	630
3	Górnośląska od przejazdu kolejowego do ul. Szpaków	2339
4	Gwarecka od chodnika do ogrodzenia SP Nr 2	4528
5	Gwarecka dojście do ul. Szpaków (tunel)	1573
6	Gwarecka – Wojciecha Korfantego (obok minibusów) łącznie z poboczami drogi dojazdowej do garaży	350
7	Józefa Grzegorzka nr 2 a ul. Górnośląską przy parkingu	648
8	Józefa Grzegorzka nr 2a koło biblioteki	757
9	Franciszka Wilka nr 9 pomiędzy parkingiem a małym przedszkolem	664
10	11 Listopada – za przystankiem autobusowym	586
11	Wojciecha Korfantego – Józefa Pordzika (przy garażach oraz przy budynku Wojciecha Korfantego 58)	439
12	Ks. Augustyna Potyki nr 35	325
13	Katowicka obok nr 144	1213
14	Katowicka za chodnikiem (pomiędzy budynkami ul. Sikorek od nr 49 do końca posesji za nr 73)	1956
15	Katowicka 150 (skarpa) oraz po przeciwnej stronie	351
16	Łącznik Kopalniana – Tunkla	570
17	Ks. Augustyna Potyki dojście do ogródków	348
18	Pobocze po stronie nasypu kolejowego ul. Szpaków	2558
19	Katowicka za budynkiem nr 152	1465
20	Górnośląska (przeciwna strona kościoła)	34671
21	Ścieżka rowerowa przy ulicy Jana Karskiego 22	1380

Żywopłoty – 160 m²:

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Ks. Augustyna Potyki (nr 35 – 37)	160

3. Trawniki w pasach drogowych – powierzchnia ogółem 44.786 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	Górnośląska	11655
2	Górnośląska (łącznik ul. Skowronków z ul. Katowicką)	467
3	Gwarecka	3465
4	Wojciecha Korfantego	1895
5	Ryszarda Siekiela	456
6	Katowicka	5582
7	11 Listopada	928
8	Ks. Augustyna Potyki	792
9	Wita Stwosza	206
10	Józefa Pordzika	1010
11	Kopalniana	5044
12	Sikorek	2809
13	Jana Karskiego (dawniej Związku Młodzieży Powstańczej)	1672
14	Plebiscytowa	977
15	Bolesława Chrobrego	1192
16	Wincentego Pośpiecha	1445
17	Bolesława Krzywoustego	586
18	Franciszka Wilka łącznie z poboczami chodnika wzdłuż SP	1085
19	Pobocza – ciąg pieszy łączący budynki przy ul. Katowickiej 156-158 z budynkami przy ul. Ksawerego Dunikowskiego	287
20	Okrężna – pomiędzy jezdnią a chodnikiem	94
21	Ks. Augustyna Potyki	341
22	Plebiscytowa wzdłuż ogrodzenia byłego basenu	60
23	Słowików	887
24	Moniuszki	1331
25	Drozdów	270
26	Szpaków	250

Żywopłoty/krzewy rosnące w pasach drogowych (powierzchnia cięcia) – 1 113 m²

Lp.	Ulica	Powierzchnia w m ²
1	11 Listopada	126
2	Katowicka (przeciwna strona zieleńca przy ul. Ryszarda Siekiela)	66
3	Bolesława Chrobrego 4 – Bolesława Krzywoustego (przy przedszkolu)	146
4	Józefa Pordzika	300
5	Bolesława Chrobrego wjazd od ul. Katowickiej (w rejonie ul. Ryszarda Siekiela)	350
6	Wojciecha Korfańskiego nr 9-15 – pobocze pomiędzy jezdnią a ogrodzeniem posesji	25
7	Sikorek nr 10 a 39	100

Ławki w pasach drogowych - 8 szt.

Lp.	Ulica	Ilość sztuk
1	Górnośląska	8

4. Inne tereny zieleni 10.000 m²**III) Zakres prac obejmuje:**

- Koszenie trawników** – koszenie trawników na całej powierzchni niezależnie od ukształtowania terenu, bez względu na wysokość trawy, podkaszanie w miejscach trudno dostępnych, przy elementach architektonicznych, znakach drogowych, drzewach, usuwanie odrostów przy drzewach, przy korzeniach drzew oraz rosnących na drzewach do wysokości półtora metra itp., wygrabianie skoszonej trawy oraz usuniętych odrostów w ciągu trzech dni od skoszenia oraz wywóz; prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wygrabienia i wywozu trawy bezpośrednio po jej skoszeniu. Technologia koszenia winna zapewniać pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp. W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody. Oczyszczanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury (np. ławek, koszy) ze ściętej trawy na bieżąco podczas koszenia. W przypadku koszenia trawników w sąsiedztwie dróg jezdnych, skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana.
- Wygrabianie trawników** – wygrabianie liści i innych odpadów z powierzchni trawników, z pod drzew oraz krzewów łącznie z wywozem (w ciągu 3 dni od wygrabienia); prace wykonywać w miesiącach październik i/lub listopad i/lub marzec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wywozu liści bezpośrednio po ich wygrabieniu. Grabienie winno również obejmować usunięcie biomasy (liście, gałęzie itp.) pozostawionej (podrzuconej) przez mieszkańców na utrzymywanych terenach. Jeżeli wygrabiany teren (obiekt) ma tak dużą powierzchnię, że grabienie potrwa dłużej niż 3 dni, wówczas zgrabione liście powinny być usuwane etapami, nie rzadziej jednak niż co 3 dni, a nie dopiero po zakończeniu grabienia na całym terenie. Jeżeli przez okres pozostawienia wygrabionych liści w przyzmach na trawnikach, dojdzie do ich rozwiania lub rozrzucenia, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie powtórzyć ich wygrabienie bez dodatkowego wynagrodzenia.
- Zamiatanie alejek/parkingów** – usuwanie wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na alejkach/schodach/parkingach i przy krawężnikach m.in. liści, błota, piasku itp. łącznie z wywozem zanieczyszczeń. Zabrania się wymiatania piasku i zanieczyszczeń z alejek/schodów/parkingów na trawniki. Zamiatanie Wykonawca powinien realizować w czasie najmniejszego ruchu pieszych i w odpowiednich warunkach pogodowych, gwarantujących skuteczność prac i bezpieczeństwo pieszych. Prace wykonywać najpóźniej do godziny 10⁰⁰ raz w tygodniu (w dniu ustalonym przez Zamawiającego) w okresie bezśnieżnym w miesiącach marzec ÷ listopad lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
- Odczaszczanie alejek** – odczaszczanie alejek, schodów, parkingów razem z przyległymi krawężnikami w przypadku zarastania trawą lub chwastami łącznie z wywozem. Prace wykonywać w miesiącach maj ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
- Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów** – stosownie do okoliczności wynikających z warunków atmosferycznych – w przypadku opadów śniegu, zalegającego śniegu lub występującej śliskości. Zakres prac jest następujący:

- Zimowe utrzymanie alejek głównych/parkingów przekazanych do utrzymania Wykonawcy przez Zamawiającego polega na całodobowej likwidacji śliskości zimowej.
 - Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być uprzednio odśnieżona ze śniegu i posypana na całej powierzchni piaskiem lub uzgodnionym z Zamawiającym kruszywem naturalnym lub sztucznym o uziarnieniu do 4 mm w przypadku występowania złodowaceń, gołoledzi lub jeśli występuje śliskość. Częstotliwość posypywania w ciągu doby uzależniona jest od stanu nawierzchni.
 - Nawierzchnia alejek głównych/parkingów winna być na całej powierzchni odśnieżona ze śniegu i błota pośniegowego mechanicznie i/lub ręcznie na pobocze w trakcie opadów i po ich ustaniu. Częstotliwość odśnieżania w ciągu doby uzależniona jest od warunków pogodowych (ilości opadów). Błoto pośniegowe winno być usuwane z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się pieszych. Złodowacenia należy skłaniać na bieżąco w miarę potrzeb w czasie dwóch dob od zaistnienia pokrywy lodowej.
 - Czas wykonania odśnieżania i/lub posypywania piaskiem alejek głównych w parkach, na zieleńcach oraz parkingach – do 3 godzin po zaprzestaniu opadów lub od powstania śliskości nawierzchni.
 - Dopuszcza się odstępstwa w czasie wykonania odśnieżania alejek głównych w przypadku wystąpienia obfitych opadów śniegu za zgodą Zamawiającego.
 - Niezwłocznie po ustąpieniu warunków zimowych piasek należy usunąć z alejek głównych.
6. **Zbieranie odpadów** – oczyszczanie terenu (w tym oczek wodnych, fontann, muszli koncertowych, kwietników, rond) z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, z ich zebraniem i wywozem (m.in. śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości, w tym również niedopałków papierosów), odchodów, ulotek, plakatów, opakowań, gruzu, kamieni, szkła, wypalonych zniczy, podzuconych gabarytów, opon i innych odpadów i zanieczyszczeń, również w przyzmacach (niezależnie od wielkości i ilości), wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (niezależnie od ich wielkości). Prace wykonywać najpóźniej do godziny 13⁰⁰, raz w tygodniu w okresie bezśnieżnym w miesiącach styczeń - kwiecień, październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych przez Zamawiającego) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Za wyjątkiem terenów Średniowiecznego Gródka w dzielnicy Kochłowiec o pow. 6.200 m² i Górnosłaska (przeciwna strona kościoła) w dzielnicy Bykowina o pow. 34.671 m², gdzie zbieranie odpadów odbywać się będzie raz w miesiącu lub na dodatkowe zlecenie Zamawiającego.
 7. **Letnia obsada kwietników/waz** – kwiatami jednorocznymi, odpornymi na zmienne warunki atmosferyczne, z wykształconym kwiatostanem, sumarycznie 34 szt./m². Prace wykonać w miesiącu czerwcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Przykładowe gatunki kwiatów to: begonie (w tym begonia dragon), starce, aksamitki, kanny (paciorecznik). W przypadku kwiatów gatunku kanna, maksymalna liczba wymagana przez Zamawiającego nie przekroczy liczby 30 sztuk, natomiast begonii dragon 100 sztuk. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
 8. **Wiosenna obsada kwietników/waz** – w miesiącu marcu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – bratki 40 szt./m². Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Projekt nasadzeń należy z wyprzedzeniem uzgodnić z Zamawiającym. Podlanie po posadzeniu.
 9. **Odchwaszczanie kwietników/waz/rond/nasadzeń** – spulchnienie gleby oraz usuwanie ręczne chwastów/trawy wraz z systemem korzeniowym, ponadto usuwanie zasychających i żółkniętych części roślin i przekwitniętych kwiatostanów łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
 10. **Przekopanie gleby w kwietnikach/wazach** – jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień, czerwiec, październik lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
 11. **Nawożenie kwietników/waz** – nawożenie nawozem wieloskładnikowym NPK w dawkach określonych przez producenta jednokrotnie w miesiącach marzec/kwiecień i czerwiec.
 12. **Podlewanie kwietników/waz, nasadzeń, trawników, rond** – podlewanie w przypadku braku opadów stosownie do potrzeb w miesiącach kwiecień ÷ wrzesień (należy uwzględnić cenę wody) lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
 13. **Uzupełnianie sadzonek kwiatów** – uzupełnianie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek kwiatów (obsada 1m² od 34 do 40 szt. sadzonek) stosownie do potrzeb. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca.
 14. **Uzupełnianie sadzonek krzewów** – nasadzanie skradzionych, uszkodzonych lub uschniętych sadzonek krzewów (iglastych lub liściastych) – gatunek/i należy uzgodnić z Zamawiającym. Materiał sadzeniowy zapewnia Wykonawca. Prace wykonywać stosownie do potrzeb.
 15. **Pielęgnacja żywopłotów/krzewów** – cięcie, formowanie, odmłodzenie starych żywopłotów/krzewów usuwanie samosiewów drzew łącznie z wywozem jednokrotnie w miesiącach czerwiec, sierpień lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
 16. **Przegląd drzewostanu** – wykonywanie przeglądu drzewostanu rosnącego na terenach będących w utrzymaniu celem typowania do:
 - usuwania gałęzi i konarów stanowiących zagrożenie;

- wycinki drzew pochyłonych lub/i obumarłych lub/i stanowiących zagrożenie (trwałe oznaczenie drzew w terenie);
- podcinki gałęzi drzew stanowiących utrudnienie w normalnym użytkowaniu terenu na którym rosną (przykładowo gałęzie zarastające na alejki, wchodzące w skrajnie jezdni – utrudnienie w przejściu/przejeździe);
- usuwania odrostów drzew ograniczających widoczność, wchodzących w skrajnie jezdni lub utrudniających swobodne poruszanie się pieszych, pojazdów itp.

oraz dostarczenie raz na miesiąc do siedziby Zamawiającego protokołu z niniejszego przeglądu z podaniem dwuczłonowej nazwy/gatunku (np. klon jawor), obwołu (zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody), ilości, numeru działki, dokładnej lokalizacji drzew (naniesienie na mapę) oraz rodzaju wymaganego zabiegu pielęgnacyjnego. Drzewa należy oznaczyć w terenie w następujący sposób: „X” przeznaczone do wycinki, „O” przeznaczone do przycinki. Oznaczenie powinno być niewielkich rozmiarów i znajdować się na wysokości około 0,5 m od podłoża.

17. **Przegląd i konserwacja urządzeń zabawowych** – wykonywanie przeglądu i konserwacji urządzeń zabawowych i sąsiadującej z nimi małej architektury (w tym również siłowni pod chmurką, torów rowerowych/rolkarskich, wybiegów dla psów, grillów, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.) codziennie (za wyjątkiem dni wolnych od pracy) celem stwierdzenia stanu technicznego, łącznie z przekazywaniem Zamawiającemu na bieżąco w formie protokołu uwag w przypadku ewentualnego uszkodzenia urządzenia zabawowego. Prowadzenie prac kontrolnych winno być zgodne z normą PN-EN 1176-7. Konserwacja m.in. polega na utrzymaniu w należytych stanie i w czystości urządzeń zabawowych, ogrodzeń i nawierzchni (w tym chodników), utrzymywaniu wolnych przestrzeni wokół urządzeń, dokręcanie połączeń, wyrównywanie nawierzchni z luźnych materiałów (np. piasek, żrębki). Zabezpieczanie niesprawnych lub uszkodzonych urządzeń lub ich części poprzez oznakowanie i uniemożliwienie korzystania z nich.
18. **Opróżnianie koszy na odpady** – łącznie z wywozem odpadów raz w tygodniu w miesiącach styczeń – kwiecień i październik - grudzień oraz dwa razy w tygodniu w miesiącach maj - wrzesień (w dniach ustalonych pisemnie przez Zamawiającego) i uzupełnianiem worków na odpady. Prace dotyczą również koszy na odchody zwierzęce.
19. **Mycie koszy na odpady** – wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
20. **Mycie ławek** – mycie zabrudzonych ławek/siedzisk (niezależnie od typu) z zastosowaniem oprócz wody odpowiednich środków czyszczących, które zapewnią skuteczne usunięcie zabrudzeń, usuwanie napisów i rysunków. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
21. **Malowanie ławek** – umycie całej ławki/siedziska przed malowaniem, przeszlifowanie powierzchni w celu usunięcia starej złuszczonej farby i wygładzenia nierówności, oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne elementów metalowych oraz dwukrotne malowanie elementów ławki, oznakowanie ostrzegawcze przed siadaniem i dotykaniem elementów pomalowanych;
 - elementy metalowe stalowe - podkład farba olejna lub ftalowa miniowa, powłoka malarska lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy metalowe żeliwne - bez podkładu, powłoka malarska dwuwarstwowa lakier olejny schnący na powietrzu,
 - elementy betonowe - powłoka malarska dwuwarstwowa z farby emulsyjnej zewnętrznej w kolorze oryginalnego betonu,
 - elementy drewniane - zabezpieczenie impregnatem do drewna, powłoka malarska dwuwarstwowa, lakier olejny w kolorystyce jak dotychczas zastosowana lub w inny wcześniej ustalony z Zamawiającym sposób,
 - kolorystyka - w uzgodnieniu z Zamawiającym, na ogół taka sama jak dotychczasowa. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu kwietniu lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego. Po pomalowaniu i całkowitym wyschnięciu farby należy usunąć pozostałości po kartkach z informacją o malowaniu ławek/siedzisk.
22. **Naprawa ławek** – mocowanie ławki/siedziska do podłoża, uzupełnianie brakujących śrub, wymiana zniszczonych lub połamanych oraz uzupełnianie skradzionych desek itp. Nowe deski powinny być takiej samej wielkości i kształtu jak wymieniane. Typ, wielkość, kształt desek w szczególności dotyczy nowych, lecz uszkodzonych ławek/siedzisk (w celu zachowania ich wyglądu). Do wymiany w większości przypadków należy stosować sezonowane drewno liściaste I klasy jakości, impregnowane i zabezpieczone lakierem wodoodpornym lub pomalowane farbą dostosowaną do rodzaju pokrycia pozostałych elementów drewnianych naprawianej ławki. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
23. **Wymiana piasku w piaskownicach** – usunięcie i wywóz starego zanieczyszczonego piasku wraz z zebraniem piasku rozsypanego w sąsiedztwie piaskownicy, wypełnienie piaskownicy czystym piaskiem płukanym (granulacja do 2 mm) warstwą o grubości ok. 0,4 m, wyrównanie powierzchni. Prace wykonać w miesiącach maj, lipiec lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
24. **Malowanie urządzeń zabawowych** – oczyszczenie elementów urządzenia z brudu i łuszczącej się farby, przetrarcie papierem ściernym, zaszpachlowanie miejsc uszkodzonych, pomalowanie farbą olejną lub

- drewnochronem (odpowiednio dla materiału urządzenia zabawowego itp.). Należy zachować istniejącą kolorystykę. Prace wykonać jednokrotnie w miesiącu maju lub dodatkowo na zlecenie Zamawiającego.
25. **Wykonywanie napraw urządzeń zabawowych** – wykonywanie napraw urządzeń zabawowych lub wymiany uszkodzonych elementów lub uzupełnianie brakujących i zniszczonych elementów urządzeń zabawowych, w tym ogrodzeń i furtek (również na terenie wybiegów dla psów, torów rowerowych, miasteczek ruchu drogowego, parków linowych, stref aktywności itp.), w zakresie niezbędnym do usunięcia zagrożenia w ich użytkowaniu. Prace wykonywać stosownie do potrzeb bez zbędnej zwłoki.
 26. **Usuwanie zdewastowanych elementów małej architektury** – wykopanie lub wycięcie uszkodzonego elementu, wyrównanie i odtworzenie powierzchni. Prace wykonywać stosownie do potrzeb. Elementy małej architektury to m.in. ławki, kosze na odpady, urządzenia zabawowe, pozostałości różnego typu elementów w tym pręty, metalowe i betonowe elementy, betonowe słupki, resztki płotu. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 27. **Koszenie zarośli** – koszenie zarośli, wysokiej przerośniętej trawy, młodych samosiewów lub chwastów (m.in. rdestowca) na terenach nie będących w stałym utrzymaniu bez względu na ich wysokość, wygrabianie i wywiezienie pokosu oraz posprzątanie terenu z zalegających odpadów, gałęzi itp. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 28. **Renowacja trawnika siewem bez uzupełniania podłoża łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 29. **Renowacja trawnika siewem z nawiezieniem ziemi urodzajnej łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń lub/i chwastów lub/i starej darni, rozścielenie 5 cm ziemi urodzajnej, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie. Pielęgnacja do czasu wykiełkowania nasion. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 30. **Renowacja trawnika metodą darniowania łącznie z pielęgnacją** – przekopanie starego, zniszczonego trawnika/gleby na głębokość 15-20 cm, z wybraniem resztek darni i ewentualnego nadmiaru ziemi oraz z wyrównaniem powierzchni, rozścielenie 5 cm warstwy ziemi żyznej, z jej wymieszaniem z podłożem i wyrównaniem powierzchni grabiami (w przypadku podłoża o małej przepuszczalności, do ziemi należy dodać piasku), wałowanie wałem lekkim, ułożenie dywanika z darni trawnikowej wraz z dociśnięciem, a na nachyleniach, z przybiciem jej brzegów drewnianymi szpilkami oraz zasypanie spoin na styku płytów darni ziemią żyzną wymieszaną z piaskiem i nasionami traw; podlewanie po ułożeniu darni do czasu przyjęcia się trawy. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 31. **Pielęgnacja młodych drzew** – uzupełnianie lub usuwanie palików i wiązań, wykonanie i montaż/demontaż osłon, odchwaszczenie i korowanie mis pod drzewami, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie korony, wyprostowanie drzew krzywo rosnących, podlewanie w przypadku braku opadów. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 32. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy do 20 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - w przypadku złamanego drzewa należy dokonać wycinki pozostałej części drzewa oraz wyfrezować pień na głębokość co najmniej 30 cm od poziomu gruntu, zasypać dół ziemią kompostową, ubić, wyrównać i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować na miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. W przypadku drzew powalonych należy usunąć drzewo łącznie z karpiną, zasypać powstały dół ziemią kompostową, wyrównać, ubić i obsiać trawą. Pień drzewa pociąć na kawałki przystosowane do domowych palenisk i przetransportować w miejsce wskazane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.
 33. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 21 do 40 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** – jak w punkcie 32
 34. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 41 do 60 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
 35. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 61 do 90 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
 36. **Usuwanie połamanych lub/i powalonych drzew o średnicy od 91 cm w parkach, zieleńcach i miejskich terenach zieleni** - jak w punkcie 32
 37. **Usuwanie nierówności terenu** - w miejscach wykopów, wypłukań, obsunięć, oraz po usunięciu fundamentów itp., zasypanie dołów i zagłębień ziemią urodzajną z zagęszczeniem i wyrównaniem powierzchni oraz obsianiem trawą (uwzględnić koszt ziemi). Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 38. **Ściółkowanie powierzchni** – obsypanie całej powierzchni korą ogrodową lub dekoracyjną (kolorową) korą ogrodową (grubość 5 cm) lub uzupełnianie ubytków kory na całej powierzchni przeznaczonej do ściółkowania stosownie do potrzeb. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.
 39. **Uzupełnianie piasku w polu piaskowym** - usunięcie warstwy starego zanieczyszczonego piasku o grubości 5 cm; uzupełnianie piasku w polu piaskowym warstwą czystego piasku płukanego (granulacja do 2 mm) o grubości 5 cm. Prace wykonywać na zlecenie Zamawiającego.

Uwaga

1. Zamawiający zastrzega sobie, w przypadku zaistnienia takich potrzeb, możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości (powierzchni) utrzymywanych terenów, zmiany na inne tereny, zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury, zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac określonych umową oraz uprawnienia do zmiany częstotliwości i terminów wykonywanych prac.

2. Zmiany, o których mowa powyżej następować będą na podstawie informacji / zlecenia Zamawiającego w formie faksu lub e-maila, pisemnego zlecenia lub protokołu albo doraźnie w formie ustnej, a następnie potwierdzonej pisemnie.

Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w aneksie przygotowanym przez Zamawiającego, który zostanie podpisany przez strony umowy w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o zmianach.

3. Zwiększenie/zmniejszenie ilości (powierzchni) terenów do utrzymania bądź zwiększenie/zmniejszenie ilości elementów małej architektury bądź zwiększenie/zmniejszenie rodzaju prac nie przekroczy 40% szacowanej ilości (powierzchni) terenów do utrzymania/ ilości elementów małej architektury/rodzaju prac.